

ZMLUVA O PRENÁJME

Evidenčné číslo dokumentu:

00 185 / 2022

1. Nájomca: **BILLA s.r.o.**
Bajkalská 19/A
821 02 Bratislava

Štatutárny zástupca: **Arnd Riehl, Ing. Tomáš Staňo, konatelia spoločnosti**

Bankové spojenie: **Tatra Banka, a.s.,**
Číslo účtu IBAN: **SK07 1100 0000 0026 2900 3697**
IČO: **31 347 037**
DIČ: **SK2020312503**
Zápis: **Obch. register Okres. súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.4758/3**
Telefón/ Fax: **02/4824 2222, p. Hanzlíková 0911 550 748**
Email: **s.hanzlikova@billa.sk**
Zápis: **Obch. register Okres. súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.4758/3**

2. Prenajímateľ: **Verejnoprošpešné služby Mesta Kežmarok**
Polná 1
060 01 Kežmarok

Štatutárny zástupca: **Ing. Peter Gaži**

Bankové spojenie: **Slovenská Sporiteľňa, a. s.**
Číslo účtu IBAN: **SK84 0900 0000 0051 8025 2645**
IČO: **42 234 891**
DIČ: **2023473045**
IČ DPH: **SK 2023473045**
Telefón/ mob: **052/46 808 31, 0905 280 286**
Email: **vpskk@vpskk.sk**

Článok 1. **Predmet a účel nájmu.**

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom 1100 l maloobjemových kontajnerov, ktorých vlastníkom je prenajímateľ.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania 1ks-1100 l kontajner, využívaný na uskladnenie tuhého komunálneho odpadu.

Článok 2. **Doba trvania nájmu.**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára od **01.04.2022 na dobu neurčitú.**
2. Zmluvu možno písomne vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
3. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhému účastníkovi.

Článok 3 .

Nájomné.

1. Výška ročného nájomného za užívanie 1 ks 1100 l kontajnera je **29,90 EUR** / slovom dvadsaťdeväť eur deväťdesiat centov /bez DPH.
K cenám účtujeme DPH podľa platnej legislatívy.
2. V nájomnom nie je zahrnutý zber a preprava tuhého komunálneho odpadu.
3. Nájomné je splatné 1 x ročne vopred, vždy **60** dní od doručenia faktúry nájomcovi na účet prenajímateľa, pričom nájomca je oprávnený vystaviť faktúru najskôr k 01. januáru roka, za ktorý sa nájomné platí. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. Fakturácia musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. V prípade omeškania úhrady nájomného, nájomca uhradí úroky z omeškania v súlade s ustanovením § 3 nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z.

Článok 4 .



Osobitné ustanovenia.

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - bezplatne pristaviť **1 ks** maloobjemových kontajnerov
 - miesto pristavenia: **Garbiarska č.2, Kežmarok**
 - odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie
 - zabezpečiť nepretržitú prevádzkyschopnosť a estetickosť predmetu nájmu
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel
 - neprenajať predmet nájmu inému subjektu bez písomného súhlasu prenajímateľa
 - platiť prenajímateľovi za nájom kontajnerov nájomné vo výške, spôsobom a v termínoch, dohodnutých v tejto zmluve.

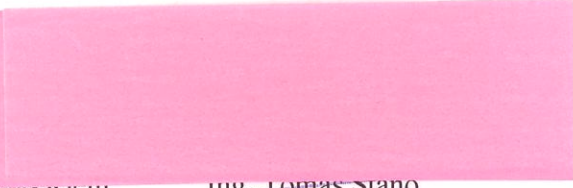
Článok 5 .

Záverečné ustanovenia.

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. a občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnení.
2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej forme a schválené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden exemplár a nájomca jeden exemplár.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.



Riaditeľ spoločnosti


konateľ


Ing. Tomas Stano
konateľ