

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(ďalej „ZoD“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Mesto Bojnice
so sídlom: Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice
zástupca: PhDr. František Tám, MBA
IČO: 00318001
DIČ: 2021162638
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK24 0200 0000 0020 4419 2453
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: GOLDY SK, s.r.o.
So sídlom: Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava
IČO: 47242329
DIČ: 2023627122
IČ DPH: SK2023627122
Bankové spojenie: SLSP, a.s.,
Číslo účtu: SK87 0900 0000 0051 1423 2742
(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

2.1. **Názov stavby:** Dom služieb Bojnice
2.2. **Miesto stavby:** Sládkovičova 210/50, Mesto Bojnice
Okres: Prievidza

III. Predmet diela

3.1. Predmetom tejto ZoD sú stavebné práce - oprava a náter západnej strany budovy obvodového muriva – cca 337 m². Z povrchu obvodového plášťa je potrebné odstrániť poškodené časti povrchovej úpravy, zdegradované časti muriva a časti, ktoré nesú známky zníženej súdržnosti s podkladom. Lokálne poruchy následne opraviť, omietnuť, vyhotoviť vonkajší sanačný protiplesňový náter a vyhotoviť nový náter. Súčasťou predmetu diela je vykonanie demontáže a opätovnej montáže reklamných tabúl na objekte.

Rozsah diela je totožný s rozsahom prác podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí súčasť tejto ZoD.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že termín zahájenia prác je dňa 10. 5. 2022. Práce budú zahájené zo západnej časti objektu.
- 4.2. Termín ukončenia stavebných prác je do 30 dní od zahájenia prác. Termín ukončenia je možné predĺžiť v závislosti od poveternostných podmienok.
- 4.3. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH: 9 850,52 €

DPH 20 %: 1 970,10 eur

Cena celkom s DPH: **11 820,62 €**,

slovom: jedenásťtisíc osemstodvadsať eur šesťdesiatdva. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2. Cena v rozsahu predmetu ZoD je stanovená na základe vlastných prieskumov a overení, pričom určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa ZoD a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
- 5.3 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
 - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej Vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.4 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona. Splatnosť faktúry je dohodnutá medzi obidvoma zmluvnými stranami do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto ZoD, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od prevzatia diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa podmienok dohodnutých v ZoD.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.

- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.
- 11.4 Zhotoviteľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby v zmysle §47a a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Bojniciach, dňa 9. 5. 2022

V Bojniciach dňa 9. 5. 2022

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ