

Zmluva
o prenájme nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej
č.: 04/2022

Prenajímateľ: Obec Blahová
V zastúpení: Mgr. Alfréd Kuczman
Adresa: Obecný úrad, Blahová 136, 930 52
Bankové spojenie: VÚB banka Zlaté Klasy
Číslo účtu: 17220122/0200, IBAN: SK 40 0200 0000 0000 1722 0122
IČO: 00305294
DIČ: 2021151737

a

Nájomca: **Magdaléna Lovciová**
v zastúpení:
Adresa:
Kontakt:
dátum nar./IČO:

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o prenájme nebytových priestorov nasledovne:

Čl. 1
Predmet nájmu

1.1 Predmetom nájmu je prenájom nebytových priestorov v Obecnom dome v Blahovej:

a) spoločenská miestnosť s inventárom

b) spoločenská miestnosť s inventárom + kuchyňa s inventárom

1.2 Zmluva sa uzatvára na prenájom nebytových priestorov :

- v termíne: 05. 05. 2022
- účel prenájmu: kar
- plánovaný počet osôb: 50

Čl. 2
Cena prenájmu

2.1 Cena za prenájom miestností v Obecnom dome v Blahovej bola schválená Obecným zastupiteľstvom Uznesením č. 113/2015. Cenník poskytovaných služieb obcou Blahová, platný od 1. 1. 2016. Cena prenájmu je nasledovná:

- | | |
|-------------------------|--------|
| • spoločenská miestnosť | 0,- € |
| • kuchynka | 20,- € |

Čl. 3
Spôsob platby

3.1 Nájomca sa zaväzuje prenájomcovi najneskôr do 06. 05. 2022 zaplatiť cenu za prenájom vo výške 20 €.

3.2 ~~Vyúčtovanie za akciu sa uskutočnilo....~~

Čl. 4
Záväzky prenájomcu

Prenajímateľ zabezpečí:

4.1 Odovzdanie čistých prenájomných priestorov nájomcovi.

4.2 Vo vykurovacom období budú prenájaté priestory dostatočne vykúrené (od ... do ...)

4.3 Ak prenájomca požiadava, prenájomca zabezpečí vykurovanie prenájatých priestorov aj mimo vykurovacieho obdobia v cene prenájmu podľa cenníka vo vykurovacom období.

Čl. 5

Závazky nájomcu

Uzatvorením tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje:

- 5.1 Najneskôr v deň akcie písomne prevziať zapožičaný inventár podľa súpisu inventára Obecného domu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a po skončení akcie odovzdať čistý inventár poverenému pracovníkovi obecného úradu.
- 5.2 Poškodením, prípadne stratou prenajatého inventáru sa zvyšuje suma nájmu podľa prílohy č. 1.
- 5.3 Odstránenie hrubých nečistôt v prenajatých priestoroch Obecného domu po ukončení akcie.
- 5.4 Dodržať zásady hygieny a bezpečnosti vo všetkých prenajatých priestoroch, vrátane zákazu fajčiť vo vnútorných priestoroch Obecného domu, dohliadnuť na fajčenie jedine na tento účel vyhradenom priestore.
- 5.5 Nájomca nesie zodpovednosť za bezpečnosť všetkých účastníkov akcie, vrátane členov hudobného súboru a tiež za škody nimi spôsobené.
- 5.6 Zabezpečiť v prípade konania spoločenskej zábavy usporiadateľskú službu.
- 5.7 V prípade prevádzky kuchyne zabezpečiť personál do kuchyne.
- 5.8 Zabezpečiť ohlasovaciu povinnosť.
- 5.9 Na požiadanie sa preukázať dokladmi oprávňujúce vykonávať činnosť, na ktorú boli priestory Obecného domu prenajaté.

Čl. 6

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 6.2 V zmysle zákona č. 546/2010, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, bude zmluva zverejnená na internetovej stránke obce.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení po podpise zmluvy.
- 6.4 Táto zmluva bola uzatvorená za slobodnej a zrozumiteľnej prejavenej vôle oboch zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.
- 6.5 Riadiť sa a dodržiavať opatrenia z dôvodu pandémie ochorenia na Covid 19, v zmysle Odporúčania hlavného hygienika SR k problematike prekrytia horných dýchacích ciest a šírenia ochorenia COVID-19, zo dňa 27. 04. 2022.

V Blahovej dňa: 03. 05. 2022



Obec Blahová
starostu obce Mgr. Alfréd Kuczman
ako prenajímateľ

Nájomca