

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

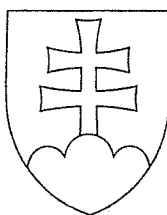
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2021/019064-006

Trnava

23. 11. 2021



Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: Obec Cífer, IČO: 00 312 347

POVOLENIE NA TRVALÉ UŽÍVANIE VODNEJ STAVBY:

Stavebný objekt:

SO 02 Vodovodné rozvody po obci – 2. časť

v rámci stavby: „Celoobecný vodovod Cífer – 6. stavba, miestna časť Jarná“

v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

Miesto stavby: Obec Cífer, miestna časť Jarná

katastrálne územie: Cífer, parc. reg. C KN č. 12540/3, 12540/75, parc. reg. E KN č. 2540/3, 2540/17, 2581,

katastrálne územie: Jarná, parc. reg. C KN č. 72/1, 73/1, 74/1, 111, 112, 138, 140/5, 199/32, 243/1, 243/2, 433, 79/2, 80/2, 80/1, 270/38, 270/22, 270/44, 191/11, 190/4, 189/2, 69/1, parc. reg. E KN č. 219/1.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebný objekt: SO 02 Vodovodné rozvody po obci – 2. časť v rozsahu:

- vetva „J1“ - potrubie HDPE DN 150 - dĺžka 150,0 m, DN 100 – 310,4 m, napojené na jestvujúcu časť vetvy „J1“, na trase sú umiestnené 4 podzemné hydranty a 9 sekčných uzáverov
- vetva „J1.2“ - potrubie HDPE DN 100 – 80,0 m, napojené na vetvu „J1“ DN 100, napojené na jestvujúcu časť vetvy „J1“, na trase je umiestnený 1 podzemný hydrant a 1 sekčný uzáver
- vetva „J2“ - potrubie HDPE DN 100 – 128,0 m, napojené na vetvu „J1“ DN 150 napojené na jestvujúcu časť vetvy „J1“, na trase je umiestnený 1 podzemný hydrant a 1 sekčný uzáver
- vetva „J3“ - potrubie HDPE DN 100 – 445,0 m, napojené na vetvu „J1“ DN 150 napojené na jestvujúcu časť vetvy „J1“, na trase je umiestnených 6 podzemných hydrantov a 5 sekčných uzáverov
- vetva „J4“ - potrubie HDPE DN 100 – 292,5 m, napojené na vetvu „J3“ a „J1.2“ napojené na jestvujúcu časť vetvy „J1“, na trase sú umiestnené 3 podzemné hydranty
- vetva „J5“ - potrubie HDPE DN 100 – 292,0 m, napojené na vetvu „J1“ DN 150 napojené na jestvujúcu časť vetvy „J1“, na trase sú umiestnené 2 podzemné hydranty a 1 sekčný uzáver

- na potrubí je uložený vyhľadávací vodič CY 4 mm²
 - pod štátnou cestou III/1284 je potrubie uložené v chráničke DN 200
 - na miestach plánovaného pripojenia domových prípojek boli na potrubí osadené navíťavacie pásy – odbočky pre domové prípojky
2. Vybudovaná vodná stavba bude slúžiť na zásobovanie obce Cífer – časti Jarná pitnou vodou.
 3. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.
 4. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.
 5. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).
 6. Vlastník stavby zabezpečí pravidelnú údržbu, revízie a odborné prevádzkovanie verejného vodovodu odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejného vodovodu v zmysle § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
 7. Stavebník s vlastníkom pozemkov parc. reg. C KN č. 112 a 140/5 v k. ú. Jarná uzatvorí zmluvu o zriadení časovo neobmedzeného vecného bremena spočívajúceho v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy predmetného vodovodu, v termíne do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 8. V zmysle § 47 vodného zákona vlastník stavby umiestnenej vo vodnom toku je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd. Podľa § 49 ods. 5 vodného zákona správca tokov nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach.
 9. Stavebník odstráni nedostatky zistené pri kolaudačnom konaní: poklopy vodárenských armatúr upraví do konečnej nivelety komunikácií.

Zmena stavby v zmysle § 81 ods. 4 stavebného zákona:

- malé posuny trasy z dôvodu kolízie s existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- predĺženie vetvy „J3“ pre umožnenie napojenia ďalších nehnuteľností na vodovod.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Dňa 18.06.2021 bol na OÚ TT – ŠVS doručený návrh stavebníka Obec Cífer v zastúpení starostom obce na vydanie povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby „Celoobecný vodovod Cífer – 6. stavba, miestna časť Jarná - SO 02 Vodovodné rozvody po obci – 2. časť“, ktorá bola uskutočnená v obci Cífer, katastrálne územie: Cífer, parc. reg. C KN č. 12540/3, parc. reg. E KN č. 2540/3, 2540/17 a katastrálne územie: Jarná, parc. reg. C KN č. 72/1, 73/1, 74/1, 111, 112, 138, 140/5, 199/32, 243/1, 243/2, 433.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2018/027836/ŠVS/BB zo dňa 27.09.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.11.2018.

OÚ TT – ŠVS listom č. OU-TT-OSZP3-2021/019064-002 zo dňa 29.06.2021 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15.07.2021.

Na miestnom zisťovaní konanom dňa 15.07.2021 OÚ TT - ŠVS zistil zmenu skutočného realizovania stavby, ktorá spočíva v posune časti trasy vodovodných vetiev a v predĺžení vetvy J3, a z toho dôvodu sa stavba nachádza na ďalších pozemkoch, ktoré neboli uvedené v stavebnom povolení a v návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, a stavebník nie je ich vlastníkom.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie riešenej stavby, či uskutočnením zmeny vodnej stavby nie je ohrozený verejný záujem a nie sú neprimerane ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, OÚ TT – ŠVS rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2021/019064-004 zo dňa 19.10.2021 vodoprávne konanie prerušil a stavebníka vyzval na predloženie chýbajúcich podkladov.

Požadované podklady rozhodnutia boli na OÚ TT – ŠVS predložené dňa 18.11.2021.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

1. preberacie protokoly o odovzdaní a prevzatí stavby (alebo jej dokončenej časti),
2. porealizačné zameranie stavby,
3. projekt skutočného vyhotovenia stavby,
4. dokumentácia kvality stavby (obsahuje certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrobkov, zápisy o tlakových skúškach vodovodu, záznamy o meraní signalizačného vodiča),
5. protokol o skúške vzorky vody,
6. prevádzkový poriadok,
7. zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktoré uzatvorila obec Cífer s vlastními dotknutých pozemkov, nachádzajúcich sa v intraviláne obce (vlastníci pozemkov: Pavol Červenka a Eva Červenková, obaja bytom Jarná 1298, Cífer, Michal Greguš, bytom Jarná 20, Cífer, Juraj Engelhardt, bytom Nivy 25, Brestovany, Ing. Irena Jakubičková,

bytom Hlboká 20, Trnava, Zuzana Poláková, bytom Nedbalova 19, Bratislava, Stanislav Vallo a Miroslava Vallová obaja bytom Dobrovičova 7, Bratislava),

8. súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov, nachádzajúcich sa v extraviláne obce, s uložením vodovodného potrubia (vlastníci pozemkov: Marcela Horenská, bytom Jarná 114, Cífer, Ing. Ondrej Rób, bytom Čataj 340, Marek Nemec, bytom Červenej armády 591, Budmerice, Pavol Červenka a Eva Červenková, obaja bytom Jarná 1298, Cífer),

9. súhlas Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Piešťany, s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas kolaudačného konania neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na užívanie vodnej stavby. Podmienky správcu dotknutého vodného toku (mlynského náhona) boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

OÚ TT - ŠVS preskúmal zmenu stavby v kolaudačnom konaní spojenom s konaním o zmene stavby v zmysle § 81 ods. 4 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením zmeny vodnej stavby nie je ohrozený verejný záujem a nie sú neprimerane ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, preto túto zmenu povolil v kolaudačnom konaní.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Obec Cífer, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika
Pavol Červenka, Jarná 1298, 919 43 Jarná, Slovenská republika
Eva Červenková, Jarná 1298, 919 43 Jarná, Slovenská republika
Michal Greguš, Jarná 20, 919 43 Jarná, Slovenská republika
Juraj Engelhardt, Nivy 53/25, 919 27 Brestovany, Slovenská republika
Irena Jakubičková, Ulica Hlboká 5922/20, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Zuzana Poláková, Nedbalova 460/19, 811 01 Bratislava, Slovenská republika
Stanislav Vallo, Dobrovičova, 811 02 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Miroslava Vallová, Dobrovičova, 811 02 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Marcela Horenská, Jarná 114, 919 43 Jarná, Slovenská republika
Ing. Ondrej Rób, Čataj 340, 900 83 Čataj, Slovenská republika
Marek Nemec, Budmerice 591, 900 86 Budmerice, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, Správa povodia dolného Váhu, Dolná 16, 927 01 Šaľa 1
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, 917 01 Trnava 1
Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 917 02 Trnava 2

Doložka

Typ doložky

Typ doložky:: doložka právoplatnosti

Číslo rozhodnutia:: OU-TT-OSZP3-2021/019064-006

Dátum vytvorenia doložky:: 22.12.2021

Vytvoril:: Smutná Miroslava, Mgr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia 20.12.2021

právoplatnosti::

Právoplatnosť vyznačená pre:: rozhodnutie v plnom znení