

Zmluva o prenájme

Objednávateľ

Dopravný podnik mesta Kosice,
Karol Ronay
akciová spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice

Dodacia adresa

Dopravný podnik mesta Kosice,
Karol Ronay (+421905600593)
akciová spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice

Príjemca faktúry

Dopravný podnik mesta Kosice,
akciová spoločnosť
Bardejovská 6
SK - 04329 Kosice
per Mail: efaktury@dpmk.sk
UID-Code: SK2020488206

Prenajímateľ

CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H
IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Nájomná zmluva **AM0007944**

Dátum zákazky 29-03-2022
Odborný referent Kristína Križanová
Telefón +43 2236 601 1713
E-mail krizanova@containex.com
Obchodný referent Ladislav Herman
Mobil
C. zákazníka 900457050

Vážená (ý) pan Ronay,

Pripajame Vam nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy sprosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájmu Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
10 / 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'	1,00 ks	19-04-2022 31-10-2023 561 den/dni	4,00 Denne		2.244,00



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájmu Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
------	---------------------------------------	----------	------------------------------	----------	-------	----------

Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
 Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
 Vnútorný dekor: svetlý dub
 Izolácia: minerálna vata 60mm/60mm/100mm
 (podlaha/steny/strecha)
 Prevedenie podľa nakresu: T320DE511254-1
 Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:
 - 2 x kancelárske okno (945x1200 mm) s otáčacím a
 vyklápacím kovaním a roletami
 - 1 x ocelové vstupné dvere (875x2000 mm)
 klucka vnútorná, uzamykacia
 - 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
 - 2 x dvojité zasuvka
 - 2 x dvojité svetidlo (2x36W)
 - 1 x vešiak s 5 háčikmi
 - 1 x poistná skrinka
 O všetky inštalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postara
 zákazník. Revízná správa za poplatok.

Reprodukčná obstarávací cena: EUR 6.000,-

**ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
 POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte
 obsluhu kontajnera.**

Pripadne opravy resp. potrebné záverečné očistenie po
 vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

 Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby
 prenájmu zodpovednosť najomca.
 #####
 Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom
 obsluhu kontajnera.

 Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom
 je zodpovedný najomca. Kancelárske kontajner sa môžu
 pripájať maximálne 4 na 1 privodný kábel.
 Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku
 koli vysokému odberu energie.
 Za správne pripojenie a prepájanie kontajnerov zodpovedá
 najomca.
 #####

Kontajner nie sú v prevedení REI

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu
 Vám na požiadanie radi pošleme.

Dodatkové náklady

10 / 10	81201	1,00 ks	20,00 ks	20,00
	Vyskladnenie			
10 / 20	81202	1,00 ks	20,00 ks	20,00
	Uskladnenie			
10 / 30	81102	1,00 ks	75,00 ks	75,00
	Preprava so žeriavom			

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre
 kontajner(y).
 Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamiónom a
 príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty

Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájom Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
------	---------------------------------------	----------	------------------------------	----------	-------	-------------

na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov,
sa bude za cakanie uctovat 30,- Euro za kazdu zacatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami
nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy.
Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu
v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

10 / 40	81115 Spätná doprava so žeriavom	1,00 ks		75,00 ks		75,00
---------	-------------------------------------	---------	--	----------	--	-------

Najimateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred
informovať prenájomcu o ukončení prenájmu a odvoze
kontajnera(ov)
Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že
kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných
podmienok a v inom množstve, ako boli dodane.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a
prívesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami
nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy.
Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu
v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 / 0	LC20SK01XX50102591 Skladový kontajner 20'	1,00 ks	19-04-2022 31-10-2023 561 den/dni	2,30 Denne		1.290,30
--------	--	---------	--------------------------------------	------------	--	----------



Prevedenie kontajnera:

Farba: vonkajšia - RAL 5010 encianova modra
vnútorná - seda

Rozmery: vonkajšie - 6058mmx2438mmx2591mm (d/s/v)
vnútorné - 5898mmx2344mmx2376mm (d/s/v)

Váha: 1270 kg

Dyhovaná preglejka 20mm hrubá, odolná proti vode (V100).
Reprodukčná obstarávací cena: EUR 3.900,-

**ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI
POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNIK. Prosím informujte
obsľuhu kontajnera.**

Prípadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po
vrátení kontajnerov sa uctuje osobitne.

Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby
prenájmu zodpovednosť najomca.

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájnu Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
------	---------------------------------------	----------	------------------------------	----------	-------	----------

Vám na požiadanie radi posleme.

Dodatocné náklady

20 / 10	81201 Vyskladnenie	1,00 ks		20,00 ks		20,00
20 / 20	81202 Uskladnenie	1,00 ks		20,00 ks		20,00
20 / 30	81102 Preprava so žeriavom	1,00 ks		75,00 ks		75,00

Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

V prípade cakanie, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za cakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatku hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 / 40	81115 Spätná doprava so žeriavom	1,00 ks		75,00 ks		75,00
---------	-------------------------------------	---------	--	----------	--	-------

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)
Vyhradujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätnej dopravy. Vyhradujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

Dodanie CPT – preprava platená do, bez vykladky

Platobné podmienky splatná bez zrážky, do 30 dní od dátumu vystavenia faktúry pri prijatí v spoločnosti CONTAINEX

Dodanie Kamión so žeriavom

Fakturácia prenájmu na mesačnej báze.

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Vzhľadom na aktuálny vývoj (COVID-19) nie sú termíny dodania zarúčené. Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Podložie pod kontajnery (fundament) bude zaistené v rezii zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zakazníkom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylúčená - za prípadné škody ruci zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej web www.containex.com

Minimálna doba prenájomu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú zarúčené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť príjazdu pre naves s dĺžkou

13,60 m.

Vodíc nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nakladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobilé nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijne hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zriadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstaráť.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú poskytované všeobecné odkazy na zákonné alebo technické normy. Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným predpisom a užívacim predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrtky slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany. Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým elektrikár a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník Preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rúčime za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem rúčime len za výber takejto montážnej firmy. Naše rúčenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné škody. Nerúčime v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, najímaný personál, ani za tretie osoby.

Všetky čiastky sú uvádzané bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu najomcom alebo ním poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvýhradný súhlas najomcu s týmito podmienkami.

Miesto plnenia: preberací sklad Miesto plnenia pre platby: sídlo bank, ktorá vykonáva prevod na Containex.

V ostatnom platia naše Všeobecné podmienky prenajmu (08/2012), ktoré môžete nájsť na našej internetovej stránke www.containex.com

Miestom súdnej príslušnosti pre nároky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Viedeň. Prenajímateľ môže podať žalobu aj na príslušnom súde podľa sídla najomcu.

Platí právo súdnej príslušnosti s vylúčením kupného práva OSN.

Z pozdrowieniami
CONTAINEX
Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prenajímateľ	Nájomca	Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho
CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H. IZ Noe-Süd, Strasse 14, Postf 36 AT - 2355 Wiener Neudorf		Ing. Vladimír Padyšák člen predstavenstva a generálny riaditeľ
		Ing. Jozef Oberuč člen predstavenstva
		Dopravný podnik mesta Košice, V akciová spoločnosť
	Miesto,	Košice, 6.4.2022

Dopravný podnik mesta Košice
akciová spoločnosť
Bardejovská 6
043 29 KOŠICE 1



CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H.
AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NO-Süd, Straße 14
www.containex.com



Kristína Križanová