

# Dohoda o refakturácii elektrickej energie

č. 814/2022/OPM-CR-TIC

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

medzi účastníkmi dohody:

Refakturujúci: **Medusa Restaurants, s.r.o.**  
Sídlo: Svätoplukova 2A, 821 08 Bratislava  
Zastúpený: Peter Štecko, konateľ  
IČO: 35849592  
IČ DPH: SK2020239463  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
BIC:  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, Vložka číslo: 27956/B  
(ďalej ako „refakturujúci“)

a

Odberateľ médií: **Mesto Banská Bystrica**  
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
Zastúpený: Ján Nosko, primátor mesta  
IČO: 00313271  
DIČ: 2020451587  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Banská Bystrica  
Číslo účtu: SK77 7500 0000 0040 1679 5432  
BIC: CEKOSKBX  
(ďalej ako „odberateľ“)

## I. Účel a predmet dohody

- 1.1. Refakturujúci je nájomcom nehnuteľností „Hradný areál BARBAKAN“ nachádzajúcej sa na Námestí Štefana Moyzesa č. 26/52 v Banskej Bystrici, zapísanej na LV č.4073, súp. č. 52, na parcele č. C-KN 1/1 a parcele č. C-KN 1/3, k.ú. Banská Bystrica, na základe Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 27/2014 zo dňa 30. 04. 2014 v znení jej dodatkov č. 1 – 3, pričom refakturujúci v právnej pozícii podnajíomníka sa zmenil na nájomcu v súlade s ustanoveniami Dodatku č. 1 k zmluve.
- 1.2. Odberateľ je užívateľom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. tohto článku, na I. nadzemnom podlaží, ktoré boli odovzdané refakturujúcim ako nájomcom v zmysle Dodatku č. 2 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 27/2014 zo dňa 30. 04. 2014 odberateľovi ako prenajímateľovi.
- 1.3. Účelom tejto dohody je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení dodávky elektrickej energie, merania spotreby a spôsobe jej fakturácie v priestoroch, ktoré užíva odberateľ za účelom inštalácie a prevádzkovania THURZO – FUGGER zážitkovej expozície pre verejnosť.
- 1.4. Predmetom tejto dohody je zabezpečenie dodávky elektrickej energie, ktorú refakturujúci odoberá od zmluvne dohodnutého dodávateľa pre nehnuteľnosť Hradný areál BARBAKAN na Námestí Štefana Moyzesa č. 26/52 v Banskej Bystrici a zabezpečenie refakturácie príslušnej časti odobratej elektrickej energie podľa údajov nameraných podružným elektromerom ev. č. 028970, ktorý je inštalovaný v budove, umiestnený v elektromerovom rozvádzači na I. nadzemnom podlaží, miestnosť č. 209, do ktorej prístup umožní refakturujúci pre oprávneného zamestnanca odberateľa. Kontrolu údajov nameraných na podružnom merači zmluvné strany každý mesiac zabezpečia prostredníctvom poverených zamestnancov.

## II. Povinnosti refakturujúceho

- 2.1. Refakturujúci sa zaväzuje zabezpečiť dodávku dohodnutého množstva elektriny do odberného miesta v kvalite garantovanej technickými podmienkami prevádzkovania distribučnej sústavy. Inštalovaný príkon elektrického zariadenia je 20 kW (slovom – dvadsať kilowattov).
- 2.2. Odberateľ má právo odstúpiť od tejto dohody, ak nie je dodávka vykonávaná viac ako 48 hodín a refakturujúci neoznámil skutočný dôvod nedodania elektriny na strane subjektu dodávajúcemu elektrinu refakturujúcemu.
- 2.3. Refakturujúci vystaví odberateľovi mesačnú faktúru na základe faktúry Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44a, 825 01 Bratislava, IČO: 35 815 256. a priloží kópiu tejto faktúry ku svojej vystavenej mesačnej faktúre. Fakturovaná suma bude vypočítaná ako pomer elektrickej energie odobratej odberateľom a celkovej odobratej energie.
- 2.4. Refakturujúci má právo jednostranne odstúpiť od dohody pred uplynutím jej platnosti v prípade porušovania ustanovení dohody zo strany odberateľa, najmä v prípade meškania s úhradou platieb. Ak meškanie bude trvať viac ako 30 dní, má refakturujúci právo na jednostranné odstúpenie od dohody a odpojenie dodávky elektriny na 31. deň od písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 2.5. V prípade, že refakturujúci dostane informáciu o plánovanej odstávke dodávky elektrickej energie od jeho dodávateľa elektrickej energie, písomne oznámi túto informáciu odberateľovi bezodkladne po jej obdržaní, najneskôr do 3 pracovných dní.

## III. Povinnosti odberateľa

- 3.1. Odberateľ nainštaloval na vlastné náklady podružný elektromer elektriny ktorý vyhovuje technickým normám.
- 3.2. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť za dodávku a prenos elektriny, ako aj za služby poskytované dodávateľom elektrickej energie SPP Bratislava. Cena za dodávku elektriny je stanovená v súlade s platným cenníkom dodávky elektriny.
- 3.3. Odberateľ oznámi refakturujúcemu odpočty stavu podružného elektromeru najneskôr do 7 dní po uplynutí fakturačného mesiaca pre výpočet refakturácie nákladov za odobranú energiu.
- 3.4. Odberateľ uhradí faktúru refakturujúceho do 15 dní po jej doručení na adresu odberateľa uvedenú v záhlaví tejto dohody. Úhrada faktúry je splatená dňom pripísania na účet refakturujúceho. V prípade omeškania s úhradou dohodnutých platieb je refakturujúci oprávnený účtovať odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 3.5. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť všetky preukázané a odberateľom odsúhlasené náklady refakturujúceho súvisiace s prípravou pre odber a samotným odberom elektrickej energie, včítane pokút a penále, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s porušením povinností odberateľa podľa tejto dohody.

## IV. Osobitné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu účinnosti tejto dohody refakturujúci vystaví faktúru za odber elektrickej energie odberateľovi za obdobie od 01. 01. 2021 do 31. 03. 2022 podľa stavu podružného elektromeru elektriny z dôvodu, že v uvedenom období pripravoval inštaláciu zážitkovej expozície a uvedené priestory užíval, ako aj odoberal elektrickú energiu. Zmluvné strany vzájomne odsúhlasili spotrebu odobratej elektrickej energie odberateľom vo výške 21 277,00 kWh. Podľa tarify dodávateľa elektrickej energie, cena za dodávku a prenos elektriny do priestorov odberateľa činí sumu 5 170,31 €, ktorú odberateľ uhradí na základe faktúry refakturujúceho do 15 dní po jej doručení na adresu odberateľa uvedenej v záhlaví tejto dohody.
- 4.2. Úhrada ceny za dodávku a prenos elektriny odberateľom v období od 01. 04. 2022 sa bude spravovať podľa ustanovenia bodu 3.3. tejto dohody.

## V. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení Mestom Banská Bystrica.
- 5.2. Právne vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že meniť a dopĺňať túto dohodu možno len na základe vzájomnej dohody, a to formou očíslovaných dodatkov, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
- 5.4. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností o doručení výpovede sa zmluvné strany dohodli, že za doručenie sa bude považovať tretí (3-tí) deň po odoslaní písomnosti druhej zmluvnej strane.
- 5.5 Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých refakturujúci obdrží jedno (1) vyhotovenie a odberateľ obdrží tri (3) vyhotovenia.
- 5.6. Účastníci dohody prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa .....

V Banskej Bystrici, dňa .....

**Refakturujúci:**

**Odberateľ:**

.....  
Peter Štecko, konateľ spoločnosti

.....  
Ján Nosko, primátor mesta Banská Bystrica