

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 111/26020/2021

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov“)

(ďalej len „Dodatok“)

čl. I Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov :	Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín
Sídlo:	ul. Soblahovská číslo 65, 912 50 Trenčín
Štatutárny orgán:	Ing. Roman Jaroš, riaditeľ organizácie
IČO:	37 920 413
DIČ:	2021916083
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s., pobočka Trenčín
IBAN:	SK40 7500 0000 0040 1657 2319, VS 26020-I.
SWIFT/BIC:	CEKOSKBX
Register:	Zriaďovacia listina Mesta Trenčín, schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, číslo 451, zo dňa 16.12.2004

(ďalej len: „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov:	POTATO, s.r.o.
Sídlo:	Liptovská 7369/1B, 911 08 Trenčín
Štatutárny orgán:	Ján Antal – konateľ
IČO:	46 337 296
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK69 0200 0000 0029 3115 2853
Register:	Okresný súd Trenčín
Číslo zápisu:	Vložka č. 25017/R

(ďalej len: „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

čl. II Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.5.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 111/26020/2021 (ďalej ako „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok Prenajímateľa prenechať do užívania Nájomcovi predmet nájmu, ktorým sú nebytové priestory, nachádzajúce sa v objekte mestského letného kúpaliska na Ostrove v Trenčíne, o výmere 30,27 m² = Bufet I. (B I.), za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov s výnimkou ľadovej drte, časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 40,25 m² = Terasa I. (T I.), za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom a časť pozemku

s trávnatou plochou o výmere 40,00 m² OP I. za účelom vytvorenia oddychového priestoru. Zmluva nadobudla platnosť 27.5.2021 a účinnosť dňa 18.6.2021.

2. Zmluvné strany v súlade s čl. III ods. 1 a čl. IV ods. 1 a ods. 3 Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok, ktorým určujú dobu trvania sezóny 2022, výšku nájomného pre sezónu 2022 a termín splatnosti nájomného a platieb za energie a služby spojené s nájomom.

čl. III Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že doba trvania letnej sezóny 2022 je: **od 17.6.2022 do 04.09.2022.**
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške nájomného pre letnú sezónu 2022:
Nájomné za letnú sezónu 2022 je určené vo výške **3.360,- €** - 80 x 42 €/prevádzkový deň.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za sezónu 2022 vo výške **3.360,- €** a platbu za energie a služby spojené s nájomom vo výške **950,- €** podľa čl. IV ods. 2 Zmluvy uhradí Nájomca po podpise tohto Dodatku najneskôr do **20.5.2022** prevodným príkazom na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví Zmluvy.

čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Tento Dodatok sa uzatvára podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy po jeho podpísaní obdrží Prenajímateľ a dva rovnopisy Nájomca.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nie sú dotknuté.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa .

V TN, dňa ...

Prenajímateľ: _____

Nájomca: _____