

**Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 60929/30384/OESMM/2019 zo
dňa 12.07.2019**

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Komárno
Sídlo:	Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO:	00 306 525
V zastúpení:	Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko a.s., člen Finančnej skupiny ČSOB
IBAN:	SK19 7500 0000 0040 2940 3178

(ďalej ako „*Prenajímateľ*“)

Nájomca:

Meno a priezvisko:	Silvia Györe
IČO:	45 659 354
Miesto podnikania:	Priemyselná ul. 1284/4, 945 01 Komárno
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č. živnostenského registra 401-23588.	

(ďalej ako „*Nájomca*“)

(spoločne ďalej len „*Zmluvné strany*“)

Článok 1

1. Dňa 12.07.2019 bola uzavretá Zmluva o nájme pozemku č. 60929/30384/OESMM/2019 (ďalej len „*zmluva*“), predmetom ktorej bol nájom časti pozemku parcely reg. „C“ č. 132/1 o výmere 39 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (situačný výkres tvorí neoddeliteľnú prílohu predmetnej zmluvy).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 60929/30384/OESMM/2019 v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. VI. predmetnej zmluvy, a to **ku dňu 30.04.2022.**
3. Nájomca sa zaväzuje uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu a odovzdať ho prenájomcovi, v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa ukončenia nájmu.
4. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia zmluvy všetky prípadné záväzky (nedoplatky) voči prenájomcovi.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona

č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestom Komárno na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 19594/9580/MPO/2022.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 29.04.2022

V Komárne, dňa 24.4.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

Mgr. Béla Keszegh
primátor



Silvia Györe
Priemyselná ul. 1284/4
945 01 Komárno
IČO: 45 658 354, DIČ: 1042809834
Silvia Györe