

Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093296912

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

28.04.2022

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Kohútová Jana

90091823

RR-PR ZÁPAD - MPR - Jana Kohútová

0902980124

jakohutova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

00604887

2020919230

áno nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PŠČ

Obec

Námestie Rodiny 1

84106

Bratislava - Záhorská Bystrica

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Jozef Krúpa, Ing.

Ing.

starosta

Námestie Rodiny 1, Bratislava - Záhorská Bystrica
84106, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

Solubet, s.r.o.

90010727

Lucia Mackovičová

Makléri -
korporáty

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Rekonštrukcia a modernizácia parkovacích plôch vr. digi panelov

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Námestie Rodiny 1

84106

Bratislava - Záhorská Bystrica

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných čias obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

1

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	<input type="checkbox"/>		
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>		
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>		
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	<input type="checkbox"/>		
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyne alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle aktuálneho ZD PMA?

 áno nie**1.1.2 Živelné udalosti**

Rozsah poistenia

 Komplexný živel Flexa**Vedľajšie stavby** súbor výber

Popis

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

Zmluva o poskytnutí fin. príspevku č. IROP-CLLD-Q391-512-005-025

41 166,09 €

50 €

57,99 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie Popis

Kategória

Poistná suma

1

parkoviská vrátane rámp a prístreškov

A

22 938,09 €

Poradie Popis

Kategória

Poistná suma

2

drobná architektúra a mobiliár (ukotvené lavičky, odpadkové koše, značenia a informačné tabule)

D

18 228,00 €

Výrobné a prevádzkové zariadenia súbor výber

Popis

Mobilita

Voľné priestr.

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

digitálne panely

100 %

100 %

18 228,00 €

50 €

15,38 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie Popis

Výrobné / inventárne číslo

Rok výroby

Poistná suma

1

digi panely

FA č. 20210133

2021

18 228,00 €

1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

 nová hodnota 1. riziko

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

18 228,00 €

150 €

88,59 €

2. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Výchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	50 €		-	-	-	-	-	18 300,00 €
			-	-	-	-	-	108,70 €

3. Vonkajší vandalizmus

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	18 228,00 €	5% min. 50 €	86,62 €

4. Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - reklamné tabule, svetelné neónové reklamy, osvetlenie	sklo na digitálnych paneloch	500,00 €	150 €	200,00 €

5. Poistenie strojov a elektronických zariadení**Miesto poistenia**

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Miesto poistenia
1	digitálne panely 2ks	<input type="checkbox"/> súbor <input checked="" type="checkbox"/> výber <input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR
	Rizikové zaradenie	Kód RT SEZ Havária MV
	Osvetľovacie zariadenia, informačné tabule a svetelné reklamy	8 A <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
	Limit plnenia v %	Limit plnenia Poistná suma Spoluúčasť Ročné poistné
	100%	18 228,00 € 18 228,00 € 3% min. 80 € 76,19 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie	Popis	Výrobné / inventárne číslo	Rok výroby	Poistná suma
1	digi tabule 2ks	FA č. 20210133	2021	18 228,00 €

6. Zvláštne dojednanie

- Pre miesto poistenia č. 1 sa odchyľne od ZD ZAB 2019 dojednávajú nasledujúce limity a spôsoby zabezpečenia pre riziko odcudzenia. Stavebné súčasti na vonkajšej strane budovy:
 - umiestnenie (voľne prístupné) : dolné okraje konštrukčného upevnenia siahajúce do výšky 3 m (vrátane) nad úroveň okolitého terénu,
 - spôsob zabezpečenia: pevne upevnené k zemi, všetky konštrukčné upevnenia musia byť zabezpečené nerozoberateľnými spojmi (napr. nity, závitky a matky zabezpečiť tak, aby sa nedali kľúčom odmontovať, ale musia sa prerezať, odvrátať a pod.) a zároveň,
 - non-stop monitorovací systém so záznamom pre lokalitu, v ktorej sú umiestnené digitálne panely.
- Ostatné ustanovenia poistnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poisťné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2021, ZD ZAB 2019	73,37 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2021, ZD ZAB 2019	88,59 €
Poistenie majetku - pripistenia 1. riziko	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2021, ZD ZAB 2019	108,70 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2021	86,62 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2021	200,00 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2019, ZD BP 2021	76,19 €
Mestá a obce	ZD MO 2019	
Celkové ročné poisťné		633,47 €

Zľavy

Produktová	3.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	15.00 %

Ročné poisťné vrátane dane z poistenia	496,18 €
Daň z poistenia	36,75 €
Ročné poisťné bez dane z poistenia	459,43 €
Splátka poisťného (k úhrade)	496,18 €

Doba poistenia	<input checked="" type="checkbox"/> doba neurčitá s poisťným obdobím 1 rok	<input type="checkbox"/> doba určitá
	<input type="checkbox"/> poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)	
Platba poisťného	<input checked="" type="checkbox"/> bežne	<input checked="" type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> polročne <input type="checkbox"/> štvrťročne
	Splátka poisťného (k úhrade)	496,18 €
Spôsob úhrady	Bankovým prevodom	ku dňu 28.04. príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poisťného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poisťnej zmluvy.

Prehlásenie poisťníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Bratislava

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 27.04.2022

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa