

## NÁJOMNÁ ZMLUVA

### Zmluvné strany:

1. Prešovská univerzita v Prešove  
Ul. 17. novembra č. 1, 080 78 Prešov  
zastúpená: Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD., rektor  
IČO: 17070775  
DIČ: 2020980082 IČ DPH: SK2020980082  
Účet: Štátna pokladnica,  
č. ú.: IBAN: SK15 8180 0000 0070 0006 6503  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Športový klub polície Prešov  
Vajanského 32, Prešov  
zastúpený : Ing. Martin Bujňák  
IČO: 35522232  
DIČ: 2022114512  
č. ú.: IBAN: SK22 0900 0000 0005 0335 5014  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u

### Čl. I

#### **Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi Bazén v priestoroch VŠA na ul. 17. novembra (LV č. 1413 pre kat. úz. Prešov).
2. Priestory sa prenajímajú za účelom športových aktivít nájomcu.
3. Prenajímateľ umožní užívanie nehnuteľnosti v presne vymedzených dňoch a časoch v zmysle rozvrhu, podľa aktuálnej potreby a vzájomnej dohody.

### Čl. II

#### **Nájomné, splatnosť a spôsob platenia**

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 30,- eur s DPH za hodinu užívania.
2. Prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru mesačne najneskôr do 15. dňa po skončení mesiaca.
3. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
4. Ak nájomca nezaplatí nájomné v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### **Čl. III**

#### **Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 25.4.2022 do 30.6.2022.
2. Nájomný vzťah je možné skončiť dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je pre obidve zmluvné strany jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

### **Čl. IV**

#### **Práva a povinnosti**

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Prenajaté priestory bude nájomca užívať v dohodnutých dňoch a vopred nahlásených časoch.
3. V prípade konania jednorázových akcií prenajímateľa v prenajatých priestoroch, dohodne náhradný termín s nájomcom správca bazéna.
4. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté priestory iba na účel dohodnutý v tejto zmluve.
5. Prenajímateľ bude zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktoré sú s užívaním nehnuteľností spojené.

### **Čl. V**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Táto zmluva má dve vyhotovenia, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a jedno vyhotovenie.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky sú možné iba formou dodatku so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Prešov

.....  
nájomca

Dr. h. c. prof. PhDr. Peter Kónya, PhD.  
rektor