

Zmluva o termínovanom úvere č. 487/2022/UZ

(ďalej len **zmluva o úvere**) uzavretá medzi stranami:

Mesto Vranov nad Topľou, IČO: 00332933, Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou (ďalej len **Dlžník**) a

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 341/B (ďalej len **Veriteľ**).

- (a) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o úvere sú všetky jej prílohy, vrátane prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre úvery,
- (b) každý odkaz na zmluvu o úvere znamená odkaz na samotný text článkov 1 až 6 nižšie ako aj na všetky prílohy zmluvy o úvere,
- (c) pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, výrazy uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam, ktorý je im priradený v prílohe Všeobecné obchodné podmienky pre úvery, a
- (d) v prípade rozporu medzi ustanoveniami článkov 1 až 6 nižšie a prílohami zmluvy o úvere (vrátane prílohy Všeobecné obchodné podmienky pre úvery) je rozhodujúce to, čo je uvedené v ustanoveniach článkov 1 až 6 nižšie a pre prípad rozporu medzi prílohou Všeobecné obchodné podmienky pre úvery a ostatnými prílohami tejto zmluvy o úvere je rozhodujúce to, čo je uvedené v ostatných prílohách tejto zmluvy o úvere.

PREAMBULA

Úver podľa tejto zmluvy o úvere je poskytovaný Dlžníkovi za zvýhodnených podmienok, čiastočne aj zo zdrojov z Európskej investičnej banky (ďalej len **EIB**), ktorá poskytuje úverové zdroje predovšetkým na podporu rozvoja regiónov, ako aj na podporu stredného a malého podnikania v súlade s cieľmi Európskej komisie a taktiež na podporu odvetví ako životné prostredie, infraštruktúra, rozvoj vedomostnej ekonomiky a spoločnosti, efektívne využívanie energií, zdravotníctvo a vzdelávanie.

1. ÚVER

Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o úvere peňažné prostriedky:

- (a) do celkovej výšky úveru a v dohodnutej mene: 2 550 000,00 EUR,
- (b) za účelom financovania kapitálových výdavkov do školských zariadení základných škôl, materských škôl, cestná infraštruktúra - chodníky a kruhová križovatka, bytová výstavba - sociálne bývanie a investície do mestských budov v Meste Vranov nad Topľou (ďalej len **Projekt**).

2. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV

2.1 Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky na základe Dlžníkovej oprávnene podanej a riadne vyplnenej žiadosti za podmienky, že v deň, ktorým je datovaná žiadosť ako aj v Deň poskytnutia:

- (a) všetky vyhlásenia Dlžníka podľa tejto zmluvy o úvere a podľa všetkých ostatných dokumentov súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených sú správne a pravdivé, a
- (b) nenastal a ani nepretrvávajú Prípady porušenia zmluvy.

Žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov musí byť v dohodnutej forme a po doručení Veriteľovi je neodvolateľná.

2.2 Dlžník nemôže požiadať Veriteľa o poskytnutie peňažných prostriedkov:

- (a) ak by požadovaný Deň poskytnutia mal nastať neskôr než 31.03.2023;
- (b) neskôr než v druhý pracovný deň pred požadovaným Dňom poskytnutia s výnimkou prípadu, ak Veriteľ písomne akceptuje aj neskorší deň;

- (c) kým nezaplatil odplatu za dojednanie záväzku poskytnúť peňažné prostriedky, pokiaľ je povinný takúto odplatu zaplatiť;
- (d) pred tým, než Veriteľ akceptoval splnenie všetkých dokumentárnych odkladacích podmienok uvedených v prílohe Odkladacie podmienky, v takej forme a s takým obsahom, aké sú pre Veriteľa akceptovateľné.

Dlžník nemôže požiadať Veriteľa o poskytnutie peňažných prostriedkov, ktoré už boli raz splatené z akéhokoľvek dôvodu.

3. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV

Dlžník sa zaväzuje vrátiť všetky poskytnuté peňažné prostriedky spôsobom stanoveným v prílohe Špecifické podmienky úveru.

4. ÚROK

Dlžník sa zaväzuje Veriteľovi platiť z poskytnutých peňažných prostriedkov úrok vo výške podľa úrokovej sadzby stanovenej v prílohe Špecifické podmienky úveru. Dlžník sa zaväzuje platiť Veriteľovi úrok z nesplatenej čiastky poskytnutých peňažných prostriedkov mesačne, vždy v posledný deň kalendárneho mesiaca. Posledná splátka úrokov je splatná v deň splatnosti najneskoršie splatnej čiastky poskytnutých peňažných prostriedkov.

5. VYHLÁSENIA A ZÁVÄZKY

5.1 Dlžník potvrdzuje Veriteľovi, že:

- (a) každé z vyhlásení Dlžníka uvedených v tejto zmluve o úvere a iných dokumentoch súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených je pravdivé v deň uzavretia tejto zmluvy o úvere, a
- (b) každé z vyhlásení Dlžníka uvedených v tejto zmluve o úvere a iných dokumentoch súvisiacich s ňou alebo Dlžníkom predložených sa bude považovať za Dlžníkom pravdivo zopakované v deň podania každej žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov a v prvý deň každého kalendárneho mesiaca.

5.2 Dlžník sa zaväzuje riadne a včas splniť všetky povinnosti, ktoré sú mu uložené touto zmluvou o úvere.

6. PREDČASNÉ SPLATENIE

6.1 Dlžník nemôže vypovedať poskytnutie úveru.

6.2 Ak nastane ktorákoľvek zo skutočností nazvaných v tejto zmluve o úvere ako Prípady porušenia zmluvy, bez ohľadu na to, či jej vznik mohli Dlžník alebo iná osoba ovplyvniť, kým táto skutočnosť pretrváva, Veriteľ je oprávnený písomne:

- (a) vypovedať poskytnutie úveru, a/alebo
- (b) vyzvať Dlžníka, aby všetky čiastky, ktoré sú dlžné podľa tejto zmluvy o úvere alebo ich časť určenú Veriteľom, splatil namiesto pôvodne dohodnutej doby splatnosti v čase určenom Veriteľom, čo sa Dlžník zaväzuje splniť.

Prílohy:

1. - Všeobecné obchodné podmienky pre úvery
2. - Odkladacie podmienky
3. - Vzor žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov
4. - Špecifické podmienky úveru

Dlžník:

Dňa:

Obchodné meno/Názov: Mesto Vranov nad Topľou

Meno: Ing. Ján Ragan

Funkcia/Oprávnenie: primátor

Podpis:

.....

Veriteľ:

Dňa:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Meno: Mgr. Daniel Trecák

Funkcia/Oprávnenie: manažér klientskych vzťahov (na základe plnomocenstva zo dňa 03.01.2022)

Podpis:

.....

Meno: Ing. Stanislav Macinský

Funkcia/Oprávnenie: manažér klientskych vzťahov (na základe plnomocenstva zo dňa 03.01.2022)

Podpis:

.....

Príloha**Špecifické podmienky úveru****1. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV** (článok 2 zmluvy o úvere)

Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že za predpokladu splnenia všetkých podmienok uvedených v zmluve o úvere budú peňažné prostriedky poskytnuté nasledujúcim spôsobom:

Prvé čerpanie vo výške 100 EUR na bežný účet Dlužníka, následne do 31.03.2023 dodávateľom stavieb úhradou faktúr na účet dodávateľa alebo refundáciou na účet Dlužníka v prípade úhrady faktúr z vlastných zdrojov Dlužníka.

2. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 3 zmluvy o úvere)**2.1** Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že peňažné prostriedky budú vrátené nasledujúcim spôsobom:

v pravidelných mesačných splátkach, ktoré budú splatné vždy k 20. dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci v nasledovnej výške: 1. až 110. splátka, splatné v období počnúc dňom 20.01.2023 až do 20.02.2032 vrátane, vo výške každej jednotlivéj splátky 22 900,00 EUR; posledná 111. splátka dňa 20.03.2032 vo výške 31 000,00 EUR.

2.2 V prípade, ak Dlužník nepožiada o poskytnutie peňažných prostriedkov až do celkovej výšky úveru, bude posledná hore uvedená splátka znížená o čiastku takto neposkytnutých peňažných prostriedkov. Ak bude čiastka takto neposkytnutých peňažných prostriedkov vyššia než výška poslednej splátky, budú znížené aj ďalšie hore uvedené splátky, a to o výšku rozdielu medzi výškou čiastky takto neposkytnutých peňažných prostriedkov a výškou poslednej splátky a v poradí od splátky s najneskoršou dobou splatnosti.**2.3** V prípade, že v deň splatnosti niektorej zo splátok podľa splátkového plánu v bode 2.1 vyššie, Dlužník nebude aktuálne dlhovať Veriteľovi aspoň sumu vo výške splátky splatnej v deň splatnosti takejto splátky, zníži sa suma takejto splátky na výšku vtedy aktuálne dlhovanej čiastky istiny, pričom v každom prípade v deň splatnosti najneskoršie splatnej splátky uvedenej v splátkovom pláne v bode 2.1 vyššie, vráti Dlužník Veriteľovi celý zvyšok poskytnutých a dovedy nevrátených peňažných prostriedkov (ako Balónovú splátku), a to aj v prípade, že takto vypočítaná (Balónová) splátka prevyšuje sumu poslednej splátky uvedenej v splátkovom pláne v bode 2.1 vyššie.**3. ÚROK** (článok 4 zmluvy o úvere)**3.1** Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že úroková sadzba podľa článku 4 zmluvy o úvere bude fixná

Fixná sadzba znamená Fixnú sadzbu EIB alebo Fixnú sadzbu Standard.

Fixná sadzba EIB je v dôsledku financovania zo zdrojov EIB stanovená vo výške 0,95% p.a., Fixná sadzba Standard je stanovená vo výške 1,20% p.a.

Pri výpočte úrokovej sadzby Veriteľ v dôsledku financovania zo zdrojov EIB použije prednostne Fixnú sadzbu EIB, pričom v prípade, že:

- dôjde k porušeniu ktorejkoľvek povinnosti Dlužníka uvedenej v tejto prílohe v článku 7 s názvom POVINNOSTI DLŽNÍKA VYPLÝVAJÚCE ZO ZVÝHODNENIA EIB, a/alebo

- je alebo sa stane kedykoľvek neskôr nepravdivým ktorékoľvek z vyhlásení Dlužníka, uvedených v zmluve o úvere alebo jej prílohách alebo v ktoromkoľvek dokumente vrátane žiadosti, ktorý Dlužník Veriteľovi v súvislosti so zmluvou o úvere predložil,

je Veriteľ pri výpočte úrokovej sadzby oprávnený použiť namiesto Fixnej sadzby EIB Fixnú sadzbu Standard, o čom Dlužník následne písomne informuje. Tým nie je v takomto prípade porušenia zmluvy dotknuté právo Veriteľa na to, aby vypovedal poskytnutie úveru alebo vyzval Dlužníka na predčasné splatenie v súlade s ustanovením článku 6 zmluvy o úvere.

4. ODPLATY (článok 11 Všeobecných obchodných podmienok)**4.1** Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že každú odplatu podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke, je Dlužník povinný zaplatiť Veriteľovi vo výške uvedenej

v nasledujúcej tabuľke, a to bez ohľadu na to, akú výšku má taká odplata stanovenú (alebo bude mať stanovenú v budúcnosti) v Cenníku Veriteľa:

Odplata	Výška odplaty
Odplata za dojednanie záväzku (uzatvorenie úverovej zmluvy)	0,00 EUR

Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že Dlužník nie je povinný zaplatiť Veriteľovi nasledujúce odplaty uvedené v Cenníku Veriteľa:

Odplata	Výška odplaty
Odplata za vedenie Úverového účtu pri úveroch poskytnutých v EUR	6,00 EUR mesačne
Odplata za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov (záväzková provízia) revolvingový a termínovaný úver	min. 0,7% p.a. zo sumy neposkytnutých peňažných prostriedkov

- 4.2 Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že ostatné odplaty podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktoré nie sú výslovne uvedené v odseku 4.1 vyššie, je Dlužník povinný platiť Veriteľovi vo výškach stanovených v Cenníku Veriteľa. Dlužník týmto berie na vedomie, že Cenník Veriteľa platný v deň uzavretia zmluvy o úvere stanovuje nasledovné výšky odplát súvisiacich so zmluvou o úvere:

Odplata	Výška odplaty
Zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, o nepredložení finančných výkazov a daňového priznania resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky	150,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru
Zmena/doplnenie zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní z podnetu klienta dodatkom (okrem zvýšenia sumy úveru, skrátenia konečnej splatnosti kontokorentného alebo revolvingového úveru, predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho častí a okrem zmeny splátkového plánu termínovaného úveru), ako aj zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere.	min 330,00 EUR
Navýšenie objemu úveru / limitu zo zmluvy o financovaní	min. 1,00% z navyšovanej čiastky úveru, min. 500,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru
Príprava iného dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so zmluvou o úvere / zmluvy o financovaní (napr. vzdanie sa záložného práva, vydanie súhlasu banky k podmienkam VOP a iné)	min. 100,00 EUR
Predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti	3,0 % z predčasne splatenej istiny úveru alebo jej časti, min. 500 EUR, neuplatňuje sa v prípade predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti z vlastných zdrojov Dlužníka
Príprava dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so vzdaním sa práv vyplývajúcich z porušenia zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní	min. 0,1 % z celkového limitu financovania / zo zostatku istiny pri termínovanom úvere, min. 100,00 EUR
Zmena splátkového plánu termínovaného úveru z podnetu klienta (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti) <ul style="list-style-type: none"> - v rámci pôvodnej lehoty splatnosti - v prípade zmeny konečnej splatnosti (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho časti) 	min. 330,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru 1,00% zo zostatku istiny úveru, min. 500,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, všetky čiastky uvedené v tabuľke vyššie sú v nej uvedené výlučne pre účely poskytnutia informácie Dlužníkovi o výške odplát súvisiacich so zmluvou o úvere podľa aktuálne platného Cenníka Veriteľa. Dlužník týmto potvrdzuje, že žiadne ustanovenie tohto odseku 4.2 nepredstavuje osobitnú dohodu Veriteľa a Dlužníka o stanovení výšky ktorejkoľvek odplaty uvedenej v tabuľke vyššie odlišne od výšky stanovenej v Cenníku Veriteľa. Dlužník výslovne súhlasí s tým, že s výnimkou odplát výslovne uvedených v odseku 4.1 vyššie, každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne.

5. OPRÁVNENÉ OSOBY

Veriteľ a Dlužník sa dohodli, že ktorákoľvek z nižšie uvedených osôb môže v mene Dlužníka podpísať akékoľvek oznámenie alebo inú formálnu korešpondenciu (vrátane žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov), a to v nižšie uvedenom rozsahu. Dlužník vyhlasuje, že nižšie uvedené podpisové vzory týchto osôb sú pravé a Veriteľ sa môže spoľahnúť na pravosť každého oznámenia a inej formálnej korešpondencie od Dlužníka, ktoré sa Veriteľovi budú javiť ako zjavne podpísané takouto osobou.

Meno	Funkcia	Rod.č./Dát.nar.	Rozsah oprávnenia	Podpisový vzor
Ing. Ján Ragan	primátor mesta		samostatne v plnom rozsahu	

V prípade, že Bežný účet je vedený u Veriteľa, sa Veriteľ a Dlužník dohodli, že žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov je oprávnená za Dlužníka podpísať aj ktorákoľvek z osôb, ktorá je oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte vedenom u Veriteľa (disponent oprávnený disponovať Bežným účtom) v čase, kedy je žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov doručená Veriteľovi, a to za rovnakých podmienok, ako takáto osoba disponuje Bežným účtom vedeným u Veriteľa, najmä pokiaľ ide o výšku sumy a samostatnosť disponovania.

6. ĎALŠIE OSOBITNE DOHODNUTÉ PODMIENKY

6.1 Okrem povinností, ktoré Dlužník prevzal v iných ustanoveniach zmluvy o úvere:

(a) Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby počas každého dohodnutého obdobia (za posledných 12 kalendárnych mesiacov) boli prostredníctvom Bežného účtu Dlužníka vedeného u Veriteľa, (prípadne aj prostredníctvom iných bežných účtov Dlužníka, ak sú vedené u Veriteľa), realizované platby minimálne vo výške 100 % z celkového ročného obratu Dlužníka.

(b) Ustanovenie článku 8.1 (c) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa na Dlužníka nevzťahuje.

6.2 Ako svoj Bežný účet Dlužník určuje pre účely tejto zmluvy o úvere účet v tvare IBAN: SK25 0200 0000 0000 2312 9632, BIC: SUBASKBX

6.3 V prípadoch, kedy je medzi zmluvnými stranami výslovne dohodnuté doručovanie vybraných dokumentov elektronicky, je adresou Veriteľa nasledovná emailová adresa dtrecak@vub.sk, a to až pokiaľ Veriteľ neoznámí Dlužníkovi zmenu tejto e-mailovej adresy.

6.4 Aj v prípade, že Dlužník podľa predpisov EÚ nie je povinný postupovať podľa predpisov o verejnom obstarávaní, Veriteľ z podnetu EIB odporúča vykonať na dodávateľa Projektu medzinárodné výberové konanie podľa predpisov o verejnom obstarávaní.

6.5 Dlužník vyhlasuje, že nie je ako obžalovaná strana účastníkom žiadneho súdneho konania, vedeného Európskou komisiou.

6.6 Dlužník potvrdzuje, že nákup zariadenia a dodanie súvisiacich služieb, prác a výkonov pre Projekt sú v súlade s dotknutými právnymi predpismi EÚ a právnymi predpismi SR o obstarávaní, pokiaľ je takáto právna úprava na to aplikovateľná.

- 6.7 V súvislosti s poskytovaním úveru podľa tejto zmluvy o úvere zo zdrojov EIB, dáva Dlužník Veriteľovi výslovný súhlas s tým, aby akékoľvek informácie tvoriace predmet bankového tajomstva, ktoré sa týkajú Dlužníka a tejto zmluvy o úvere (vrátane kópie tejto zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu), Veriteľ poskytol EIB a osobám ňou povereným, vrátane zástupcov Európskej komory audítorov.

7. POVINNOSTI DLŽNÍKA VYPLÝVAJÚCE ZO ZVÝHODNENIA EIB

Dlužník oboznámený s tým, že zvýhodnené podmienky úveru, ktorý mu Veriteľ podľa tejto zmluvy o úvere poskytuje zo zdrojov EIB, súvisia s jeho nižšie uvedenými povinnosťami:

- 7.1 Dlužník sa zaväzuje použiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver podľa tejto zmluvy o úvere výhradne na účel realizácie Projektu.
- 7.2 Dlužník sa zaväzuje dokončiť realizáciu Projektu najneskôr do 31.12.2024
- 7.3 Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby nákup zariadenia, dodanie súvisiacich služieb, prác a výkonov pre Projekt (a) boli v súlade s komunitárnym právom vo všeobecnosti a osobitne s dotknutými EÚ direktívami, pokiaľ je takáto právna úprava na to aplikovateľná, (b) pokiaľ nie sú upravené EÚ direktívami, aby boli v súlade s pravidlami o obstarávaní, ktoré k spokojnosti EIB, zohľadňujú a rešpektujú pravidlá ekonomickej výhodnosti, a v prípade verejných kontraktov aj pravidlá transparentnosti, rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie na základe národnosti.
- 7.4 Dlužník sa zaväzuje, že v dobe do úplného splatenia všetkých peňažných záväzkov podľa tejto zmluvy o úvere nebude podnikat' a ani v jeho predmete činnosti nebude doplnený predmet činnosti v takej oblasti, ktorá je vylúčená z financovania EIB t.j. v oblasti:
- výroba zbraní a munície, výzbroje, vojenského a policajného vybavenia alebo infraštruktúry, a vybavenia a infraštruktúry, ktoré obmedzujú právo a slobodu jednotlivca (väznice, nápravné zariadenia v akejkoľvek forme) alebo porušujú ľudské práva;
 - hazardné hry a s nimi súvisiace vybavenie,
 - výroba, spracovanie a distribúcia tabaku,
 - činnosti, pri ktorých sa používajú živé zvieratá na experimentálne a vedecké účely;
 - činnosti vplývajúce na životné prostredie ktoré sa vo veľkej miere nezmerňujú alebo nekompenzujú;
 - morálne alebo eticky kontroverzné odvetvia, napr. výskum týkajúci sa klonovania ľudí;
 - nadobudnutie dobrej povesti (goodwill), licencií alebo práv na ťažbu minerálnych zdrojov;
 - výlučne stavebná činnosť developera - stavba nehnuteľností;
 - výhradne finančných činností, napr. obchodovanie s finančnými nástrojmi.
- 7.5 Dlužník sa zaväzuje udržiavať, kontrolovať, opravovať a obnovovať všetok majetok (najmä nehnuteľnosti), ktorý je súčasťou Projektu tak, ako je to potrebné v záujme zachovania dobrého prevádzkového stavu tohto majetku.
- 7.6 Dlužník sa zaväzuje umožniť alebo zabezpečiť, aby bolo umožnené Veriteľovi a Veriteľom povereným osobám, vrátane zástupcov Európskej komory audítorov, navštíviť a prehliadnuť si miesto umiestnenia, inštalácie a prevádzky Projektu, a to aj opakovane kedykoľvek o to Veriteľ alebo EIB požiadajú, a poskytnúť im alebo zabezpečiť poskytnutie všetkých požadovaných informácií a súčinnosti za účelom vykonania takejto previerky, vrátane možnosti vyhotovovania kópií dokumentov v rozsahu povolenom príslušnými právnymi predpismi.
- 7.7 Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky postupy, úkony a činnosti Dlužníka boli v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ, najmä v súlade s predpismi týkajúcimi sa životného prostredia, šetrenia energiou, ochrany zdravia a bezpečnosti.
- 7.8 Dlužník sa zaväzuje realizovať a prevádzkovať Projekt v súlade so štandardami a právnymi predpismi EÚ a právnymi predpismi SR, ktoré sa Projektu týkajú.
- 7.9 Dlužník sa zaväzuje viesť účtovníctvo a úplné a pravdivé záznamy o všetkých finančných transakciách, výdavkoch a majetku v súvislosti s Projektom.
- 7.10 Dlužník sa zaväzuje na žiadosť Veriteľa potvrdiť a preukázať, že si obstaral všetky potrebné povolenia a súhlasy týkajúce sa Projektu (na stavbu a na prevádzku) v súlade s právnymi predpismi týkajúcimi sa životného prostredia a súťaže.
- 7.11 Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky zmluvy uzavreté Dlužníkom v súvislosti s Projektom obsahovali (a) povinnosť protistrany Dlužníka okamžite informovať EIB o akomkoľvek podozrení, sťažnosti alebo informácii vo vzťahu k akémukoľvek trestnému činu alebo prečinu v súvislosti s Projektom, (b) povinnosť protistrany Dlužníka viesť účtovníctvo a úplné a pravdivé záznamy o všetkých finančných

transakciách a výdavkoch v súvislosti s Projektom, a (c) v prípade akéhokoľvek podozrenia zo spáchania akéhokoľvek trestného činu alebo prečinu, právo EIB kontrolovať účtovníctvo a záznamy protistrany Dlužníka v súvislosti s Projektom a vyhotovovať si ich kópie v rozsahu povolenom príslušnými právnymi predpismi.

- 7.12 Dlužník sa zaväzuje dodržať skutočné celkové náklady na Projekt v takej výške, v akej boli naposledy pred uzavretím tejto zmluvy o úvere Dlužníkom oznámené v projektovej dokumentácii Projektu predloženej Veriteľovi. Pokiaľ nastane zmena v skutočných celkových nákladoch na Projekt oproti naposledy oznámenej výške, Dlužník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Veriteľovi.
- 7.13 Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby súčasťou Projektu boli len také zariadenia a investície, ktorých technická a ekonomická životnosť neuplynie skôr ako je dohodnutá splatnosť úveru podľa tejto zmluvy o úvere, avšak v každom prípade ich technická a ekonomická životnosť nie je kratšia ako 2 roky od ukončenia Projektu.
- 7.14 Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby suma dohodnutej výšky úveru podľa tejto zmluvy o úvere, spolu s prípadnými inými dotáciami z EÚ poskytovanými v súvislosti s Projektom, nepresiahla 90 % celkových investičných nákladov na Projekt.
- 7.15 Dlužník sa zaväzuje zabezpečiť, aby bol Projekt realizovaný na území Slovenskej republiky alebo Českej republiky.
- 7.16 V prípade, že Projektu sa týkajú postupy podľa predpisov o obstarávaní Slovenskej republiky alebo predpisov Európskej únie, a vyžaduje sa zverejnenie postupov v denníku „Official Journal“, je EIB oprávnená preveriť ktorékoľvek fázy obstarávacieho procesu. Dlužník je na žiadosť Veriteľa povinný uverejniť príslušné informácie v denníku „Official Journal“ EÚ.
- 7.17 V prípade ak sú zvýhodnené podmienky úveru poskytované Dlužníkovi podľa tejto zmluvy o úvere z dôvodu, že ide o dlžníka podporujúceho zamestnanosť mladých ľudí, je Dlužník povinný bez zbytočného odkladu na požiadanie Veriteľa doručiť Veriteľovi riadne podpísané potvrdenie o tom, že spĺňa kritéria na poskytnutie uvedeného financovania. Obsah potvrdenia musí byť akceptovateľný pre Veriteľa a EIB, pričom jeho vzor poskytne Veriteľ Dlužníkovi na požiadanie.
- 7.18 Pre odstránenie pochybností, každé porušenie povinností Dlužníka, uvedených v tomto článku 7 **POVINNOSTI DLŽNÍKA VYPLÝVAJÚCE ZO ZVÝHODNENIA EIB**, sa považuje za Prípud porušenia zmluvy.