

ZMLUVA

o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Povinný :

Slovenská republika v správe

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený : Ing. Marian STANÍK, generálny riaditeľ

IČO : 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

/ďalej len „povinný“/

Oprávnený :

DETSKÉ CENTRUM Spoločnosť pre pomoc deťom v SR odkázaným na náhradnú výchovu

Karola Sidora 134, 034 01 Ružomberok

Zastúpené : Paed.Dr. Viktor BLAHO, prezident organizácie

IČO : 30226112

DIČ : 2020589098

/ďalej len „oprávnený“/

1. Všetky nehnuteľnosti, o ktorých pojednáva táto zmluva o zriadení vecného bremena sa nachádzajú v obci Kľačno katastrálne územie Kľačno.
2. Povinný z vecného bremena je správcom majetku štátu, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky:
 - parcela KN_C č. 1470/19 druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 178m² ,parcela KN_C č. 1470/22 druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 866 m² , v katastrálnom území Kľačno, vedenej na LV č. 65
3. Oprávnený je vlastníkom pozemku vedeného v katastri nehnuteľností ako - parcela KN_C č. 1482 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 143 m², parcela KN_C č. 1483/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 14 742 m² zapísaného na LV č. 472, parcela KN_C č. 1483/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² zapísaného na LV č. 472, parcela KN_C č. 1483/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² zapísaného na LV č. 472, parcela KN_C č. 1483/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m² zapísaného na LV č. 472, parcela KN_C č. 1483/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 69 m² zapísaného na LV č. 472, katastrálne územie Kľačno, obec Kľačno, okres Prievidza.
4. Účastníci zmluvy sa dohodli na odplatnom zriadení časovo neobmedzeného vecného bremena ktoré spočíva v práve zabezpečenia prístupu na pozemky oprávneného a to parcela KN_C. č. 1482, parcela KN_C. č. 1483/1, parcela KN_C č. 1483/2, parcela KN_C. č. 1483/3, parcela KN_C. č. 1483/4, KN_C. č. 1483/5, v katastrálnom území Kľačno, cez pozemky parcela KN_C č. 1470/19 druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 178 m², parcela KN_C č. 1470/22 druh

pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 866 m², v katastrálnom území Kľačno, vedených na LV č. 65, vyznačených v geometrickom pláne č. 286/2016 zo dňa 19.12.2016 úradne overeného OÚ Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.12.2016 pod č. 1481/2016, ktorý je prílohu tejto zmluvy.

5. Povinný a oprávnení sa dohodli na hodnote odplaty za zriadenie vecného bremena na čiastke **1 570,00 €** s DPH (slovom : tisícpäťstosedemdesiat Eur 00 centov), na základe znaleckého posudku č. 615/2017, úkon č. 625/2017, vyhotoveného firmou: Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen.
6. **Dohodnutá čiastka bude uhradená jednorázovo do 30 dní od doručenia faktúry povinným oprávnenému v prospech účtu : 1301382/0200, VÚB Prievidza príjemca OZ Prievidza.**
7. V prípade nedodržania termínu úhrady bude OZ Prievidza účtovať zmluvnú pokutu 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Náklady, súvisiace s vypracovaním tejto zmluvy znáša povinný a správny poplatok za vklad zmluvy do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
9. Vecné bremená spojené s vlastníctvom predmetných nehnuteľností prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa.
10. Práva a povinnosti na základe tejto zmluvy o zriadení časovo neobmedzeného vecného bremena prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
11. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena dostane po tri rovnopisy, oprávnený z vecného bremena dostane jeden rovnopis a dva sú určené pre potreby OÚ Prievidza, katastrálny odbor.
12. Účastníci tejto zmluvy si ju nahlas prečítali, vysvetlili, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
13. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a obligačnú právnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. a vecno-právnu účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností.
14. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

V Banskej Bystrici, dňa : 21.12.2017

Povinný:

Oprávnení :

.....
Slovenská republika v správe
LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Marian STANÍK
generálny riaditeľ

.....
DETSKÉ CENTRUM Spoločnosť pre
pomoc deťom v SR odkázaným
na náhradnú výchovu
zastúpené
Paed.Dr. Viktor BLAHO
prezident organizácie