

MANDÁTNÁ ZMLUVA č. 220401
na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie
podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Mandatár: **Bc. Beáta Nagyová,**
930 03 Kráľovičové Kračany 130
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pob. Dunajská Streda
číslo účtu: 2629104359/1100, IBAN SK73 1100 0000 0026 2910 4359
SWIFT : TATRSKBX
IČO: 43 060 773
DIČ: 1029509580
(v ďalšom texte " mandatár ")

2. Mandant: **Obec Šišov**
956 38 Obecný úrad Šišov 63
Zastúpená: Ing. Elenou Valachovou, starostkou obce
IČO: 00311138
DIČ: 2021054288
Bankové spojenie : VUB a.s.,
Číslo účtu : SK40 0200 0000 0000 0502 8192
(v ďalšom texte "mandant")

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených bude vykonávať práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie - **Územného plánu obce Šišov – Zmeny a doplnky č. 4 / ďalej len ZaD /**.
2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odmenu vo výške podľa tejto zmluvy.

Čl. III.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

V rámci predmetu plnenia vykoná a zariadi mandatár nasledovné činnosti :

1. Zabezpečenie oznámení o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD)
2. Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov , fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
3. Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok
4. Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN
5. Príprava materiálu na preskúmanie okresným úradom, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona
6. Príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve
7. Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
8. Zabezpečenie vypracovania registračného listu územnoplánovacej dokumentácie

Čl. IV.
Čas plnenia

Časové plnenie je závislé od postupu spracovateľa ako i od dĺžky rokovaní so subjektami dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou v súlade s platnou legislatívou, najneskôr do 31.12. 2023.

Čl. V.
Odmena mandátára

Cena prác je navrhovaná dohodou nasledovne: **850,- EUR**, slovom osemstopäťdesiat EUR

V cene sú zahrnutých celkovo aj 2 rokovacie dni (výrobné výbory, konzultácie).

Podkladom pre zaplatenie odmeny bude daňový doklad - faktúra vystavená mandátárom po odovzdaní schválenej ÚPD : nasledovne – **100 %** sumy mandantovi. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia.

Čl. VI.
Osobitné dojednania

Mandatár bude plniť úlohy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré budú zadávané mandantom. Mandatár sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov chronologicky očíslovaných a po vzájomnej dohode zúčastnených strán.

Čl. VII.
Všeobecné dojednania

Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Každá strana si ponechá 1 vyhotovenie.

V Šišove : *21.4.2022*

V Kráľovičových Kračanoch : *28.04.2022*

M a n d a n t :

Ing. Elena Valachová
Starostka obce

M a n d a t á r :

Bc. Beata Nagyová
reg. č. 359
Bc. Beata Nagyová
IČO: 4308
930 03 Kráľ