

ZMLUVA O DIELO č. INT_060/2022

uzavretá v súlade s § 536 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany:

1. Objednávateľ:

Názov:	Obec Valaliky
Sídlo:	Poľná 165/8, 044 13 Valaliky
IČO:	00 324 850
DIČ:	2021245116
Štatutárny orgán:	Ing. Štefan Petrik, starosta obce
Bankové spojenie IBAN:	SK09 5600 0000 0004 0022 9007
Kontakt:	obec@valaliky.sk , 055/2028950
Webové sídlo:	http://www.valaliky.sk/

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Názov:	ECOSTONE s.r.o.
IČO:	50 219 111
Sídlo:	Toplianska 1797, 093 01 Vranov nad Topľou
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka č. 32601/P
Konajúca prostredníctvom:	Peter Sinčák – konateľ
Bankové spojenie IBAN:	SK47 0900 0000 0051 1020 7574
Kontakt:	0908 609 891

(ďalej len „Zhotoviteľ“ a s „Objednávateľom“ len ako „Zmluvné strany“),

uzatvárajú podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka túto Zmluvu a to v nasledovnom znení:

Článok 1 Výklad pojmov

1.1 Pokiaľ v ostatných ustanoveniach Zmluvy nie je uvedené inak, majú pojmy označené s veľkým začiatočným písmenom nasledovný význam:

- | | | |
|-------|--------------|--|
| 1.1.1 | Objednávateľ | znamená Obec Valaliky, so sídlom Poľná 165/8, 044 13 Valaliky, IČO: 00 324 850, |
| 1.1.2 | Zhotoviteľ | znamená obchodná spoločnosť ECOSTONE s.r.o., so sídlom Toplianska 1797, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50 219 111, zapísaná Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, Vložka č. 32601/P |
| 1.1.3 | Zmluva | znamená táto Zmluva o dielo na realizáciu stavebných prác na stavbe „Valaliky Rekonštrukcia osvetlenia a strešného |

1.1.4	Stavenisko	plášťa na malej a veľkej telocvični Základnej školy“ uzavretá medzi Zmluvnými stranami,
1.1.5	Zmluvné strany	znamená objekt malej a veľkej telocvične ZŠ v obci Valaliky, okres Košice, k.ú. Valaliky
1.1.6	Stavba	znamená zmluvné strany Zmluvy a to Objednávateľ a Zhotoviteľ; „Zmluvná strana“ buď Objednávateľ alebo Zhotoviteľ podľa kontextu Zmluvy,
1.1.7	Dielo	znamená Rekonštrukcia osvetlenia a strešného plášťa na malej a veľkej telocvični Základnej školy Valaliky
		Znamená Realizácia stavebných prác na stavbe „Valaliky Rekonštrukcia osvetlenia a strešného plášťa na malej a veľkej telocvični Základnej školy“ a to v rozsahu a za podmienok:
		(i) Projektovej dokumentácie,
		(ii) Výkaz výmer,
1.1.8	Časový harmonogram	(iii) Špecifikácie uvedenej v Zmluve,
		znamená časový harmonogram dodania Diela, tak ako je uvedený v článku 8 Zmluvy,
1.1.9	Splátkový kalendár	znamená splátkový kalendár Ceny, tak ako je uvedený v článku 9.2 Zmluvy,
1.1.10	Cena	znamená cena Diela vo výške uvedenej v článku 9.1 Zmluvy,
1.1.11	Stavebné práce	znamená odborné činnosti podľa § 43g a nasledovne Stavebného zákona,
1.1.12	Stavebný výrobok	znamená stavebný výrobok podľa § 43f a nasledovne Stavebného zákona určený podľa príslušnej projektovej dokumentácie, príslušných právnych predpisov a technických noriem na vykonanie Diela,
1.1.13	Subdodávateľ	znamená tretia osoba, ktorá bude realizovať časť Diela na základe zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom,
1.1.14	Špecifikácia	znamená presná špecifikácia výstavby a realizácie Diela a jednotlivých jeho častí, na základe ktorej dôjde Zhotoviteľom k realizácii a výstavbe Diela,
1.1.15	Obchodný zákonník	znamená zákon číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,

Článok 2

Predmet Zmluvy a Dielo

- 2.1** Predmetom Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti s vykonaním Diela Zhotoviteľom pre Objednávateľa za Cenu a podľa podmienok Zmluvy.
- 2.2** Vykonaním Diela sa rozumie uskutočnenie stavebných prác v objekte malej a veľkej telocvične ZŠ v obci Valaliky, a to v rámci realizácie projektu s názvom „**Telocvičňa ZŠ v obci Valaliky**“, Zhotoviteľom Objednávateľovi a to najmä rekonštrukcia strešného plášťa a výmena osvetlenia na telocvični Základnej školy v obci Valaliky v rozsahu a podmienok:
- 2.2.1** Projektovej dokumentácie,
- 2.2.2** Výkazu výmer
- 2.2.3** Špecifikácií Diela uvedených v Zmluve.

Dielo sa považuje za dokončené jeho prevzatím Objednávateľom na základe písomného preberacieho protokolu.

- 2.3 Zhotoviteľ preberie stavenisko, o čom si zmluvné strany spíšu písomný záznam.
- 2.4 Zhotoviteľ je generálnym dodávateľom Diela.
- 2.5 Pri vykonávaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo, resp. jeho dotknutú časť, vykonával sám.

Článok 3 **Činnosti pred vykonaním Diela**

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevádzkovať stavenisko podľa príslušných právnych predpisov na vlastné náklady.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre Zhotoviteľa, osôb pre neho vykonávajúcce Dielo, prípadne jeho časti, vyhovujúci prístup k Dielu, a to odo dňa prevzatia Staveniska Zhotoviteľom.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že na Stavenisku bude po celý čas vykonávania Diela zložená Projektová dokumentácia a to na účely:
 - 3.4.1 vykonávania Diela, a
 - 3.4.2 výkonu štátneho dozoru.

Článok 4 **Dokumentácia na vykonanie Diela**

- 4.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v rokovaníach s Objednávateľom vedúcich k uzavretiu Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s/so:
 - 4.1.1 Projektovou dokumentáciou,
 - 4.1.2 Výkazom výmer,
 - 4.1.3 Špecifikáciou Diela uvedených v Zmluve
- 4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu Objednávateľ k vykonaniu Diela poskytol všetky vysvetlenia, o poskytnutie ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa požiadal.
- 4.3 Zhotoviteľ uisťuje Objednávateľa, na základe oboznámenia sa dokladmi a skutočnosťami uvedenými v článku 4.1 Zmluvy, že vykoná Dielo riadne a včas.

Článok 5 **Stavebné výrobky**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo len s použitím Stavebných výrobkov.
- 5.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s druhmi Stavebných výrobkov, z ktorých má byť Dielo vykonané.

Článok 6 **Stavebné práce**

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo len Stavebnými prácami, pri zachovaní správnosti a časovej následnosti všetkých aplikovaných technologických postupov a dodržania všetkých dotknutých technických noriem, a to v nadväznosti na predošlé vykonané stavebné práce.

- 6.2** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred začatím zhotovenia Diela oboznámil:
- 6.2.1** so štruktúrou a rozsahom Stavebných prác potrebných na vykonanie Diela,
 - 6.2.2** časovou následnosťou vykonania technologických postupov,
 - 6.2.3** aplikovanými technickými normami vo vzťahu na vykonanie Diela.

Článok 7

Vykonanie Diela - Všeobecné ustanovenia

- 7.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo podľa podmienok Zmluvy na svoje náklady.
- 7.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s Časovým harmonogramom.
- 7.3** Zhotoviteľ je oprávnený Dielo vykonať aj pred uplynutím dohodnutej lehoty. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 7.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady:
- 7.4.1** obstaranie Stavebných výrobkov,
 - 7.4.2** vykonanie Stavebných prác,
 - 7.4.3** obstaranie akýchkoľvek iných výrobkov, vecí, komponentov, práv a vykonanie akýchkoľvek iných prác potrebných na vykonanie Diela.
- 7.5** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa:
- 7.5.3** Projektovej dokumentácie,
 - 7.5.4** Špecifikáciou Diela uvedených v Zmluve,
 - 7.5.5** pokynov Objednávateľa,
 - 7.5.6** príslušných právnych predpisov a STN
 - 7.5.7** výkazu výmer
- 7.6** Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek priebežne kontrolovať vykonávanie Diela. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť Zhotoviteľovi deň, hodinu, miesto vykonávania kontroly zhotovovania Diela, vrátane počtu osôb, ktoré sa budú podieľať na vykonaní kontroly. Objednávateľ zabezpečí, aby osoby podieľajúce sa na kontrole používali počas nej Objednávateľom zabezpečené bezpečnostné ochranné pomôcky a rešpektovali pokyny Zhotoviteľa. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ Diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 7.7** Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie Diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. V prípade ak Zhotoviteľ:
- 7.7.1** splnil vyššie uvedenú povinnosť, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia Diela alebo za vady dokončeného Diela spôsobené nevhodnými pokynmi, ak Objednávateľ na ich použitie pri vykonávaní Diela písomne trval; pri nedokončení Diela má Zhotoviteľ nárok na cenu zníženú o to, čo ušetril tým, že nevykonával Dielo v plnom rozsahu,

- 7.7.2** nesplnil vyššie uvedenú povinnosť, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom.
- 7.8** Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu Diela. Do dosiahnutia dohody o zmene Diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie Diela prerušiť. Ak sa Zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene Zmluvy, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán od Zmluvy odstúpiť. Ak Zhotoviteľ neporušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania Diela vyššie uvedené prekážky, nemá žiadna zo Zmluvných strán nárok na náhradu škody; Zhotoviteľ má nárok na cenu na časť Diela, ktoré bolo vykonané do doby, než prekážky mohol odhaliť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.9** Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť Dielo s odbornou starostlivosťou, na vlastné nebezpečenstvo a tak, aby Dielo spĺňalo požiadavky stanovené príslušnou projektovou dokumentáciou, príslušnými STN (Slovenské technické normy) a súvisiacimi právnymi predpismi.
- 7.10** Počas realizácie Diela si Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko podľa § 43i Stavebného zákona.
- 7.11** Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom Stavenisku poriadok, čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác.
- 7.12** Zhotoviteľ odstráni stroje, zariadenia, materiály a odpadky zo Staveniska najneskôr do desiatich (10) dní od vykonania Diela s výnimkou strojov, zariadení nevyhnutne potrebných na odstránenie väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.
- 7.13** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu Diela, bezpečnosť pri práci pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 7.14** Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia Staveniska stavebný denník o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva na Diele. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaných prác na Diele. Zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť technickému dozoru Objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci deň na podpis. Denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady Diela. Pokiaľ Objednávateľ neuplatní námietku proti zápisu v stavebnom denníku do troch (3) pracovných dní odo dňa predloženia stavebného denníka zástupcovi Objednávateľa, má sa za to, že voči zápisu nemá námietky.
- 7.15** V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na Stavenisku trvale prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy:
- 7.15.1** stavbyvedúci Zhotoviteľa
- 7.15.2** technický dozor Objednávateľa.
- 7.16** Objednávateľ vykonáva na mieste vykonania Diela technický dozor. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorní Objednávateľ Zhotoviteľa najmä zápisom do stavebného denníka Zhotoviteľa.
- 7.17** Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, a to minimálne tri (3) pracovné dni vopred.
- 7.18** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii Diela odstráni bez zbytočného odkladu tak, že uvedie poškodenú časť Diela do pôvodného stavu, alebo uhradí spôsobenú škodu v plnej výške Objednávateľovi.
- 7.19** Zhotoviteľ je povinný Dielo, už vykonané stavebné práce, materiály a výrobky, ktoré súvisia s predmetom Diela chrániť pred poškodením, zničením a odcudzením až do odovzdania

Článok 8

Časový harmonogram

Zhotoviteľ je povinný ukončiť stavebné práce na Diele a odovzdať Dielo do **8 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

Článok 9

Cena a platobné podmienky

9.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena Diela je:

Cena bez DPH: **83 311,86 EUR** (slovom: osemdesiattritisícristojedenásť eur a 86 centov)..

Sadzba DPH 20%: **16 662,37 EUR** (slovom: šesťtisícšesťstošesťdesiatdva eur a 37 centov)

Cena vrátane DPH: **99 974,23 EUR** (slovom: deväťdesiatdeväťtisícdeväťstosedemdesiatštyri eur a 23 centov)

Cena je stanovená ako konečná cena za Dielo v celom rozsahu a môže byť zmenená len písomným dodatkom podpísaným oboma Zmluvnými stranami. Cena zahŕňa všetky náklady na Dielo potrebné na jeho riadne a včasné zhotovenie. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovým rozpočtom Zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

9.2 Cena je splatná podľa nasledovných podmienok:

Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe čiastkových faktúr, pričom hodnota faktúry musí byť **min. 40%** z celkovej ceny diela, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

9.2.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo memných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

9.2.2. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa a autorizuje objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

9.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

9.4 Konečná faktúra bude vystavená ku dňu podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu Diela. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vysporiadanie ceny za zhotovenie diela.

9.5 V prípade, ak akákoľvek faktúra Zhotoviteľa nie je vystavená v súlade so Zmluvou alebo príslušnými právnymi predpismi, je Objednávateľ oprávnený vrátiť predmetnú faktúru Zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť až po doručení opravenej faktúry vyhotovenej v súlade so Zmluvou a príslušnými právnymi predpismi Zhotoviteľom Objednávateľovi.

9.6 Ak si Dielo vyžiada práce navyše, ktoré nie sú predpokladané v rozpočte resp. vyplývajú z požiadaviek objednávateľa, je objednávateľ povinný uhradiť aj tieto práce navyše, pričom tieto musia byť vopred odsúhlasené a zapísané v stavebnom denníku.

9.7 V prípade omeškania s úhradou splatnej faktúry si môže zhotoviteľ uplatňovať zmluvnú pokutu v sume 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok 10

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo Objednávateľovi naraz po jeho riadnom vykonaní a to na základe a postupom uvedeným nižšie v tomto článku Zmluvy.
- 10.2** Na základe písomného oznámenia Zhotoviteľa, že je Dielo vykonané, je Objednávateľ povinný stanoviť do piatich (5) kalendárnych dní termín na odovzdanie/prevzatie Diela.
- 10.3** O prevzatí Diela vyhotovia Zmluvné strany preberací protokol v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých po dve (2) vyhotovenia obdrží každá Zmluvná strana. Preberací protokol bude obsahovať:
 - 10.3.1.** označenie Objednávateľa,
 - 10.3.2.** označenie Zhotoviteľa,
 - 10.3.3.** označenie Diela,
 - 10.3.4.** súpis zistených väd Diela a dohodu o spôsobe a lehotách ich odstránenia,
 - 10.3.5.** súpis prípadných odovzdaných dokladov (a to najmä návody na obsluhu a údržbu, revízne správy, protokoly o vykonaní skúšok),
 - 10.3.6.** podpisy oprávnených zástupcov oboch Zmluvných strán,
- 10.4** Dielo sa považuje za riadne odovzdané Objednávateľovi:
 - 10.4.1.** podpisom preberacieho protokolu Zmluvnými stranami alebo
 - 10.4.2.** neoprávneným odmietnutím podpísať preberací protokol zo strany Objednávateľa; Objednávateľ nie je povinný Dielo prevziať, v prípade, ak má Dielo vady brániace jeho riadnemu užívaniu.

Článok 11

Vady Diela a záručná lehota

- 11.1.** Vadami sa rozumejú najmä všetky odchýlky v kvalite, rozsahu, vyhotovení a parametroch Diela stanovených v Zmluve, v jej prílohách ako aj vo všeobecných technických podmienkach pre výstavbu, STN, a ďalších záväzných predpisoch.
- 11.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú na Diele v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
- 11.3.** Záručná doba na stavebnomontážne práce je 60 mesiacov a na dodanú a zabudovanú technológiu je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela.
- 11.4.** Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania Diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady Diela zistené Objednávateľom pri preberaní Diela v lehote stanovenej Zmluvnými stranami v preberacom protokole. Vady zistené po odovzdaní Diela v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu po ich oznámení Objednávateľom najneskôr však do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa oznámenia väd Diela Objednávateľom, pokiaľ odstráneniu predmetnej vady vo vyššie uvedenej lehote nebránia prekážky technickej, technologickej, klimateckej alebo inej povahy.
- 11.5.** Zhotoviteľ zabezpečí, že odstránenie väd Diela bude uskutočňované odborne a bez poškodenia ostatných častí Diela, ako aj zariadenia a úprav uskutočnených Objednávateľom.
- 11.6.** V prípade, že odstránenie vady Diela nie je technicky možné, prípadne jej odstránenie by znamenalo znehodnotenie iných častí Diela a vada nebráni plnohodnotnému užívaniu Diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa kompenzáciu tejto vady formou zľavy z Ceny.

- 11.7. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť odstrániť vady Diela podľa podmienok tu uvedených, je Zhotoviteľ oprávnený dať vadu Diela odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 11.8. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojej povinnosti odstrániť vadu Diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny vrátane DPH za každý začatý deň omeškania.
- 11.9. V prípade že vada na Diela vznikla z dôvodov na strane Objednávateľa, je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi do 15 (pätnásť) dní od výzvy Zhotoviteľa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s odstraňovaním takejto vady.
- 11.10. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu Zhotoviteľovi s uvedením a popisom vady telefonicky, faxom, prípadne e-mailom, najneskôr do 48 hodín po zistení vady. Telefonické oznámenie musí Objednávateľ potvrdiť písomne.
- 11.11. Záruka za akosť sa nevzťahuje na poškodenie spôsobené živelnými pohromami, vojenskými stavmi, teroristickými útokmi, inými prípadmi vis major, chemickými vplyvmi alebo nesprávnou manipuláciou s Dielom.

Článok 12

Odstúpenie od Zmluvy

- 12.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy:
- 12.1.1 ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela Objednávateľovi o viac ako 3 (tri) mesiace, ak napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa, vykonávaním Diela Zhotoviteľom vznikla Objednávateľovi škoda, alebo vznik takejto škody hrozí, alebo ak Zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa vykonáva Dielo v rozpore so Zmluvou.
- 12.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy:
- 12.2.1 ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou svojho záväzku či poskytovaním súčinnosti v nevyhnutnom rozsahu podľa Zmluvy o viac ako 3 (tri) mesiace,
- 12.2.2 Objednávateľ prestal plniť svoje záväzky podľa Zmluvy, alebo
- 12.2.3 bol na majetok Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia.
- 12.2.4 Ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonávanie diela a to ani po písomnej výzve
- 12.3 Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a doručené druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje opustiť stavenisko v čo najkratšom možnom termíne a vypratať zariadenia staveniska najneskôr do 15 dní od účinnosti odstúpenia, pokiaľ nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.
- 12.5 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať a Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať doposiaľ vykonané práce i nedokončené dodávky do pätnástich (15) dní odo dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy. O takomto odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený zápis s náležitosťami protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, bude v ňom podrobne popísaný stav rozpracovanosti Diela, vykonané jeho ohodnotenie, vymedzené chyby a nedorobky a dohodnutý spôsob ich odstránenia, ak k takým dôjde.

- 12.6** V prípade odstúpenia od zmluvy bude vykonaná inventúra a vyúčtovanie podľa jednotlivých cien vykonaných prác a zakúpeného materiálu a dodávok, v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu, ktoré vyúčtovanie si odsúhlasia zmluvné strany. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za už vykonané práce a odsúhlasené práce.

Článok 13 **Doručovanie**

- 13.1** Zmluvné strany sa zaväzujú doručovať si všetky výzvy, oznámenia alebo akékoľvek iné písomné prejavy vôle:
- 13.1.1** na poštové adresy uvedené v záhlaví Zmluvy, alebo
- 13.1.2** osobne oproti potvrdeniu o doručení;
- v prípade zmeny ktoréhokoľvek z údajov poštovej adresy sú si Zmluvné strany povinné bez zbytočného odkladu túto zmenu písomne oznámiť.
- 13.2** Výzva, oznámenie, alebo akýkoľvek iný písomný prejav vôle odosielajúcej Zmluvnej strany sa považuje za doručený prijímajúcej Zmluvnej strane ak:
- 13.2.1** bol doručený na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy, a ak bola zmenená, na adresu uvedenú v oznámení o zmene tejto adresy preukázateľne doručenou dotknutou stranou, a to dňom takéhoto doručenia,
- 13.2.2** Zmluvnej strane, odosielateľovi, sa odosielaná zásielka vrátila ako nedoručená a to aj napriek skutočnosti, že bola doručovaná na poslednú známu adresu adresáta, Zmluvnej strany, a to dňom doručenia oznámenia o nedoručení zásielky Zmluvnej strane, odosielateľovi, alebo
- 13.2.3** bol doručený osobne, tak doručovaná zásielka sa považuje za riadne doručenú dňom jej prevzatia preberajúcou Zmluvnou stranou.
- 13.3** Zmluvné strany sú si povinné písomne potvrdiť odovzdanie/prevzatie doručovanej zásielky pri jej osobnom doručovaní. Odmietnutie prevzatia doručovanej zásielky adresátom alebo odmietnutie poskytnutia písomného potvrdenia o prevzatí doručovanej zásielky adresátom má účinky riadneho doručenia doručovanej zásielky a to dňom takéhoto odmietnutia.

Článok 14 **Záverečné ustanovenia**

- 14.1** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súčasne splnením odkladacej podmienky, ktorou je nadobudnutie účinnosti zmluvy o poskytnutí finančného príspevku uzatvorenej medzi objednávatelom a poskytovateľom (Fond na podporu Športu), určenej na zabezpečenie financovania predmetného diela. O splnení odkladacej podmienky je objednávateľ povinný bezodkladne informovať zhotoviteľa..
- 14.2** Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán a nahrádza akékoľvek dohody a/alebo ústne dohody a dojednania Zmluvných strán dohodnuté pred dňom podpisu Zmluvy.
- 14.3** Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
- 14.4** Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dve sú určené pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
- 14.5** Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú Zmluvou upravené, sa spravujú ustanoveniami tých právnych predpisov, ktoré sú jej povahe a účelu najbližšie.

- 14.6** Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku (uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom finančného príspevku), a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.7** V prípade, ak sa ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy stane neplatným po jej podpise, zaväzujú sa Zmluvné strany nahradiť takto neplatné ustanovenie Zmluvy bez zbytočného odkladu iným, sledujúcim rovnaký hospodársky cieľ. Neplatnosť jedného ustanovenia Zmluvy alebo jej časti nespôsobuje neplatnosť ostatných platných ustanovení Zmluvy.
- 14.8** Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha číslo 1 Výkaz výmer
- 14.9** Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva svojim obsahom a účelom neodporuje zákonu, neobchádza ho a ani sa neprieči dobrým mravom. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli v plnom rozsahu, a na znak svojho súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Valalikoch, dňa

Vo Vranove n. T. dňa 20.4.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Štefan Petrik, starosta obce

Peter Sinčák, konateľ ECOSTONE s.r.o.