

Nájomná zmluva

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p.
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Základná škola
Šmeralova 25, Prešov
IČO: 36159034
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov
IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045
SK98 1111 0000 0011 7964 4061
zmluva číslo: **05012022**
tel: 051/7717870
/ďalej ako prenájomca/

Nájomca: Slovenský atletický zväz
Junácka 6, 831 04 Bratislava
IČO: 36063835
v zastúpení: Ing. Vladimír Gubrický
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
tel.
/ďalej ako nájomca /

Čl. I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania športový areál vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 4.000 m² a šatne vo vyššie uvedenom objekte ZŠ za účelom organizácie podujatia Detská P-T-S 2. kolo. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie areálu/. V prípade nepriaznivého počasia poskytne prenájomca nájomcovi telocvičňu v objekte ZŠ o výmere 288 m².

Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na deň 13.05.2022 (piatok) v čase od 08⁰⁰ do 13⁰⁰, t.j. spolu 5 hod.

Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie areálu a šatne je 11 EUR / hodina, z toho:
 - nájomné - 9 € /hodina
 - služby spojené s nájmom – 2 € /hodina
2. Platbu za:
 - prenájom v sume 45 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK45 1111 0000 0011 7964 4045, variabilný symbol:05012022, v termíne do 27.05.2022.
 - energie v sume 10 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK98 1111 0000 0011 7964 4061, variabilný symbol: 05012022, v termíne do 27.05.2022.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi športový areál a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať športový areál a šatňu len na účel dohodnutý v zmluve,
 - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
 - vrátiť po skončení nájmu prenajíateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať aktuálne bezpečnostné, prevádzkové a epidemiologické opatrenia a vnútorné predpisy pre osoby zdržiavajúce sa v objekte školy.
4. Nájomca je zodpovedný za zabezpečenie adekvátnej dezinfekcie rúk a kontaktných plôch a iné organizačné zabezpečenia v zmysle aktuálnych platných predpisov súvisiacich s pandémiou na ochorenie Covid-19.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 06.05.2022

V Bratislave dňa 28.4.2022

Prenajíateľ:
Ľubomír Bodnár
riaditeľ ZŠ

Nájomca:
Ing. Vladimír Gubrický