

Zmluva o dielo na zákazku:

„Dodanie a montáž interiérových roliet pre 2.poschodie južného krídla Divíznej budovy KSK“

Číslo objednávateľa: 5100/2022/OPaI-14952 Číslo zhotoviteľa:

ust. § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“ alebo „ZVO“) uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Košický samosprávny kraj

sídlo: Námestie Maratónu mieru 1
IČO: 355 41 016
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
číslo účtu: SK22 8180 0000 0070 0027 1435
osoba oprávnená vo veciach
zmluvných Ing. Peter Harčarik
technických: Ing. Ingrid Banáry

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ

obchodné meno: IHP EUROPE s.r.o.
sídlo: Kostolianska cesta 67, Košice 04001
IČO: 48066460
konajúci: Daniel Horváth, konateľ
IČ DPH: SK2120004601
DIČ: 2120004601
číslo účtu: SK6609000000005068245517
osoba oprávnená vo veciach
obchodných: Daniel Horváth
technických: Daniel Horváth

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj „Zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto zmluve (ďalej aj „Zmluva“) v rozsahu podľa dokumentácie v zmysle bodu 1.2 Zmluvy a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.

1.2 Priorita dokumentov, ktoré tvoria túto Zmluvu:

1. Zmluva o dielo,
2. Opis predmetu zákazky (príloha č. 1 Zmluvy),
3. Prípadné vysvetlenia v rámci verejného obstarávania na predmet Zmluvy,
4. Ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní (príloha č. 2 Zmluvy).

Dokument s nižším číslom priority je nadradený dokumentu s vyšším číslom priority pri akomkoľvek výklade tejto Zmluvy. Skutočnosť, že akýkoľvek z podkladov tejto Zmluvy podľa tohto bodu nie je fyzicky pripojený k Zmluve, ale na túto Zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je súčasťou Zmluvy.

1.3 Dielom sa na účely Zmluvy rozumie dodanie a montáž interiérových roliet pre 2. Poschodie divíznej budovy – južné krídlo (výroba nových roliet, ich montáž a zabudovanie) podľa špecifikácie uvedenej v opise predmetu zákazky ako prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy a že pri predložení svojej ponuky:

1.4.1 prevzal od Objednávateľa podklady v rozsahu podľa bodu 1.2 dôkladne ich pri vynaložení odbornej starostlivosti prekontroloval s tým, že tieto podklady neobsahujú žiadne prekážky vykonania Diela, ktoré mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;

1.4.2 preveril miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať miesto montáže a osadenia; zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie Ceny za Dielo;

1.4.3 neexistujú akékoľvek iné požiadavky Zhotoviteľa okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve a ktoré by Zhotoviteľ mohol uplatniť a/alebo uplatnil v procese vysvetľovania súťažných podkladov v rámci verejného obstarávania.

1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo a na vlastné náklady.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať akékoľvek ďalšie prekážky a zmeny, ktoré neboli zhotoviteľom uplatnené podľa bodov 1.4.1, 1.4.2 a 1.4.3 na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady bez akéhokoľvek dopadu na cenu za dielo alebo termín na ukončenie diela podľa tejto Zmluvy.

1.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na majetku objednávateľa, ktorý je zhotovovaním diela podľa tejto Zmluvy dotknutý, a to od začatia vykonávania diela až do odovzdania a prevzatia diela podľa tejto zmluvy.

1.8 Zhotoviteľ plne zodpovedá za akékoľvek škody spôsobené pri vykonávaní diela tretím osobám, ktoré zaviniť, a to aj nedbanlivosťou svojich zamestnancov, resp. osôb prostredníctvom ktorých vykonával dielo.

Článok II **Miesto a čas plnenia**

2.1 Miestom plnenia je: **Divízna budova Úradu Košického samosprávneho kraja - 2.poschodie južné krídlo**, súpisné číslo 68, parc. registra C. č. 4, k. ú. Letná, Košice – Staré mesto, okres Košice I.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť (vykonať a ukončiť) Dielo podľa tejto Zmluvy najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí Diela“ po splnení podmienok podľa v článku VI Zmluvy. Riadnym zhotovením a ukončením Diela sa rozumie taký stav Diela, v ktorom má Dielo všetky vlastnosti vyplývajúce zo Zmluvy, podkladov Zmluvy, jej súčastí Zmluvy podľa bodu 1.2 Zmluvy a príslušných právnych predpisov a technických noriem, čo predstavuje stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem dielo riadne užívať.

2.4 Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo, prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie pre dodržanie dohodnutého termínu ukončenia Diela. Na plnenie povinností, ktoré sú obsahom spolupôsobenia, Objednávateľ poverí svojich zamestnancov.

2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne prerušiť realizáciu Diela bez súhlasu Objednávateľa.

2.7 Termín ukončenia a odovzdania Diela sa predlžuje o čas trvania nasledovných prekážok (nepredvídateľných okolností nezávislých a nezapríčených Zhotoviteľom alebo Objednávateľom), za ktoré zmluvné strany považujú jedine:

2.7.1 dodržanie epidemiologických opatrení nariadených hlavným hygienikom SR v súvislosti s pandemiou ochorenia COVID 19, ktorých splnenie na strane Zhotoviteľa má dopad na riadne a včasné plnenie povinností vyplývajúcich Zhotoviteľovi zo zmluvy;

2.7.2 vyššou mocou (požiar) zapríčinené zničenie prevádzky Zhotoviteľa.

Ak nastane prekážka uvedená v bode 2.7.1 a/alebo v bode 2.7.2 je Zhotoviteľ povinný

- bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku takejto prekážky a
- ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky dôjsť k predĺženiu času dohodnutého na ukončenia Diela, najneskôr však do dvoch (2) dní, písomne požiadať Objednávateľa o predĺženie času dohodnutého na ukončenie Diela, pričom zároveň musí

Objednávateľovi (i) podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a (ii) vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu termínu ukončenia Diela (bod 2.2 zmluvy), ktorý bude zohľadňovať predĺženie času dohodnutého na ukončenie Diela;

inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda čas ukončenia Diela zostáva nezmenený a Zhotoviteľ je povinný ho dodržiavať. V prípade, ak Objednávateľ písomne vyhovie požiadavke Zhotoviteľa na predĺženie času ukončenia Diela, tak táto zmena sa považuje za zmenu zmluvy.

Článok III Cena Diela

3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie Diela zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo. Právo Zhotoviteľa na zaplatenie ceny Diela vzniká na základe daňového dokladu (faktúry) vystavenej v súlade s postupom podľa Zmluvy.

3.2 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi na cenu Diela žiaden preddavok.

3.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v procese verejného obstarávania je cena Diela vo výške:

Cena Diela bez DPH: 9055,00 EUR (slovom: deväťtisícpäťdesiatpäť EUR)

DPH 20%: 1811,00 EUR

Celková cena Diela: 10 866,00 EUR (slovom: desaťtisícosemstošesťdesiatšesť EUR)

3.4 Celková cena Diela je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podkladmi a ponukou, ktorú Zhotoviteľ ponúkol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s podmienkami vykonania Diela.

3.5 V celkovej cene Diela sú zahrnuté všetky personálne náklady Zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržiavanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.).

3.6 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné tak, ako sú uvedené v cenovej ponuke. V prípade, že sa v priebehu realizácie Diela zistí, že vo výkaze výmer neboli uvedené niektoré položky, ktoré sú ale zrejmé z podkladov tejto Zmluvy uvedených v bode 1.2 a ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, nebudú tieto práce uznané ako práce navyše a Zhotoviteľ je povinný ich vykonať na vlastné náklady.

3.7 Celková cena za Dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľovi vznikli v súvislosti so zhotovením Diela, a to najmä, ale nielen:

3.7.1 náklady na riadne zhotovenie a ukončenie Diela, dane, clá, licenčné poplatky, odvody;

3.7.2 náklady opatrení na ochranu životného prostredia, zabezpečenie bezpečnosti;

3.7.3 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na skúšobné merania, kontroly, odborný dozor, meracie zariadenia, vzorky a odborné posudky;

3.7.4 náklady na zabezpečenie návodov a manuálov k prevádzke a údržbe;

3.7.5 náklady spojené so zárukou.

3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Článok IV Platobné podmienky

4.1 Celkovú cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví v 2 vyhotoveniach a doručí Objednávateľovi po riadnom odovzdaní Diela. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní. Ak deň splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok alebo deň pracovného pokoja v Slovenskej republike, posúva sa dátum splatnosti na najbližší nasledujúci pracovný deň. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných prác potvrdených zodpovednou osobou objednávateľa v súpise dodávok, ktorý je podkladom ako aj nevyhnutnou prílohou faktúry.

4.2 Objednávateľ má zádržné právo na 10% z celkovej ceny Diela, a to po dobu troch mesiacov odo dňa splatnosti konečnej faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného Diela. Uvedené prostriedky Objednávateľ vyplatí Zhotoviteľovi najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo zo zadržanej sumy podľa predchádzajúceho bodu na započítanie svojich nárokov voči Zhotoviteľovi; a to najmä, ale nielen na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy alebo nárokov Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa. Bez ohľadu na znenie predchádzajúcej vety má Objednávateľ právo na započítanie akýchkoľvek svojich pohľadávok, a to aj nespliatných voči pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie celkovej ceny Diela.

4.4 Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. Vo faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa uhradiť cenu Diela. Ustanovenie bodu 4.2 tým nie je dotknuté.

4.5 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o DPH.

4.6 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis dodávok overených poverenou osobou Objednávateľa. Faktúra a prílohy musia byť odsúhlasené Objednávateľom. Prílohou ku faktúre musia byť najmä:

4.6.1 dokumentácia k prevzatiu Diela (atesty, potvrdenia o zhode, nakladanie s odpadom),

4.6.2 potvrdenie o odstránení zariadenia miesta montáže a osadenia, všetkých väd a nedorobkov,

4.6.3 protokol o odovzdaní a prevzatí Diela

4.6.4 písomné potvrdenie zhotoviteľa o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých platieb vzťahujúcich sa na dielo.

4.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v zmluve, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná alebo nebude v súlade so zmluvou, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

4.8 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom, objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry.

Článok V

Podmienky vykonania Diela

5.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade so Zmluvou, podkladmi tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa.

5.3 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom alebo nevhodnú povahu vecí na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba, mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky a výrobky nevyhnutné pre zhotovenie Diela a dopraviť ich na miesto montáže. Cena prvkov a výrobkov, ako aj náklady na dopravu stavebných výrobkov na miesto montáže sú zahrnuté v cene za Dielo.

5.5 Zhotoviteľ je vlastníkom prvkov a výrobkov nevyhnutných na zhotovenie Diela do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou Diela, t.j. do momentu ich zabudovania - montáže. Ich vlastníkom sa okamihom zapracovania stáva Objednávateľ, nebezpečenstvo škody na Dielo však znáša Zhotoviteľ až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela.

5.6 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (miesto montáže), umožnenie odberu elektrickej energie na mieste montáže.

5.7 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve tiež zaväzuje:

5.7.1 postupovať pri zhotovení Diela v súlade s právnymi predpismi, právne záväznými technickými a inými normami, ktoré sa vzťahujú na Dielo,

5.7.2 vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy, v súlade s podkladmi pre túto Zmluvu a podľa pokynov Objednávateľa,

5.7.3 oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v užívaní,

5.7.4 rešpektovať upozornenia Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú namietané,

5.7.5 udržiavať na mieste montáže a priľahlých priestoroch poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady,

5.7.6 dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,

5.7.7 zaznačiť všetky zmeny v realizácii Diela do dokumentácie zhotovenia Diela, na základe ktorej bolo Dielo vykonané.

5.8 Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:

5.8.1 oznámiť Zhotoviteľovi svoje pokyny a prípadné požiadavky k vykonaniu Diela,

5.8.2 na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť v súvislosti s vykonávaním Diela.

5.9 Nebezpečenstvo vzniku škody na mieste montáže alebo jeho časti znáša Zhotoviteľ, ktorý je primeraným spôsobom povinný zabezpečiť ochranu a údržbu vykonanej časti Diela, materiálov a technológií a tiež iných vnesených alebo uložených vecí nachádzajúcich sa na mieste montáže pred vznikom akejkoľvek škody; Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na mieste montáže, vrátane vecí, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované.

5.10 Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vykonaním Diela zabezpečiť najmä:

5.10.1 odvoz a likvidáciu odpadu,

5.10.2 poriadok a čistotu na mieste montáže, v jeho okolí,

5.10.3 bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na mieste montáže, poučenie osôb nachádzajúcich sa na mieste montáže o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane miesta montáže a Diela,

4.6.4 predchádzanie škodám na majetku tretích osôb.

5.11 Zhotoviteľ vyprace mieste montáže vrátane svojich strojov, nástrojov, zariadení a materiálov najneskôr jeden deň pred odovzdaním Diela, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

5.12 V prípade, ak budú počas realizácie Diela prebiehať na žiadosť ktorejkoľvek zmluvnej strany pracovné stretnutia zmluvných strán za účelom potreby riešenia aktuálnych problémov, ktoré sa prípadne vyskytnú pri realizácii Diela, bude z takéhoto stretnutia vypracovaný zápis. Každá zmluvná strana sa zaväzuje zúčastniť sa pracovného stretnutia podľa tohto bodu v prípade, ak druhá strana pracovné stretnutie s konkrétnym obsahom požaduje.

Článok VI

Odobzdanie a prevzatie Diela

6.1 Riadne zhotovené a ukončené Dielo je Objednávateľ povinný prevziať. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, pokiaľ nemá drobné vady a nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu. Na účely tejto Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených podkladmi tejto Zmluvy a/alebo predloženou sprievodnou dokumentáciou, touto Zmluvou, jej prílohami a súčasťami, zadaním verejného obstarávania a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Za drobné vady a nedorobky sa považujú nedokončené práce oproti projektu, ktorých súhrnná cena nepresahuje 5 % z rozpočtu za predpokladu, že tieto vady nebránia riadnemu užívaniu Diela.

6.2 Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa Zmluvy, sa začne na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela doručenej Objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve, najskôr však v 2. pracovný deň odo dňa doručenia výzvy Objednávateľovi. Pokiaľ sa Objednávateľ nemôže zúčastniť preberacieho konania v deň navrhnutý Zhotoviteľom, oznámi to najneskôr v nasledujúci pracovný deň Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ určí náhradný termín preberacieho konania, ktorý je pre Zmluvné strany záväzný.

6.3 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví preberací protokol, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávaného Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie.

6.4 Preberacie konanie spočíva v komplexnej prehliadke Diela a kontrole výskytu možných väd a nedorobkov Diela. Prehliadku diela objednávateľ písomne potvrdí na preberacom protokole, ktorý sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch. Preberacie konanie je ukončené a Dielo sa považuje za odovzdané podpísaním preberacieho protokolu Objednávateľom a Zhotoviteľom.

6.5 Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, podkladmi tejto Zmluvy a Zmluvou a jej prílohami. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela. Ide o nasledovné doklady: atesty od výrobcov, certifikáty.

6.6 V prípade ak zhotovené Dielo má drobné vady a nedorobky, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky bezodkladne, najneskôr v termíne a za podmienok, ktoré budú dohodnuté v preberacom protokole, pričom sa má za to, že odstránenie drobných väd a nedorobkov Zhotoviteľom nemá vplyv na cenu stanovenú touto Zmluvou. Ak Zhotoviteľ tieto vady neodstráni najneskôr do 15 dní, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Všetky náklady spojené s odstránením drobných väd a nedorobkov hradí Zhotoviteľ, a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich odstránenie zabezpečí Zhotoviteľ, alebo bude zabezpečené Objednávateľom alebo treťou osobou určenou Objednávateľom.

Článok VII Zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela vlastnosti dohodnuté v Zmluve a jej prílohách, v predloženej dokumentácii a v príslušných právnych a technických predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela.

7.3 Záručná doba za zhotovené Dielo je 2 roky. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami, pričom pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Diela začína plynúť záručná doba dňom ich úplného odstránenia.

7.4 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe.

7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím materiálov, prvkov a výrobkov dodaných a/alebo určených Objednávateľom a/alebo v dôsledku plnenia pokynov Objednávateľa, pokiaľ Zhotoviteľ nemohol túto nevhodnosť zistiť a/alebo na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov Objednávateľa upozornil. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku prípadného použitia nevhodných výrobkov alebo nevhodných pokynov Objednávateľa, na ktorých nevhodnosť Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba, Objednávateľa neupozornil, okrem prípadu ak Zhotoviteľ nemohol nevhodnosť zistiť s vynaložením odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené zásahom alebo inou úpravou Diela Objednávateľa alebo inej osoby

poverenej Objednávateľom bez vedomia alebo proti vôli Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady použitých materiálov, prvkov a výrobkov, ktoré zabezpečil, dodal a použil na vytvorenie Diela počas záručnej doby.

7.6 Vady zhotoveného Diela uplatnené v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.

7.7 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne, a to aj elektronickou poštou. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje a požadovaný spôsob odstránenia vady.

7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ nebude dohodnuté inak Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných vád bez zbytočného odkladu po doručení reklamácie. Vady sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť podľa písomnej dohody a závislosti od charakteru konkrétnej vady, vždy však v čo možno najkratšom čase, najneskôr v lehote do 15 dní odo dňa doručenia reklamácie. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote napriek tomu, že sú zrejmé a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Ustanovenia tejto zmluvy o zmluvnej pokute tým nie sú dotknuté.

7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a vád ohrozujúcich riadne užívanie Diela do 24 hodín odo dňa doručenia výzvy.

7.10 O odstránení reklamovaných porúch a vád bude spísaný protokol, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.

7.11 V prípade, že Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovaných vád a porúch v lehote podľa dohody alebo podľa Zmluvy alebo reklamované vady a poruchy neodstráni v lehote podľa Zmluvy alebo dohody Zmluvných strán a Objednávateľ zabezpečí odstránenie vád prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, bude o tejto skutočnosti Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.

7.12 Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila riadnemu užívaniu Diela, Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia vady.

Článok VIII

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody

8.1 Vlastníkom zhotoveného Diela, ako aj častí Diela zabudovaných do stavby, je Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom Diele a veci v stavbe zabudovaných znáša až do protokolárneho odovzdania a prevzatia podľa článku VI Zmluvy Zhotoviteľ.

8.2 Vlastník nezabudovaných vecí, určených k vykonaniu Diela je Zhotoviteľ, pokiaľ ich Objednávateľ už predtým nezaplatil,. V prípade, že ich Objednávateľ zaplatil, je vlastníkom nezabudovaných vecí Objednávateľ, pričom nebezpečenstvo škody na takýchto veciach znáša až do protokolárneho odovzdania Diela podľa článku VI Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený z miesta montáže odvieť akýkoľvek materiál, ktorý je vo vlastníctve Objednávateľa s výnimkou výmeny materiálu reklamovaného pre nekvalitu.

Článok IX Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

9.1 Pre účely Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ust. § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Článok X Sankcie

10.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho vykonania Diela podľa tejto Zmluvy alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy (s výnimkou bodu 10.2 a 10.3), je Objednávateľ oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.

10.2 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku VII Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 66,00 EUR (slovom šesťdesiatšesť euro) za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.

10.3 V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške určenej všeobecne záväzným právnym predpisom. .

10.4 V prípade zistenia nesúladu Objednávateľom požadovaných a Zhotoviteľom deklarovaných vlastností Diela so skutočnosťou je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 25% z celkovej ceny Diela.

10.5 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody v celom ich rozsahu, ktoré mu vzniknú v súvislosti porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XI Trvanie a zánik Zmluvy

11.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho odovzdania Diela. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe, náhrade škody a sankciách a z toho vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán, ako aj ustanovenia, ktoré svojim charakterom majú pretrvať aj po zániku tejto Zmluvy.

11.2 Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah písomnou dohodou, pričom v takejto dohode musí byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.

11.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy ako pri podstatnom porušení Zmluvy z nasledovných dôvodov:

11.3.1 Objednávateľ požaduje také vlastnosti Diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi SR alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa zjavne nevhodné,

11.3.2 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy,

11.3.4 z iných dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.

11.4 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ aj napriek predchádzajúcej výzve Zhotoviteľa nesplní, alebo je opakovane v omeškaní s plnením záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.

11.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ako pri podstatnom porušení Zmluvy z nasledovných dôvodov:

11.5.1 Zhotoviteľ je nečinný alebo je v omeškaní so splnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, alebo odmieta poskytnúť súčinnosť a spoluprácu s osobami poverenými Objednávateľom a tým znemožňuje riadne plnenie záväzkov Objednávateľa,

11.5.2 Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že nemôže splniť svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy alebo v prípade, že sa situácia Zhotoviteľa zmení v takej miere, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok podľa tejto Zmluvy,

11.5.3 z dôvodu podstatného porušenia podmienok a podkladov Zmluvy Zhotoviteľom

11.5.4 na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo bude povolená reštrukturalizácia Zhotoviteľa, prípadne, ak sa na majetok zhotoviteľa začalo konkurzné konanie na základe návrhu tretej osoby na vyhlásenie konkurzu a zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu dôvodov na vyhlásenie konkurzu alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku hodnoverne nevyvráti

11.5.5 z ďalších dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom.

11.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo písomné odstúpenie od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.

11.7 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa zániku Zmluvy, opustiť miesto montáže a odstrániť zariadenia na a/alebo v ňom sa nachádzajúce a. Pri plnení tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zanechať priestor miesto montáže v stave a s vybavením a zariadením, ktoré bude zaručovať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vstupujúcich na miesto montáže a pohybujúcich sa v jeho priestoroch a jeho bezprostrednom okolí.

11.8 Za nesplnenie povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 11.7 je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR(slovom dvesto Eur) za každý deň omeškania sa so splnením povinnosti vypratať miesto montáže.

11.9 V prípade platného odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za rozpracované dielo, táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela pričom zhotoviteľ je objednávateľovi spolu s odstúpením od zmluvy povinný predložiť i rozpracované dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenia ceny, inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený rozpracované dielo použiť. Za platné odstúpenie od zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom podnet na príslušný súd na určenie neplatnosti odstúpenia, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.

11.10 V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľovi prináleží zhotoviteľovi úhrada nevyhnutných nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovením diela podľa zmluvy vznikli a ktoré objednávateľ písomne schválil.

Článok XII **Spoločné ustanovenia**

12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi tejto Zmluvy, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami poverených zástupcov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

12.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy ako aj po zániku platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa v termínoch vopred ohlásených a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

12.3 Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového Zhotoviteľa najdlhšie po dobu 14 dní odo dňa zániku Zmluvy zabezpečovať na mieste montáže na vlastné náklady všetky potrebné ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia. Zhotoviteľ zodpovedá škodu vzniknutú z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia.

12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä odstúpenie od zmluvy a výzvy na plnenie si povinností z tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.

Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručení dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručení tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

V prípade doručovania elektronickou poštou, je doručovacou adresou na strane Objednávateľa adresa: peter.harcarik@vucke.sk a na strane Zhotoviteľa adresa: daniel@ihpeurope.sk.

Článok XIII **Záverečné ustanovenia**

13.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať nevyhnutné spolupôsobenie a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie

ich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto zmluvy.

13.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

13.3 Meniť alebo dopĺňať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s ust. § 18 a príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

13.4 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží Objednávateľ a dva obdrží Zhotoviteľ.

13.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

13.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a s jej obsahom súhlasia.

Objednávateľ:

V Košiciach, dňa ...

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja

Zhotoviteľ:

V Košiciach, dňa .

Daniel Horvath
konateľ

