

ZMLUVA O VIAZANOM ÚČTE Č. ESC 41/2022

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi:

Kupujúcim: Slovenská republika konajúca prostredníctvom správcu:
Železnice Slovenskej republiky
so sídlom: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
(ďalej len „Kupujúci“)

a

Bankou: Tatra banka, a.s.
so sídlom: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, Slovenská republika
zapísanou v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930
(ďalej len „Banka“)

VZHLADOM NA TO, ŽE:

- (A) Predávajúci a Kupujúci majú v úmysle uzatvoriť Kúpnu zmluvu, na základe ktorej sa Kupujúci stane vlastníkom Predmetu prevodu,
 - (B) Kupujúci požaduje od Banky, aby pri uvoľnení Viazanej sumy a pri iných povinnostiach Banky podľa tejto Zmluvy postupovala tak, ako je uvedené v tejto Zmluve,
- príčom pojmy sa použijú s významom priradeným im v bode 1.1. nižšie

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NASLEDOVNE:

1. DEFINÍCIE A VÝKLAD

1.1. V tejto Zmluve:

Bankový deň – znamená každý taký pracovný deň, počas ktorého môžu banky v Slovenskej republike reálne vykonávať medzibankový obchod a obchody s Národnou bankou Slovenska vždy však s výnimkou soboty a nedele a tiež každého takého pracovného dňa, ktorý Banka vyhlási zo závažných prevádzkových dôvodov za neobchodný alebo nebankový deň;

Deň uzatvorenia – znamená deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy v celosti;

Deň ukončenia – znamená deň 31.07.2024;

Dokument 1 – znamená úplný, na právne úkony použiteľný výpis z listu vlastníctva, pre okres Žilina, obec ŽILINA, katastrálne územie Žilina, vedený Okresným úradom Žilina, bez plomby, na ktorom:

- (i) je uvedený ako vlastníak Predmetu prevodu Slovenská republika a ako správca Predmetu prevodu Železnice Slovenskej republiky, IČO: 31 364 501,
- (ii) sa v časti B nenachádzajú žiadne poznámky a v časti C sa nenachádza žiadny zápis, s výnimkou zápisu pod Z 1674/2016;

Informácie – všetky nasledovné informácie, ktoré nie sú osobnými údajmi:

- a. informácie o záležitostiach týkajúcich sa Kupujúceho ako klienta Banky, ktoré má Banka o Kupujúcom vedené vo svojom informačnom systéme, získala ich pri výkone alebo v súvislosti s výkonom bankových činností a nie sú verejne prístupné,
- b. informácie z tejto Zmluvy a informácie, ktoré Banka získala v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy,
- c. informácie, ktoré sú v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy predmetom bankového tajomstva, a
- d. informácie, ktoré Banka získala od Kupujúceho a ktoré sú predmetom bankového tajomstva;

Kúpna zmluva – znamená kúpnu zmluvu, ktorá bola alebo bude uzatvorená medzi Predávajúcim a Kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu na Kupujúceho;

Lehota – znamená lehotu začínajúcu Dňom uzatvorenia a končiacu uplynutím 3. Bankového dňa po Dni uzatvorenia;

Overovacie dokumenty – znamená:

- (i) originál výpisu z príslušného registra, v ktorom je príslušná právnická osoba podpisujúca príslušný dokument registrovaná, nie starší ako 5 dní pred dňom, v ktorý osoba konajúca za takúto právnickú osobu takýto dokument podpísala, pričom z uvedeného výpisu je zrejmé, že:
 - a. osoba konajúca za takúto právnickú osobu je jej štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, oprávneným za ňu konať,
 - b. osoba konajúca za takúto právnickú osobu, ktorá udelila plnomocenstvo uvedené v ods. (ii) je štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, oprávneným konať za takúto právnickú osobu,
- (ii) originál plnomocenstva, ak osoba podpisujúca príslušný dokument za takúto právnickú osobu koná na základe plnomocenstva, pričom podpisy osôb konajúcich za takúto právnickú osobu udeľujúcu plnomocenstvo sú overené notárom alebo iným orgánom oprávneným overovať podpisy alebo zamestnancom Banky,

prícom každý dokument vydaný alebo osvedčený inými ako slovenskými orgánmi spĺňa podmienku vyššieho overenia, ak sa zmluvné strany tejto Zmluvy nedohodli inak;

Predávajúci – znamená Organizátor RIDS, a.s., so sídlom Framborská 12, 010 01 Žilina, IČO: 36 423 939;

Predmet prevodu – znamená:

- pozemok parcelné číslo 1945/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s rozlohou 3413 m², nachádzajúce sa katastrálnom území Žilina, obec ŽILINA, okres Žilina;

Posledný deň predloženia dokumentov – znamená deň 24.07.2024;

Potvrdenie – znamená potvrdenie Banky, že na Viazanom účte sa nachádza Viazaná suma, ktorého vzor je prílohou č. 1 k tejto Zmluve;

Sankcie – znamenajú akékoľvek ekonomické, finančné alebo obchodné (alebo akokoľvek inak označené) sankcie alebo embargá alebo akékoľvek iné obmedzujúce opatrenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo akéhokoľvek rozhodnutia, opatrenia alebo predpisu prijatého Sankčnou autoritou, s výnimkou sankcií, ktoré sa nesmú dodržiavať podľa Nariadenia Rady (ES) č. 2271/96 z 22. novembra 1996 o ochrane pred účinkami uplatňovania právnych predpisov prijatých treťou krajinou mimo jej územia a pred účinkami opatrení na nich založených alebo z nich vyplývajúcich v znení jeho neskorších zmien alebo akéhokoľvek iného všeobecne záväzného predpisu, ktorý ho nahradí;

Sankcionovaná osoba – znamená, vo vzťahu k akejkoľvek Sankcii, osobu, ktorá:

- a. je uvedená v Sankčnom zozname alebo je (v rozsahu určenom príslušnými Sankciami) vlastnená alebo kontrolovaná osobou uvedenou na Sankčnom zozname alebo je (v rozsahu určenom príslušnými Sankciami) osobou konajúcou v mene akejkoľvek z takýchto osôb,
- b. má sídlo alebo miesto činnosti v štáte alebo území, ktoré je dotknuté Sankciami alebo je založená podľa práva štátu, ktorý je dotknutý Sankciami alebo je (v rozsahu určenom príslušnými Sankciami) vlastnená alebo kontrolovaná takou osobou alebo je (v rozsahu určenom príslušnými Sankciami) osobou konajúcou v mene akejkoľvek z takýchto osôb, alebo
- c. je inak cieľom Sankcií;

Sankčná autorita – znamená ktorúkoľvek z nasledovných:

- a. Spojené štáty americké,
- b. Organizácia spojených národov,
- c. Európska únia a ktorýkoľvek jej členský štát,
- d. Spojené kráľovstvo,
- e. akýkoľvek orgán alebo agentúru ktoréhokoľvek štátu alebo inštitúcie z vyššie uvedených písmen tejto definície a tiež štátu, v ktorom má Kupujúci alebo Predávajúci sídlo, vrátane:

- (i) Prezidenta, Vlády, Kongresu, Ministerstva zahraničných vecí (United States Department of State) a Úradu kontroly zahraničných aktív (Office of Foreign Assets Control, ďalej len „OFAC“), ministra financií (Secretary of the Treasury) Spojených štátov amerických,
- (ii) Bezpečnostnej rady Organizácie spojených národov,
- (iii) Ministerstva financií (Her Majesty's Treasury, ďalej len „HMT“) a Ministerstva pre podnikanie, energetiku a priemyselnú stratégiu (Department for Business, Energy and Industrial Strategy) Spojeného kráľovstva;

Sankčný zoznam – znamená:

- a. zoznam označený ako „Specially Designated Nationals and Blocked Persons List“ vedený OFAC a zoznam osôb sankcionovaných Ministerstvom zahraničných vecí USA, tak ako bolo zverejnené vo federálnom registri
- b. zoznam označený ako „Consolidated List of Financial Sanctions Targets“ a „Investment Ban List“ vedené HMT alebo
- c. akýkoľvek podobný zoznam vedený Bezpečnostnou radou Organizácie spojených národov alebo Európskou úniou alebo
- d. akýkoľvek podobný zoznam alebo dokument vedený ktoroukoľvek Sankčnou autoritou, v znení neskorších zmien, doplnkov alebo akýkoľvek iný zoznam, ktorý ich nahradi;

Spoločná inštrukcia – znamená originál riadne podpísaného dokumentu, ktorého vzor je uvedený, v Prílohe č. 2 k tejto Zmluve, na ktorej sú podpisy všetkých osôb overené notárom alebo iným orgánom oprávneným overovať podpisy alebo zamestnancom Banky, prílohou ktorého sú Overovacie dokumenty za každú právnickú osobu, ktorá ho podpísala;

Spory – znamenajú každý jednotlivý a/alebo všetky spory, ktoré vznikli alebo vzniknú z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou, vrátane sporov o jej existenciu, platnosť, výklad alebo zrušenie;

Účet Predávajúceho – znamená účet Predávajúceho č. (IBAN) SK36 1111 0000 0015 2678 8001, UNCRSKBX;

Viazaná suma – znamená peňažné prostriedky na Viazanom účte vo výške 1.203.727,12 EUR;

Viazaný účet – znamená účet Kupujúceho č. (IBAN) SK14 1100 0000 0026 4700 0078; TATRSKBX, vedený Bankou;

Zákon o bankách – znamená zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 483/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov;

Zmluva – znamená túto Zmluvu o viazanom účte uzatvorenú medzi Kupujúcim a Bankou.

1.2. V tejto Zmluve, ak z kontextu nevyplýva iný zámer:

- (a) názvy článkov sú uvedené len kvôli prehľadnosti a nemajú vplyv na interpretáciu tejto Zmluvy;
- (b) slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj množné číslo a naopak;
- (c) každý odkaz na právny predpis znamená odkaz na príslušný právny predpis v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, alebo na iný právny predpis, ktorým bol pôvodný právny predpis nahradený;
- (d) pre všetky dokumenty, predloženie ktorých je predpokladané touto Zmluvou platí, že:
 - ak ich vzor je uvedený v prílohe k tejto Zmluve, voľné polia musia byť vyplnené,
 - ak ich vzor je uvedený v prílohe k tejto Zmluve a ak je v nich text v hranatých zátvorkách, obsah bude určený podľa inštrukcií v nich uvedených,
 - môžu byť Banke predložené:
 - (i) v listinnej podobe, a to vo forme:
 - A. originálu
 - alebo
 - (ii) ak je to pre príslušný dokument možné, aj vo forme elektronického úradného dokumentu, ktorý bol Banke doručený elektronickou poštou (e-mailom), spolu s technickými metadátami potrebnými na overenie jeho autenticity (t. j. ako súbor vytvorený tzv. „full export“ elektronického úradného dokumentu z elektronickej schránky jeho prijímateľa),
 - (iii) dokumentu zhotoveného zaručenou konverziou dokumentu uvedeného v ods. (i) alebo (ii) tohto písmena (d).

2. VIAZANÝ ÚČET

- 2.1. Kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť, že na Viazanom účte budú peňažné prostriedky vo výške minimálne súčtu Viazanej sumy a 800,- EUR najneskôr do skončenia Lehoty, ak peňažné prostriedky v uvedenej výške nie sú na Viazanom účte už v Deň uzatvorenia.
- 2.2. Do 3 Bankových dní nasledujúcich po
 - (i) dni, v ktorom budú na Viazaný účet pripísané peňažné prostriedky vo výške Viazanej sumy a ak takýto deň nastal do dňa uplynutia Lehoty alebo
 - (ii) Dni uzatvorenia, ak sú peňažné prostriedky vo výške Viazanej sumy na Viazanom účte už v Deň uzatvorenia,Banka pošle Predávajúcemu Potvrdenie, prílohou ktorého bude kópia tejto Zmluvy.
- 2.3. Odo Dňa uzatvorenia tejto Zmluvy nie je Kupujúci oprávnený disponovať s peňažnými prostriedkami na Viazanom účte až do výšky Viazanej sumy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Predávajúceho a Banky, pričom podpisy osôb konajúcich za Predávajúceho musia byť osvedčené notárom alebo iným orgánom oprávneným úradne osvedčovať podpisy a Banka nie je oprávnená vykonať výplatu v hotovosti ani prevod Viazanej sumy alebo jej akejkoľvek časti z Viazaného účtu, inak ako spôsobom uvedeným v tejto Zmluve. Pre vylúčenie pochybností platí, že Banka je oprávnená odpísať z Viazaného účtu akékoľvek splatné sumy poplatkov spojených s vedením Viazaného účtu (a to aj v prípade ak by tým bola znížená Viazaná suma).
- 2.4. Odo Dňa uzatvorenia tejto Zmluvy nie je Kupujúci oprávnený zrušiť Viazaný účet ani vypovedať alebo odstúpiť od zmluvy, na základe ktorej vedie Banka pre Kupujúceho Viazaný účet.
- 2.5. Banka prevedie Viazanú sumu v súlade s článkom 3. tejto Zmluvy.

3. PREVOD VIAZANEJ SUMY

3.1. Spoločná inštrukcia

- 3.1.1. Predávajúci a Kupujúci sú oprávnení kedykoľvek počas trvania Zmluvy a najneskôr 5. Bankový deň pred Dňom ukončenia, doručiť Banke Spoločnú inštrukciu (jednu alebo viacero), ktorá stanoví inštrukciu ohľadom prevodu prostriedkov z Viazaného účtu.
- 3.1.2. Prítom platí, že:
 - a. Banka prevedie prostriedky z Viazaného účtu v súlade so Spoločnou inštrukciou, v lehote stanovenej v Spoločnej inštrukcii, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 Bankové dni odo dňa jej doručenia Banke, ak sumy uvedené v Spoločnej inštrukcii sú najviac vo výške prostriedkov na Viazanom účte ku dňu realizácie prevodu na základe Spoločnej inštrukcie,
 - b. Ak v čase doručenia Spoločnej inštrukcie Banke sú splnené podmienky pre prevod prostriedkov z Viazaného účtu podľa niektorého z ostatných bodov tohto článku, Banka prevedie prostriedky z Viazaného účtu alebo podľa daného bodu Zmluvy a na Spoločnú inštrukciu nebude prihliadať.

3.2. Prevod v prospech Predávajúceho

Do 3 Bankových dní odo dňa, v ktorom boli splnené všetky nasledovné podmienky:

- (i) Banke bol do Posledného dňa predloženia dokumentov doručený Dokument 1, je Banka povinná previesť Viazanú sumu (alebo ak už predtým došlo k prevodu alebo prevodom Viazanej sumy v súlade s touto zmluvou, jej zostávajúcu časť, maximálne však sumu vo výške peňažných prostriedkov na Viazanom účte) v prospech Účtu Predávajúceho.

3.3. Odsúhlasený prevod

S predchádzajúcim písomným súhlasom Kupujúceho, prílohou ktorého sú Overovacie dokumenty ak je Kupujúci právnickou osobou, pričom podpisy osôb konajúcich za Kupujúceho musia byť osvedčené notárom alebo iným orgánom oprávneným úradne osvedčovať podpisy alebo Bankou, prevedie Banka Viazanú sumu (alebo ak už predtým došlo k prevodu alebo prevodom Viazanej sumy v súlade s touto zmluvou, jej zostávajúcu časť, maximálne však sumu vo výške peňažných prostriedkov na Viazanom účte) v prospech Účtu Predávajúceho aj bez splnenia podmienok uvedených v tomto článku.

3.4. Prevod pro rata

Ak suma peňažných prostriedkov na Viazanom účte je menšia ako Viazaná suma a Banka je povinná v zmysle tejto Zmluvy previesť peňažné prostriedky, Banka prevedie v prospech príslušného účastníka tejto Zmluvy príslušnú sumu v pomere výšky peňažných prostriedkov na Viazanom účte k výške Viazanej sumy.

3.5. Zaokrúhľovanie

Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude Banka v zmysle tejto Zmluvy povinná previesť peňažné prostriedky vo výške, ktorá sa určí ako pomer hodnôt uvedených v tejto Zmluve alebo ako percento zo základu, použijú sa pre zaokrúhľovanie tieto pravidlá:

- a. číslo, ktoré bude výsledkom výpočtu príslušného pomeru hodnôt uvedených v tejto zmluve sa zaokrúhli podľa matematických pravidiel na dve desatinné miesta,
 - b. výška peňažných prostriedkov, ktoré majú byť prevedené, sa po prepočte príslušným pomerom, resp. percentom zaokrúhli podľa matematických pravidiel na dve desatinné miesta.
- 3.6. Banka oznámi Predávajúcemu a Kupujúcemu prevod peňažných prostriedkov z Viazaného účtu podľa tohto článku do 3 Bankových dní od takéhoto prevodu.

4. VYHLÁSENIA A ZÁVÄZKY

- 4.1. Kupujúci vyhlasuje, že:
- (a) má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy,
 - (b) sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila jemu alebo jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto Zmluvy,
 - (c) nie je osobou, ktorá má osobitný vzťah k Banke v zmysle príslušných ustanovení Zákona o bankách,
 - (d) na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou vykonáva s Bankou obchod na svoj vlastný účet,
 - (e) poskytol Banke všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti Banky ako povinnej osoby podľa § 10 Zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov,
 - (f) na úhradu poplatku za uzatvorenie tejto Zmluvy použije vlastné finančné prostriedky,
 - (g) peňažné prostriedky na Viazanom Účte sú jeho vlastné finančné prostriedky,
 - (h) neporušil a neporušuje žiadne zo Sankcií,
 - (i) nie je Sankcionovanou osobou a ani člen jeho štatutárneho orgánu alebo akéhokoľvek iného jeho orgánu nie je Sankcionovanou osobou,
 - (j) nie je účastníkom žiadnej transakcie ani iného konania, v dôsledku ktorej by sa mohol stať Sankcionovanou osobou.
- 4.2. Vyhlásenia Kupujúceho uvedené v bode 4.1. tohto článku sa budú považovať za zopakované vždy k poslednému dňu každého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uzatvorení tejto Zmluvy.
- 4.3. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne informovať Banku o splnení jeho povinnosti v zmysle bodu 9.8. nižšie a predložiť Banke dokumenty preukazujúce splnenie jeho povinnosti v zmysle bodu 9.8. nižšie.

5. OBMEDZENIE ZODPOVEDNOSTI A PRÁVA BANKY

- 5.1. Banka neprevedie Viazanú sumu v zmysle tejto Zmluvy alebo na základe akejkoľvek inštrukcie predpokladanej touto Zmluvou v prípade, ak:
- (i) Banka nie je oprávnená v zmysle všeobecne záväzných predpisov vyplatiť po splnení podmienok predpokladaných touto Zmluvou Viazanú sumu alebo jej príslušnú časť alebo by tým došlo k porušeniu Sankcií alebo
 - (ii) ak dokumenty predložené Banke za účelom vyplatenia Viazanej sumy na základe tejto Zmluvy nespĺňajú podmienky stanovené touto Zmluvou alebo nie je podľa názoru Banky jednoznačné, že spĺňajú podmienky stanovené touto Zmluvou.
- 5.2. Súhlasy Kupujúceho.
- 5.2.1. Kupujúci svojím podpisom udeľuje súhlas, že všetky informácie a doklady o záležitostiach, ktoré sa ho týkajú a ktoré sú chránené bankovým tajomstvom, poistným tajomstvom, prípadne inou zákonom stanovenou formou mlčanlivosti, môže Banka poskytnúť osobám a na dobu uvedenú vo Všeobecných obchodných podmienkach Banky.
- 5.2.2. V prípadoch, kedy Kupujúci poskytuje Banke osobné údaje tretích osôb, sa zaväzuje informovať tieto osoby o skutočnosti, že ich údaje poskytol prevádzkovateľovi, ktorým je Tatra banka, a.s., ako aj informovať o ďalších skutočnostiach podľa čl. 14 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, pričom tieto informácie sú dostupné aj na internetovej stránke www.tatrabanka.sk. Úplné informácie o spracúvaní osobných údajov Kupujúceho, Predávajúceho a ďalších osôb, vrátane vymedzenia účelov spracúvania, právnych základov spracúvania ako aj práv dotknutých osôb, sú sprístupnené formou Informačného memoranda ochrany osobných údajov dostupného v priestoroch pobočiek Banky a na internetovej stránke www.tatrabanka.sk.
- 5.2.3. Kupujúci svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré Banke poskytol alebo sprístupnil, sú pravdivé a aktuálne, pričom za ich pravdivosť a aktuálnosť zodpovedá, a zároveň berie na vedomie, že si Banka ich správnosť môže overiť s akýmikoľvek informáciami, ktoré má o Kupujúcom k dispozícii. Pre účely overenia zároveň Kupujúci oprávňuje takéto tretie osoby, aby Banke poskytli ním požadované údaje v nevyhnutom rozsahu.

- 5.2.4. Kupujúci zároveň súhlasí s tým, aby Banka ním poskytnuté údaje sprístupnila príjemcovi platby, ak sú tieto údaje súčasťou u Banky uložených Informácií a dokladov týkajúcich sa tejto tretej osoby.
- 5.2.5. Banka informuje Kupujúceho, že bude nahrávať telefonické hovory s Kupujúcim, ktorých predmetom môžu byť záväzkové vzťahy Banky s Kupujúcim.
- 5.2. Banka je oprávnená poskytnúť informácie uvedené v tejto Zmluve alebo získané v súvislosti s touto Zmluvou:
- (i) Národnej banke Slovenska za účelom a/alebo v súvislosti s plnením svojich povinností vyplývajúcich z opatrení Národnej banky Slovenska a zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - (ii) právnickým osobám, ktoré:
 - (a) majú priamu alebo nepriamu majetkovú účasť na Banke, alebo
 - (b) na ktorých má priamu alebo nepriamu majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. (a) tohto ods. (ii), alebo
 - (c) na ktorých má Banka priamu alebo nepriamu majetkovú účasť,
 - (iii) svojim audítorm, tlmočníkom, externým právnym poradcom a ratingovým agentúram,
 - (iv) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktoré sa týka tejto Zmluvy a ktorého je Banka účastníkom, v rozsahu obmedzenom len na takéto konanie.
- 5.3. Banka nezodpovedá za (a) nie je povinná pre účely tejto Zmluvy skúmať a preverovať platnosť, formu, primeranosť, presnosť, pravosť, originalitu, falšovanie alebo právny účinok žiadneho z dokumentov, ktoré jej budú doručené na základe tejto Zmluvy, ich prípadných dodatkov a pravdivosť a úplnosť skutočností v nich uvedených. V súvislosti s touto Zmluvou Banka zodpovedá výlučne za škody, ktoré vzniknú podľa tejto Zmluvy alebo vykonaním alebo nevykonaním akéhokoľvek úkonu na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou, ak vznikli na základe úmyselného zavinenia alebo hrubej nedbanlivosti Banky. Akékoľvek okolnosti a iné skutočnosti, iné ako úmyselné zavinenie alebo hrubá nedbanlivosť, sa budú vykladať ako okolnosti vylučujúce zodpovednosť pre účely ustanovení § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov. Rozsah náhrady škody, za ktorú zodpovedá Banka, je určený výlučne rozsahom skutočnej škody. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto Zmluvy sa nepoužijú ustanovenia § 381 Obchodného zákonníka.

6. POPLATOK

- 6.1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Banke v Deň uzatvorenia poplatok za uzatvorenie tejto zmluvy vo výške 1.190,- EUR. Banka je oprávnená odpísať z ktoréhokoľvek účtu Kupujúceho vedeného Bankou sumu vo výške poplatku uvedeného v predchádzajúcej vete.

7. KOMUNIKÁCIA

- 7.1. Adresy a spojenia zmluvných strán sú pri uzatvorení tejto Zmluvy nasledovné

Kupujúci:

Adresa: Klemensova 8
813 61 Bratislava
Slovenská republika

k rukám:

e-mail:

Banka:

Adresa: Hodžovo námestie 3
811 06 Bratislava 1
Slovenská republika

K rukám: Oddelenie akreditívov a záruk

e-mail:

- 7.2. Oznámenie alebo iná formálna korešpondencia, súvisiace s touto Zmluvou:

- (a) musia byť realizované v písomnej forme a
- (b) musia byť príslušnej zmluvnej strane tejto Zmluvy doručené alebo zaslané osobne, kuriérnou službou alebo poštou a pokiaľ ide o iné dokumenty ako tie, ktoré sú potrebné na prevod Viazanej sumy podľa tejto Zmluvy, aj e-mailom,

a to na adresy a spojenia uvedené v tejto Zmluve alebo v oznámení príslušnej zmluvnej strany tejto Zmluvy, ktoré obsahuje zmenu adries a spojení.

Zmluvné strany tejto Zmluvy si budú písomne oznamovať zmenu adries a spojení uvedených v tejto Zmluve, ak taká nastane, a to vždy najneskôr do 30 dní odo dňa takejto zmeny. Pre účely doručovania sa použije vždy posledná známa adresa alebo spojenie zmluvnej strany zistená podľa tejto Zmluvy. Na otvorenie e-mailových správ s prílohami, resp. príloh zasielaných Bankou prostredníctvom e-mailu si zmluvné strany dohodli nasledovné heslo na otvorenie dokumentov (text bez úvodzoviek): „akreditív“.

- 7.3. Pre účely doručovania podľa tejto Zmluvy platí, že oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia:
- (a) doručované prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky, platia za doručené tretím dňom nasledujúcim po dni ich odoslania,
 - (b) doručované osobne alebo prostredníctvom kuriérskej služby platia za doručené momentom doručenia; v prípade neúspešnosti osobného doručenia alebo doručenia kuriérskou službou sa bude považovať za moment doručenia tretí deň po vykonaní prvého pokusu o doručenie, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením doručujúcej osoby,
 - (c) zaslané prostredníctvom e-mailu platia za doručené momentom odoslania.

8. ROZHODNÉ PRÁVO A JURISDIKCIA

- 8.1. Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.2. Všetky Spory budú riešené vecne príslušným súdom v Slovenskej republike. Miestna príslušnosť súdu bude určená podľa príslušných právnych predpisov. Pre prípad rozhodovania Sporov súdom sa zmluvné strany podriaďujú právomoci takéhoto príslušného súdu.
- 8.3. Banka týmto v súlade s jej povinnosťami podľa Zákona o bankách informuje Kupujúceho, že:
- (i) ak dôjde medzi zmluvnými stranami tejto Zmluvy k uzatvoreniu rozhodcovskej zmluvy, môžu byť prípadné spory, ktoré vzniknú alebo vznikli z bankových obchodov riešené okrem reklamačného konania a súdneho konania aj prostredníctvom rozhodcovského konania podľa zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní,
 - (ii) ak dôjde medzi zmluvnými stranami tejto Zmluvy k uzavretiu dohody o riešení sporu mediáciou, bude možné riešiť spor mimosúdne tiež mediáciou na základe zákona č. 420/2004 Z.z. o mediácii.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Táto Zmluva bola vyhotovená a podpísaná v štyroch rovnopisoch, pričom každý riadne podpísaný rovnopis má rovnakú právnu silu a všetky riadne podpísané rovnopisy predstavujú jednu a tú istú zmluvu.
- 9.2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto Zmluvou sa riadia Všeobecnými obchodnými podmienkami Banky a právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to v tomto poradí. Všeobecnými obchodnými podmienkami Banky sa pre účely tejto listiny rozumejú Všeobecné obchodné podmienky Banky vydané s účinnosťou od 01.02.2022, v znení neskorších dodatkov. Kupujúci vyhlasuje, že sa s uvedenými Všeobecnými obchodnými podmienkami Banky oboznámi.
- 9.3. Bez toho, aby tým bolo dotknuté ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (čiastočne alebo úplne) význam alebo účel ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy.
- 9.4. Kupujúci nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky a previesť akékoľvek záväzky voči Banke, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy (vrátane pohľadávky na náhradu škody alebo na vydanie bezdôvodného obohatenia) podľa tejto Zmluvy na inú osobu. Kupujúci nie je oprávnený vypovedať túto Zmluvu alebo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 9.5. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takéhoto neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.
- 9.6. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy bude neplatné, pričom jeho neplatnosť bude spôsobená niektorou jeho časťou, bude dané ustanovenie platiť tak, ako keby bola predmetná časť vypustená a zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov potrebných za tým účelom, aby boli v dotknutom ustanovení urobené také zmeny, aby bolo dotknuté ustanovenie platné a aby malo čo najviac podobné účinky ako pôvodné znenie dotknutého ustanovenia.
- 9.7. Táto Zmluva predstavuje celú dohodu zmluvných strán vo vzťahu k jej predmetu a má prednosť pred akýmikoľvek predchádzajúcimi vyjadreniami vôle vo vzťahu k činnosti Banky upravenej v tejto Zmluve. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len v písomnej forme na základe dohody všetkých zmluvných strán.
- 9.8. Kupujúci sa zaväzuje na základe zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobodnom prístupe k informáciám**“) zverejniť túto zmluvu spolu so Všeobecnými obchodnými podmienkami Banky (ďalej len „**Povinné zverejnenie**“). Ak táto Zmluva nebude v rozsahu Povinného zverejnenia zverejnená do 3 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám, platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

9.9. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť, s výnimkou ustanovenia článku 6. tejto Zmluvy, v deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorý budú splnené všetky nasledovné podmienky:

- a. došlo k Povinnému zverejneniu,
- b. Banke bol zaplatený poplatok uvedený v článku 6. tejto Zmluvy,
- c. Kupujúci splnil svoj záväzok uvedený v bode 4.3. tejto Zmluvy.

Článok 6. tejto Zmluvy nadobudne účinnosť v deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorý budú splnené všetky nasledovné podmienky:

- (i) došlo k Povinnému zverejneniu,
- (ii) Kupujúci splnil svoj záväzok uvedený v bode 4.3. tejto Zmluvy.

9.10. Táto Zmluva zaniká:

- (i) v 2. Bankový deň nasledujúci po poslednom dni Lehoty, ak najneskôr v posledný deň Lehoty neboli v prospech Viazaného účtu pripísané peňažné prostriedky minimálne vo výške uvedenej v bode 2.1. tejto Zmluvy alebo
 - (ii) v deň prevodu Viazanej sumy podľa tejto Zmluvy alebo
 - (iii) v 2. Bankový deň nasledujúci po Dni ukončenia, ak do uplynutia Dňa ukončenia neboli splnené podmienky na prevod Viazanej sumy uvedené v tejto Zmluve,
- a to v ten z uvedených dní, ktorý nastane skôr.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Vzor Potvrdenia

Príloha č. 2 – Vzor Spoločnej inštrukcie

dňa

.....
za Banku
Tatra banka, a.s.

dňa

.....
za Kupujúceho
Slovenská republika konajúca
prostredníctvom správcu:
Železnice Slovenskej republiky

Click or tap here to enter text.

Týmto potvrdzujem, že Kupujúci, resp. osoby oprávnené konať za / v mene Kupujúceho, podpísali tento dokument v mojej prítomnosti.

Týmto potvrdzujem, že podpisy Kupujúceho, resp. osôb oprávnených konať za / v mene Kupujúceho, sú zhodné s podpisovými vzormi týchto osôb, evidovanými v interných systémoch Banky.

Podpis:
Meno:

Podpis:
Meno:

Príloha č. 1
Vzor Potvrdenia

Pre:, so sídlom, IČO:, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu, odd., vložka č.

Od: **Tatra banka, a.s.**, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, Slovenská republika, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd. Sa, vložka č. 71/B, IČO: 00 686 930 (ďalej len „**Banka**“)

V, dňa

Potvrdenie

Odvolávajúc sa na:

- (i) Zmluvu o viazanom účte č. ESC 41/2022 uzatvorenú medzi Bankou a Kupujúcim, so sídlom, IČO: (ďalej len „**Kupujúci**“) dňa (ďalej len „**Zmluva o viazanom účte**“),
- (ii) pojmy a definície uvedené v Zmluve o viazanom účte,

Banka týmto vyhlasuje, že:

- (i) Viazaná suma vo výške EUR bola pripísaná na Viazaný účet,
- (ii) odo Dňa uzatvorenia tejto Zmluvy o viazanom účte nie je Kupujúci oprávnený disponovať s peňažnými prostriedkami na Viazanom účte až do výšky Viazanej sumy inak ako spôsobom uvedeným v Zmluve o viazanom účte, ktorej kópia je prílohou tohto Potvrdenia.

za Banku

.....
.....

.....
.....

Príloha: kópia Zmluvy o viazanom účte

Príloha č. 2
Vzor Spoločnej inštrukcie

Od:, so sídlom, IČO:, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu, odd., vložka č.
(ďalej len "**Predávajúci**")

a

....., so sídlom, IČO:, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu, odd., vložka č.
(ďalej len "**Kupujúci**")

Pre: **Tatra banka, a.s.**, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, Slovenská republika, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 71/B, IČO: 00 686 930
(ďalej len "**Banka**")

V, dňa

Spoločná inštrukcia

Odvolávajúc sa na:

- (i) Zmluvu o viazanom účte č. ESC 41/2022 uzatvorenú medzi Bankou a Kupujúcim (ďalej len "**Zmluva o viazanom účte**"),
- (ii) pojmy a definície uvedené v Zmluve o viazanom účte,

Týmto si Vás v zmysle bodu Zmluvy o viazanom účte dovoľujeme požiadať o:

- [prevod peňažných prostriedkov z Viazaného účtu vo výške [suma] EUR na Účet Predávajúceho, a to do [číslo 3 alebo vyššie] Bankových dní od prijatia tejto Spoločnej inštrukcie;]*
- [uvoľnenie peňažných prostriedkov na Viazanom účte k voľnej dispozícii Kupujúceho vo výške [suma] EUR, a to do [číslo 3 alebo vyššie] Bankových dní od prijatia tejto Spoločnej inštrukcie;]*

** vyberte vhodnú alternatívu*

dňa	
za Kupujúceho [meno, priezvisko a funkcia] [meno, priezvisko a funkcia]	

dňa	
za Predávajúceho [meno, priezvisko a funkcia] [meno, priezvisko a funkcia]	