

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z31/2010 – Kv zo dňa 04.10.2010, uzatvorenej podľa § 3 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, §§ 663 a 684 Občianskeho zákonníka a podľa § 17 ods. 10 zákona o vysokých školách

Prenajímateľ :

Akadémia umení v Banskej Bystrici ,
ul. Jána Kollára 22
974 01 Banská Bystrica
v zastúpení : doc. Mgr. art. Matúš OLHA, PhD., rektor
Zriadená zákonom NR SR č. 156/1997 Z.z. o zriadení Akadémie umení
v Banskej Bystrici
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 31094970
DIČ 2021283935
IČ DPH: SK 2021283935
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Bc. Viliam Ťurge – WILL – GAST
Ľuda Ondrejova 3972/3
974 01 Banská Bystrica
Zapísaný na Obvodnom úrade v Banskej Bystrici,
Č. živnostenského registra 620-31548 zo dňa 23.09.2010
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Číslo účtu :
IČO : 45867488
DIČ: 1029428928
IČ DPH: nie je platca DPH
(ďalej ako „nájomca“)
(ďalej prenajímateľ s nájomcom spolu ako „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení nasledovnej Dohody o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z31/2010 – Kv zo dňa 04.10.2010, uzatvorenej podľa § 3 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, §§ 663 a 684 Občianskeho zákonníka a podľa § 17 ods. 10 zákona o vysokých školách (ďalej ako „Dohoda“ v príslušných gramatických tvaroch):

I.

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku 6 bod 2 písm. a./ Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z31/2010 – Kv zo dňa 04.10.2010, uzatvorenej podľa § 3 zák. č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, §§ 663 a 684 Občianskeho zákonníka a podľa § 17 ods. 10 zákona o vysokých školách v znení jej neskorších dodatkov (ďalej ako „Zmluva“ v príslušných gramatických

tvoroch), **dohodli na skončení zmluvného vzťahu založeného Zmluvou ku dňu 30.11.2011.**

2. V zmysle čl. 5 bod. 2 Zmluvy nájomca ku dňu skončenia nájmu vráti prenajímateľovi predmet nájmu v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
3. V zmysle čl. 4 bod 3 Zmluvy prenajímateľ vystaví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru na základe podkladov od dodávateľov energií a služieb ku dňu skončenia nájomného vzťahu.
4. Nájomca sa zaväzuje, že v lehote splatnosti uhradí všetky záväzky voči prenajímateľovi vyplývajúce zo Zmluvy.

II.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto Dohody zhodne porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok alebo v rozpore s dobrými mravmi, súhlasia s ustanoveniami Dohody a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....
doc. Mgr. art. Matúš OLHA, PhD.
rektor

.....
Bc. Viliam Úrge