

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní
podniku zo dňa 29.04.2022

uzavretý dňa 06.05.2022 medzi:

prenajímateľom : **Obec Zalužice**
IČO: 00326046
Sídlo: Zalužice
IBAN: SK14 5600 0000 0042 9316 6001
občan SR

a

nájomcom : **NOP a.s., Lekárovce 498, 072 54**
IČO: 31 670 598
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I
oddiel : Sa, vložka č. 396/V
zastúpená : Mgr. Petrom Sudzinom – predsedom predstavenstva

za týchto podmienok.

1/

Účastníci tohto dodatku uzavreli dňa **13.03.2019** zmluvu o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku / ďalej len „zmluva o nájme“ /.

Predmetom zmluvy o nájme bol odplatný nájom pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa špecifikovaných v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme, o celkovej výmere **6 046,50 m²**.

Výška nájomného a spôsob jeho úhrady bol stanovený dohodou účastníkov tak ako je to uvedené v čl. IV. zmluvy o nájme.

2/

Účastníci vyššie uvedenej zmluvy o nájmovej sa dohodli na dodatku č. 1 k zmluve o nájme v tomto znení :

IV.

Výška nájomného a spôsob jeho úhrady

V článku IV. zmluvy o nájme sa vypúšťa celé znenie a nahrádza textom :

/ text ten istý, len upravená aktuálna výška nájomného /

Nájomné bolo stanovené dohodou účastníkov zmluvy na **100,00 €** za 1 ha pôdy / orná pôda, TIP a ine./ ročne.

Výška ročného nájomného je určená dohodnutou cenou, výmerou a druhom prenajatej pôdy.

Ročné nájomné je v zmysle vyššie uvedeného dohodnuté na sumu **60,50 €**.

Nájomca sa zaväzuje ročné nájomné uhrádzať jednorazovo na účet prenajímateľa IBAN, poštovou poukážkou alebo v hotovosti v pokladni nájomcu a to v lehote do 31.12. kalendárneho roka pozadu.

Po vzájomnej dohode účastníkov zmluvy je možné dohodnuté nájomné nahradiť naturálnym plnením.

Ak výška ročného nájomného je nižšia ako 10 €, bude nájomné, okrem vyplatenia v pokladni nájomcu, uhradené až po dosiahnutí tejto výšky.

3/

Ostatné články zmluvy o nájme ostávajú nezmenené.

4/

V zmysle ustanovení zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako účastníci zmluvy – dodatku, dávame výslovný, jasný a zrozumiteľný písomný súhlas so spracúvaním a využívaním svojich osobných údajov v zmysle zásad spracúvania osobných údajov, t.j. zákonnosti, obmedzenia účelu, minimalizácie osobných údajov, správnosti, minimalizácie uchovávanía, integrity a dôvernosti, a zodpovednosti.

Zároveň dávame výslovný súhlas s poskytovaním a sprístupnením osobných údajov na účely spracúvania tretím stranám vyskytujúcim sa v súvislosti s predmetnou zmluvou, ako aj súhlas získavať osobné údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu a ich spracúvania aj kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním dokladov na nosič informácií.

5/

Účastníci berú na vedomie, že tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme.


Platnosť a účinnosť nadobúda dňom 01.01.2022, /resp. jeho podpísaním oboma účastníkmi dohody, resp. v zmysle zák. č. 504/2003 Z.z. - o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov /.


6/

Účastníci dodatku č.1 zmluvy o nájme prehlasujú, že tento dodatok si prečítali, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Lekárovciach, dňa 06.05.2022




.....
prenajímateľ

NOP a.s.
Lekárovice 498, 072 54

.....
nájomca