

Mandátna zmluva na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania

uzavretá podľa § 566 až § 576 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Mandant:

Názov: **Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky**
Sídlo: Slovenská ulica 11A, 940 34 Nové Zámky
IČO: 173 361 12
DIČ: SK2021068324
Štatutárny zástupca: MUDr. Imrich Matuška – generálny riaditeľ
Ing. Ľubice Bartošová – ekonomická riaditeľka
Telefón: +421 356 912 111
e-mail: email@nspnz.sk
URL: www.nspnz.sk
Bankové spojenie: Štátna Pokladnica
BIC/SWIFT: SPSRSKBA
IBAN: SK05 8180 0000 0070 0028 0083
zapísaná v registri organizácií vedenom ŠÚ SR a v živnostenskom registri Okresného úradu Nové Zámky pod č. 404-9729

(ďalej len „mandant“)

Mandatár:

Obchodné meno: **C.E.I.S. CZ, s.r.o.**
Sídlo: Masarykovy Sady 51/27, 737 01 Český Těšín
Kontaktná poštová adresa: Třanovice čp.1, 739 53 Třanovice
IČO: 258 43 931
IČ DPH: CZ25843931
Štatutárny zástupca: Ing. Milan Sztokowski, konateľ spoločnosti
Osoba oprávnená na rokovanie: Ing. Vladimír Baginský, energetický špecialista
Telefón: +420 558 740 250
E-mail: info@ceis.cz; vladimir_b@ceis.cz
URL: www.ceis.cz
Bankové spojenie: FIO banka, a.s., pob. Český Těšín
Číslo účtu: 2200820117/2010
BIC/SWIFT: FIOBCZPP
IBAN: CZ7420100000002200820117
zapísaná v obchodnom registri vedenom u Krajského súdu v Ostrave, spisová značka C21194

(ďalej len „mandatár“)

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Túto zmluvu uzatvára mandant ako verejný obstarávateľ s mandatárom ako úspešným uchádzačom ako výsledok verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s predmetom zákazky

„Poskytnutie odborných konzultačných služieb pre výber poskytovateľa garantovanej energetickej služby v objekte Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky“.

2. Cieľom tejto zákazky je navrhnúť optimálny rozsah energeticky úsporných opatrení spolu s výberom optimálneho postupu zadávania zákazky tak, aby sa pre mandanta dosiahol čo najvyšší ekonomický prínos pri zabezpečení maximálnej spoľahlivosti a trvalej udržateľnosti navrhnutých opatrení.

Článok III
Predmet zmluvy

1. Mandatár za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zabezpečí pre mandanta činnosti v tomto rozsahu:
 - a) vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti,
 - b) zabezpečenie procesu verejného obstarávania.Podrobná špecifikácia činností a úkonov je uvedená v Prílohe č.1.
2. Mandatár bude služby podľa článku III. bod 1 poskytovať pre mandanta osobne, resp. ním poverenými osobami odborne spôsobilými na verejné obstarávanie.
3. Mandatár bude služby podľa tejto zmluvy poskytovať na adrese mandanta, v prípade potreby po dohovore s mandantom, sa mandatár dostaví aj na iné, mandantom označené miesto, a to aj v inom ako pracovnom čase.

Článok IV
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi pri vybavovaní konkrétnej veci potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytnúť všetky dostupné informácie a písomné podklady. Zároveň ho splnomocní na konanie vo veci.
2. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach mandanta, o ktorých sa pri realizácii služieb pre mandanta dozvie.
3. Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť predložených podkladov a písomne, resp. emailom upozorniť mandanta na zistené nedostatky týchto podkladov alebo ich nekompletnosť.
4. Mandatár je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitostí s odbornou starostlivosťou.
5. Mandatár predloží mandantovi na odsúhlasenie všetky návrhy písomných dokladov.
6. Činnosť, na ktorú sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Týmto nie je dotknutá povinnosť mandatára podľa bodu 3 a 4 tohto článku tejto zmluvy. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zriaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
7. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo mandant.

Článok V

Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Mandant môže túto zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Ak výpoveď neurčuje neskoršiu účinnosť, nadobúda účinnosť dňom, keď sa o nej mandatár dozvedel alebo mohol dozvedieť. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitosti.
3. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný.

Článok VI

Odmeňovanie mandátára

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za riadne poskytnuté služby podľa článku III bodu 1 dohodnutú odplatu vo výške a termínoch uvedených ďalej:

a) vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti	6 300,00 eur
b) <u>zabezpečenie procesu verejného obstarávania</u>	<u>5 030,00 eur</u>
Cena celkom bez DPH	11.330,00 eur
DPH 20%	2.266,00 eur

Pozn.: vzhľadom ku skutočnosti, že ide o zahraničného dodávateľa, bude DPH odvodená v režime „reverse charge“ (prenesená daňová povinnosť), tzn. DPH odvedie mandant.

Úhrada za každú etapu bude realizovaná samostatne po jej ukončení.

2. Mandatár je povinný vystaviť do 15 dní od ukončení každej etapy faktúru za čiastočné plnenie a doručiť ju mandantovi spolu so špecifikáciou služieb poskytnutých za fakturované obdobie. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa platných a účinných právnych predpisov. Ak faktúra nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená, mandant ju vráti mandatárovi na opravu, zmenu alebo doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry verejnému obstarávateľovi.
3. Mandant je povinný uhradiť odplatu za poskytnuté služby na základe faktúry vystavenej mandatárom a to bezhotovostným prevodom na účet mandátára.
4. Odplata mandátára je splatná do 60 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
5. Za deň úhrady odplaty sa považuje deň pripísania fakturovanej odplaty na účet mandátára, uvedený v článku I tejto zmluvy.

6. V odplate uvedenej v tomto článku tejto zmluvy sú už zahrnuté všetky náklady mandátára, ktoré vynaloží pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok VII

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní a súvisiace predpisy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, všeobecné záväzné predpisy a ustanovenia tejto zmluvy a riadiť sa predloženými podkladmi a pokynmi mandanta. Týmto nie je dotknutá povinnosť mandátára podľa článku IV bodu 3 a 4 tejto zmluvy.

Článok VIII

Spolupôsobenie a podklady mandanta

1. Plnenie predmetu tejto zmluvy podľa článku III. uskutoční mandatár podľa podkladov, ktoré mandant odovzdá mandátárovi, a ktorých poskytnutie je závislé od mandanta. Za správnosť a úplnosť týchto podkladov zodpovedá mandant. Týmto nie je dotknutá povinnosť mandátára podľa článku IV bodu 3 a 4 tejto zmluvy.
2. Plnenie predmetu tejto zmluvy zabezpečí mandatár na základe podkladov, ktorých prípadná ďalšia potreba vznikne aj v priebehu plnenia predmetu zmluvy a ktorých poskytnutie je závislé od mandanta. Budú špecifikované alebo požadované mandátárom v rámci spolupôsobenia.
3. V priebehu plnenia tejto zmluvy sa bude mandant zúčastňovať konzultácií s mandátárom podľa vlastného uváženia a požiadavky, príp. na základe výzvy mandátára. Konzultácie budú prebiehať formu osobného stretnutia za účasti osôb uvedených v zmluve, prípadne nimi delegovaných osôb.

Článok IX

Zodpovednosť za vady

1. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
2. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme zaslaním na adresu mandátára uvedenú v článku I tejto zmluvy, resp. do rúk zástupcu mandátára. Mandatár sa zaväzuje po uplatnení reklamácie mandanta reklamovanú vadu bezodkladne odstrániť. Uvedeným nie je dotknutá zodpovednosť mandátára za škodu spôsobenú nedodržaním povinností podľa tejto zmluvy.
3. Akákoľvek písomná korešpondencia adresovaná ktorejkoľvek zo zmluvných strán, bude odovzdaná osobne, alebo sa bude zasielať na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v čl. I. tejto zmluvy. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností o doručení, sa zmluvné strany dohodli, že vyššie spomínaná písomná korešpondencia medzi zmluvnými stranami sa bude vždy zasielať doporučene s potvrdením o doručení zásielky adresátovi (t.j. s doručenkou alebo prostredníctvom kuriérnej pošty alebo osobne proti podpisu, v prípade e-mailovej komunikácie doložením potvrdenia o doručení), pričom zásielka sa bude na účely tejto zmluvy považovať za doručeníu príslušnej zmluvnej strane v deň jej skutočného doručenia, prípadne v deň nasledujúci po uplynutí odbernej lehoty - pokiaľ si zmluvná strana zásielku

v odbernej lehote nepreberie, v deň odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, alebo v deň jej osobného doručenia.

Článok X

Osobitné ustanovenia

1. Mandatár je povinný postupovať pri zariadovaní záležitostí s odbornou starostlivosťou a k spokojnosti mandanta.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadovaní záležitosti, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár sa nesmie od pokynov mandanta odchýliť. Ak mandatár túto povinnosť poruší, zodpovedá mandantovi za spôsobenú škodu. Týmto nie je dotknutá povinnosť mandátára podľa článku IV bodu 3 a 4 tejto zmluvy.
4. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o údajoch a skutočnostiach, s ktorými sa oboznámia pri plnení tejto mandátnej zmluvy a skutočnostiach týkajúcich sa predmetu obstarávania s tým, že nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú poskytnuté tretej osobe. Tým nie je dotknutá povinnosť mandanta zaslať túto zmluvu Úradu vlády SR na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv.

Článok XI

Záverečné ustanovenia

1. Na poskytovanie niektorých plnení, ktoré tvoria súčasť poskytovaných plnení pre mandanta, má mandatár, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve právo uzatvárať subdodávateľské zmluvy. Mandatár zodpovedá za tieto plnenia akoby ich poskytoval sám a je povinný odovzdávať mandantovi plnenia sám, na svoju zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite. Zoznam subdodávateľov a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia tvorí ako príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Mandatár je povinný písomne oznámiť mandantovi zmenu subdodávateľa alebo zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní od uskutočnenia tejto zmeny, pričom subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť v ňom zapísaný (§ 11 zákona o verejnom obstarávaní).
2. Mandatár zaplatí mandantovi zmluvnú pokutu vo výške **5 000 eur** ak porušil alebo riadne a úplne nevykonal povinnosti uvedené v bode 1 tohto článku tejto zmluvy. Porušenie povinností podľa bodu 1 tohto článku tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Mandant je podľa zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pohľadávkach“) povinný vyúčtovať mandátárovi zmluvnú pokutu vo výške **5 000 eur** pri každom jednotlivom porušení, tým nie je dotknuté právo a povinnosť mandanta na uplatnenie náhrady škody.
3. Mandatár je povinný zaplatiť objednávateľovi peňažnú sumu vo výške pokuty právoplatne uloženej mandantovi v súvislosti so službami poskytnutými mandátárom alebo subdodávateľom podľa tejto zmluvy mandantovi, a to za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa zákona č. 82/2005 Z. z.

o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to v lehote určenej mandantom vo výzve.

4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomného dodatku, a to iba za podmienok ustanovených v zákone o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo v zákone, ktorý nahradí uvedený zákon
5. Právne vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou, sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na riešenie sporov z tejto zmluvy alebo z nároku na náhradu škody sa zakladá právomoc slovenského súdu, pričom na konanie v prvej inštancii sa zakladá právomoc Okresného súdu Nové Zámky.
7. Akúkoľvek pohľadávku z tejto zmluvy možno postúpiť na tretieho iba s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia prevezme mandatár a dve vyhotovenia prevezme mandant.
9. Zmluvné strany podpismi potvrdzujú autenticitu tejto zmluvy a vyhlasujú, že túto zmluvu riadne prečítali a že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
5. Prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Špecifikácia predmetu zákazky
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

V Českom Těšíne, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

Za mandatára:

Za mandanta:

Ing. Milan Szotkowski
konateľ spoločnosti
C.E.I.S. CZ, s.r.o.

MUDr. Imrich Matuška
generálny riaditeľ

Ing. Ľubica Bartošová
ekonomická riaditeľka

Príloha č.1

k mandátnej zmluve

Špecifikácia predmetu zákazky:

a) štúdia uskutočniteľnosti

- Zber údajov - údaje o spotrebe energetických vstupov (teplo, plyn, EE, voda, iné...), údaje o podmienkach dodávok (jednotkové ceny, skladba ceny, odberové sadzby, pripojovacie parametre), revízne správy, údaje o prevedených rekonštrukciách, náklady na opravy.
- Prehliadka objektov za účelom zistení technického stavu technologických zariadení v rátaní obstaraní fotodokumentácie skutočného stavu, prípadne špeciálne merania.
- Analýza súčasného stavu – hodnotenie a porovnanie spotrieb vo vzťahu k charakteristikám budovy a prevádzkovým parametrom (vykurovaná plocha, počty ľudí, doba prevádzky, účel využitia), stanovenie dosiahnuteľného potenciálu úspor jednotlivých médií, definovanie potrebných energeticky úsporných opatrení, odborný odhad investičných výdavkov, určenie návratnosti (odporúčaná dĺžka kontraktu)
- Záverečná správa – súhrnný prehľad výsledkov analýzy, rozdelenie opatrení podľa výhodnosti a záverečné odporúčanie.

b) proces verejného obstarávania

- Poradca vyhodnotí zvolený variant opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti z hľadiska optimálnej zmluvnej konštrukcie s budúcim dodávateľom a navrhne optimálny postup zadávania zákazky v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- Uplatní pri tom koncept „zeleného verejného obstarávania“. Poradca komplexne zabezpečí proces verejného obstarávania, odborné konzultačné služby a komplexnú administráciu procesu verejného obstarávania navrhnutých opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti, čo zahŕňa najmä:
 - o Spracovanie úplnej dokumentácie pre proces verejného obstarávania na daný predmet zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní
 - o Spracovanie oznámení a súťažných podkladov
 - o Vysvetľovanie súťažných podkladov
 - o Vyhodnotenie podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk
 - o Zabezpečenie práce komisie na vyhodnocovanie ponúk, spracovanie zápisov z práce komisie a všetky administratívne úkony pre prácu komisie v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
 - o Zabezpečenie účasti odborných členov komisie pre oblasť energetickej efektívnosti a verejného obstarávania

Príloha č.2

k mandátnej zmluve

Zoznam subdodávateľov:

Pre zaistení zákazky sa nepredpokladá účasť subdodávateľov.