

DOHODA

o ukončení podnájmu pozemku č. 1/2022

ZMLUVNÉ STRANY:

NÁJOMCA: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
V zastúpení: Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová – starostka mestskej časti
IČO: 00 691 038
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK70 0200 0200 3600 1492 8512
(ďalej len „nájomca“)

a

PODNÁJOMCA: MVDr. Jozef Lévy – JO.LY. Trade
Adlerova 828/7, 040 22 Košice
V zastúpení: MVDr. Jozef Lévy – štatutár
IČO: 32485433
DIČ: 1020037238
Bankové spojenie: ING Banka N.V. a.s.
IBAN: SK36 7300 0000 0050 0000 2607
(ďalej len „podnájomca“)
(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú dohodu o ukončení podnájmu pozemku.

Čl. I.

1. Nájomca v zmysle Zmluvy o podnájme pozemku č. 133/2019 zo dňa 01. 07. 2019 prenajal podnájomcovi pozemok na parcele C KN č. 4452/1 o výmere 12 m² nachádzajúci sa v Rekreačnej lokalite Jazero v Košiciach.
2. Pozemok bol prenajatý za účelom umiestnenia lodného kontajnera slúžiaceho ako skladový priestor.

Čl. II.

1. Podnájom pozemku uvedený v článku I. zaniká dohodou ku dňu 06. 05. 2022 v zmysle článku V. bodu 1 písm. a) Zmluvy o podnájme pozemku č. 133/2019 zo dňa 01. 07. 2019.
2. Zmluvné strany sa dohodli na protokolárnom odovzdaní a prevzatí pozemku na deň 06. 05. 2022 o 09.00 hod. v Rekreačnej lokalite Jazero v Košiciach.

Čl. III.

1. Podnájomca sa zaväzuje najneskôr ku dňu zániku podnájmu pozemku uhradiť alikvótne nájomné za 6 dní v mesiaci máj 2022 t.j. 1,94 € v súlade so Zmluvou o podnájme pozemku č. 133/2019 zo dňa 01. 07. 2019.

Čl. IV.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámení s obsahom tejto dohody pred jej podpísaním, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním v celom rozsahu. Súčasne prehlasujú, že táto dohoda je uzatvorená po vzájomnej dohode, slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, a taktiež nie v omyle, a že zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená, na znak čoho ju podpisujú.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane dva rovnopisy, podnájomca dostane jeden rovnopis a Mesto Košice (na základe dodatku č. 1 zo dňa 19. 12. 2007 k nájomnej zmluve č. 1211/2007 zo dňa 30. 10. 2007) dostane jeden rovnopis.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom.

V Košiciach, dňa: 5.5.2022

V Košiciach, dňa: 5.5.2022

.....
nájomca

.....
podnájomca