

Zmluva č. 05 88 0546 20 00

o bezodplatnom prevode stavebných objektov

v zmysle §51 Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
uzatvorená medzi zmluvnými stranami
(ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare)

1) Prevádzajúci:

Obchodné meno: **NFŠ, a.s.**
IČO: 50 110 055
so sídlom: Sasinkova 5, 811 08 Bratislava
zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Sa, vložka č.: 6301/B
zastúpenie: PhDr. Pavel Komorník, M.B.A. - predseda predstavenstva

(ďalej aj len „prevádzajúci“ v príslušnom tvare)

a

2) Nadobúdateľ:

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
IČO: 00 603 481
so sídlom: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej aj ako „nadobúdateľ“ v príslušnom tvare)

(prevádzajúci a nadobúdateľ spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivé „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto zmluvu podľa §51 Občianskeho zákonníka, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Výstavbu stavebných objektov, na pozemkoch vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava realizoval prevádzajúci na základe Zmluvy o nájme č. 08 83 0602 14 00 zo dňa 10.11.2014 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 25.07.2016.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom **stavebných objektov**:
 - SO 087 Rekonštrukcia verejného osvetlenia Bajkalskej ul.
 - SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ui. V. Tegelhoffa)
 - SO 173 Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul.
 - SO 175.1 Úprava CDS križovatky č. 322 Vajnorská- Bajkalská
 - SO 175.2 Úprava CDS križovatky č. 304 Trnavská – Bajkalská
 - SO 175.3 Osvetlenie priechodu pre chodcov na Bajkalskej ul.
 - SO 175.4 Preložka káblovej šachty
 - SO 176 Úprava križovatky Trnavská – Bajkalská
 - SO 178.1 Prekládka kábla CDS križovatky c. 322 Vajnorská – Bajkalská
 - SO 178.2 Prekládka kábla CDS križovatky č. 304 Trnavská – Bajkalská

Popis stavebných objektov:

SO 087 Rekonštrukcia verejného osvetlenia Baikalskej ul.

SO 175.3 Osvetlenie priechodu pre chodcov na Baikalskej ul.

Stavebné objekty boli povolené, vybudované a skolaudované v súvislosti so stavbou „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1, na ul. V. Tegelhoffa 4, Bratislava“ na mieste - Bratislava, k.ú. Nové Mesto, Baikalská ul.

Stavebné povolenie:

- č. k. UKaSP2013/573/Vim-44 zo dňa 10.5.2013, právoplatné dňa 13.6.2013, vydal: MČ Bratislava – Nové Mesto

- č. k. MAGS SSU 46049/2017/388671-8/HU zo dňa 7.11.2017, právoplatné dňa: 13.12.2017, vydal: Hlavné mesto SR Bratislava

Kolaudačné rozhodnutie:

- č. k. 9544/2018/UKSP/VIDM-105 zo dňa 23.11.2018 právoplatné dňa 4.12.2018, vydal: MČ Bratislava – Nové Mesto

- č. k. MAGS SSU 53885/2018/470504-10/Hu zo dňa 22.11.2018, právoplatné dňa: 4.12.2018, vydal: Hlavné mesto SR Bratislava

Charakteristika, špecifikácia a rozsah:

Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Baikalskej ulici pozostáva z troch častí. Časť verejného osvetlenia v zelenom stredovom pásme pozostáva z doplnenia 11 stožiarov verejného osvetlenia a úprav existujúcich stožiarov, vrátane technického vybavenia. Časť verejného osvetlenia sa nachádza v časti chodníka a spevnených plôch pri objekte národného futbalového štadióna a pozostáva z realizácie 15 nových stožiarov. Súčasťou stavebného objektu je aj rekonštrukcia a výmena verejného osvetlenia na ulici V. Tegelhoffa v nezmenených pozíciách stožiarov v počte 9 ks.

Pre zvýšenie bezpečnosti chodcov prechádzajúcich cez komunikáciu Baikalská pri futbalovom štadióne bolo navrhnuté osvetlenie priechodu pre chodcov. Osvetlenie je doplnené retroreflexnými dopravnými gombíkmi vo vozovke a dopravnou značkou IP6 s výstražnými svetlami.

Geodetická dokumentácia skutočného vyhotovenia stavebného objektu bola odovzdaná do digitálnej technickej mapy mesta Bratislavy pod č. 2018 0885, 2019 1033, 2019 0695, 2018 1014 (Príloha č. 1)

Predmetom prevodu sú stavebné objekty zrealizované na pozemkoch, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, a to:

- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 23013/1 evidovaný na liste vlastníctva č. 5567 v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III

- pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 11281/17, 11281/35, 15125, 21956, 23013/12 evidované na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava – m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III

Technická obhliadka bola vykonaná zástupcami príslušného správcu stavebného objektu - Oddelením osvetlenia, sietí a energetiky Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava (ďalej aj ako „MG-OOSE-VO“) dňa 29.9.2021 (Príloha č. 2)

SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ul. V. Tegelhoffa)

SO 173 Rozšírenie a úpravy Baikalskej ul.

SO 176 Úprava križovatky Trnavská – Baikalská

Stavebné objekty boli povolené, vybudované a skolaudované v súvislosti so stavbou „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1, na ul. V. Tegelhoffa 4, Bratislava“ na mieste - Bratislava, k.ú. Nové Mesto, Nivy, Baikalská ul., Trnavská ul.

Stavebné povolenie:

- č. k. MAGS SSU 46049/2017/388671-8/HU zo dňa 7.11.2017, právoplatné dňa: 13.12.2017, vydal Hlavné mesto SR Bratislava

- č. 1739/2018/UKSP/ŠSU/VIDM-4 zo dňa 22.6.2018, právoplatné dňa 25.9.2018, vydala Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Kolaudačné rozhodnutie:

- č. k. MAGS SSU 53885/2018/470504-10/Hu zo dňa 22.11.2018, právoplatné dňa: 4.12.2018, vydal: Hlavné mesto SR Bratislava

- č. 9544/2018/UKSP/VIDM-105 zo dňa 23.11.2018, právoplatné dňa 4.12.2018, vydala Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Charakteristika, špecifikácia a rozsah:

Výstavba NFS si vyžiadala rozšírenie Baikalskej ulice. Rozšírenie je pri výjazde z hromadnej garáže. Úprava je v doplnení neriadeného otáčania na Baikalskej ulici a v doplnení ľavého odbočovacieho pruhu v križovatke s Vajnorskou. Ľavé odbočenie je na úkor stredového ostrovčeka. Rozšírenie Baikalskej je kvôli vjazdu a výjazdu z hromadnej garáže priepletovým pruhom a následne tretím priamym pruhom cez križovatku s Kalinčiakovou. Otočka je navrhnutá a budú ju využívať vozidlá smerujúce do hromadnej garáže. Obsluhu ul. V. Tegelhoffa bude zabezpečovať otočka v novom ľavom odbočení. Výstavba NFS si ďalej vyžiadala rozšírenie Baikalskej ulice v križovatke s Trnavskou ulicou o druhý ľavý odbočovací pruh. Rozšírenie Baikalskej vyplýva z dopravno- inžinierskeho posúdenia danej lokality.

Stavebný objekt SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ul. V. Tegelhoffa) rieši vynútenú úpravu existujúcich komunikácií III. triedy V. Tegelhoffa (predtým Junácka ul.), Príkopovej ul. a chodníka. Časť stavebného objektu umiestnená na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 23013/1 v k.ú. Nové Mesto tvorí súčasť Bajkalskej ul.

Geodetická dokumentácia skutočného vyhotovenia stavebných objektov bola odovzdaná do digitálnej technickej mapy mesta Bratislavy pod č. 2018 1043, 2019 0695 (Príloha č. 3)

Predmetom prevodu sú časti stavebných objektov SO 173 Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul., SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ul. V. Tegelhoffa), SO 176 Úprava križovatky Trnavská – Bajkalská zrealizované na pozemkoch, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, a to:

- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 23013/1 evidovaný na liste vlastníctva č. 5567 v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III

- pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom, 11281/17, 11281/34, 11281/35, 23013/12 evidované na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava – m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III

- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 21949/3 evidovaný na liste vlastníctva č. 797 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m. č. Ružinov, okres Bratislava II

Technická obhliadka bola vykonaná zástupcami príslušného správcu stavebného objektu - Oddelením správy komunikácií - referátom správy a údržby pozemných komunikácií Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava (MG-OSK-RSUPK) dňa 15.11.2018 a 5.4.2022 (Príloha č. 4)

SO 175.1 Úprava CDS križovatky č. 322 Vajnorská- Baikalská

SO 175.2 Úprava CDS križovatky č. 304 Trnavská – Baikalská

SO 175.4 Preložka káblovej šachty

SO 178.1 Prekládka kábla CDS križovatky č. 322 Vajnorská – Baikalská

SO 178.2 Prekládka kábla CDS križovatky č. 304 Trnavská – Baikalská

Stavebné objekty boli povolené, vybudované a skolaudované v súvislosti so stavbou „Národný futbalový štadión, parkovanie a doplnkové funkcie – zmena 1, na ul. V. Tegelhoffa 4, Bratislava“ na mieste - Bratislava, k.ú. Nové Mesto, Bajkalská ul., Vajnorská ul.

Stavebné povolenie:

- č. k. MAGS SSU 46049/2017/388671-8/HU zo dňa 7.11.2017, právoplatné dňa: 13.12.2017, vydal: Hlavné mesto SR Bratislava

- Oznámenie o ohlásení drobnej stavby č. k. 3355/2018/UKSP/VIDM-73 zo dňa 26.3.2018, vydal: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Kolaudačné rozhodnutie:

- č. k. MAGS SSU 53885/2018/470504-10/Hu zo dňa 22.11.2018, právoplatné dňa: 4.12.2018, vydal: Hlavné mesto SR Bratislava

Charakteristika, špecifikácia a rozsah:

Výstavba Národného futbalového štadióna vyvolala potrebu rozšírenia odbočovacích jazdných pruhov v križovatke 322 a v križovatke 304. Sadové stožiare sa vymenili za výložníkové, pridali sa 2 výložníkové 3 svetlové návěstidlá na oboch križovatkách a vykonali sa potrebné úpravy v radičoch MS. Bolo potrebné preložiť trasu optického kábla ku kamerovému dohľadu križovatky 322 a posunúť kábelovú šachtu CDS o cca 3 m.

Geodetická dokumentácia skutočného vyhotovenia stavebných objektov bola odovzdaná do digitálnej technickej mapy mesta Bratislavy pod č. 2018 1010, 2018 1013 (Príloha č. 5)

Predmetom prevodu sú stavebné objekty sú zrealizované na pozemkoch, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, a to:

- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 23013/1 evidovaný na liste vlastníctva č. 5567 v katastrálnom území Nové Mesto, obec Bratislava – Nové Mesto, okres Bratislava III

- pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 21949/3, 21949/120 evidované na liste vlastníctva č. 797 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m. č. Ružinov, okres Bratislava II

- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 21949/8 evidovaný na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m. č. Ružinov, okres Bratislava II

Technická obhliadka bola vykonaná zástupcami príslušného správcu stavebných objektov - Oddelením správy komunikácií - referátom Inžinierskych objektov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava (MG-OSK-RIO) dňa 2.8.2018. (Príloha č. 6)

(ďalej aj ako „**stavebné objekty**“ alebo „**predmet prevodu**“ v príslušnom tvare).

Prevádzajúci vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom prevodu bez akýchkoľvek obmedzení nakladať.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva prevádzajúceho k predmetu prevodu, ako je definované v Článku I. tejto zmluvy, v celosti do výlučného vlastníctva nadobúdateľa.
2. Nadobúdateľ sa oboznámil s právnym a faktickým stavom nadobúdaných vecí a vecí v celosti a bez výhrad prijíma a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.
3. Záručná doba na stavebný objekt je 60 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.
4. Prevodca vyhlasuje, že predmet prevodu ani žiadna jeho časť nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, napr. záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, nájomnými, predkupnými právami alebo reštitučnými nárokmi a pod., ktoré by bránili nadobúdateľovi nakladať predmetom prevodu. Ak sa niektoré vyhlásenie prevádzajúceho ukáže ako nepravdivé, má nadobúdateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Článok III. Prevod a odovzdanie

1. Vlastnícke právo k predmetu prevodu, ako je definované v Článku I. tejto zmluvy, nadobúda nadobúdateľ účinnosťou tejto zmluvy.
2. Prevádzajúci sa zaväzuje vecne odovzdať stavebné objekty príslušnému správcovi najneskôr do 15 dní od podpísania tejto zmluvy. MG-OOSE-VO je príslušným správcom pre stavebné objekty SO 087 Rekonštrukcia verejného osvetlenia Bajkalskej ul. a SO 175.3 Osvetlenie priechodu pre chodcov na Bajkalskej ul. MG-OSK-RSUPK je príslušným správcom pre stavebné objekty SO 173 Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul. a SO 176 Úprava križovatky Trnavská – Bajkalská, MG-OSK-RIO SO 175.1 Úprava CDS križovatky č. 322 Vajnorská- Bajkalská, SO 175.2 Úprava CDS križovatky č. 304 Trnavská – Bajkalská, SO 175.4 Preložka káblovej šachty, SO 178.1 Prekládka kábla CDS križovatky č. 322 Vajnorská – Bajkalská a SO 178.2 Prekládka kábla CDS križovatky č. 304 Trnavská – Bajkalská. O odovzdaní a prevzatí sa spíše protokolárny zápis v troch vyhotoveniach, jeden pre prevádzajúceho, jeden pre správcu a jeden pre nadobúdateľa.

Článok IV. Hodnota predmetu prevodu

1. Zmluvné strany zhodne a bez výhrad určujú hodnotu stavebných objektov:
 - SO 087 Rekonštrukcia verejného osvetlenia Bajkalskej ul.: 623 700,00 €
 - SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ul. V. Tegelhoffa)- časť 10 921,30 €
 - SO 173 Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul.: 454 757,76 €
 - SO 175.1 Úprava CDS križovatky č. 322 Vajnorská- Bajkalská: 17 563,82 €
 - SO 175.2 Úprava CDS križovatky č. 304 Trnavská – Bajkalská: 15 039,60 €
 - SO 175.3 Osvetlenie priechodu pre chodcov na Bajkalskej ul.: 40 388,98 €
 - SO 175.4 Preložka káblovej šachty: 10 620 €
 - SO 176 Úprava križovatky Trnavská – Bajkalská: 207 832,54 €
 - SO 178.1 Prekládka kábla CDS križovatky c. 322 Vajnorská – Bajkalská: 8 277,93 €
 - SO 178.2 Prekládka kábla CDS križovatky č. 304 Trnavská – Bajkalská: 12 911,64 €

Spolu stavebné objekty: 1 402 013,57 €

2. Hodnota stavebných objektov bola určená dohodou a žiadna zmluvná strana nepožaduje určenie hodnoty stavebných objektov na základe znaleckého posudku

Článok V. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Na túto zmluvu sa vzťahuje právny režim Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť jeho podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a odsek 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. Zákona o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Prevádzajúci a nadobúdateľ sú si vedomí, že sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do nadobudnutia právnej účinnosti tejto zmluvy.

4. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami, so súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Prevádzajúci súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva je vyhotovená v 7-ich rovnopisoch, nadobúdateľ dostane 6 exemplárov a prevádzajúci dostane 1 exemplár.
7. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy niektoré ustanovenia zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa 5. 5. 2022

V Bratislave, dňa 29. 4. 2022

Nadobúdateľ:

Prevádzajúci:

V.Z.

V.P.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
zast. Ing.arch. Matúš Vallo, primátor

NFS, a.s.
zast. PhDr. Pavel Komorník, M.B.A, predseda
predstavenstva



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

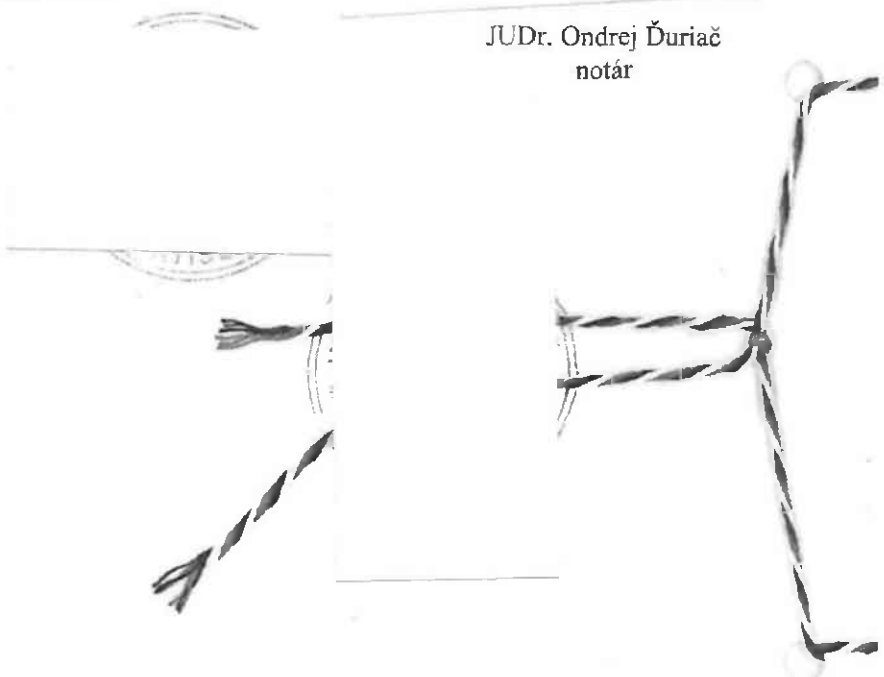
Osvedčujem, že: **PhDr. Pavel Komorník, M.B.A.**, dátum narodenia: **20.06.1977**, rodné číslo: **7706200000**,
pobyt: **Špitálska 2203/53, Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **7706200000** uznal(a) podpis na
tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **1000000000**

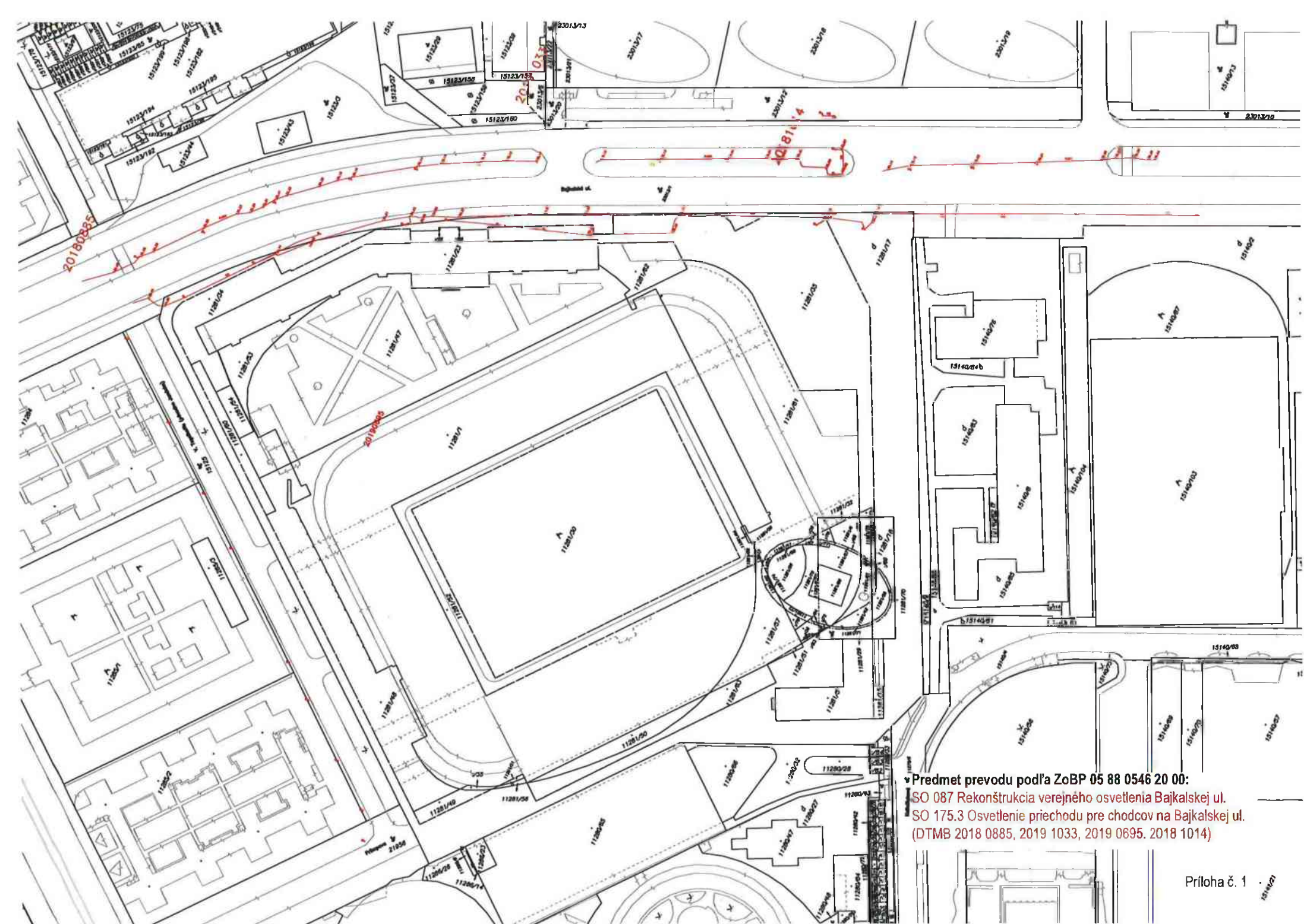
Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 29.04.2022

JUDr. Ondrej Ďuriáč
notár




Upozornenie:

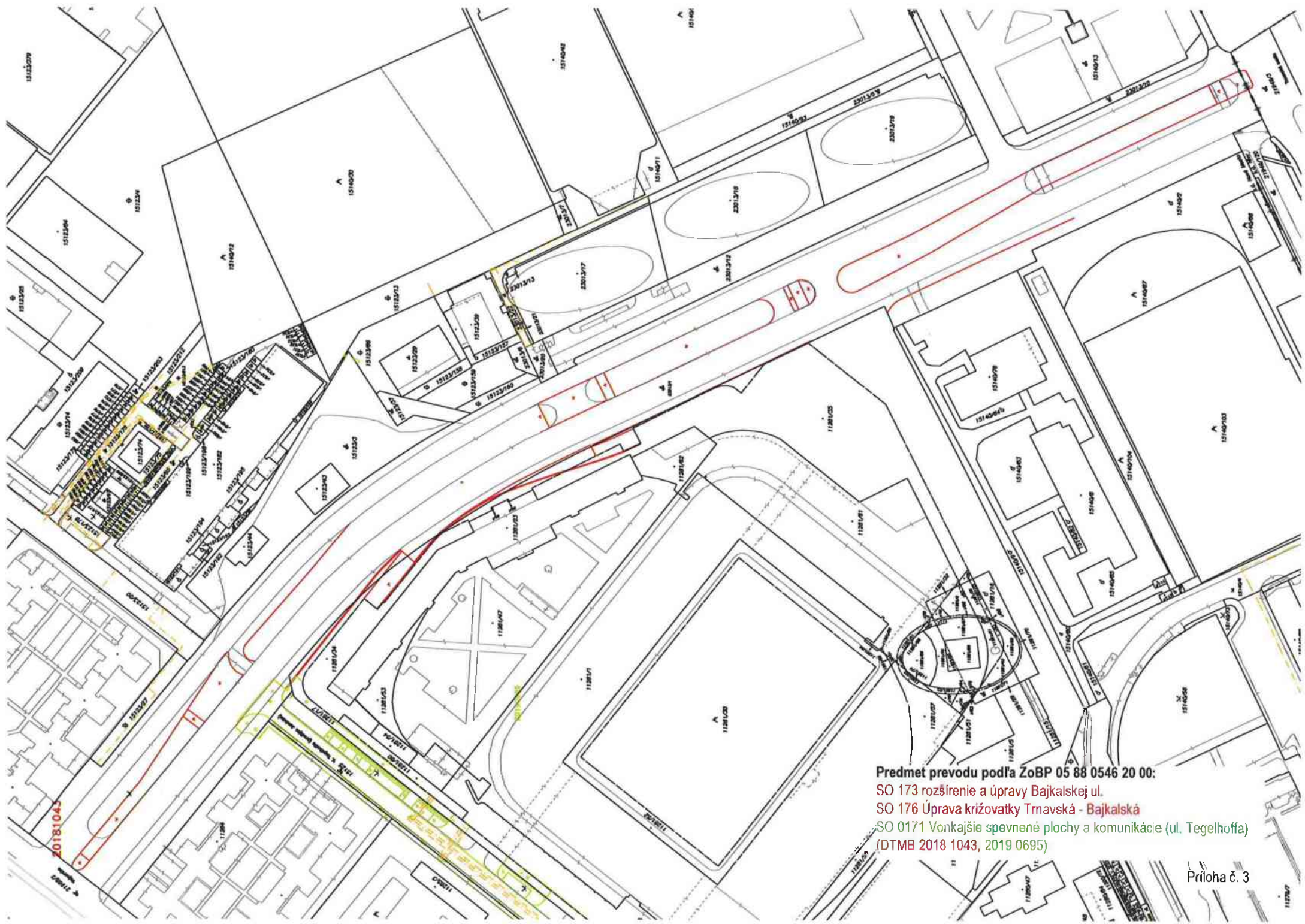
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)









▼ Predmet prevodu podľa ZoBP 05 88 0546 20 00:
SO 087 Rekonštrukcia verejného osvetlenia Bajkalskej ul.
SO 175.3 Osvetlenie prechodu pre chodcov na Bajkalskej ul.
(DTMB 2018 0885, 2019 1033, 2019 0695, 2018 1014)

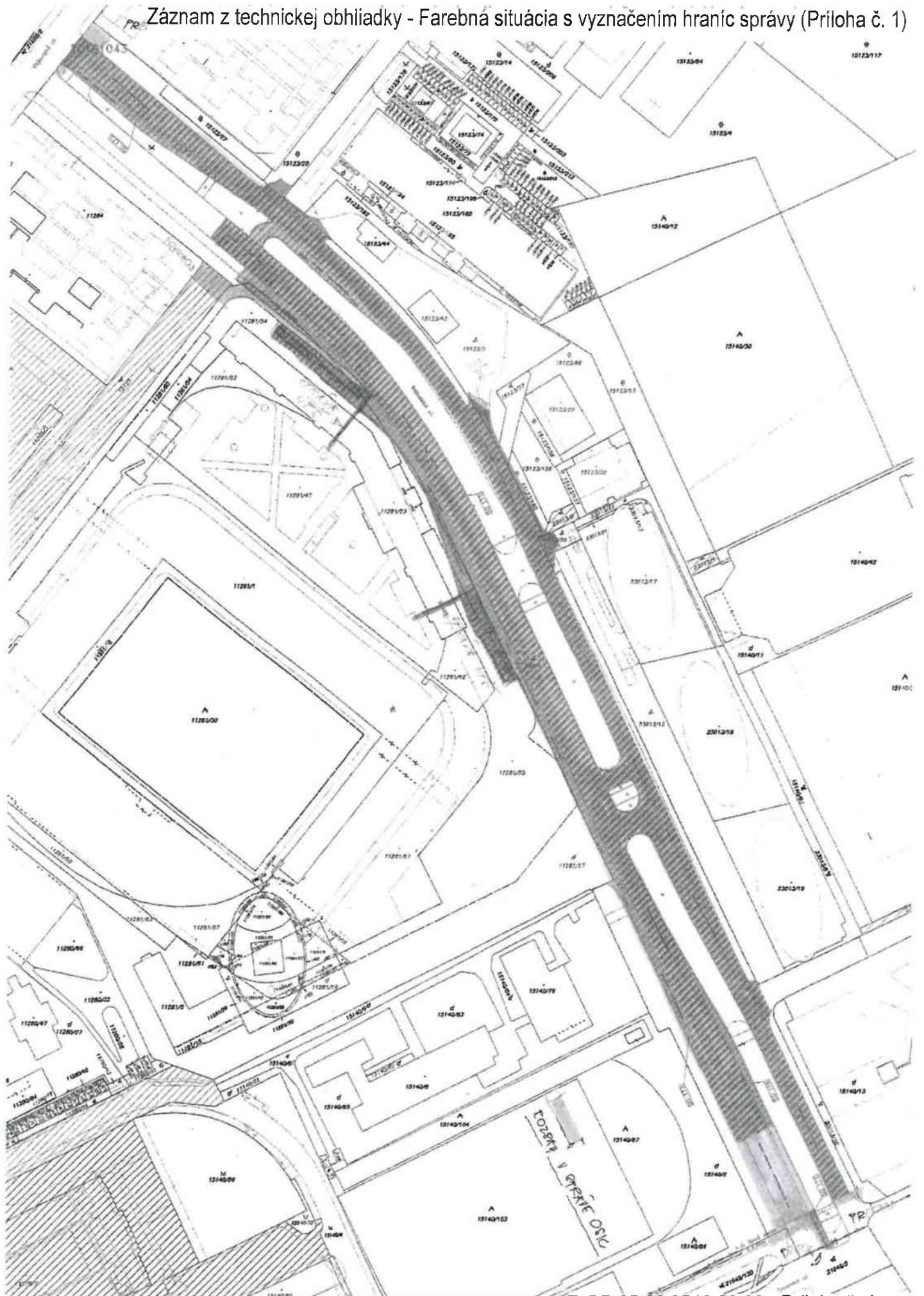
Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov:			
<p>Údaje o prevzatí dokumentácie: všetko 2x PD skutočného vyhotovenia (TS, výkr.časť) Geodetické porealizačné zameranie Bajkalská Vetva A, Vetva B, ul.V.Tegelhoffa Revízne správy o odbornej prehliadke a skúške el.zariadení Záznam č. 20180885, potvrdenie č.20210777 o zaevidovaní do digitál.mapy hl.mesta Bratislavy Právoplatné užívacie povolenie 9544/2018/UKSP/VIDM-105 zo dňa 23.11.2018</p>			
Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto protokolu:			
<p>Vyjadrenie účastníkov: Hlavné mesto SR Bratislava – Oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky prevezme príslušnú časť stavby do svojej správy a údržby až po majetkoprávnom vysporiadaní. Od tohto termínu bude plynúť záručná lehota 60 mesiacov.</p>			
	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Zástupcovia stavebníka NFŠ,a.s., Sasinkova 5 Bratislava	Ing. Jozef Horváth	Technický dozor	
Zástupcovia MG – OOSE - VO	Michal Ševella	správca VO	
Siemens Mobility, s.r.o. Yunex s.a.o.	Daniel Kubišta Ing. Martin Pastirčák	Stavbyvedúci	
Ostatní účastníci konania			
<p>Poznámka Záznam z technickej obhliadky je vyhotovený 6x</p>			



Predmet prevodu podľa ZoBP 05 88 0546 20 00:
SO 173 rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul.
SO 176 Úprava križovatky Tmavská - Bajkalská
SO 0171 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie (ul. Tegelhoffa)
(DTMB 2018 1043, 2019 0695)

	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Zástupcovia stavebníka	Ing. Jozef Horváth	Grafobal group, a. s.	
Zástupcovia MG – OSK - RSUPK	Ing. Ján Czafík	Magistrát Hl. m. SR BA - OSK	
	Dr. Katarína Jacošová	Magistrát Hl. m. SR BA - OSK	
	Ing. Roman Svrček	Magistrát Hl. m. SR BA - OSK	
Poznámka Vyplnené tlačivo spolu s dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavebníka predkladá účastníkovi technickej obhliadky (správcovi) minimálne 3 dni pred technickou obhliadkou. V kolónke „Kapacity získané výstavbou“ stavebník podrobne špecifikuje jednotlivé časti objektov, ktoré budú predmetom technickej obhliadky, a ktoré chce stavebník odovzdať budúcemu správcovi (napr. pri vozovkách je nutné uviesť nárastky a úbytky plôch voči pôvodnému stavu, konštrukciu, dĺžky, šírky, plochy...).			

Záznam z technickej obliadky - Farebná situácia s vyznačením hraníc správy (Príloha č. 1)



Stavebník: NFS, a.s. Sasinkova 5 811 08 Bratislava Kontaktná osoba: Ing. Branislav Bršel +421911620539 brsel@grafobalgroup.sk	Hlavné mesto SR Bratislava Oddelenie správy komunikácií Referát správy a údržby poz. komunikácií ZÁZNAM Z TECHNICKEJ OBHLIADKY	Číslo záznamu: Nevypíňať...																																																																																				
Dátum: 15.11.2018	Názov stavby (alebo jej dokončenej časti): Národný futbalový štadión Objekty: SO 0173 – Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul. SO 0176 – Úprava križovatky Trnavská-Bajkalská																																																																																					
Opis - rekonštrukcia asfaltobetónových krytov vozoviek - vybudovanie nových jazdných pruhov - vybudovanie nových ul. Vpusti - vybudovanie nových líniových žľabov - vybudovanie nových CB krytov v križovatke Bajkalská – Trnavská - rekonštrukcia komunikácií pre chodcov - vybudovania nájazdových rámp do garáží																																																																																						
Kapacity získané výstavbou(dĺžky, šírky, plochy, konštrukcie, kusy....): Názov pozemnej komunikácie: Bajkalská ul. Výmena asfaltobetónového krytu vozovky: 10 693 m² CB kryt vozovky: 690 m² Nové jazdné pruhy: 2628 m² Nájazdové rampy do garáží: 345 m² Chodníky: Odvodnenie: 6ks nových ul. Vpusti, 245 m odvodňovacieho líniového žľabu Iné: Konštrukcia novej asfaltovej vozovky: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Asfalt. betón,</td> <td style="width: 30%;">ACo11, tr.ak.l. s mod..asf.PMB 50/70</td> <td style="width: 10%;">60 mm</td> <td style="width: 30%;">STNEN 13108-1</td> </tr> <tr> <td>asfaltový spojovací postrek</td> <td>PS; A0,5 kg/m²</td> <td></td> <td>STN 73 6129</td> </tr> <tr> <td>Asfalt. Betón</td> <td>ACL 16 s mod. Asf. PMB 50/70</td> <td>60 mm</td> <td>STNEN 13108-1</td> </tr> <tr> <td>asfaltový spojovací postrek</td> <td>PS; A0,5 kg/m²</td> <td></td> <td>STNEN 73 6129</td> </tr> <tr> <td>betónová doska</td> <td>C20/25</td> <td>250 mm</td> <td>STNEN 73 6124</td> </tr> <tr> <td>štrkodrvina fr.0-63</td> <td>ŠD</td> <td>200 mm</td> <td>STNEN 73 6126</td> </tr> <tr> <td>spolu</td> <td></td> <td>570 mm</td> <td></td> </tr> </table> Konštrukcia frézovania <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Asfalt. betón,</td> <td style="width: 30%;">ACo11, tr.ak.l. s mod..asf.PMB 50/70</td> <td style="width: 10%;">60 mm</td> <td style="width: 30%;">STNEN 13108-1</td> </tr> <tr> <td>asfaltový spojovací postrek</td> <td>PS; A0,5 kg/m²</td> <td></td> <td>STNEN 73 6129</td> </tr> <tr> <td>geomreža</td> <td></td> <td>60 mm</td> <td></td> </tr> <tr> <td>spolu</td> <td></td> <td>60 mm</td> <td></td> </tr> </table> Cementobetónový kryt <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Cementobetónová doska</td> <td style="width: 30%;">CBIII</td> <td style="width: 10%;">250 mm</td> <td style="width: 30%;">STNEN 206-1</td> </tr> <tr> <td>2 x Kari sieť</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CBGM</td> <td>C12/15</td> <td>180 mm</td> <td>STNEN 736129</td> </tr> <tr> <td>štrkodrvina fr. 0-63</td> <td>ŠD</td> <td>200 mm</td> <td>STNEN 73 6126</td> </tr> <tr> <td>spolu</td> <td></td> <td>630 mm</td> <td></td> </tr> </table> Konštrukcia chodníka pre peších-bezbariérová úprava: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Dlažba - DL, sivá</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 10%;">hr. 60 mm</td> <td style="width: 30%;">STNEN 73 6131-1</td> </tr> <tr> <td>drvené kamenivo fr. 4 - 8 mm</td> <td></td> <td>hr. 30 mm</td> <td>STNEN 73 6126-1</td> </tr> <tr> <td>cementový betón , C12/15</td> <td></td> <td>hr. 100 mm</td> <td>STNEN 206-1</td> </tr> <tr> <td>štrkodrvina fr.0-63</td> <td>ŠD</td> <td>hr. 150 mm</td> <td>STNEN 73 6126</td> </tr> <tr> <td>Spolu</td> <td></td> <td>hr. 350 mm</td> <td></td> </tr> </table>			Asfalt. betón,	ACo11, tr.ak.l. s mod..asf.PMB 50/70	60 mm	STNEN 13108-1	asfaltový spojovací postrek	PS; A0,5 kg/m ²		STN 73 6129	Asfalt. Betón	ACL 16 s mod. Asf. PMB 50/70	60 mm	STNEN 13108-1	asfaltový spojovací postrek	PS; A0,5 kg/m ²		STNEN 73 6129	betónová doska	C20/25	250 mm	STNEN 73 6124	štrkodrvina fr.0-63	ŠD	200 mm	STNEN 73 6126	spolu		570 mm		Asfalt. betón,	ACo11, tr.ak.l. s mod..asf.PMB 50/70	60 mm	STNEN 13108-1	asfaltový spojovací postrek	PS; A0,5 kg/m ²		STNEN 73 6129	geomreža		60 mm		spolu		60 mm		Cementobetónová doska	CBIII	250 mm	STNEN 206-1	2 x Kari sieť				CBGM	C12/15	180 mm	STNEN 736129	štrkodrvina fr. 0-63	ŠD	200 mm	STNEN 73 6126	spolu		630 mm		Dlažba - DL, sivá		hr. 60 mm	STNEN 73 6131-1	drvené kamenivo fr. 4 - 8 mm		hr. 30 mm	STNEN 73 6126-1	cementový betón , C12/15		hr. 100 mm	STNEN 206-1	štrkodrvina fr.0-63	ŠD	hr. 150 mm	STNEN 73 6126	Spolu		hr. 350 mm	
Asfalt. betón,	ACo11, tr.ak.l. s mod..asf.PMB 50/70	60 mm	STNEN 13108-1																																																																																			
asfaltový spojovací postrek	PS; A0,5 kg/m ²		STN 73 6129																																																																																			
Asfalt. Betón	ACL 16 s mod. Asf. PMB 50/70	60 mm	STNEN 13108-1																																																																																			
asfaltový spojovací postrek	PS; A0,5 kg/m ²		STNEN 73 6129																																																																																			
betónová doska	C20/25	250 mm	STNEN 73 6124																																																																																			
štrkodrvina fr.0-63	ŠD	200 mm	STNEN 73 6126																																																																																			
spolu		570 mm																																																																																				
Asfalt. betón,	ACo11, tr.ak.l. s mod..asf.PMB 50/70	60 mm	STNEN 13108-1																																																																																			
asfaltový spojovací postrek	PS; A0,5 kg/m ²		STNEN 73 6129																																																																																			
geomreža		60 mm																																																																																				
spolu		60 mm																																																																																				
Cementobetónová doska	CBIII	250 mm	STNEN 206-1																																																																																			
2 x Kari sieť																																																																																						
CBGM	C12/15	180 mm	STNEN 736129																																																																																			
štrkodrvina fr. 0-63	ŠD	200 mm	STNEN 73 6126																																																																																			
spolu		630 mm																																																																																				
Dlažba - DL, sivá		hr. 60 mm	STNEN 73 6131-1																																																																																			
drvené kamenivo fr. 4 - 8 mm		hr. 30 mm	STNEN 73 6126-1																																																																																			
cementový betón , C12/15		hr. 100 mm	STNEN 206-1																																																																																			
štrkodrvina fr.0-63	ŠD	hr. 150 mm	STNEN 73 6126																																																																																			
Spolu		hr. 350 mm																																																																																				
Stavebné povolenie č.: zn MAGS SSU 46049/2017/388671-8/HU zo dňa: 7.11.2017 vydal: Hlavné mesto SR Bratislava																																																																																						

stavebného povolenia:

zo dňa:

vydal:

o jednotlivých drobných nedorobkoch a nedostatkoch zrejmych pri technickej obhliadke:

Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov:

Údaje o prevzatí dokumentácie:

2x PD skutočného vyhotovenia, GP, SP + vyjadrenia, dok. kvality stavby

Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto protokolu:

Vyjadrenie účastníkov:

Hlavné mesto SR Bratislava – oddelenie správy komunikácií – referát správy a údržby pozemných komunikácií prevezme príslušnú časť stavby do svojej správy a údržby až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia a majetkoprávneho vysporiadania. Od tohto termínu bude plynúť záručná lehota 60 mesiacov.

	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Zástupcovia stavebníka	PhDr. Pavel Komorník, M.B.A Ing. Ľudovít Čačka	Predseda predstavenstva NFS a.s. LIDZ, s.r.o. Technický dozor investora	
Zástupcovia MG – OSK - RSUPK	Ing. Ján Czafík Ing. Valentovič ING ROMAN SURČEK	<i>P.6 - 0117</i> <i>SPRÁVCA III. ÚSEKU</i> <i>SPRÁVCA D2</i>	
Zástupcovia zhotoviteľa (STRABAG PaIS s.r.o.)	Ing. Juraj Holubica Ing. Andrej Spišiak Ing. Zuzana Bednárová	Hlavný stavbyvedúci Hlavný stavbyvedúci Prokurista spoločnosti	
Zástupcovia zhotoviteľa (CESTY NITRA a.s.)	Ing. Ľubomír Balážik	Stavbyvedúci	

020379831

Poznámka

Vyplnené tlačivo spolu s dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavebník predkladá účastníkovi technickej obhliadky (správcovi) minimálne 3 dni pred technickou obhliadkou.

V kolónke „Kapacity získané výstavbou“ stavebník podrobne špecifikuje jednotlivé časti objektov, ktoré budú predmetom technickej obhliadky, a ktoré chce stavebník odovzdať budúcemu správcovi (napr. pri vozovkách je nutné uviesť nárastky a úbytky plôch voči pôvodnému stavu, konštrukciu, dĺžky, šírky, plochy...).

Správca komunikácie súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia

is nedorobkov:

- Otočenie mreží UV zo strany „troch veží“ o 90 stupňov tak, aby pánty boli pri obrubníkov a mrežovanie kolmo na smer jazdy.
- V mieste vjazdov na účelovú komunikáciu pri „troch vežiach“ dobudovať 2 ks ul. vpustov tak aby v nich nestála voda.
- V miestach spojov starej a novej povrchovej úpravy dorobiť na pracovných spojoch asfaltové zálievky.
- V miestach priechodov pre chodcov vymeniť povrchovú úpravu z asfaltu – nakoľko jestvujúca je nekvalitná a drolí sa.

- PŘEŽE NY UL. VPUSTOCH NAKRIET PESTRACIŇNĀ MĀTEROM

V Bratislave dňa 19.11.2018

LEHOTA DO 15.12.2018

ODPORUČIAME

Za Hl. m. SR BA:

Ing. Czafík

Ing. Valentovič

ZÁPISNICA
o odstránení nedorobkov diela, zistených pri technickej obhliadke dňa
15.11.2018

stavba: **Národný futbalový štadión**
stavebný objekt: **SO 0173 – Rozšírenie a úpravy Bajkalskej ul.**
SO 0176 – Úprava križovatky Trnavská-Bajkalská

Pritomní : za správcu komunikácie MG – OSK – RSUPK, Ing. Ján Czafík, Ing. Ľuboš Valentovič

za dodávateľa: **CESTY NITRA, a. s. - Ing. Ľubomír Balážik stavbyvedúci**

Stručný popis nedorobkov:

- Otočenie mreží UV zo strany troch veží o 90 °, tak aby pánty boli pri obrubníku a mrežovanie kolmo na smer jazdy
- V mieste vjazdov na účelovú komunikáciu pri troch vežiach dobudovať 2 ks UV tak aby v nich nestála voda
- V miestach spojov starej a novej povrchovej úpravy dorobiť na pracovných spojoch asfaltové zálievky
- V miestach priechodov pre chodcov vymeniť povrchovú úpravu z asfaltu – nakoľko jestv. Je nekvalitná a drolí sa
- Mreže na UV natrieť pen. náterom

Meno osoby zodpovednej za odstránenie nedorobkov: Ing. Balážik

Dohodnutý termín na odstránenie nedorobkov: 15.12.2018

Konečný dátum odstránenia nedorobkov: 15.12.2018

Správca komunikácie týmto potvrdzuje, že nedorobky vyššie uvedeného diela zistené pri technickej obhliadke konanej dňa 15.11. 2018 boli v požadovanom rozsahu, kvalite a termíne odstránené.

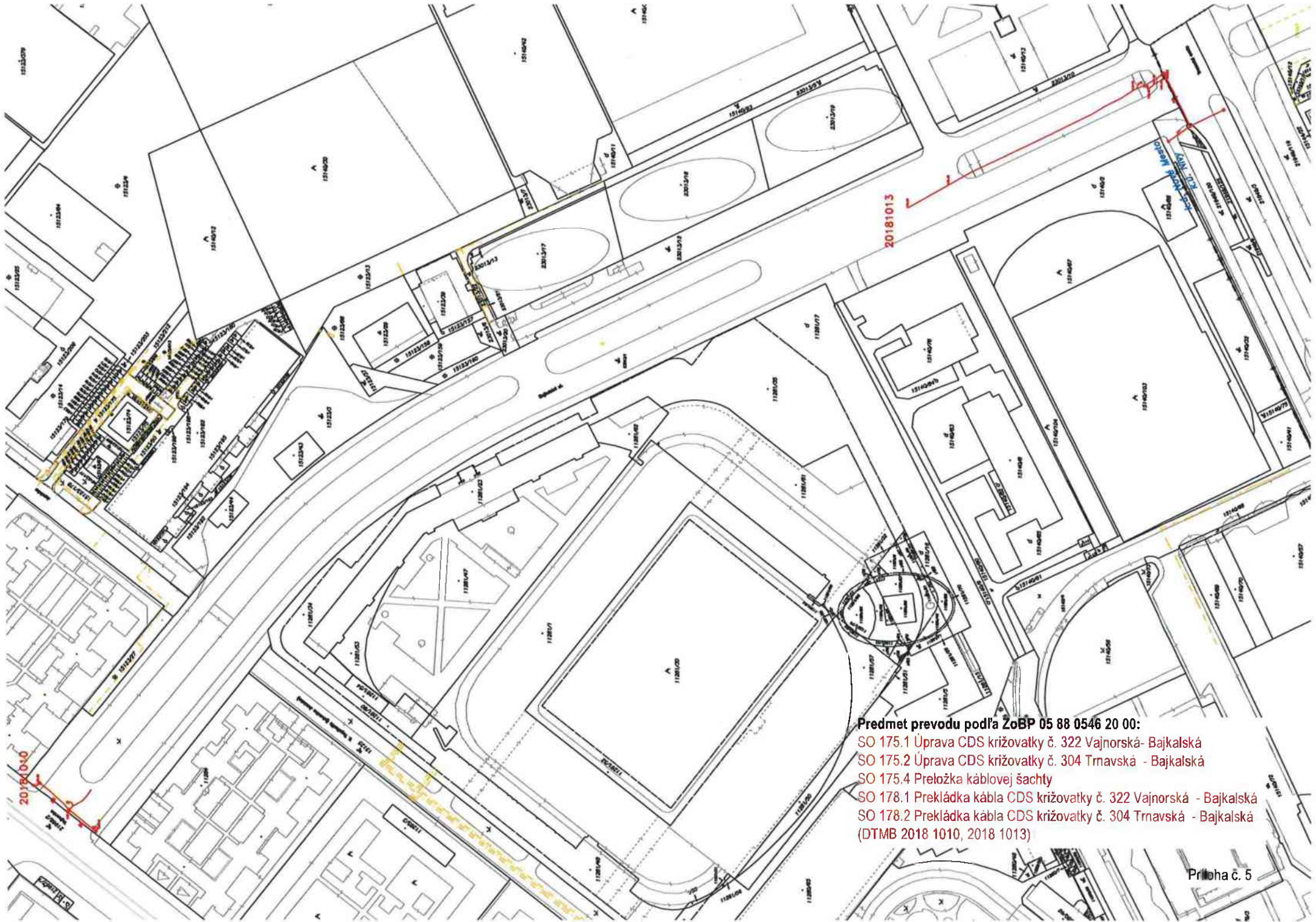
Zápisnica napísaná dňa: 15.12.2018

Za dodávateľa :



Za správcu komunikácie :





Predmet prevodu podľa ZoBP 05 88 0546 20 00:

- SO 175.1 Úprava CDS križovatky č. 322 Vajnorská- Bajkalská
- SO 175.2 Úprava CDS križovatky č. 304 Trnavská - Bajkalská
- SO 175.4 Preložka káblovej šachty
- SO 178.1 Prekládka kábla CDS križovatky č. 322 Vajnorská - Bajkalská
- SO 178.2 Prekládka kábla CDS križovatky č. 304 Trnavská - Bajkalská
(DTMB 2018 1010, 2018 1013)

Zmluva o dielo č.: 27/ZOD/NFŠ/2018/DHCI

Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov:
termín :

Údaje o prevzatí dokumentácie:

Dokumentácia skutočného vyhotovenia, aktualizácia logických podmienok, správa o hodnotení kvality stavebných prác technológií a zabudovaných materiálov, geodetické zameranie skutočnej realizácie, revízia správa CDS a prípojky NN
Všetky doklady v tlačenej forme 5x – z toho 2x správca
aj digitálne forme (CD) 2x - z toho 1x správca

Potvrdenie správcu o prevzatí :

Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto protokolu:

Vyjadrenie účastníkov:

Hlavné mesto SR Bratislava – oddelenie správy komunikácií –referát správy a údržby pozemných komunikácií prevezme príslušnú časť stavby do svojej správy a údržby až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia a majetkoprávneho vysporiadania. Od tohto termínu bude plynúť záručná lehota.

	Meno a priezvisko	Funkcia	Podpis
Zástupcovia stavebníka			
Zástupcovia MG-OSK-RSUPK	Milan Holeček	Správca CDS	
Ostatní účastníci konania STRABAG, a.s.	Ing.Jozef Cihovič	stavbyvedúci	
NOPE a.s.	Ľudovít Kukan	RVTÚ	

Poznámka

Vyplnené tlačivo spolu s dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavebník predkladá účastníkovi technickej obhliadky (správcovi) minimálne 3 dni pred technickou obhliadkou.

V kolónke „Kapacity získané výstavbou“ stavebník podrobne špecifikuje jednotlivé časti objektov, ktoré budú predmetom technickej obhliadky, a ktoré chce stavebník odovzdať budúcemu správcovi (napr. pri vozovkách je nutné uviesť nárasty a úbytky plôch voči pôvodnému stavu, konštrukciu, dĺžky, šírky, plochy...).

Poznámka Správcu CDS.

Potvrdzujem zhodu z technickej obhliadky s projektom skutočného vyhotovenia.

Objekt SO 0175 Svetelná signalizácia

SO 0175.1 Úprava CDS križovatky č. 322 Vajnorská -Bajkalská

Uvedený projekt nerieši požiadavky, na modernizáciu ,dopravnú záťaž ,predmetnej oblasti, ani preferenciu MHD v uvedenej úprave križovatky č.322. Tieto skutočnosti budú mať v budúcnosti negatívny dopad na dopravu.

Hlavné mesto SR Bratislava
oddelenie správy komunikácií
diel. č.1
Bratislava