

## **Dodatok č. 2**

### **ku Zmluve o dielo č. 06/UHI/2021 zo dňa 16.07.2021**

vrátane dodatku č. 1 zo dňa 24.02.2022

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení  
neskorších predpisov na dielo  
„ Rekonštrukcia detských jasí Martin - Záturčie "

medzi

Objednávateľ: Mesto Martin  
Zastúpený: Ján Danko, primátor  
Sídlo: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin  
IČO: 00 316 792  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.  
Zastúpený: Ján Sliacky, predseda predstavenstva a GR  
Sídlo: M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky  
IČO: 36 302 953  
Zapísaný: Okresný súd: Trenčín, Oddiel: Sa, vložka č. 10105/R  
Zo dňa: 01.04.1998  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“, jednotlivo aj ako „zmluvná strana“)

## **I.**

Objednávateľ a zhotoviteľ sa v súlade s čl. XIV. bod 14.2 Zmluvy o dielo a v zmysle § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov dohodli na zmene a doplnení zmluvy, ktorú ako zmluvné strany spoločne uzavreli, a to formou Dodatku č. 2 k zmluve. Predmetom Dodatku č. 2 je administratívna oprava údajov na objekte SO 01 Rekonštrukcia priestorov 1.-2. NP- oprávnené položky, názvov niektorých položiek v rozpočte 01-03 Zámena okien 1. A 2. NP (a to pol. č. 19,28), názvov niektorých údajov v rozpočte 01-06-1 Zmena vyhotovenia výťahovej šachty - nákladný výťah (a to pol. 3), názvov niektorých údajov v rozpočte 01-06-2 Zmena vyhotovenia výťahovej šachty- zdvíhacia plošina (a to pol.č. 3).

Predmetom Dodatku č. 2 k zmluve o dielo je zároveň cenová oprava položiek v objekte SO 01 Rekonštrukcia priestorov 1.-2. NP- oprávnené položky pri rozpočte 01-03 Zámena okien 1. a 2. NP ( a to v pol. č. 7) v dôsledku nesúladu medzi rozpočtom (ocenený výkaz-výmer) uvedeným ako príloha č. 1 Dodatku č. 1 ku Zmluve o dielo č. 06/UHI/2021 uzatvorenom dňa 24.02.2022 a zmenenou projektovou dokumentáciou. Uvedenými zmenami sa nemení charakter zmluvy.

Predmetom Dodatku č. 2 k zmluve o dielo je súčasne úprava vzduchotechnického potrubia cez požiarnu stenu (SO 02 Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy- rozpočet 06-06 Vzduchotechnika) a doplnenie komunikačnej brány pre SIM kartu do výťahovej plošiny (SO 03 Zdvíhacia plošina). Uvedené zmeny sú v súlade s paragrafom 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe ktorého je možné meniť zmluvu, ktorá je výsledkom verejného obstarávania, v prípade ak sa jedná o dopĺňujúce stavebné práce nevyhnutné pre úspešné dokončenie diela a neboli zahrnuté do pôvodnej zmluvy. Uvedenými dopĺňujúcimi stavebnými prácami sa nemení charakter zmluvy. Cena za vykonanie diela vrátane dopĺňujúcich stavebných prác a dodávok sa bude zvyšovať o 1 352,07 EUR.

Na základe uvedených skutočností zmluvné strany po vzájomnej dohode menia zmluvu týmto dodatkom č. 2 (ďalej aj ako „dodatok“) nasledovne:

**1. V článku V. zmluvy - Cena diela - bod 5.2 sa mení a znie:**

„5.2Cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:

**Cena diela bez DPH** 376 590,14 EUR

**DPH** 75 318,03 EUR

**Cena diela s DPH** 451 908,17 EUR

(Slovom cena diela s DPH je štyristopäťdesiatjedentisíc deväťstoosem EUR sedemnáť centov)."

2. Príloha č. 1 zmluvy: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa), v časti SO 01 Rekonštrukcia priestorov 1.-2. NP- oprávnené položky **rozpočet 01-03 Zámena okien 1. a 2. NP** sa pôvodné znenie položiek vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

## ROZPOČET

Stavba.

Rekonštrukcia detských jaslí v Martine - Záturči

Objekt:

2021-032dodat.č.2 - Jasle Martin-Záturčie - dodatok č 2

Časť

032\_D2\_02 - Oprava popisu výplní otvorov

Miesto

Martin

7. 2.  
2022

Objednávateľ.

Mesto Martin, nám.S.H.Vajanského 1  
Martin

Projektan

marcoop  
Architekt  
onický  
ateliér  
s.r.o.

Zhotoviteľ:

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

Spracova  
tel:

Ing.Mariá  
n Bátora

| PČ                 | Ty<br>P | Kód               | Popis                                                                                                                                                                                                | MJ | Množst<br>vo | J.cena<br>[EUR] | Cena<br>celkom<br>[EUR] |
|--------------------|---------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|-----------------|-------------------------|
| Náklady z rozpočtu |         |                   |                                                                                                                                                                                                      |    |              |                 | 0,00                    |
| D                  |         | PSV               | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                                                  |    |              |                 | 0,00                    |
| D                  |         | 766               | Konštrukcie stolárske - odpočet                                                                                                                                                                      |    |              |                 | 0,00                    |
| 1                  | M       | 61141000-PC20np   | Plastové balkónové dvere 1krd 880x2960 mm s nadsvetlíkom 870x585 mm, zasklenie izolačné 3-sklo, Ug=0,7, 6-komorový profil s dvojítm dorazovým tesnením, podkladný profil 30mm - ozn.11               | ks | -1,000       | 762,38          | -762,38                 |
| 3                  | M       | 61141000-PC20np1  | Plastové balkónové dvere 1krd 880x2960 mm s nadsvetlíkom 880x645 mm, zasklenie izolačné 3-sklo, Ug=0,7, 6-komorový profil s dvojítm dorazovým tesnením, podkladný profil 30mm - ozn.11               |    | 1,000        | 762,38          | 762,38                  |
| D                  |         | 767               | Konštrukcie doplnkové kovové - nové položky                                                                                                                                                          |    |              |                 | 0,00                    |
| 2                  | M       | 55341000-PC68np   | Hliníková exteriér stena 2080x2430 mm s 1krd dverami 906x2070 mm a fix nadsvetlíkom 2080x360 mm, 2x bočným svetlíkom 4800x2070 mm, zasklenie izolačné 3-sklo, Ug=1,7, kovanie, samozatvárač - ozn.F2 | ks | -2,000       | 2 015,07        | -4 030,14               |
| 4                  | M       | 55341000-PC68np 1 | Hliníková exteriér stena 2080x2430 mm s 1krd dverami 906x2070 mm a fix nadsvetlíkom 2080x360 mm, 2x bočným svetlíkom 480x2070 mm. zasklenie izolačné 3-sklo, Ug-1,7, kovanie, samozatvárač - ozn.F2  | ks | 2,000        | 2 015,07        | 4 030,14                |

# ROZPOČET

Stavba

Rekonštrukcia detských jaslí v Martine - Záturčí

Objekt

2021-032dodat.č.2 - Jasle Martin-Záturčie - dodatok č.2

Časť:

**032\_D2\_01 - Odpočet okna z dôvodu posunu  
výťahovej šachty**

Miesto

Martin

Dátum: 7. 2. 2022

Objednávateľ: Mesto Martin,  
nám.S.H.Vajanského 1,  
Martin

Projektant: marcoop  
Architektonický  
ateliér s.r.o.

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV STAVEBNÁ,  
a.s.

Spracovateľ: Ing.Marián  
Bátora

| P<br>č                    | Typ | Kód                         | Popis,                                                                                                                                                                     | MJ | Množs<br>tvo | J.cena<br>[EUR] | Cena celkom<br>EUR |
|---------------------------|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|-----------------|--------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |     |                             |                                                                                                                                                                            |    |              |                 | <b>-156,65</b>     |
|                           | D   | PSV                         | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                        |    |              |                 | -156,65            |
|                           |     |                             | Konštrukcie stolárske -                                                                                                                                                    |    |              |                 |                    |
|                           | D   | 766                         | odpočet                                                                                                                                                                    |    |              |                 | -156,65            |
| 1                         | M   | 611410<br>00-<br>PCOOn<br>P | Plastové okno 1krd fix 545x2330<br>mm, zasklenie izolačné 3-sklo,<br>Ug=0,7, 6-komorový profil,<br>rozširovací bočný profil š. 125<br>mm, podkladný profil 30mm -<br>ozn.E | ks | -1,000       | 156,65          | -156,65            |

3. Príloha č. 1 zmluvy: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa) v časti SO 01 Rekonštrukcia priestorov 1.-2. NP- oprávnené položky rozpočet 01-06-1 Zámena vyhotovenia šachty- nákladný výťah sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie :

## ROZPOČET

Stavba  
g-

Rekonštrukcia detských jaslí v Martine - Záturči

Objekt

2021-032dodat.č.2 - Jasle Martin-Záturčie - dodatok č 2

Časť:

032\_D2\_03 - Oprava popisu položky debniacich tvárnic  
- nákladný výťah

Miesto

Martin

Dátum

7. 2. 2022

Objednávateľ:

Mesto Martin, nám.S.H.Vajanského 1,  
Martin

Projektant

marcoop  
Architektom  
cký ateliér  
s.r.o.

Zhotoviteľ<sup>1</sup>

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

Spracovateľ

Ing.Marián  
Bátora

| P<br>Č             | Ty<br>p | Kód              | Popis                                                                                                           | M<br>J | Množst<br>vo | J.cena<br>[EUR] | Cena celkom<br>[EUR] |
|--------------------|---------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-----------------|----------------------|
| Náklady z rozpočtu |         |                  |                                                                                                                 |        |              |                 | 0,00                 |
| D                  | HSV     |                  | Práce a dodávky HSV                                                                                             |        |              |                 | 0,00                 |
| D                  | 3       |                  | Zvislé a kompletne konštrukcie -<br>nákladný výťah                                                              |        |              |                 | 0,00                 |
| 1                  | K       | 312272031.<br>S  | Murivo výplňové (m3) z betónových<br>debniacich tvárnic s betónovou výplňou C<br>16/20 hrúbky 250 mm            | m<br>3 | -4,953       | 177,85          | -880,89              |
| 2                  | K       | 312272031.<br>SY | Murivo výplňové (m3) z betónových<br>debniacich tvárnic s dorezávaním pod<br>stropné konštrukcie, hrúbky 250 mm | m<br>3 | 4,953        | 177,85          | 880,89               |

4. Príloha č. 1 zmluvy: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa) v časti SO 01 Rekonštrukcia priestorov 1.-2. NP- oprávnené položky **rozpočet 01-06-2 Zámena vyhotovenia šachty- zdvíhacia plošina** sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

## ROZPOČET

Stavb

a:

Rekonštrukcia detských jaslí v Martine - Záturči

Objekt

2021-032dodat.č.2 - Jasle Martin-Záturčie - dodatok č.2

Časť:

**032\_D2\_04 - Oprava popisu položkydebniacich tvárnic**

Miesto

Martin

Dátum: 7. 2. 2022

Objednávateľ:

Mesto Martin, nám.S.H.Vajanského 1,  
Martin

Projektant marcoop  
Architektoni  
cký ateliér  
s.r.o.

Zhotoviteľ:

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

Spracovat  
eľ: Ing.Marián  
Bátora

| P<br>č                    | Ty<br>p | Kód              | Popis                                                                                             | M<br>J | Množst<br>vo | J.cena<br>[EUR] | Cena celkom<br>[EUR] |
|---------------------------|---------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-----------------|----------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |         |                  |                                                                                                   |        |              |                 | <b>0,00</b>          |
|                           | D       | HSV              | Práce a dodávky HSV                                                                               |        |              |                 | 0,00                 |
|                           | D       | 3                | Zvislé a kompletne konštrukcie -<br>nákladný výťah                                                |        |              |                 | 0,00                 |
| 1                         | K       | 311272031.<br>S  | Murivo nosné (m3) z betónových debniacich<br>tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky<br>250 mm | m<br>3 | -12,124      | 157,97          | -1 915,23            |
| 3                         | K       | 311272031.<br>SX | Murivo nosné (m3) z betónových debniacich<br>tvárnic hrúbky 250 mm bez výztuže                    | m<br>3 | 12,124       | 157,97          | 1 915,23             |

5. Príloha č. 1 zmluvy: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa) v časti SO 02 Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy-rozpočet 06-06 Vzduchotechnika sa pôvodné znenie dopĺňa novým znením 032\_D2\_05\_Úpava VZT potrubia cez požiarnu stenu, ktoré znie:

## ROZPOČET

Stavb a

Rekonštrukcia detských jasli v Martine - Záturčí

Objekt

2021-032dodat.č.2 - Jasle Martin-Záturčie - dodatok č.2

Časť:

032\_D2\_05 - Úprava VZT potrubia cez požiarnu stenu

Miesto Martin Dátum 7. 2. 2022

Objednávateľ: Mesto Martin, nám.S.H.Vajanského 1, Martin Projektant: marcoop Architektonický ateliér s.r.o.

Zhotoviteľ: PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. Spracovateľ: Ing.Marián Bátora

| P<br>Č             | Typ | Kód             | Popis                                                                                     | M<br>Jo | Množstv | J.cena<br>[EUR] | Cena celkom<br>[EUR] |
|--------------------|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-----------------|----------------------|
| Náklady z rozpočtu |     |                 |                                                                                           |         |         |                 | 356,72               |
| D                  | N00 | Vzduchotechnika |                                                                                           |         |         |                 | 356,72               |
| D                  | N01 | VZT D2          |                                                                                           |         |         |                 | 356,72               |
| 1                  | K   | VZT D2 01       | Vyrezanie časti namontovaného potrubia DN250 v mieste prechodu cez požiarnu stenu na 2.NP | kp      | I 2,000 | 48,00           | 96,00                |
| 2                  | K   | VZT D2 02       | Dodávka a montáž redukovaného potrubia DN225 do vyrezanej časti potrubia                  | kp      | I 2,000 | 105,36          | 210,72               |
| 3                  | K   | VZT D2 03       | Denník požiarna klapky                                                                    | ks      | 2,000   | 25,00           | 50,00                |

6. Príloha č. 1 zmluvy: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa) v časti SO 03 Zdvíhacia plošina sa pôvodné znenie dopĺňa novým znením **032\_D2\_07\_Doplnenie komunikačnej brány pre SIM kartu do výťahovej plošiny**, ktoré znie:

|                                                                                    |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------|--------------------------------------------|---------|---------------|------------------|----------------------------------------|
| <b>ROZPOČET</b>                                                                    |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| Stavba                                                                             |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| Rekonštrukcia detských jaslí v Martine - Záturči                                   |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| Objekt                                                                             |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| 2021-032dodat.č.2 - Jasle Martin-Záturčie - dodatok 6.2                            |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| Časť:                                                                              |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| <b>032_D2_07 - Doplnenie komunikačnej brány pre SIM kartu do výťahovej plošiny</b> |     |                                            |                                            |         |               |                  |                                        |
| Miesto                                                                             |     | Martin                                     |                                            |         | Dátum:        |                  | 7. 2. 2022                             |
| Objednávateľ:                                                                      |     | Mesto Martin, nám.S.H.Vajanského 1, Martin |                                            |         | Projektant:   |                  | marcoop Architektonický ateliér s.r.o. |
| Zhotoviteľ:                                                                        |     | PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.                   |                                            |         | Spracovateľ:  |                  | Ing.Marián Bátora                      |
| Č                                                                                  | Typ | Kód                                        | Popis                                      | M<br>J  | Množstvo<br>0 | J. cena<br>[EUR] | Cena celkom<br>[EUR]                   |
| <b>Náklady z rozpočtu</b>                                                          |     |                                            |                                            |         |               |                  | <b>1 152,00</b>                        |
|                                                                                    | D   | N01                                        | Výťahová plošina                           |         |               |                  | 1 152,00                               |
| 1                                                                                  | K   | VP D2<br>01                                | Doplnenie komunikačnej brány pre SIM kartu | kp<br>I | 1,000         | 1 152,00         | 1 152,00                               |

## II.

1. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, päť (5) vyhotovení dostane objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol uzavretý na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ho pred jeho podpisom prečítali.

V Martine, dňa:

V Novákoch, dňa:

Za objednávateľa:

Mesto Martin

Za zhotoviteľa:

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

Ján Danko  
primátor mesta Martin

Ján Sliacký  
predseda predstavenstva a GR