

**DOHODA č. 3/2022**  
**O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 4**  
**ÚZEMNÉHO PLÁNU Šišov**  
uzatvorená medzi týmito účastníkmi

Obec Šišov  
v zastúpení: Ing. Elena Valachová, starostka obce  
IČO: 00311138  
DIČ: 021054288  
Banka: VUB, a.s.  
Číslo účtu: SK40 0200 0000 0000 0502 8192

Žiadateľ: Milan Bracho  
Bydlisko: 956 36 Libichava 30  
Dátum narodenia: [REDACTED]

(ďalej v dohode spoločne len „Účastníci dohody“)  
ktorí v ustanovení §51 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonník s primeraným použitím ustanovenia §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto dohodu o financovaní Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu Šišov za nasledovných podmienok:

### I. Úvodné ustanovenia

1. Žiadateľ Milan Bracho, bytom 956 36 Libichava 30 požiadal dňa 20. 01. 2022 obec Šišov o obstaranie zmeny územnoplánovacej dokumentácie – Územného plánu obce Šišov aktualizovaného zmenami a doplnkami č. 1 – 3 (ďalej len ÚP).
2. Zmena sa bude týkať parcely reg. C-KN
  - č. 240/2, ktorej celková výmera je 3810 m<sup>2</sup>, m<sup>2</sup> zmena sa bude dotýkať výmery cca 2500 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Šišov, LV č. 351
  - č. 233/57, ktorej celková výmera je 10000 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Šišov, LV č. 420
  - č. 233/55, ktorej celková výmera je 4108 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda, k.ú. Šišov, LV č. 355. Zmena sa bude z celkovej výmery 14108 m<sup>2</sup> týkať výmery 6000 m<sup>2</sup>.Žiadateľ je vlastníkom vyššie uvedených parciel.
3. Uznesením Obecného zastupiteľstva Šišov č. 83/2021 zo dňa 14. 12. 2021 bolo schválené obstaranie zmien a doplnkov č. 4 územnoplánovacej dokumentácie obce Šišov s úhradou finančných nákladov zo strany žiadateľa v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Touto dohodou sa účastníci dohody dohodli na spôsobe a podmienkach obstarania a financovania predmetnej zmeny ÚP obce Šišov.

### II. Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa obec Šišov zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Šišov v súlade so zámerom žiadateľa v rozsahu činností podľa §19a ods. 1, zákona č. 50/1976.
2. Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť obci náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Šišov, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. III. tejto dohody.
3. Žiadateľ berie na vedomie, že obec Šišov negarantuje, že výsledok procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1, tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov.

### III. Výška a splatnosť nákladov

1. Obec Šišov ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody pre žiadateľa vo výške 765 €, slovom sedemstošesťdesiatpäť eur.
2. Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 5 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce, variabilný symbol 432022.

### IV. Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 3 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie obce Šišov od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením §344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami účastníkov a nadobúda účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet obce, alebo vložením finančných prostriedkov do pokladne obce.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom obec Šišov obdrží po podpise dve (2) jej vyhotovenia a žiadateľ jedno (1) vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Šišove dňa 9.5.2022

Obec Šišov v zastúpení:  
Ing. Elena Valachová, starostka obce

Žiadateľ:

