



M E S T O V R Á B Ľ E

MESTO VRÁBLE Mestský úrad vo Vrábľoch	
Dátum:	-7. APR. 2022
Podacie číslo:	8061/KOLL
Číslo spisu:	ZH LU
Priložený:	4
Výdavuje:	

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení medzi

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ: Peter Bóna
Obchodné meno spoločnosti: Peter Bóna
Adresa sídla spoločnosti: Partizánska 580/39, 952 0 1 Vrábľe
IČO: 35339471
DIČ: 1020410248
IČ DPH: SK1020410248
Bankové spojenie: VUB
IBAN: [REDACTED]
Zastúpený: Peter Bóna
Tel: [REDACTED]
E-mail: vrable@slovaktual.eu , novezamky@slovaktual.eu
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu ..Nitra , Žo - 98/43958/002
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Názov: Mesto Vrábľe
Sídlo: Hlavná 1221/36
Kontaktná osoba: Ing. Elena Gaučíková
IČO: 00308641
DIČ: 2021056653
(ďalej ako „objednávateľ“)

II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**VÝMENA OKIEN A DVERÍ NA BUDOVÁCH V MESTE VRÁBLE**“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predkladanie ponúk postupom podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej zákazky.



III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: „**VÝMENA OKIEN A DVERÍ NA BUDOVÁCH V MESTE VRÁBĽE**“ v súlade s Výkazom výmer, Návrhom na plnenie kritérií a Harmonogramom realizácie diela, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo za podmienok určených v tejto zmluve najneskôr do 3 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.2 Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo v súlade s priloženým výkazom výmer a podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas.
- 3.3 Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela).
- 3.4 Súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela a jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 3.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v stavebníctve nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal objednávateľ upozorniť a/alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela.
- 3.6 Ďalej zhotoviteľ vyhlasuje, že na prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 3.7 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
- 3.8 Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.
- 3.9 Dielo je vykonané riadne, pokiaľ nemá žiadne vady, je v súlade s touto zmluvou a jej prílohami ako aj v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a inými aplikovateľnými predpismi a rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel a pokiaľ má vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej prílohách.

IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

- 4.1 Miestom plnenia: Vrábľe.



- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce po oficiálnom (protokolárnom) odovzdaní staveniska objednávateľom v lehote **do 3 mesiacov**
- 4.3 Nedodržanie termínov v súlade s vecným a časovým harmonogramom sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.
- 4.5 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri odovzdávaní diela objednávateľovi predložiť dokumenty a doklady, ktoré budú potvrdzovať uloženie stavebného odpadu na registrovanú skládku odpadu, certifikáty použitých materiálov na diele a iné doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela. Pokiaľ bude akýkoľvek doklad absentovať, dielo sa až do času jeho predloženia považuje za neodovzdané.
- 4.6 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.7 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt, výskyt povodní, zemetrasenie, generálny štrajk, uskutočnenie archeologického prieskumu, začatie správnych konaní v dôsledku výskytu vzácnych rastlín alebo živočíchov v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo a nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí správnych orgánov, ktoré bránia výkonu diela.
- 4.8 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené objednávateľom.
- 4.9 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa predchádzajúceho ustanovenia zmluvy písomne informovať objednávateľa. V prípade, ak objednávateľ s prerušením prác na diele písomne nesúhlasí a trvá na zhotovovaní diela, zhotoviteľ je povinný okamžite pokračovať v zhotovení diela, ak to neodporuje právnym predpisom Slovenskej republiky a výkon predmetných prác je technicky možný. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku zhotovenia diela za nevhodných poveternostných podmienok na základe písomného stanoviska objednávateľa podľa predchádzajúcej vety.



MESTOV R Á B L E

správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

6.8 Objednávateľ neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.

6.9 V prípade nerealizovania diela vôbec nevznikne zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry objednávateľovi.

VII.

Zmluvné záruky

7.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje všetky časti diela spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, dodať kompletne v najvyššej predpokladanej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na tovar a musia byť v súlade s podmienkami výkazu výmer, nevynímajúc pokyny objednávateľa.

7.2 Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela za účasti objednávateľa.

7.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov, v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku dlhšiu ako v prvej vete tohto ustanovenia, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

7.4 V prípade zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo bez toho, aby došlo k protokolárnemu odovzdaniu diela, začína záručná doba plynúť odo dňa zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo.

7.5 V prípade výskytu väd alebo nedorobkov na časti diela, začína plynúť záručná lehota za ucelenú, samostatne funkčnú časť diela, na ktorej sa vyskytnú vady a nedorobky, až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nedorobku. Po odstránení vady alebo nedorobku sú zmluvné strany povinné spísať protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

7.6 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady, t. j. bezplatne po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.

7.7 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť k odstráneniu záručnej vady bez zbytočného odkladu a to najneskôr do 24 hodín pri vadách brániacich riadnej prevádzke diela a do troch dní pri vadách ostatných. Pri odstraňovaní záručnej vady, zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s pokynmi objednávateľa, vlastníka alebo správcu diela. Ak je predpokladaná doba odstránenia záručnej vady dlhšia ako 7 dní, je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť písomne najneskôr v lehote 3 dní od obdržania reklamácie.



VIII.

Postup a organizácia práce

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr 5 pracovných dní pred začiatkom realizácie prác.
- 8.2 O dobu omeškania objednávateľa s riadnym odovzdaním staveniska sa predlžuje lehota dohodnutá v tejto zmluve na odovzдание diela tak, že za každý deň omeškania objednávateľa sa táto lehota predlži o jeden deň.
- 8.3 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, požadovanej kvality, zmluvných termínov, harmonogramu prác, koordinácie prác s tretími osobami.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť.
- 8.5 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 8.6 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu zamestnancov objednávateľa a/alebo tretích osôb.
- 8.7 Objednávateľ od zhotoviteľa vyžaduje systematický prístup k ochrane životného prostredia vo všetkých etapách stavebných prác. Prístup spočíva vo vytvorení, zavedení a udržiavaní správne štruktúrovaného systému environmentálneho manažérstva, ktorý je súčasťou celkového systému riadenia a súvisí so všetkými prvkami environmentálneho správania zhotoviteľa.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 8.9 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená



MESTOV R Á B L E

požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.

8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

8.12 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa, alebo subjektu, ktorý je v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred.

8.13 Objednávateľ si vyhradzuje právo vykázať zo stavby akúkoľvek osobu, ktorá je tam so súhlasom zhotoviteľa. Ak pôjde o pracovníka zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, títo sú povinní takúto vykázanú osobu bezodkladne nahradiť inou tak, aby v dôsledku vykázania nedošlo k narušeniu plynulosti prác.

IX.

Kontrola uskutočnenia diela

9.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.

9.2 Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

9.3 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné:

- a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok,
- b) navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

X.

Poistenie a ochrana zdravia

10.1 Bezpečnosť a ochrana zdravia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.



M E S T O V R Á B L E

11.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa. Rovnako tak nie je zhotoviteľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť na tretiu osobu akékoľvek nároky, ktoré mu na základe alebo v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom vzniknú.

11.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť objednávateľa v prípade, ak porušením povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou dôjde k uplatneniu nárokov alebo sankcií zo strany príslušných orgánov verejnej správy alebo tretích osôb voči objednávateľovi, a to v plnom rozsahu týchto nárokov či sankcií

XII.

Vlastníctvo diela

12.1 Vlastníkom diela vrátane jeho zhotovených častí je objednávateľ. Od okamihu prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.

12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.

12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.

12.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.

12.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každá povinnosť uložená zhotoviteľovi touto zmluvou alebo na jej základe sa považuje za podstatnú, čo zhotoviteľ berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.

XIII.

Odobzдание a prevzatie diela

13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.

13.2 V prípade, ak objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo že protokol o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.



M E S T O V R Á B Ľ E

13.3 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.

13.4 Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.

13.5 Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

13.6 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:

- a) zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
- b) zhotoviteľ sa dostal do omeškania s vykonaním diela alebo niektorého z jeho častí oproti termínom uvedeným v časovom harmonograme o viac ako 30 dní,
- c) zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- d) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
- e) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,

14.2 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

14.3 Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný:

- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
- b) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
- c) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi stavenisko do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
- d) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

XV.

Záverečné ustanovenia



M E S T O V R Á B L E

- 15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na stránke.
- 15.2 Zmluva je vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zmluvy obdrží zhotoviteľ.
- 15.3 Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 15.4 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť alebo poskytnúť informácie o predmete diela alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 15.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.
- 15.7 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
- 15.8 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.
- 15.10 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritérií a
Príloha č. 2 Položkovito ocenený výkaz výmer
Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

V o b h a l k e d ň a 7 4 . 2 0 2 2

Za objednávateľa



V V r ú t l e d ň a 2 3 . 3 . 2 0 2 2

Za zhotoviteľa



Cenová ponuka č.: **220094**

Zákazka : budova Kostolná ul.
 Dňa : 3.3.2022
 Platnosť CP : do 31.3.2022
 Dodací termín : 6-8 týždňov

Mesto Vrábľa, Mestský úrad Vrábľa
 Hlavná 1221
 952 01 Vrábľa

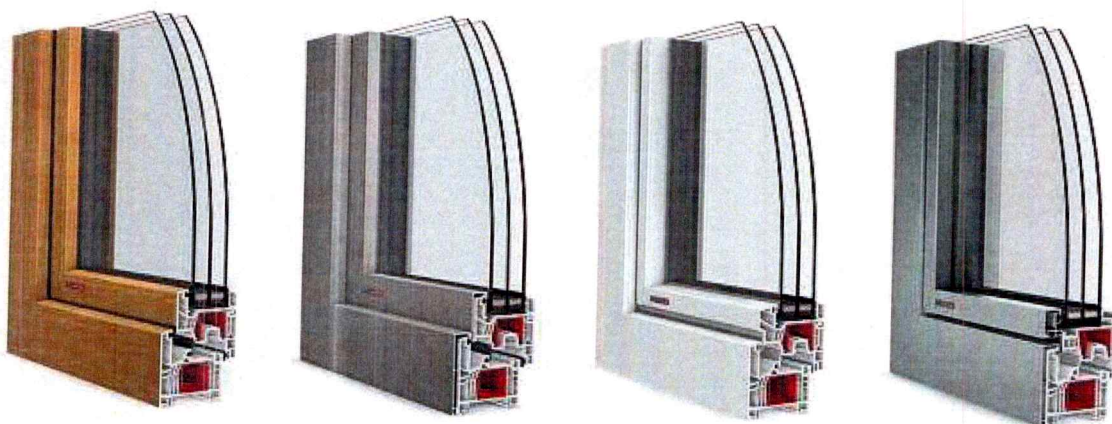
od prijatia zálohovej platby (70%) na náš BÚ

Vzhľadom na výpadky materiálu spôsobené celosvetovou krízou (nedostatok základných surovín plast, kovy, sklo) nedokážeme garantovať plánovaný dodací termín na 100% a ten môže byť posunutý.

Plastové okná Slovaktual OPTIM - dvojsklo Ug=1,1

dosahujú pri stavebnej hĺbke 76 mm vynikajúce technické hodnoty.

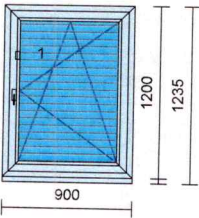
Množstvo variácií, pestrý sortiment farieb a dekoratívnych fólií umožňuje prispôbienie okna vašim individuálnym predstavám. Izolačné sklá sú štandardne s teplým dištančným rámkom Flexipacer^{TPS}.



Dizajnový „neviditeľný“ zvar v rohu okna technológiou V-Perfect umožňuje vytvoriť esteticky perfektné laminované plastové okná Slovaktual OPTIM.

Index prechodu tepla cez okno U_w od 0,76 W/(m²K), stavebná hĺbka 76 mm, maximálna šírka zasklenia 48 mm, index zvukovej nepriezvučnosti do 46 dB, trieda bezpečnosti rozšíriteľná až na RC 2. To všetko sú parametre, vďaka ktorým tento profilový systém spĺňa náročné architektonické požiadavky a v mnohých prípadoch sa stáva optimálnym riešením.

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zl'ava	Spolu €

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
1)	2 ks			
		 <p>Optim MD 76 900 x 1200 mm Rám: 4 x Rám 74mm Kridlový systém: Kridlo 74mm CL lep. (76284) Farba dnu/von: biela / biela Výplň: 4/17/E3 Ug=1.10, Rw*=32 Rozměr skla: Pole číslo Šírka Výška 1.1 710 1010</p>		
	1 Ks	162,00	20,00%	259,20
		žalúzie K-system Basic celot. lamela č		
	1 Ks	21,81		43,62
		K-System sieťka pevná biela		
	1 ks	25,14		50,28
		Okenná kľučka Harmony 45° biela		
		0,00		0,00
2)	1 ks			
		 <p>Optim MD 76 900 x 1200 mm Rám: 4 x Rám 74mm Kridlový systém: Kridlo 74mm CL lep. (76284) Farba dnu/von: biela / biela Výplň: 4/17/E3 Ug=1.10, Rw*=32 Rozměr skla: Pole číslo Šírka Výška 1.1 710 1010</p>		
	1 Ks	162,00	20,00%	129,60
		žalúzie K-system Basic celot. lamela č		
	1 ks	21,81		21,81
		Okenná kľučka Harmony 45° biela		
		0,00		0,00
3)	1 ks			
		vonkajší Al.ohýbaný parapet ZALATYP 165mm biely počet šírka 3 900		
		21,87		21,87
	6 ks	univerzálna plastová krytka		
		10,38		10,38
	11 ks	neruzová skrutka k al.parapetom		

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
4)	1 ks			
		vnútorný plastový parapet 250mm biely		
		počet šírka		
		3 900		
		27,30		27,30
	3 ks	obojsstranná plastová krytka biela		
		3,90		3,90
5)	12,810 m			
		Montáž okien do pripraveného otvoru		
		9,62		123,23
6)	5,400 m			
		Montáž parapetov s oknami		
		2,14		11,56
7)	3 ks			
		Montáž žalúzií s oknami		
		2,14		6,42
Suma položiek				709,17
Dodatková zľava				-25,00 % -177,29
Index zmeny vstupných materiálov				20,00 % 106,38
Celková cena bez DPH				638,26
DPH				20,00 % 127,65
Čiastka k zaplateniu				765,91 €

Podľa "STN 73 3134 - Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy" , ponúkame aj montáž s tesniacimi a paropriepustnými páskami na utesnenie škáry.

Cena tesniacich pásovk aj s montážou je **Eur s DPH**.

Zákazník súhlasí s montážou bez použitia tesniacich pásovk.

.....
podpis zákazníka

Štandardná zálohová platba je 70% z ceny dodávky.

Poznámka: V prípade objednávky okien, zameranie neúčtujeme.

Záručné podmienky:

Záručná doba na základe vyhlásenia zhody

- **5 rokov** na fyzikálne vlastnosti profilov a skla , pri riadnom zaobchádzaní a údržbe.
 - záruka na samovoľné prasknutie skla je 2 dni od prevedenia montážnych prác.
 - **36 mesiacov** na montážne práce , plnú funkčnosť okien a kovania pri riadnom zaobchádzaní a údržbe, po montáži našou spoločnosťou. Táto záruka sa nevzťahuje na funkčnosť kovania a okien, ktoré boli dodávané bez montážnych prác a ich montáž bola prevedená svojpomocne alebo inou spoločnosťou.
 - **24 mesiacov** na doplnky - parapetné dosky, žalúzie , siete, rolety, kľučky , krytky a pod.
- Záruka sa neposkytuje na pôvodné rolety a ich funkčnosť, ktoré sme nedodávali, iba sme ich prispôbili a namontovali na nami dodané okná.

S pozdravom Peter Bóna

Cenová ponuka č.: **220095**

Zákazka : okno KD H. Ohaj
 Dňa : 3.3.2022
 Platnosť CP : do 31.3.2022
 Dodací termín : 6-8 týždňov

Mesto Vrábľa, Mestský úrad Vrábľa
 Hlavná 1221
 952 01 Vrábľa

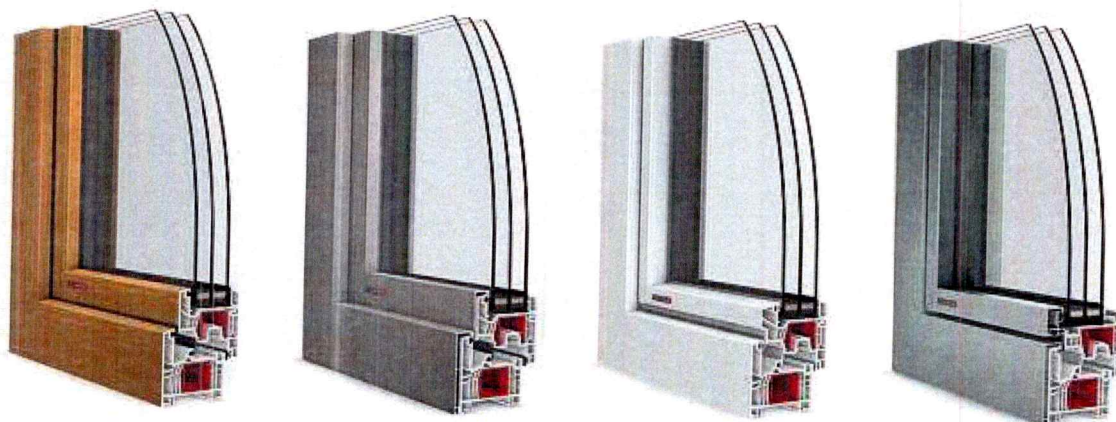
od prijatia zálohovej platby (70%) na náš BÚ

Vzhľadom na výpadky materiálu spôsobené celosvetovou krízou (nedostatok základných surovín plast, kov, sklo) nedokážeme garantovať plánovaný dodací termín na 100% a ten môže byť posunutý.

Plastové okná Slovaktual OPTIM - dvojsklo Ug=1,1

dosahujú pri stavebnej hĺbke 76 mm vynikajúce technické hodnoty.

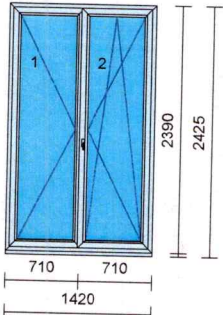
Množstvo variácií, pestrý sortiment farieb a dekoratívnych fólií umožňuje prispôsobenie okna vašim individuálnym predstávam. Izolačné sklá sú štandardne s teplým dištančným rámkom Flexispacer^{TPS}.



Dizajnový „neviditeľný“ zvar v rohu okna technológiou V-Perfect umožňuje vytvoriť esteticky perfektné laminované plastové okná Slovaktual OPTIM.

Index prechodu tepla cez okno U_w od 0,76 W/(m²K), stavebná hĺbka 76 mm, maximálna šírka zasklenia 48 mm, index zvukovej nepriezvučnosti do 46 dB, trieda bezpečnosti rozširiteľná až na RC 2. To všetko sú parametre, vďaka ktorým tento profilový systém spĺňa náročné architektonické požiadavky a v mnohých prípadoch sa stáva optimálnym riešením.

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zl'ava	Spolu €
------------	----------------	---------------	--------	---------

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
1)	1 ks	 <p>Optim MD 76 1420 x 2390 mm Rám: 4 x Rám 74mm Křídlový systém: 2 x Křídlo 74mm CL lep. (76284) Farba dnu/von: biela / biela Výplň: 2 x 4/17/E3 Ug=1.10, Rw*=32 Rozměr skla: Pole číslo Šírka Výška 1.1 572 2200 2.1 572 2200</p>		
	1 ks	470,00	20,00%	376,00
	1 ks	Okenná kľučka Harmony 45° biela 0,00		0,00
	1 ks	Madielko biele 5,00		5,00
2)	1 ks	vonkajší Al.ohýbaný parapet ZALATYP 280mm biely počet šírka 1 1420 16,24		16,24
	2 ks	univerzálna plastová krytka 3,46		3,46
	6 ks	nerezová skrutka k al.parapetom		
3)	1 ks	vnútorný plastový parapet 300mm biely počet šírka 1 1420 16,87		16,87
	1 ks	obojsstranná plastová krytka biela 1,30		1,30
4)	7,690 m	Demontáž+montáž okien+vyspravenie ostenia 21,98		169,03

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
5)	2,840 m	Montáž parapetov s oknami 2,14		6,08
6)	1 ks	Demontáž + montáž mreže 50,00		50,00
Suma položiek				643,98
Dodatková zľava			-25,00 %	-161,00
Index zmeny vstupných materiálov			20,00 %	96,60
Celková cena bez DPH				579,58
DPH			20,00 %	115,92
Čiastka k zaplateniu				695,50 €

Cenová ponuka č.: **B22030**

Zákazka : Štadión Vrábľe -šatňa
Dňa : 25.1.2022
Platnosť CP : do 31.3.2022
Dodací termín : 6-8 týždňov

Mesto Vrábľe, Mestský úrad Vrábľe
Hlavná 1221
952 01 Vrábľe

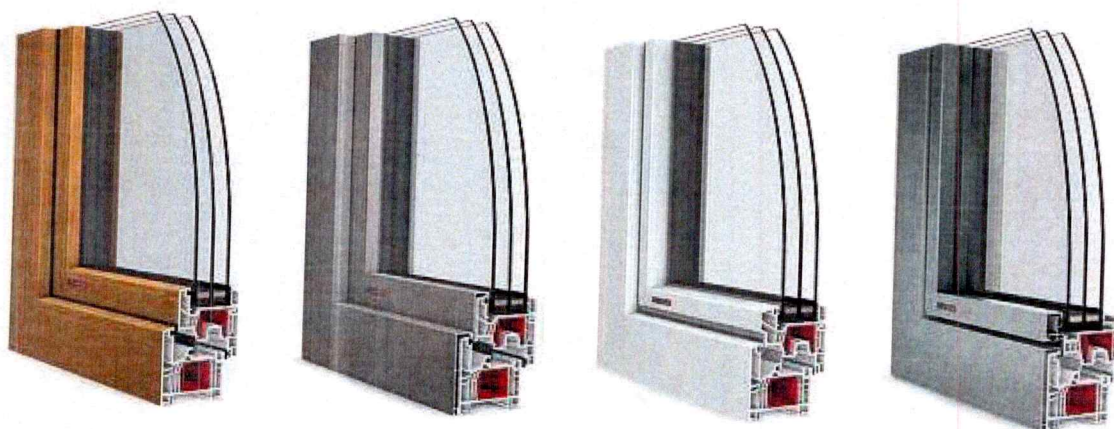
od prijatia zálohovej platby (70%) na náš BÚ

Vzhľadom na výpadky materiálu spôsobené celosvetovou krízou (nedostatok základných surovín plast, kovy, sklo) nedokážeme garantovať plánovaný dodací termín na 100% a ten môže byť posunutý.

Plastové okná Slovaktual OPTIM - dvojsklo Ug= 1,1

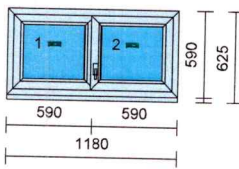
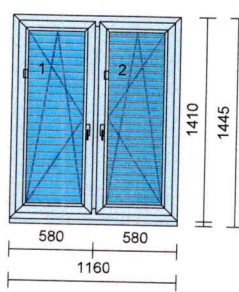
dosahujú pri stavebnej hĺbke 76 mm vynikajúce technické hodnoty.

Množstvo variácií, pestrý sortiment farieb a dekoratívnych fólií umožňuje prispôbienie okna vašim individuálnym predstávam. Izolačné sklá sú štandardne s teplým dištančným rámkom Flexispacer^{TPS}.



Dizajnový „neviditeľný“ zvar v rohu okna technológiou V-Perfect umožňuje vytvoriť esteticky perfektné laminované plastové okná Slovaktual OPTIM.

Index prechodu tepla cez okno U_w od 0,76 W/(m²K), stavebná hĺbka 76 mm, maximálna šírka zasklenia 48 mm, index zvukovej nepriezvučnosti do 46 dB, trieda bezpečnosti rozširiteľná až na RC 2. To všetko sú parametre, vďaka ktorým tento profilový systém spĺňa náročné architektonické požiadavky a v mnohých prípadoch sa stáva optimálnym riešením.

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
1)	4 ks			
		 <p>Optim MD 76 1180 x 590 mm Rám: 4 x Rám 74mm Kridlový systém: 2 x Kridlo 74mm CL lep. (76284) Farba dnu/von: biela / biela Výplň: 2 x 4/16/E4 Ug=1.10, Rw*=32 Špec.Výplň: 2 x Dubová kôra Rozměr skla: Pole číslo Šírka Výška 1.1 452 400 2.1 452 400</p>		
	2 ks	214,00	20,00%	684,80
		príplatok za sklo Dubová kôra (ORN-2282)		
	1 ks	6,00		48,00
		Okenná kľučka Harmony 45° biela		
		0,00		0,00
2)	1 ks			
		 <p>Optim MD 76 1160 x 1410 mm Rám: 4 x Rám 74mm Kridlový systém: 2 x Kridlo 74mm CL lep. (76284) Farba dnu/von: biela / biela Výplň: 2 x 4/16/E4 Ug=1.10, Rw*=32 Rozměr skla: Pole číslo Šírka Výška 1.1 415 1220 2.1 415 1220</p>		
	1 Ks	303,00	20,00%	242,40
		2 x žalúzie K-system Basic celot. lamela č		
	1 Ks	36,96		36,96
		K-System sieťka pevná biela		
	2 ks	23,94		23,94
		Okenná kľučka Harmony 45° biela		
		0,00		0,00
3)	1 ks			
		vonkajší Al.ohýbaný parapet ZALATYP 165mm biely		
		počet šírka		
		4 1180		
		1 1160		
		47,63		47,63
	10 ks	univerzálna plastová krytka		
		17,30		17,30
	24 ks	nerezová skrutka k al.parapetom		

Pozícia č.	Množstvo (mj.)	Popis cena/ks	Zľava	Spolu €
4)	1 ks	vnútorný plastový parapet 350mm biely počet šírka 4 1180 1 1160 85,02		85,02
	5 ks	obojsstranná plastová krytka biela 6,50		6,50
5)	14,440 m	Demontáž železných okien+montáž okien+vyspravenie ostenia (pol.č.1) 24,72		356,96
6)	5,210 m	Demontáž drevenných okien+montáž okien+vyspravenie ostenia (pol.č.2) 21,98		114,52
7)	11,760 m	Montáž parapetov s oknami 2,14		25,17
8)	2 ks	Montáž žalúzií s oknami 2,14		4,28
Suma položiek				1693,48
Dodatková zľava				-423,37
Index zmeny vstupných materiálov				254,02
Celková cena bez DPH				1524,13
DPH				304,83
Čiastka k zaplateniu				1828,96 €

Podľa "STN 73 3134 - Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy", ponúkame aj montáž s tesniacimi a paropriepustnými páskami na utesnenie škáry.

Cena tesniacich pásk aj s montážou je **Eur s DPH**.

Zákazník súhlasí s montážou bez použitia tesniacich pásk.

.....
podpis zákazníka

Štandardná zálohová platba je 70% z ceny dodávky.

Poznámka: V prípade objednávky okien, zameranie neúčtujeme.

Záručné podmienky:

Záručná doba na základe vyhlásenia zhody

- **5 rokov** na fyzikálne vlastnosti profilov a skla , pri riadnom zaobchádzaní a údržbe.

- záruka na samovoľné prasknutie skla je 2 dni od prevedenia montážnych prác.
 - **36 mesiacov** na montážne práce , plnú funkčnosť okien a kovania pri riadnom zaobchádzaní a údržbe, po montáži našou spoločnosťou. Táto záruka sa nevzťahuje na funkčnosť kovania a okien, ktoré boli dodávané bez montážnych prác a ich montáž bola prevedená svojpomocne alebo inou spoločnosťou.
 - **24 mesiacov** na doplnky - parapetné dosky, žalúzie , siete, rolety, kľučky , krytky a pod.
- Záruka sa neposkytuje na pôvodné rolety a ich funkčnosť, ktoré sme nedodávali, iba sme ich prispôsobili a namontovali na nami dodané okná.

S pozdravom Peter Bóna



MESTOVRÁBLE

PRÍLOHA 2

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Zákazka:

VÝMENA OKIEN A DVERÍ NA BUDOVOCH V MESTE VRÁBLE

Uchádzač / skupina dodávateľov

PETER BÓNA, OZ SLOVAKTUAL

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

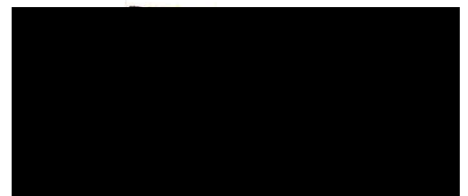
NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹

	Navrhovaná cena v eur bez DPH	DPH	Navrhovaná cena v eur s DPH
Ponúkaná cena za uskutočnenie predmetu zákazky	22.234,97	4.446,99	26.681,96

Pečiatka a podpis uchádzača



nehodiace prečiarknuť



M E S T O V R Á B Ľ E

PRÍLOHA 4

Uchádzač: Peter Bóna, Slovaktual oz

Obchodné meno: Peter Bóna

Adresa spoločnosti: Vrábľe, Partizánska 580/39

IČO: 35 339 471

Zoznam subdodávateľov na predmet zákazky:

Výmena okien a dverí na budovách mesta Vrábľe

- **Žiadny subdodávateľ**

V Vrábľe dňa 3.3.2022

meno a priezvisko, funkcia

podpis¹