



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Rača
dňa 29.03.2022

UZN 512/29/03/22/P

Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 17374/97 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod pozemku registra C KN parc. č. 17374/97 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1, pre katastrálne územie: Rača, a podielu 1/24 na príslušnom pozemku registra C KN, parc. č. 17374/108, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 402 m², zapísaný na LV č. 9801, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech p. RNDr. Vladimíra Žúbora a Mgr. Andrey Žúborovej, za cenu 5 800,- EUR, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto navrhovaných podmienok:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.06.2022,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 30.06.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

V Bratislave, 29.03.2022

Spracoval: Ing. Peter Semanco

Mgr. Michal Drotován
starosta

Podľa osvedčovacej knihy zhody odpisu alebo
kópie listiny s predloženou listinou,
osvedčujem pod č. JN/79/2022 že odpis
alebo kópia listiny súhlasí s predloženou
listinou-originálom, jej osvedčeným odpisom,
jej osvedčenpu kópieu - počet listov/strán

1/1 *EPS 9:59 hod.*

27. APR. 2022

Mestská časť Bratislava-Rača dňa _____



Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Mestská časť Bratislava-Rača	
Dátum: 20-04-2022	
Podacie číslo: 6689	Číslo spisu:
Prihlasujúci: /	Vybavuje: HS

Bratislava 11. apríla 2022
MAGS OGC 49 161/2022

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 11.03.2022 č.j. 4356/1539/2022/SMI-jan, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zverenie do správy mestskej časti Bratislava – Rača udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 06 01 0025 22

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Rača

parc.č. 17374/97 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², podiel 1/1
zapísaný na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

parc.č. 17374/108 - ostatná plocha o výmere 402 m², podiel 1/24
zapísaný na liste vlastníctva č. 9801 vo vlastníctve hlavného mesta SR BA

za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku ZP 79/2022 zo dňa 1.03.2022, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nie však nižšiu pre pozemok pod garážou (parc.č. 17374/97) ako **204,71 €/m²**, a podiel na prístupovej ceste (parc.č. 17374/108) v sume **100,49 €/m²**, s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 8 písm. b)
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplatenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR

Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ parc. č. 17374/97 v 1/1 a parc.č. 17374/108 v podiele 1/24 v k.ú. Rača, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán
Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti
Bratislava – Rača

Podľa osvedčovacej knihy zhody odpisu alebo
kópie listiny s predloženou listinou,
osvedčujem pod č. JV7/82/2022 že odpis
alebo kópia listiny súhlasí s predloženou
listinou-originálom, jej osvedčeným odpisom,
jej osvedčenpu kópiou - počet listov/strán

2/2 277S 10:28 hod. 27. APR. 2022
Mestská časť Bratislava-Rača dňa _____