

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 936/2022/PS-ESM

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. PRENAJÍMATELIA

v 1. rade:

Názov: **Jotis Fotopulos,**

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Národnosť:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ v 1. rade“)

v 2. rade:

Názov: **Mario Fotopulos,**

Dátum narodenia:

Trvale bytom:

Národnosť:

(ďalej len „prenajímateľ v 2. rade“)

a

2. NÁJOMCA

Názov: **Mesto Banská Bystrica**

Sídlo: **Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica**

v zastúpení: **Ján Nosko, primátor mesta**

IČO: **00 313 271**

DIČ: **2020451587**

Bankové spojenie: **ČSOB a.s, pobočka Banská Bystrica**

IBAN: **SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX**

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľa v 1. a 2. rade a nájomca ďalej spolu aj len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na podmienkach uzatvorenia tejto zmluvy, z dôvodu na strane nájomcu, ktorým je získanie právneho vzťahu k predmetu nájmu, špecifikovaného v článku I. tejto zmluvy, pre účely nadobudnutia práva uskutočniť stavbu „**Zvýšenie informovanosti a kvality poskytovaných služieb VOD (zastávkové elektronické informačné tabule)**“ (ďalej len ako „Stavba“), v súlade s projektovou dokumentáciou pre realizáciu Stavby, vypracovanou spoločnosťou inovel, s.r.o., Vyšnokubínska 172/168, Vyšný Kubín, IČO: 50254430, zodpovedný projektant Ing. Peter Gebura, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 6305*A2 a s podmienkami pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu na projekt „Zvýšenie informovanosti a kvality poskytovaných služieb VOD v Banskej Bystrici“ (ďalej len ako „Projekt“).

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímatelia v 1. a 2. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v **katastrálnom území Radvaň**, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, zapísaného na LV č. 6860, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, a to:
 - parc. č. **C KN 3325** – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 816 m².Spoluvlastnícke podiely prenajímateľov v 1. a 2. rade sú nasledovné:
 - a) Jotis Fotopulos 1/2 z celku
 - b) Mario Fotopulos 1/2 z celku
2. Prenajímatelia v 1. a 2. rade prenechávajú, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, do dočasného užívania nájomcovi **časť pozemku** (dotknutého uvedenou Stavbou s označením „**SO.30 Podháj SZU**“), bližšie špecifikovaného v bode 1. tohto článku zmluvy, a to o výmere **62 m²**, znázorneného v grafickej prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“). Zmluvné strany vyhlasujú, že vyznačenie záberu pozemku, tvoriaceho predmet nájmu, v grafickej prílohe je pre zmluvné strany dostatočne určité a zrozumiteľné.
3. Prenajímatelia v 1. a 2. rade prenechávajú nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu, pre účely nadobudnutia práva uskutočniť Stavbu, spočívajúcu v **uložení podzemného elektrického NN vedenia a v osadení elektronickej informačnej tabule pre zastávkové elektronické informačné tabule na predmete nájmu**, počas doby trvania nájmu podľa článku III. Zmluvy, v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
4. Nájomca je oprávnený uskutočniť na predmete nájmu Stavbu, v súlade s podmienkami pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Projektu a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
5. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľom v 1. a 2. rade za predmet nájmu dohodnuté nájomné, v súlade s článkom II. tejto zmluvy.

Článok II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy uhrádzať prenajímateľom v 1. a 2. rade nájomné vo výške **3,00 EUR/m²/rok**, čo predstavuje za výmeru **62 m²**, **nájomné spolu vo výške 186,00 EUR/rok** (slovom: stoosemdesiatšesť eur).

2. Nájomca sa zaväzuje na úhradu nájomného odo dňa odovzdania predmetu nájmu nájomcovi, podľa čl. V. bod 2. zmluvy.
3. Zmluvné strany sa pre vylúčenie akýchkoľvek budúcich nedorozumení a pochybností dohodli, že nájomné za kalendárny rok, vo výške stanovenej podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, je konečné.
4. Nájomné, podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľom v 1. a 2. rade spoločne a nerozdielne raz ročne, bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov na bankový účet prenajímateľa v 1. rade, vedený v banke ako variabilný symbol uviesť číslo zmluvy /9362022/ v termíne do 30.06. príslušného kalendárneho roka, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa v 1. rade uvedený vo formáte IBAN v záhlaví tejto zmluvy.
5. Alikvotnú časť nájomného za obdobie odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu nájomcovi vzťahujúceho sa k Predmetu nájmu podľa bodu 1. článok III. do konca príslušného roka je nájomca povinný uhradiť prenajímateľom v 1. a 2. rade, najneskôr do tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu nájomcovi.
6. Prenajímateľa v 1. a 2. rade si vyhradzuje právo úpravy výšky nájomného vyvolané objektívnymi skutočnosťami /inflácia, zákonné úpravy a pod./.

Článok III.

Doba trvania a ukončenie nájmu

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú, v trvaní 10 rokov odo dňa jej účinnosti.**
2. Nájomný vzťah končí uplynutím dojednanej doby trvania nájmu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že po ukončení realizácie aktivít Projektu je táto zmluva po dobu 5 rokov nevypovedateľná. Pod pojmom ukončenia realizácie aktivít Projektu sa rozumie nadobudnutie právoplatnosti kolaudačného povolenia na Stavbu, uvedenú v Preambule tejto zmluvy, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v zmysle neskorších predpisov.
4. Nájomný vzťah je možné predčasne ukončiť:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto dohode, s dodržaním podmienky uplynutia 5 rokov po ukončení realizácie aktivít Projektu;
 - b) písomnou výpoveďou nájomcu v prípade:
 - ak predmet nájmu prestane slúžiť účelu na ktorý bol prenajatý a/alebo dôjde k zmareniu základného účelu, pre ktorý je táto zmluva uzatvorená a/alebo nájomca nezíska nenávratný finančný príspevok na realizáciu Projektu;
 - ak sa, na základe uzatvorenia zmluvného vzťahu s prenajímateľmi v 1. a 2. rade, nájomca stane oprávneným z vecného bremena zriadeným na predmete nájmu, a to v období 5 rokov po ukončení realizácie aktivít Projektu; v tomto prípade je predčasné ukončenie nájomného vzťahu podmienené udelením súhlasu riadiaceho orgánu Projektu s predčasným ukončením nájomného vzťahu;
písomnou výpoveďou prenajímateľov v 1. a 2. rade v prípade :
 - ak nájomca, ani v náhradnom termíne určenom prenajímateľom v 1. a 2. rade, nezaplatil nájomné
 - ak nájomca, ani po doručení písomnej výzvy prenajímateľom v 1. a 2. rade, neurobí nápravu na odstránenie vytýkaného porušovania podmienok tejto zmluvy.

5. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej lehote tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane; v prípade pochybností sa má za to, že adresát prevzal písomnú výpoveď v posledný deň úložnej lehoty zásielky.
6. Zmluvné strany sa dohodli na doručovaní písomností do elektronickej schránky.
7. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu, že predmet nájmu prestane slúžiť účelu na ktorý bol prenajatý a/alebo dôjde k zmareniu základného účelu, pre ktorý je táto zmluva uzatvorená a/alebo ak nájomca nezíska nenávratný finančný príspevok na realizáciu Projektu, sa nájomca zaväzuje uviesť predmet nájmu, na vlastné náklady, do pôvodného stavu.

Článok IV. Vecné bremeno

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie, aby najneskôr ku dňu skončenia doby nájmu dojednanej v bode 1. Čl. III. zmluvy tieto uzatvorili **Zmluvu o zriadení vecného bremena** na predmet nájmu v prospech nájomcu, podľa podmienok dojednaných v nasledujúcich bodoch článku IV. zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade so znením bodu 1. tohto článku zmluvy tieto uzatvárajú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v **prospech nájomcu titulom vlastníka Stavby ako Budúceho oprávneného z vecného bremena**, pričom **Budúcim povinným z vecného bremena** budú prenajímatelia v 1. a 2. rade ako podieloví spoluvlastníci pozemku parcely č. **C KN 3325, bližšie špecifikovanej v bode 1. článku I. tejto zmluvy**. Prenajímatelia v 1. a 2. rade týmto berú na vedomie, že uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech nájomcu podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Banskej Bystrici.
3. Predmetom zmluvy podľa bodu 2. tohto článku zmluvy bude **odplatné zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena in rem na dobu neurčitú v prospech nájomcu ako Budúceho oprávneného z vecného bremena**, ktoré bude zodpovedať právu umiestnenia podzemného elektrického NN vedenia s ochranným pásmom pre zastávkovú elektronickú informačnú tabuľu a právu umiestnenia elektronickej informačnej tabule v rámci Stavby „**Zvýšenie informovanosti a kvality poskytovaných služieb VOD (zastávkové elektronické informačné tabule)**“, a to na časti pozemku bližšie špecifikovaného v Čl. I. bod 1. tejto zmluvy:
 - na časti parcely č. **C KN 3325** (zaťažená časť v rozsahu o výmere cca 62 m²).
(ďalej ako „**Zaťažený pozemok**“)
4. Právu vecného bremena nájomcu ako Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť prenajímateľov v 1. a 2. rade ako Budúcich povinných z vecného bremena v 1. a 2. rade:
 - a) strpieť na Zaťaženom pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne umiestnenie podzemného elektrického NN vedenia s ochranným pásmom a umiestnenie elektronickej informačnej tabule,
 - b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažený pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami pre účely zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie podzemného elektrického NN vedenia alebo elektronickej informačnej tabule.
5. Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po umiestnení podzemného elektrického NN vedenia a elektronickej informačnej tabule na Zaťaženom pozemku, na základe geometrického plánu skutočného vyhotovenia stavby, s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena

(porealizačného geometrického plánu), ktorého vyhotovenie je povinný zabezpečiť na vlastné náklady nájomca, a to v lehote do 60 dní po ukončení realizácie Stavby.

6. Nájomca ako Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný, po vyhotovení porealizačného geometrického plánu, bezodkladne vyzvať Prenajímateľov v 1. a 2. rade ako Budúcich povinných z vecného bremena v 1. a 2. rade na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej ako „Výzva“). Prílohou Výzvy musia byť:

- a) Návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena,
- b) Geometrický plán, v ktorom bude vyznačený presný rozsah vecného bremena (ďalej ako „Geometrický plán“)
- c) Znalecký posudok (ďalej ako „Znalecký posudok“)

(ďalej spolu aj len ako „Povinné prílohy“).

7. Zriadenie vecného bremena bude odplatné, pričom jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý nesmie byť v deň doručenia Výzvy starší ako 1 rok. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady nájomca, ako Budúci oprávnený z vecného bremena.
8. Prenajímateľa v 1. a 2. rade ako Budúci povinní z vecného bremena v 1. a 2. rade sa zaväzujú s nájomcom ako Budúcim oprávneným z vecného bremena uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena vrátane Povinných príloh, a to do 60 dní odo dňa účinnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici o schválení jej uzatvorenia.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia článku IV. tejto zmluvy majú charakter zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, s odkladacími podmienkami.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje plniť všetky podmienky podľa tejto zmluvy, predmet nájmu užívať riadnym a hospodárnym spôsobom na dohodnutý účel a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzťahujúce sa na predmet nájmu.
2. Predmet nájmu bude nájomcovi odovzdaný na **podklade vyhotovenia písomného protokolu o odovzdaní predmetu nájmu; odovzdanie predmetu nájmu sa uskutoční súbežne s odovzdaním predmetu nájmu zhotoviteľovi stavby.** Termín odovzdania predmetu nájmu podľa predchádzajúcej vety je nájomca povinný prenajímateľom v 1. a 2. rade písomne oznámiť najneskôr 10 pracovných dní vopred a prenajímateľa v 1. a 2. rade sa zaväzujú odovzdať predmet nájmu nájomcovi v tomto termíne. V prípade, že prenajímateľa v 1. a 2. rade nespĺnia v stanovenom termíne svoju povinnosť odovzdať predmet nájmu nájomcovi podľa predchádzajúcej vety, bude sa za odovzdanie predmetu nájmu považovať termín uvedený v písomnom oznámení nájomcu podľa tretej vety tohto bodu.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve, a to primerane povahe a určeniu veci, pričom je povinný si počínať tak, aby v zmysle znenia ust. § 415 Občianskeho zákonníka nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
4. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľov v 1. a 2. rade prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy do užívania tretej osobe alebo do podnájmu.

5. Prenajímatelia v 1. a 2. rade súhlasia so vstupom na predmet nájmu, s výkonom stavebných prác ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu a rovnako aj s vykonaním iných úkonov treťou osobou a/alebo zhotoviteľom stavby, ktoré možno dôvodne považovať za vykonávané pre účely realizácie Stavby, špecifikovanej v Článku I. bod 3. tejto zmluvy.
6. Právo vstupu na predmet nájmu podľa bodu 5. tohto článku zmluvy, pre účely Stavby a/alebo v súvislosti s prípravou a realizáciou stavebných prác a prác s tým súvisiacich, vzniká dňom odovzdania predmetu nájmu nájomcom zhotoviteľovi stavby.
7. Touto zmluvou nájomca, ktorý je stavebníkom Stavby uvedenej v Článku I. bod 3. tejto zmluvy, preukazuje právo k pozemku podľa znenia Článku. I. bod 2. tejto zmluvy, v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
8. Prenajímatelia v 1. a 2. rade sa zaväzujú, že po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy nebudú s predmetom nájmu nakladať, a ani neurobia žiadne právne úkony, ktoré by nájomcu obmedzovali v realizácii Projektu alebo realizáciu Projektu znemožňovali a/alebo akokoľvek marili, najmä, ale nie výlučne, že k predmetu nájmu nezriadia žiadne záložné právo, neprenehávajú ho do užívania tretej osobe, neuzavrú inú zmluvu o budúcej zmluve, ktorej Predmetom by bol jeho záväzok prenechať predmet nájmu alebo časť z neho do užívania tretej osobe, a pod..
9. Prenajímatelia v 1. a 2. rade sa týmto zaväzujú písomne oznámiť nájomcovi každú zmenu, týkajúcu sa obmedzenia, ktoré zaťažuje predmet nájmu v zmysle predchádzajúceho bodu, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa, kedy táto zmena nastala.
10. Nájomca vyhlasuje, že je oboznámený so stavom predmetom nájmu a v tomto stave ho preberá.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva bola vyhotovená v deviatich (9) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z toho dve (2) vyhotovenia sú určené pre prenajímateľov v 1. a 2. rade a sedem (7) vyhotovení pre nájomcu.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že sa oboznámili so znením tejto zmluvy, súhlasia s ním a vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha:

– Grafická príloha

V Banskej Bystrici, dňa:.....

V Banskej Bystrici, dňa:.....

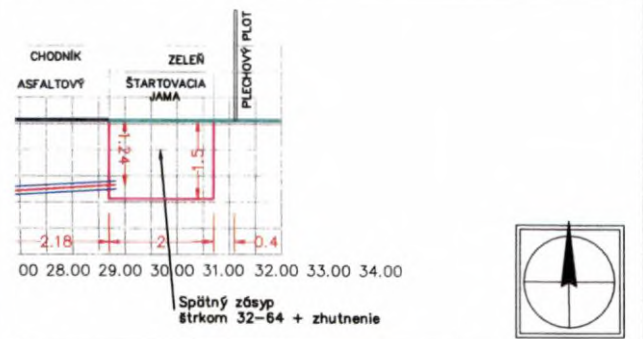
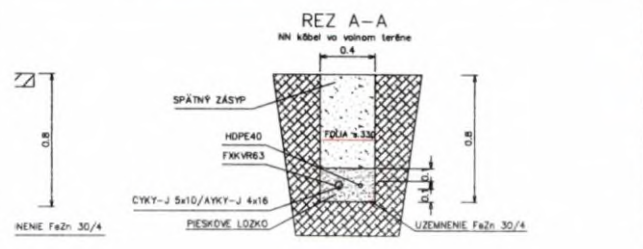
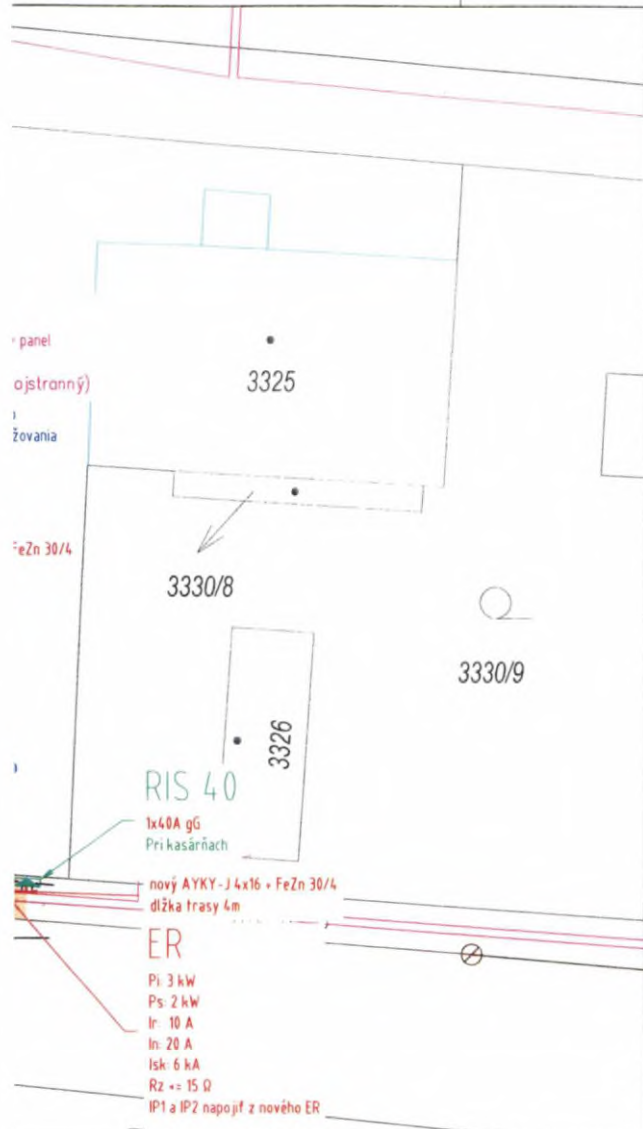
Prenajímatelia:

Nájomca:

.....
Jotis Fotopulos
Prenajímateľ v 1. rade

.....
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....
Mario Fotopulos
Prenajímateľ v 2. rade



ROZVODNA SIET NN:

3PEN - 50 Hz 400V/TN-C
 trojfázová sieť s uzemneným neutrálnym bodom a vodičom PEN
 INPE - 50 Hz 230V/TN-S trojfázová sieť s uzemneným nulovým bodom
 a oddelenou funkciou neutrálneho a ochranného vodiča

OCHRANA PRED URAZOM ELEKTRICKYM PRUDOM PODLA STN 33 2000-4-41

Základná ochrana:
 základná izolácia živých častí (čl. 4.11.2; príloha A, čl. A.1);
 prekážky alebo kryty (čl. 4.11.2; príloha A, čl. A.2);
 zábrany (čl. 4.10.3.5; príloha B, čl. B.2);
 ochrana polohou (umiestnením mimo dosah) (čl. 4.10.3.5; príloha B, čl. B.3).
 Ochrana pri poruche:
 samočinným odpojením zdroja od siete (čl. 4.11.3.2).

PROSTREDIE

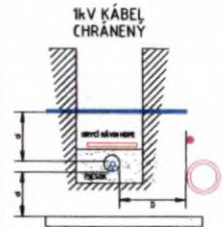
Stanovené v zmysle STN 33 2000-5-51:2010 v priloženom protokole č. 2019202 SO.01-SO.36

Pred započatím zemných prác investor zabezpečí vytyčenie všetkých podzemných vedení za účasti majiteľov alebo správcov podzemných vedení.

Pri ukladaní inžinierskych sietí do zeme dodržať odstupové vzdialenosti od budov a ostatných podzemných vedení v zmysle normy STN 73 6005

STN 73 6005

1 kv KÁBEL NAJMEŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI		SILOVÉ KÁBLE			PLYNOVOD		OZNAM. KÁBLE	VODOVOD	STOKY	
		1kv	22kV	35kV	NTL	STL				
SÚBEH	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	d/D1	5	20	20	40	60	30/10	40	50
KRÍŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	d/d1	5	20	20	10	20	30/10	40/20	30



UPOZORNENIE
 TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL A JE CHRÁNENÝ PODLA § 27, ods. 4) ZÁKONA č. 383/1997 Z.z. - ZMENY DEĽA A KAŽDÉ POUŽITÉ DEĽA JE PODMENE NEUDELNÍM SÚHLASU AUTORA ODOVATEĽ. STAVBY JE POVINNÝ REALIZOVAŤ PRÁCE PODLA PLATNÝCH STN, TECHNOLOGICKÝCH, BEZPEČNOSTNÝCH A VÝROBNÝCH POSTUPOV S DOORÁŽANÍM STN 730426 "PRÍPUSTNÉ ROZMEROVÉ ODCHÝLKY". VŠETKY ZMENY, KTORÉ NASTANÚ POČAS REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁC A NE SÚ ZOHĽADNENÉ V PS, JE NUTNÉ KONZULTOVAŤ S HP.

A	09.2021	PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE	Dušan Zafko	Vladimír Drengubiak	Ing. Peter Gebura
Revízia / Revisión	Dátum / Date	Príčina revízie / Reason of Revision	Vypracoval / Originator	Kontroloval / Checked	Zodpoved. projektant / Approved

P R O J E K T A N T **I N V E S T O R**

inovel, s.r.o.
 Výšňokubínska 172/168
 026 01 Vyšňň Kubín
 inovel@inovel.sk

Mesto Banská Bystrica
 Československej armády 26
 974 01 Banská Bystrica

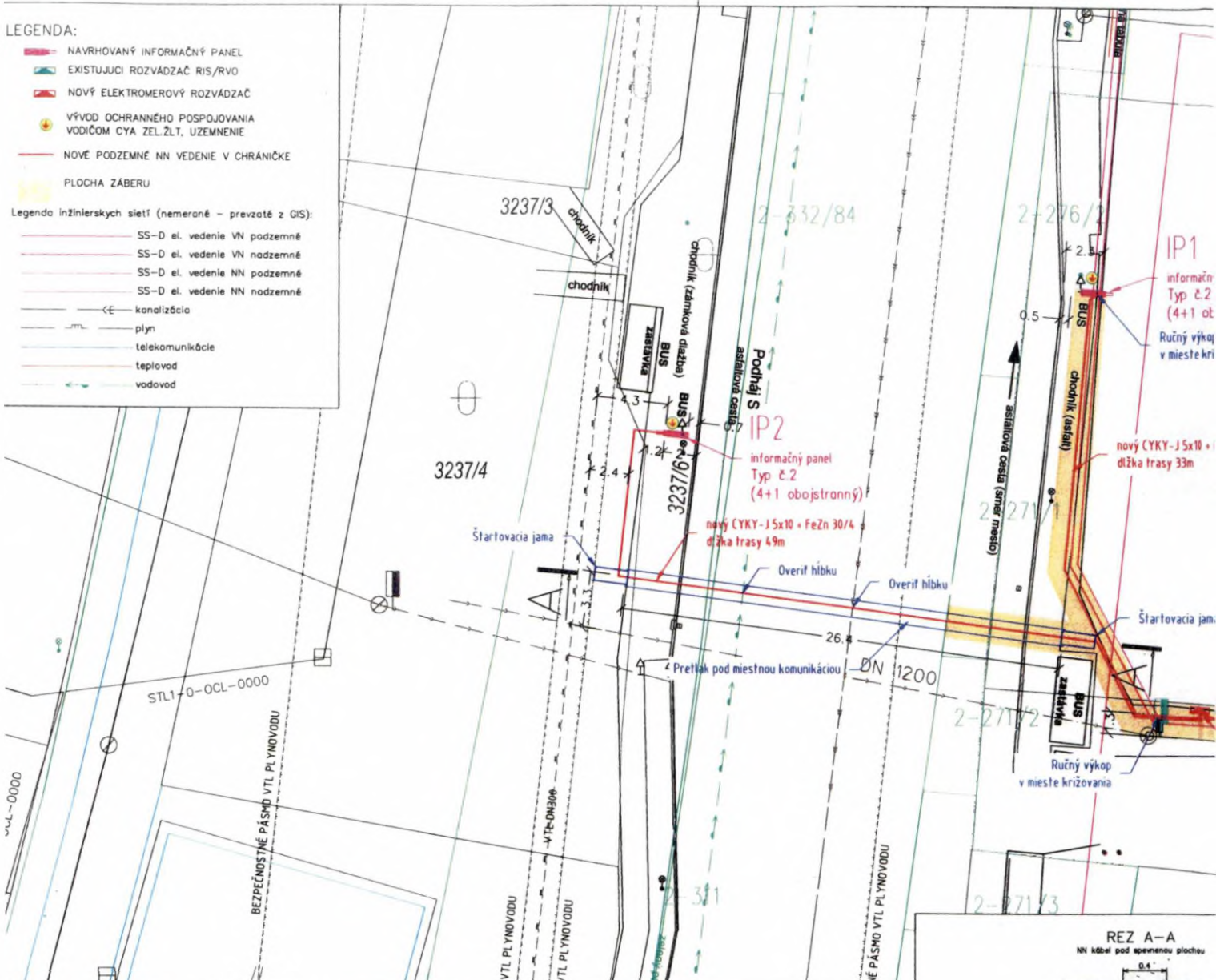
Stavba / Job Zvýšenie informovanosti a kvality poskytovaných služieb VOD (zastávkové elektronické informačné tabule)			
Miesto stavby / Site B.Bystrica, k.ú.Radvaň, p.č. KN-C 3324/1, C 3325, E 809/2, E 311, E 271/1, C 2337/4, C 3237/6			
Užívateľ stavby / User Mesto Banská Bystrica Československej armády 26 974 01 Banská Bystrica		Autor / Author Ing. Peter Gebura	
Objekt (PS,SO) / Unit (PU,U) SO.30 Podháň SZU		Stavebník / Provider Mesto Banská Bystrica	
Profesia 14-2 Elektro NN		Časť dokumentácie / Part of Documentation E - DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV	
Stupeň / Level Projekt pre stavebné povolenie		Zhotoviteľ PD profesie / Contractor of Branch Ing. Peter Gebura	
Mierka / Scale		Počet A4 / Size 3 A4	Dátum / Date 09.2021
Názov / Title Situácia			Poradové č. / Serial No. 003
Kód Projektu / Project Code 2019202	Stupeň / Level 3	Časť / Part E	Objekt (PS,SO)/Unit (PU,U) SO.30
Profesia (P,J) Branch 14-2		Revízia / Rev. A	

LEGENDA:

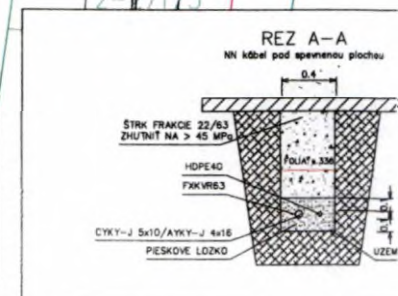
- NAVRHOVANÝ INFORMAČNÝ PANEL
- EXISTUJUCI ROZVÁDZAČ RIS/RVO
- NOVÝ ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
- VÝVOD OCHRANNÉHO POSPOJOVANIA VODIČOM CYA ŽEL. UZEMNENIE
- NOVÉ PODZEMNÉ NN VEDENIE V CHRÁNIČKE
- PLOCHA ZÁBERU

Legenda inžinierskych sietí (nemerané - prevzaté z GIS):

- SS-D el. vedenie VN podzemné
- SS-D el. vedenie VN nadzemné
- SS-D el. vedenie NN podzemné
- SS-D el. vedenie NN nadzemné
- CE kanalizácia
- plyn
- telekomunikácie
- teplovod
- vodovod



Stavebný objekt	Katastrálne územie	Parcela	List vlastníctva	výmera v m2	dĺžka kábla v m	Vlastník/Správca
SO.30 Podhája SZU	Radvaň	C 3324/1	6594	34	17	SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739
	Radvaň	C 3325	6860	62	31	Fotopulos Jotis r. Fotopulos, Ing., Tulská 5307/109, Banská Bystrica
	Radvaň	E 271/1	6054	6	3	GRUY Eduard (ž.Ružena r.Samuheľová,Radvanská 3-B.B.)-SPF Bratislava, Búdková 36, Bratislava, IČO: 17335345



RIADENÝ PRETLAK A-A M1:100

