

# Rezervačná zmluva č. 40/2022/R

uzatvorená podľa ust. § 269 Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

## Zmluvné strany:

- Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**  
Sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava  
Konajúci: Ladislav Križan, PhD., riaditeľ  
Právna forma: príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR Bratislavou na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006  
Bank. spojenie: Fio banka a.s.  
Číslo účtu: SK77 8330 0000 0022 0184 2641  
BIC: FIOZSKBA  
IČO: 00 179 663  
DIČ: 2020801695  
IČ DPH: SK2020801695

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

- VIVIEN, s.r.o.**  
Sídlo: Šumavská 1, 821 08 Bratislava - Ružinov  
Konajúci: Jana Mudříková, konateľ  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 86630/B  
Bank. spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: SK58 0200 0000 0015 9717 0057  
BIC: SUBASKBX  
IČO: 36 403 873  
DIČ: 2020106968  
IČ DPH: SK2020106968

(ďalej len „záujemca“ a spolu s poskytovateľom ďalej len „zmluvné strany“)

## Článok 1 Predmet zmluvy

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 je výlučným vlastníkom Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave. Túto nehnuteľnosť má v správe prenajímateľ na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.07.2007 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.10.2009 a zverovacieho protokolu č. 11 88 290 11 00 zo dňa 13.04.2011 (predmetné dokumenty sú zverejnené na webovom sídle prenajímateľa <http://www.starz.sk/index.asp>). Vzhľadom na uvedené v predchádzajúcej vete je prenajímateľ správcom Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, súpisné číslo 1295, postavenom na pozemku parc. reg. C KN č. 15142/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9 088 m<sup>2</sup> zapísanom na liste vlastníctva č. 1516, okres: Bratislava III, obec: Bratislava - m.č. Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom. Prenajímateľ spravuje nehnuteľnosť v celkovej výmere 50 045,63 m<sup>2</sup>, pričom titulom správy mu prináleží právo hospodáriť s touto nehnuteľnosťou so všetkými právami a povinnosťami, vrátane práva ju prenajímať a brať z nájmu úžitky.
- Predmetom zmluvy je rezervácia termínu v Kalendári akcií na Zimnom štadióne Ondreja

Nepelu, Odbojárov 9, Bratislava v dňoch **od 18.11.2022 do 19.11.2022** (ďalej len „**termín podujatia**“) v prospech záujemcu pre usporiadanie koncertu „Andre Rieu“ (ďalej len „**podujatie**“) do doby uzatvorenia osobitnej nájomnej zmluvy za účelom uskutočnenia podujatia medzi poskytovateľom a záujemcom (ďalej len „**budúca nájomná zmluva**“).

## **Článok 2**

### **Poplatok za rezerváciu termínu**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záujemca uhradí poskytovateľovi poplatok za rezerváciu termínu podujatia vo výške 2.000,- € bez DPH, t.j. vo výške **2.400,- € s DPH** (ďalej len „**rezervačný poplatok**“) na bankový účet poskytovateľa na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, a to v lehote najneskôr do **14 kalendárnych dní** odo dňa podpísania zmluvy.
2. V prípade, že dôjde k uzatvoreniu budúcej nájomnej zmluvy počas trvania tejto, bude výška uhradeného rezervačného poplatku odpočítaná z ceny nájomného a služieb spojených s nájmom, a to konkrétne odpočítaná z konečnej splátky nájomného a paušálnej úhrady za služby.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nedôjde počas trvania tejto zmluvy k uzatvoreniu budúcej nájomnej zmluvy z dôvodov na strane záujemcu, záujemca uhradí poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške rovnajúcej sa rezervačnému poplatku. Poskytovateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty voči pohľadávke záujemcu na vrátenie zaplateného rezervačného poplatku.

## **Článok 3**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zaradiť odo dňa účinnosti zmluvy v prospech záujemcu do **kalendára akcií** na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu, Odbojárov 9, Bratislava, podujatie v termíne podujatia.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude rezervovať termín podujatia pre predmetné podujatie odo dňa účinnosti zmluvy **do dňa 18.10.2022** (ďalej len „**doba rezervácie**“), aby zmluvné strany mohli uzatvoriť budúcu nájomnú zmluvu.
3. Záujemca sa zaväzuje od uzatvorenia zmluvy pri propagácii podujatia v tlačovinách a médiách, pri informáciách o programe, programových upútavkách, informáciách moderátorov a pod. uvádzať ako miesto konania podujatia a oficiálny názov v znení „Zimný štadión Ondreja Nepelu“, prípadne iný názov poskytovateľom oznámený e-mailom alebo písomne záujemcovi.

## **Článok 4**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Cena za prenájom bude stanovená podľa Cenníka č. 5/2018 zo dňa 10.05.2018 platného v čase uzatvorenia (podpisu) Rezervačnej zmluvy. Cenník je zverejnený na webovej stránke poskytovateľa a bude zaslaný záujemcovi spolu s návrhom Rezervačnej zmluvy.
2. Záujemca sa oboznámil s cenou prenájmu platnej v čase uzatvorenia zmluvy. Záujemca berie na vedomie a podpisom zmluvy súhlasí, že cena prenájmu (nájomné) za podujatie bude vychádzať z cenníka platného v čase podpisu Rezervačnej zmluvy.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, a to do posledného dňa doby rezervácie alebo do dňa uzatvorenia budúcej nájomnej zmluvy, podľa toho čo nastane skôr.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva **automaticky zaniká** bez osobitného právneho úkonu, ak najneskôr do **jedného mesiaca** od podpísania zmluvy nebude celá suma rezervačného poplatku pripísaná na účet poskytovateľa.
5. Zmluvné strany môžu písomnou dohodou ukončiť zmluvu.
6. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať text len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Zmluva sa vyhotovuje v **troch rovnopisoch** s platnosťou originálu, z ktorých poskytovateľ obdrží dve vyhotovenia a záujemca jedno vyhotovenie.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť

dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke poskytovateľa, nie však skôr ako bude pripísaná celá suma rezervačného poplatku na účet poskytovateľa.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 27.4.2022

záujemca:

VIVIEN, s.r.o.  
Jana Mudříková  
konateľ

V Bratislave, dňa 4.5.2022

poskytovateľ:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení  
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy  
Ladislav Križan, PhD.  
riaditeľ

Zverejnené: 4.5.2022