

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu stavebných prác na akcii:

„Komunitná záhrada“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy objednávateľa: R- 2926/2022/OIP

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo :

Štatutárny orgán :

Osoba zodpovedná
za plnenie zmluvy:

vo veciach zmluvných: doc. Ing. Josef Drábek, CSc., kvestor

vo veciach technických: Ing. František Víglaský, ved. OIP

IČO: 00397 440

DIČ: 2020474808

IČ DPH: SK 2020474808

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

IBAN: SK05 8180 0000 0070 0040 4146

BIC: SPSRSKBAXXX

Registrácia: zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách
v znení neskorších predpisov

Číslo tel.:

Fax.:

e-mail:

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

Kontakt:

e-mail:

Registrácia:

Gardn,s.r.o.

Hronské Kľačany 653, 935 29 Hronské Kľačany

Ing. Dušan Daniš, PhD.

52075567

2120895733

SK2120895733

Tatrabanka a.s.

SK19 1100 0000 0029 4506 5371

TATRSKBX

v obchodnom registri okresného súdu Nitra ,
oddiel Sro , vl.č:47138/N

1. Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Verejný obstarávateľ na predmet tejto zákazky použil postupy zadávania zákaziek do 180.000,- eur na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela na realizáciu stavebných prác na akcii:
„Komunitná záhrada“
Predmet je vymedzený vyplneným výkazom výmer
2. Dielo bude tiež zahŕňať všetky služby a dodávky zhotoviteľa v rámci definovaného rozsahu, ktoré neboli výslovne uvedené v tejto zmluve, ale sú jednoznačne nevyhnutné pre dielo, aby boli dosiahnuté jeho vlastnosti stanovené touto zmluvou, alebo ak sú nevyhnutné pre dokončenie, bezporuchovú prevádzku a prevádzkovú bezpečnosť diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo vrátane zabezpečenia montážneho materiálu, potrebného lešenia a strojného a mechanizačného vybavenia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN alebo ekvivalent, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je: Študentský domov Ľudovíta Štúra, Študentská 17-19, 960 01 Zvolen.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

III. Lehoty plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne **najneskôr 30.9.2022**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo riadne a včas a objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa predloženou do verejnej súťaže identifikovanej v článku II. odst. 1. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie s určením odberných miest vody a elektrickej energie v termíne do 2 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ sa ho zaväzuje bezodkladne prevziať.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať výstavbu do 2 pracovných dní od prevzatia pracoviska.
5. Dielo musí byť odovzdané do termínu uvedenom v bode 1. bez väd a nedorobkov.
6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávatľa zápisom v stavebnom denníku o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia diela.
7. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením plánu organizácie výstavby z dôvodov vzniknutých na jeho strane viac ako o 14 kalendárnych dní, považuje sa toto omeškanie resp. neplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a oprávňuje objednávatľa odstúpiť od zmluvy.

IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a je stanovená na základe rozpočtu spracovaného podľa výkazu výmer vo výzve na predloženie ponuky pri verejnom obstarávaní. **Rozpočet je prílohou č.1**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena diela bez DPH:

51 468,34 €

Slovom: päťdesiatjedentisícštyristošesťdesiatosem EUR, tridsaťštyri centov

DPH vo výške 20%:

10 293,67 €

Slovom: desaťtisícdeväťdesiattri EUR, šesťdesiatsedem centov

Cena diela s DPH:**61 762,01 €**

Slovom: šesťdesiatjedentisíc sedemstošesťdesiatdva EUR, jeden cent (cena s DPH)

2. Uvedená cena je konečná, vrátane všetkých nákladov spojených s realizáciou stavebných prác.

V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru podľa vykonaných prác odsúhlasených technickým dozomom objednávateľa.
2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru v papierovej aj elektronickej verzii (MS Excel, pdf) spolu s fotodokumentáciou na zdokladovanie vykonaných prác (stav pred a po realizácii).
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúre bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo skutočne vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného **výkazu výmer prác**, ktorý tvorí neoddeliteľnú **Prílohu č. 1**, tejto zmluvy.
4. Súčasťou faktúry resp. faktúr je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1, tejto zmluvy a zisťovací protokol podpísaný oboma stranami.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúru za práce na diele vykonané v súlade s touto zmluvou, a to podľa nižšie uvedených podmienok.
6. Dojednanú cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi postupne na základe mesačných faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odovzdá objednávateľovi vždy v posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca, pričom celková suma za dielo nesmie prekročiť cenu dojednanú v článku IV. bode 1. tejto zmluvy. Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa poskytnutia riadneho plnenia.
7. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnkov a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí obsahovať : obchodné meno a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, číslo faktúry, dátum dodania služby, dátum vyhotovenia faktúry, deň splatnosti faktúry, označenie bankového spojenia a číslo účtu, označenie diela vrátane množstva, rozsahu a druhu dodanej služby, fakturovanú sumu, jednotkovú cenu bez dane a uplatnenú sadzbu dane, podpis a pečiatku oprávnenej osoby zhotoviteľa, súpis vykonaných prác a dodávok s krycím listom, potvrdeným podpisom a pečiatkou zhotoviteľa a odsúhlaseným podpisom a pečiatkou objednávateľa.
8. Ak faktúra nebude obsahovať uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť dňom doručenia novej faktúry.

VI. Využitie subdodávateľov

1. Ak zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ľov, ktorí sú známi, uvedie výšku plnenia zo zmluvy, ktorý má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia.

Obchodné meno a adresa sídla subdodávateľa	IČO	Predmet dodávok, prác alebo služieb	výška plnenia v EUR s DPH	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, adresa pobytu, dátum
--	-----	-------------------------------------	---------------------------	---

				narodenia, funkcia
*				

*(pozn. vyplní len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, doplní počet riadkov podľa potreby)

2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch .
3. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov a povinnosť zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa:
Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: výšku plnenia zákazky v EUR s DPH, ktoré má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
Navrhovaný subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora ak výška jeho plnenia bude vyššia ako 100 000,- Eur s DPH.
4. Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

VII. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zhotoví predmet diela v rozsahu , kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku, v prípade porušenia jeho povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.
3. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu a vypratanie pracoviska (staveniska) pred odovzdaním diela objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené projektovou dokumentáciou, rozpočtom prác, STN alebo ekvivalent a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce obvyklým spôsobom, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy na ochranu životného prostredia. S odpadmi vzniknutými pri svojej činnosti bude nakladať a likvidovať ich v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša zhotoviteľ. Školenie BOZP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov vykoná zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ pri realizácii diela použije len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, STN alebo ekvivalent a iných platných predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť na pracovisku stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“). Denník musí byť trvalo dostupný. Každý zápis v denníku musí byť podpísaný stavbyvedúcim zhotoviteľa, alebo jeho zástupcom. Zápisy do denníka môže vykonávať aj technický dozor objednávateľa, splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých určia obidve strany zápisom do denníka. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť denník p. Róbert Novotný tel.
Objednávateľ určuje ako technický dozor p. Matúška Ivan tel.:
8. Technický dozor objednávateľa sa bude vyjadrovať k zápisom zhotoviteľa najneskôr do 3 pracovných dní. V prípade, ak sa tak nestane, má sa za to, že so zápisom v stavebnom denníku súhlasí.

9. Zhotoviteľ je povinný zápisom do denníka vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní predpísaných skúšok v súlade s STN alebo ekvivalent. Všetky zmeny a naviac práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť v stavebnom denníku. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku slúžia po odsúhlasení objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatkov k zmluve. Všetky zmeny dodávok a prác a s nimi súvisiaci návrh na dodatok k zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.
10. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku (stavenisku) a zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i Stavebného zákona. V prípade porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením v rozsahu projektovej dokumentácie a jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím objednávateľom.
2. Najneskôr jeden pracovný deň pred ukončením diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia.
3. Zhotoviteľ súčasne z odovzdaním diela odovzdá objednávateľovi stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a testy použitých materiálov, projekt skutočného vyhotovenia, návody na obsluhu a údržbu zabudovaných zariadení v slovenskom jazyku.
4. Zhotoviteľ odovzdá dielo na základe ním vyhotoveného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak sa nevyskytli také závady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu. Pri zistení závad nie je objednávateľ povinný dielo prevziať až do ich riadneho odstránenia.
5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný neodkladne pri preberacom konaní. Dňom podpísania protokolu sa dielo považuje za vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.

IX. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi pre zhotovenie stavieb.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností, ktoré má podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí zhotoviteľ nemohol zistiť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa a tento na ich použitie trval.
4. Záručná doba diela začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a je 60 mesiacov na práce a na inštalované zariadenia podľa záruk dodávateľov (minimálne 24 mesiacov).
5. V prípade, že sa vyskytnú skryté vady, má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto vady odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou uplatnené v záručnej dobe.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých väd najneskôršie do troch pracovných dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo

- najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa nedohodnú inak.
7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstránil.
 8. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval vadu diela neoprávnene a za reklamovanú vadu zhotoviteľ nezodpovedá, resp. sa na ňu nevzťahujú záručné podmienky, objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi preukázateľné náklady, ktoré mu vznikli s odstraňovaním týchto väd.
 9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak :
 - a) objednávateľ riadne neudržiava dielo v súlade so zhotoviteľom odovzdanými pokynmi pre obsluhu a údržbu, alebo obvyklým spôsobom
 - b) vady vznikli v dôsledku zmien a opráv vykonaných objednávateľom, alebo tretími osobami.

X. Sankcie

1. Pre prípad nesplnenia zmluvného záväzku má oprávnená strana právo účtovať strane povinnej nasledovné sankcie :
 - a) za nesplnenie termínu odovzdania predmetu diela v dojednanej lehote podľa čl. III. bod 1 tejto zmluvy má právo objednávateľ účtovať zhotoviteľovi za každý začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela, ktorá bude odpočítaná z fakturácie za dielo (vzájomné započítanie). Zmluvnú pokutu nie je zhotoviteľ povinný zaplatiť, ak príčina nesplnenia dohodnutých termínov je z dôvodov na strane objednávateľa. O takejto skutočnosti bude urobený zápis v stavebnom denníku a objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní sa k zápisu vyjadriť.
 - b) za omeškanie s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy má právo zhotoviteľ účtovať objednávateľovi zákonné úroky z omeškania vypočítané podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v nadväznosti na § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady na diele a nedorobky v termínoch dohodnutých pri odovzdaní diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia. Objednávateľ je oprávnený znížiť úhradu fakturovanej sumy za dielo o výšku tejto zmluvnej pokuty (vzájomné započítanie).
3. Zaplatením sankcie nie je dotknutý nárok objednávateľa alebo zhotoviteľa na úhradu škody vzniknutej mu v dôsledku porušenia povinností druhým účastníkom zmluvy.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v CRZ v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, aby táto zmluva vrátane jej príloh bola zverejnená v CRZ v plnom rozsahu.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe kvalitatívne aj kvantitatívne podmienky dodania predmetu diela a že disponuje oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.
4. Všetky skutočnosti obchodnej, technickej alebo výrobnéj povahy, o ktorých sa zmluvné strany počas plnenia zmluvy dozvedia, sú predmetom obchodného tajomstva podľa § 17 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako sú pre plnenie tejto zmluvy a neposkytnú ich ani tretej osobe bez súhlasu druhej strany.

5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, za ktoré sa považuje:
 - a) chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil;
 - b) neplnenie dohodnutých termínov počas realizácie diela, resp. nedodržanie dohodnutej lehoty plnenia;
 - c) požadovanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorým objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.
6. Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou dodatkov k tejto zmluve obojstranne podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a so súhlasom správcu programu.
7. Zmenu zmluvy je možné uzavrieť v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) bod 1. a písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak potreba zmeny zmluvy vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických a technických dôvodov.
8. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, sa zaväzujú zmluvné strany prednostne riešiť rokovaním na úrovni štatutárnych zástupcov s cieľom dosiahnuť vyriešenie sporu. Pokiaľ sa toto aj napriek vynaloženému úsiliu nepodarí, rozhodne o sporných otázkach súd.
9. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako i právne vzťahy z nej vyplývajúce alebo vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
10. Táto zmluva vrátane jej príloh je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a tri objednávateľ.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č. 1: Rozpočet (výkaz výmer)
12. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a bez nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju zmluvné strany podpísali.

Vo Zvolene dňa

Vo Zvolene dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor

.....

doc. Ing. Josef Drábek CSc., kvestor
osoba zodpovedná vo veciach zmluvných

Ing. František Víglaský, ved. OIP
osoba zodpovedná vo veciach technických

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: TP08
Stavba: Komunitná záhrada

JKSO:
Miesto: Zvolen

KS:
Dátum: 14. 3. 2022

Objednávateľ:
TU Zvolen, T.G.Masaryka 24, 960 53 Zvolen

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:
Ing. Katarína Tomanová Porubčinová

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			51 468,34
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	50 951,86	10 190,37
Cena s DPH v EUR			61 658,71

Projektant Spracovateľ

14.03.2022
Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	TP08		
Stavba:	Komunitná záhrada		
Miesto:	Zvolen	Dátum:	14. 3. 2022
Objednávateľ:	TU Zvolen, T.G.Masaryka 24, 960 53 Zvolen	Projektant:	Ing. Katarína Tomanová
Zhotoviteľ:		Spracovateľ:	Porubčinová

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		51 468,34	61 658,71
a	Komunitná záhrada - SO 01 Krajinná architektúra	51 468,34	61 658,71

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komunitná záhrada

Objekt:

a - Komunitná záhrada - SO 01 Krajinná architektúra

JKSO:

Miesto: Zvolen

KS:

Dátum: 14. 3. 2022

Objednávateľ:

TU Zvolen, T.G.Masaryka 24, 960 53 Zvolen

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

0

IČ DPH:

0

Projektant:

Ing. Katarína Tomanová Porubčinová

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

51 468,34

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	50 951,86	20,00%	10 190,37

Cena s DPH

v EUR

61 658,71

Projektant

Spracovateľ

14.03.2022

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Komunitná záhrada

Objekt:

a - Komunitná záhrada - SO 01 Krajinná architektúra

Miesto:

Zvolen

Dátum:

14. 3. 2022

Objednávateľ:

TU Zvolen, T.G.Masaryka 24, 960 53 Zvolen

Projektant:

Ing. Katarína
Tomanová
Porubčinová

Zhotoviteľ:

Gardn, s.r.o., 935 29 Hronské Kľačany 653

Spracovateľ:

Ing. Dušan Daniš,
PhD.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

51 468,34

D HSV

Práce a dodávky HSV

51 468,34

D 2

Zakladanie

679,60

1	K	184180199	Ochrana pôvodných drevín pri stavebnej činnosti, debnením z dosiek, obalenie kmeňov agrotexiliou. Definuje STN 83 7010	ks	4,000	25,00	100,00
2	K	184202112	Zakotvenie dreveniny jedným kolom, pri priemere kolov do 100 mm, pri dĺžke kolov od 2 m do 3 m	ks	8,000	7,50	60,00
3	M	184807001	Koly ihličnanové priemeru do 6 cm, dĺžky 2,5 m	ks	8,000	5,70	45,60
4	K	185805214	Zrušenie pôvodných výsadiieb (9 m ²) s vyčistením výsadbovej nádoby, s presunom bio odpadu do priestoru vytvorenia terénnej modelácie (presun do 25 m)	ks	6,000	22,00	132,00
5	K	183901145	Doplnenie substrátu dovysunutých kvetináčov, v hrúbke do 40 cm	ks	6,000	19,50	117,00
6	M	0057211200	Výsadbový substrát so zeolitom, PG mix, 250 l	ks	10,000	22,50	225,00

D 231

231 - Plochy a úpravy územia

5 215,99

7	K	113202111	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, s naložením na dopr.prostriedok (komunit.záhrada)	m	72,000	1,64	118,08
8	K	961043111	Búranie základov z betónu prostého, -2,20000t obruba pieskoviska (komunit.záhrada)	m3	1,000	73,00	73,00
9	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,760	15,00	71,40
10	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (skládku s recykláciou do 14km a 14 späť)	t	4,760	15,00	71,40
11	K	979089012	Poplatok za skladovanie firme vykonávajúcu recykláciu - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné vhodné na drvenie - recykláciu	t	3,560	78,00	277,68
12	K	979089212	Poplatok za skladovanie firme vykonávajúcu recykláciu-bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné vhodné na drvenie - recykláciu	t	1,200	94,50	113,40
13	K	181301191	Úprava terénu minibagrom – odkopávky v hĺbke 70 mm na chill-out zónu a na hĺbku 150 mm na chodníky z mlatu, následne odkopanou zeminou vytvorenie terénnej modelácie	hod.	16,000	41,00	656,00
14	K	979081199	Odvoz prebytočnej zeminy spod altánu na skládku, s dopravou a zložením (10,66 m ³)	t	18,122	94,50	1 712,53
15	K	183403114	Obrobenie pôdy rotadaironom - spätnou frérou, v rovine (komunit.priestor)	m2	690,000	2,15	1 483,50
16	K	182001101	Plošná úprava plôch popri novo-zrealizovaných prvkoch, na rastlom teréne s urovnaním povrchu, bez doplnenia ornice, v horn. 1-4, pri nerovnostiach terénu nad +-50 do +-100 mm, v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	710,000	0,80	568,00
17	K	183403153	Urovanie plôch hrabľami na rastlom teréne s urovnaním povrchu, bez doplnenia ornice, v horn. 1-4, pri nerovnostiach terénu nad +-50 do +-100 mm, v rovine	m2	710,000	0,10	71,00

D 2311

231 – Výsadby zelene

6 147,84

18	K	180401211	Založenie trávniku na pôde vopred pripravenej, s pokosením, naložením, odvozom odpadu do 20 km, parkového výsevom, v rovine (445 m ² komunit. záhr.+20 m ² trávnik pri altáne)	m2	465,000	0,50	232,50
19	M	0057211201	Trávne osivo UNI 5 KORZO, bal. 10 kg, 30 g/m ²	ks	1,000	76,00	76,00
20	M	0057211202	Trávne osivo UNI 5 KORZO-zmes pre rekreačné trávniky, bal. 2 kg, 30 g/m ²	ks	2,000	17,00	34,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	183403153	Zpracovanie osiva do pôdy zasekaním, hrablami	m2	465,000	0,34	158,10
22	K	185803211	Povalcovanie plochy v rovine 2x	m2	930,000	0,07	65,10
23	K	185804311	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2 (dávka 10 l / m2) 2x v prípade sucha	m³	4,650	12,50	58,13
24	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m³	4,650	24,50	113,93
25	K	182010011	Vytýčenie výsadiieb – rozmiestnenie drevín	m²	8,000	1,50	12,00
26	K	184502113	Vyzdvihnutie dreviny na presadenie s balom v rovine alebo svahu do 1:5, prie priemere balu nad 500 do 600 mm	ks	8,000	25,00	200,00
27	K	183101121	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v horn.1-4 s výmenou pôdy do 50%, v rovine alebo na svahu do 1:5, objemu nad 0,40 do 1 m3 *postupovať podľa Arboristického štandardu – Výsadba stromov a krov	ks	8,000	25,00	200,00
28	K	1661011011	Prehodenie neufahnutého výkopku (prebytočná zemina zo sadby drevín)	m3	1,000	25,00	25,00
29	K	1625011051	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m (spolu 9km) miesto upresní investor	m3	1,000	44,00	44,00
30	K	184185001	Hnojenie pôdy – aplikácia pôdneho kondicionéru pre dreviny v dávke 1,5 kg/ks + výsadbový substrát 100 litrov	ks	8,000	0,90	7,20
31	M	0057211203	<i>Pôdny kondicioner Universal (10 kg/bal.)</i>	ks	1,000	124,00	124,00
32	M	0057211204	<i>Pôdny kondicioner Universal (750 g/bal.)</i>	ks	3,000	15,50	46,50
33	M	0057211205	<i>Záhradnícky kompost, 1 m³</i>	ks	1,000	90,00	90,00
34	K	184102115	Výsadba dreviny s balom (500-600 mm) v rovine, priemer balu nad 500 do 600 mm	ks	8,000	24,00	192,00
35	M	026650001	<i>Betula jacquemontii (v alt. Betula utilis 'Doorenbos'), viackmeň, v=300-350 cm</i>	ks	8,000	305,00	2 440,00
36	K	184501111	Zhotovenie obalu kmeňa z juty v dvoch vrstvách (0,06 m2/strom), v rovine	ks	8,000	4,00	32,00
37	M	676133001	<i>Pás jutový 15cm široký a 25m dl. (40 cm / strom)</i>	ks	1,000	8,15	8,15
38	M	676133002	<i>Úvaz popruh čierny, 35mm / 50bm (3,75 m / strom)</i>	ks	1,000	15,00	15,00
39	K	184199022	Povýsadbová úprava koruny podľa arboristického štandardu	ks	8,000	5,00	40,00
40	K	184804112	Ochrana bázy kmeňa drevín, v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	8,000	1,50	12,00
41	M	6761330019	<i>Pás jutový 15cm široký a 25m dl. (200 cm / strom)</i>	ks	2,000	8,15	16,30
42	M	676133003	<i>Dodávka a osadenie zavlažovacej sondy z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 50 mm, na parkovisko (1500 mm na strom)</i>	m	12,000	0,50	6,00
43	K	184921093	Mulčovanie výsadiieb v rovine, hr. mulču nad 50 do 100 mm	ks	8,000	4,00	32,00
44	M	0266500071	<i>Kôra mulčovacia, fr. 0-60 mm, bal. 70 l</i>	ks	8,000	5,20	41,60
45	K	1858043111	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2 (dávka 150 l / strom)	ks	1,200	12,50	15,00
46	K	1858511111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	ks	1,200	24,50	29,40
47	K	18201001	Príprava výsadbovej plochy – vytýčenie výsadiieb zakrslych drevín, trvaliek a popínavých rastlín	m²	82,000	1,00	82,00
48	K	183205111	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín s urovnaním a s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok, v rovine, v hornine 1-2	m²	82,000	0,49	40,18
49	K	1841850081	Hnojenie pôdy – aplikácia pôdneho kondicionéru pre kroviny v dávke 100g/m² a kompostu v objeme 30 %	m2	82,000	1,11	91,02
50	M	0057211204	<i>Pôdny kondicioner Universal (750 g/bal.)</i>	ks	11,000	15,50	170,50
51	M	0057211206	<i>Záhradnícky kompost, 40 l</i>	ks	2,000	5,80	11,60
52	K	1831011112	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v horn.1-4 s výmenou pôdy 50%, v rovine, objemu do 0,01 m3	ks	166,000	0,80	132,80
53	K	183204112	Výsadba trvaliek do vopred pripravenej pôdy, K9, clt1, v rovine	ks	166,000	0,60	99,60
54	M	026650002	<i>Trvalky a trávy, K9+clt1 – podľa PD</i>	ks	145,000	1,75	253,75
55	M	026650003	<i>Lonicera periclymenum, v=100 cm</i>	ks	12,000	8,50	102,00
56	M	026650004	<i>Lonicera henryi, v=100 cm</i>	ks	2,000	8,50	17,00
57	M	026650005	<i>Tsuga canadensis 'Jeddeloh' 60/80</i>	ks	7,000	50,00	350,00
58	K	183204113	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňmi cibuliek alebo hlúz	ks	100,000	0,85	85,00
59	M	026650030	<i>Cibuľoviny – podľa PD</i>	ks	100,000	0,60	60,00
60	K	564801112	Mulčovanie štrkom fr. 32, hr. do 30 mm	m²	40,000	4,70	188,00
61	M	0266200201	<i>Drvené kamenivo fr. 4/8, s dopravou, mulč</i>	m³	1,200	31,50	37,80
62	K	1858043112	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2 (dávka 20 l / m2)	m³	1,640	12,50	20,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m³	1,640	24,50	40,18
D 2312			231 – Konštrukcie a povrchy				33 414,86
64	K	916337799	Osadenie obrubníka z ocelevej pásoviny, hr. 3 mm, výška 150 mm., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou, vrátane materiálu	bm	164,000	6,30	1 033,20
65	M	676133004	<i>Obrubník z ocelevej pásoviny, hr. 3 mm, výška 150 mm, rezerva 5%</i>	m	172,200	11,30	1 945,86
66	K	564801199	Konštrukcia vrchnej vrstvy chodníka z vápenca/dolomitu, jemne mletý fr. 0-4mm s rozprestrením, zhutnením, vlhčením hr.po zhutnení 30 mm – mlat	m2	149,000	3,20	476,80
67	M	676133005	<i>Vápenec/dolomit, jemne mletý fr. 0-4mm, vrátane dopravy mlat (4,47 m³) + infilt.plocha (0,71 m³)</i>	m3	5,180	49,60	256,93
68	K	289971212	Zhotovenie vrstiev z textílie – mlat (149 m²) + altán (45 m²) + záhon s roštami terasového dreva (15 m²) + chill-out zóna (60 m²). v rovine	m2	269,000	0,60	161,40
69	M	676133010	<i>Netkaná textília, 150 g/m²</i>	m2	295,900	1,20	355,08
70	K	5648111111	Podklad zo štrkodrviny fr. 8-16mm s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 50 mm – mlat (149 m²) + záhony s drevom 30 m²	m2	179,000	2,22	397,38
71	M	676133006	<i>Štrkodrvina fr. 8-16mm, vrátane dopravy</i>	m3	7,450	31,50	234,68
72	K	564831111	Podklad zo štrkodrviny fr. 0-32mm s rozprestrením a zhutnením, spodná vrstva, hr.po zhutnení 70 mm –	m2	149,000	3,63	540,87
73	M	676133007	<i>Štrkodrvina fr. 0-32 mm, vrátane dopravy</i>	m3	10,430	31,50	328,55
74	K	5648311111	Podklad zo štrkodrviny fr. 8-16 mm s rozprestrením a zhutnením, spodná vrstva, hr.po zhutnení 70 mm – chill-out	m2	60,000	3,63	217,80
75	M	6761330061	<i>Štrkodrvina fr. 8-16mm, vrátane dopravy</i>	m3	4,200	31,50	132,30
76	K	5648311112	Podklad zo štrkodrviny fr. 16-32 mm s rozprestrením a zhutnením, spodná vrstva, hr.po zhutnení 100 mm – altán (45 m²) + infiltračná plocha (28 m²)	m2	73,000	6,75	492,75
77	M	676133008	<i>Štrkodrvina fr. 16-32 mm, vrátane dopravy altán (4,5 m³) + infilt.plocha (0,71 m³)</i>	m3	5,210	31,50	164,12
78	K	591111119	Kladenie dlažby z kociek veľkých do lôžka z kameniva ťaženého, hr. 100 mm fr. 16-32 mm – altán	m2	45,000	29,00	1 305,00
79	K	599432111	Vyplnenie škár dlažby z lomového kameňa kamenivom ťaženým, fr. 4-8 – altán	m3	2,200	11,20	24,64
80	M	676133009	<i>Dlažbová kocka – čadič, rozmer 20x20x16 cm – altán</i>	m2	45,000	50,00	2 250,00
81	M	676133013	<i>Štrkodrvina fr. 4-8 mm, vrátane dopravy altán (4,5 m³) + infilt.plocha (0,71 m³)</i>	m3	5,210	31,50	164,12
82	K	3262112295	Vybudovanie kamenného múrika v=420 mm, v dĺžke 16 m, hr. 500 mm, z čadičových obrubníkov	m	16,000	52,00	832,00
83	K	591111118	Kladenie čadičových obrubníkov, rozmer 20x20x20 cm a 20x20x50 cm	bm	21,000	11,80	247,80
84	M	676133011	<i>Čadičový obrubník, rozmer 20x20x20 cm a 20x20x50 cm</i>	m	50,000	21,50	1 075,00
85	M	676133012	<i>Štrkodrvina fr. 32-64 mm, vrátane dopravy infilt.plocha</i>	m3	0,650	52,00	33,80
86	M	676133013	<i>vybudovanie a dodanie altánu podľa PD</i>	ks	1,000	7 867,50	7 867,50
87	K	712470789	Vybudovanie vegetačnej strechy na altáne	m²	41,000	30,20	1 238,20
88	M	676133014	<i>Dodanie preglejky 21 mm</i>	m²	41,000	76,70	3 144,70
89	M	6937100003	<i>Dodávka separačnej vrstvy EnviTex 300 PP, hr. 5 mm, 300 g/ m²</i>	m²	45,100	1,80	81,18
90	M	6937100004	<i>Dodávka hybridnej dosky EnviBoard 20, hr. 20 mm</i>	m²	45,100	10,28	463,63
91	M	6937100005	<i>Dodávka extenzívneho substrátu EnviSub Extensive, v hr. 30 mm</i>	m3	1,230	103,88	127,77
92	M	6937100006	<i>Dodávka rozchodníkových rohoží Stomat S5</i>	m²	41,000	30,00	1 230,00
93	M	6937100007	<i>Okrajový profil</i>	m	31,000	22,80	706,80
94	M	676133015	<i>Vybudovanie a dodanie kompostoviska, podľa PD</i>	ks	1,000	530,00	530,00
95	M	676133016	<i>Vybudovanie a dodanie konštrukcie na popínavé rastliny podľa PD</i>	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
96	M	676133017	<i>Vybudovanie a dodanie konštrukcie na nádrž na dažďovú vodu podľa PD</i>	ks	2,000	650,00	1 300,00
97	M	676133018	<i>Vybudovanie a dodanie drevenej konštrukcie na sedenie na múriku v chill-out zóne, podľa PD</i>	ks	1,000	440,00	440,00
98	M	676133019	<i>Vybudovanie a dodanie ocelevej konštrukcie nad chill-out zónou, podľa PD</i>	ks	1,000	530,00	530,00
99	M	676133020	<i>Dodanie tieniacich plachiet v chill-out zóne, nepremokavá, UV-stabilná, rozmer podľa PD</i>	ks	2,000	180,00	360,00
##	M	676133021	<i>Dodanie a výroba roštov z rôznych typov drevín – podľa PD</i>	ks	8,000	110,00	880,00
##	M	676133022	<i>Inštalácia rôznych druhov kmeňov dreva</i>	ks	1,000	145,00	145,00

D 99

Presun hmôt HSV

6 010,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
102	K	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy – zelené steny	t	240,402	25,00	6 010,05