

Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2018

Táto Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2018 (ďalej len „**Dohoda**“) je uzatvorená v súlade s čl. IV bod 4 Nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 13. mája 1999 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) medzi

prenajímateľom:

Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, zast. Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva a Ing. Bruno Patúš, člen predstavenstva, bankové spojenie - IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, BIC: SUBASKBX (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

nájomcom:

Slovenská plavba a prístavy a.s., so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35 705 671, DIČ: 2020249275, IČ DPH: SK2020249275, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1249/B, zast. Ing. Jaroslav Michalco - predseda predstavenstva, Ing. Richard Petöcz - člen predstavenstva, bankové spojenie - IBAN: SK35 0900 0000 0001 7956 2184, BIC: GIBASKBX (ďalej len „**Nájomca**“)

Prenajímateľ a Nájomca ďalej tiež spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov je považovaná za daňový doklad – súhrnnú faktúru.

Čl. I

Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri platbách nájomného za predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou.
2. Druh dodanej služby: nájomné za prenajaté nehnuteľnosti v súlade s ustanoveniami Nájomnej zmluvy.
3. V súlade s vyššie uvedeným sa výška nájomného určí tak, že cena nájmu za 1m² pre rok 2017 sa zvyšuje o 1,5 % za 1m² pre rok 2018:

$$0,6766 \text{ Eur/m}^2/\text{rok} \times 121\,333 \text{ m}^2 = 82\,093,91 \text{ EUR/rok} + \text{DPH}$$

Čl. II

Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Nájomnej zmluve č. 1/99 bude splatné nasledovne:

Nájomné za mesiac	Dátum splatnosti	Dátum dodania služby	Základ dane	DPH 20 %	Cena s DPH	K úhrade Cena + DPH	Variabilný symbol
január	01.01.2018	31.01.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819901
február	01.02.2018	28.02.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819902
marec	01.03.2018	31.03.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819903
apríl	01.04.2018	30.04.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819904
máj	01.05.2018	31.05.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819905
jún	01.06.2018	30.06.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819906
júl	01.07.2018	31.07.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819907
august	01.08.2018	31.08.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819908
september	01.09.2018	30.09.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819909
október	01.10.2018	31.10.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819910
november	01.11.2018	30.11.2018	6.841,16 EUR	1.368,23 EUR	8.209,39 EUR	8.209,39 EUR	1201819911
december	01.12.2018	31.12.2018	6.841,15 EUR	1.368,23 EUR	8.209,38 EUR	8.209,38 EUR	1201819912

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2018 k Nájomnej zmluve a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné údaje v súlade s požiadavkami zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov.
- Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) identických vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží po jej podpise po troch (3) vyhotoveniach a jedno (1) vyhotovenie obdrží nájomca.

V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa: Ing. Gabriel Szekeres predseda predstavenstva	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Jaroslav Michalco predseda predstavenstva
V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa: Ing. Bruno Patúš člen predstavenstva	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Richard Petöcz člen predstavenstva