

Zmluva o krátkodobom prenájme 2022/KP/10

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Pezinské kultúrne centrum

Holubyho 42

902 01 Pezinok

V zastúpení: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

IČO: 42129168

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

Nájomca:

Malokarpatské osvetové stredisko

Horná 20

900 01 Modra

V zastúpení: PhDr. Anna Píčová, riaditeľka

IČO: 00180289

Bankové spojenie: Štátna pokladňa

IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 1939

za nasledovných podmienok:

čl. I. Predmet, účel prenájmu, dátum

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:

malá sála, veľká sála, šatne č. 109, 119, 144

za účelom uskutočnenia podujatia: **Divadelné konfrontácie 2022** (ďalej len „podujatie“)
dňa:

1.4.2022 od 14.00 hod. do 21.30 hod. a odovzdaním priestorov do 22.00hod.

2.4.2022 od 10.45 hod. do 21.30 hod. a odovzdaním priestorov do 22.00hod.

čl. II. Platobné podmienky a spôsob platby

1. Nájomca uhradí prenajíateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:
1200,- € (slovom: Tisícdivoeur)

2. Iné úhrady: -

čl. III. Ďalšie dojednania

- Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajíateľovi.
- Nájomca uvedie prenajaté priestory a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
- Nájomca vyhlasuje, že je s technickým stavom predmetu nájmu riadne oboznámený, tento je užívateľsky vhodný a môže slúžiť dohodnutému účelu.
- Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
- Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu len za dohodnutým účelom.

6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a je si plne vedomý svojej povinnosti voči združeniam spravujúcim autorské práva.
7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kľud v okolí budovy PKC.
8. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 1200,- €
9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.377/2004 Z.z.. Prenajímateľ zabezpečí hasičskú službu z DHZ Pezinok.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
11. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
12. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky aktualizované opatrenia v súvislosti s prevenciou pandémie COVID 19.

čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia par.47/ a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenie dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenie dostane nájomca.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zákona č.546/2010 Z.z.

