

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia klientskeho centra BVS v Pezinku

Objekt:

2 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: OC Plus Pezínok - Holubyho 28, 902 01 Pezínok

KS:

Dátum: 28.02.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a predbežné. V priestoroch sa uvažuje s odstránením zariadeníacich predmetov a dodávkou nových - viz príslušné profície. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné nastudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o diele. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ naceníť rovnako pod čiaru a priložiť k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti s položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, a) ako príloha k rozpočtu.

Náklady z rozpočtu

196 478,71

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

196 478,71

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 88 037,16   | 20,00%      | 17 607,43  |

Cena s DPH

v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia klientského centra BVS v Pezinku

Objekt:

2 - Stavebná časť

Miesto:

OC Plus Pezinok - Holubyho 28, 902 01 Pezinok

Dátum:

28.02.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### 1) Náklady z rozpočtu

196 478,71

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV             | 2 261,96   |
| 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  | 511,16     |
| 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 1 750,80   |
| PSV - Práce a dodávky PSV             | 194 216,75 |
| 76i Konštrukcie - drevostavby         | 13 930,52  |
| 76f Konštrukcie stolárske             | 10 992,04  |
| 77 Podlahy z dlaždíc                  | 1 242,90   |
| 77f Podlahy povlakové                 | 17 133,99  |
| 78 Obklady                            | 3 269,04   |
| 78a Maľby                             | 5 332,79   |
| 78i Zasklievanie                      | 10 617,84  |
| Chladienie                            | 12 010,52  |
| Zdravotechnika                        | 5 271,62   |
| Zariaďovacie predmety                 | 2 851,83   |
| Elektroinštalácie                     | 18 550,37  |
| Svetidlá                              | 17 140,56  |
| Ostatné                               | 75 872,73  |

### 2) Ostatné náklady

0,00

|                     |      |
|---------------------|------|
| GZS                 | 0,00 |
| Projektové práce    | 0,00 |
| Sťažené podmienky   | 0,00 |
| Vplyv prostredia    | 0,00 |
| Iné VRN             | 0,00 |
| Kompletačná činnosť | 0,00 |

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**196 478,71**

# ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia klientského centra BVS v Pezinku

Objekt:

2 - Stavebná časť

Miesto:

OC Plus Pezínok - Holubyho 28, 902 01 Pezínok

Dátum:

28.02.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

196 478,708

### D HSV

### Práce a dodávky HSV

2 261,957

#### D 6

#### Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

511,161

|   |   |             |                                                                                      |    |        |        |         |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|---------|
| 1 | K | 632450441.S | Opravný polymercementový poter 40 MPa, na opravu dutín a výtlkov v poteroch hr. 5 mm | m2 | 38,160 | 13,395 | 511,161 |
|---|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|---------|

#### D 9

#### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 750,796

|   |   |             |                                                                             |    |         |       |           |
|---|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 2 | K | 941955003.S | Lešenie fahké pracovné pomôcné s výškou lešeniej podlahy nad 1,90 do 2,50 m | m2 | 198,440 | 7,470 | 1 482,426 |
| 3 | K | 952901111.S | Vyčistenie budov pri výške budov do 24 m                                    | m2 | 198,440 | 1,352 | 268,370   |

### D PSV

### Práce a dodávky PSV

194 216,751

#### D 763

#### Konštrukcie - drevostavby

13 930,518

|    |   |             |                                                                                                              |    |         |         |           |
|----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---------|-----------|
| 4  | K | 763115312   | Priečka SDK Rigips hr. 100 mm dvojito opláštená doskami RBI 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75                  | m2 | 46,725  | 44,840  | 2 095,149 |
| 5  | K | 763116866   | Nadpriečka SDK Rigips hr. 100 mm dvojito opláštená doskami RB 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75,               | m2 | 28,620  | 45,390  | 1 299,052 |
| 6  | K | 763116872   | Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami HABITO 12,5 + RB 12,5 mm s tep. izoláciou         | m2 | 10,150  | 57,169  | 580,267   |
| 7  | K | 763120011   | Sadrokartónová inštalácia predstena Rigips pre sanitárne zariadenia, dvojité opláštenie, doska RBI 2x12,5 mm | m2 | 8,100   | 36,971  | 299,463   |
| 8  | K | 763138220   | Podhlád sadrokartónový hladký, závesný, dvojúrovňová oceľová konštrukcia CD " zn.C2/1 "                      | m2 | 182,540 | 42,180  | 7 699,537 |
| 9  | K | 763170015   | Dodávka a montáž revízny otvor 600/600                                                                       | ks | 8,000   | 72,180  | 577,440   |
| 10 | K | 998763201.S | Presun hmôt pre konštrukcie drevostavby v objektoch, výšky do 24 m                                           | %  | 9,000   | 163,290 | 1 379,610 |

#### D 766

#### Konštrukcie stolárske

10 992,041

|    |   |             |                                                                                                                  |     |       |           |           |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 11 | K | 766681001   | Dodávka a montáž interierové dvere jednokridlové 700x2100 mm, plné, vrátane drevenej zárubne , kovania a kľučiek | ks  | 3,000 | 825,000   | 2 475,000 |
| 12 | K | 766681001   | Dodávka a montáž interierové dvere jednokridlové 800x2100 mm, plné, vrátane drevenej zárubne , kovania a kľučiek | ks  | 2,000 | 1 282,780 | 2 525,560 |
| 13 |   |             | Kuchynská linka vrátane spotrebičov                                                                              | kpl | 1,000 | 5 680,300 | 5 680,300 |
| 14 | K | 998766206.S | Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch, výšky do 24 m                                                 | %   | 8,000 | 38,898    | 311,181   |

#### D 771

#### Podlahy z dlaždíc

1 242,897

|    |   |              |                                                                     |    |        |        |         |
|----|---|--------------|---------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|---------|
| 15 | K | 771575125.S  | Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore | m2 | 12,690 | 38,190 | 484,631 |
| 16 | M | 59774000147U | Dlaždice keramické 600x600                                          | m2 | 14,594 | 35,550 | 518,799 |
| 17 | M | 5978650326   | Flexibilné lepidlo na obklady a dlažby                              | kg | 72,968 | 1,200  | 87,561  |
| 18 | M | 5978650327   | Flexibilná škárovacia hmota                                         | kg | 6,345  | 2,340  | 14,847  |
| 19 | K | 998771206.S  | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch, výšky do 24 m        | %  | 9,000  | 15,229 | 137,059 |

| PČ                    | Ty<br>p | Kód            | Popis                                                                                              | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----------------------|---------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>D 776</b>          |         |                | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                           |     |          |              | <b>17 133,991</b> |
| 20                    | K       | 776411000.S    | Lepenie podlahových listů soklových                                                                | m   | 71,500   | 4,697        | 335,836           |
| 21                    | M       |                | Soklová lišta bílá                                                                                 | m   | 71,600   | 9,829        | 702,738           |
| 22                    | K       | 776572410.S    | Lepenie textilných podláh - koberec                                                                | m2  | 75,130   | 10,890       | 818,168           |
| 23                    | M       | 697410001001   | Štrukturovaný uzlíkový nylonový koberec, štvorce 500 x 500 mm, hr.6,5 mm                           | m2  | 86,400   | 32,500       | 2 807,984         |
| 58                    | K       | 776541300      | Lepenie povlakových podláh PVC VINYL                                                               | m2  | 107,850  | 9,920        | 1 069,872         |
|                       | M       | 284110004801   | Podlaha PVC Vinyl, hrúbka 4,5 mm INTERFACE                                                         | m2  | 107,850  | 35,800       | 3 861,030         |
| 24                    | K       | 776990100.S    | Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh                                                | m2  | 198,440  | 1,545        | 306,503           |
| 25                    | K       | 776990105.S    | Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh                                                | m2  | 198,440  | 1,675        | 332,359           |
| 26                    | K       | 776990110.S    | Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh                                             | m2  | 198,440  | 1,265        | 251,027           |
| 27                    | K       | 776992122.S    | Tmelenie podkladu, stierkovanie vyrovnávacím tmelom hr. 3 mm lokálne                               | m2  | 198,440  | 3,972        | 788,224           |
| 28                    | K       | 776992127.S    | Vyspravenie podkladu nřvelačnou stierkou hr. 5 mm                                                  | m2  | 198,440  | 22,023       | 4 370,244         |
| 29                    | K       |                | Prřprava podkladu - adhezny mos lk                                                                 | m2  | 198,440  | 2,280        | 452,443           |
| 30                    | K       | 776996110.S    | Ostatné práce - vyleštenie povlakových podláh                                                      | m2  | 198,440  | 0,920        | 182,565           |
| 32                    | K       | 998776206.S    | Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch, výšky do 24 m                                       | %   | 9,000    | 95,000       | 855,000           |
| <b>D 781</b>          |         |                | <b>Obklady</b>                                                                                     |     |          |              | <b>3 269,041</b>  |
| 33                    | K       | 781445068.S    | Montáž obkladov vnřtor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore výška 2,5 m  | m2  | 51,000   | 35,926       | 1 832,226         |
| 35                    | M       | 597640000400.S | Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 200x200 mm                                      | m2  | 25,180   | 35,550       | 895,149           |
| 35                    | M       | 5978650326     | Flexibilné cementové lepidlo na obklady                                                            | kg  | 125,900  | 1,200        | 151,080           |
| 36                    | M       | 5978650327     | Flexibilná škrávací hmota                                                                          | kg  | 12,590   | 2,340        | 29,461            |
| 37                    | K       | 998781206.S    | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch, výšky do 24 m                                       | %   | 9,000    | 40,125       | 361,125           |
| <b>D 784</b>          |         |                | <b>Maľby</b>                                                                                       |     |          |              | <b>5 332,790</b>  |
| 38                    | K       | 784410100.S    | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m                                   | m2  | 432,140  | 4,270        | 1 845,238         |
| 39                    | K       | 784422271.S    | Maľby vřpenné základné dvojnřsobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m           | m2  | 233,700  | 7,760        | 1 813,512         |
| 40                    | K       | 784430031.1    | Maľby interřerové dvojnřsobné, ručne nanášané na vyspravený omietnutý strop výšky do 3,80 m        | m2  | 198,440  | 8,436        | 1 674,040         |
| <b>D 787</b>          |         |                | <b>Zasklievanie</b>                                                                                |     |          |              | <b>10 617,836</b> |
| 45                    | K       | 7869999999     | Montáž a dodávka zrkadla striebomého lepeného na stenu nad úroveň podlahového 1x1 m                | ks  | 2,000    | 72,250       | 144,500           |
| 46                    | K       | 787610030.S    | Montáž a dodávka interřerových sklenených bezrřmových priečok vrátane dverí v sklenených priečkach | m2  | 25,200   | 368,180      | 9 278,136         |
| 47                    | K       | 998787206.S    | Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky do 24 m                                             | %   | 9,000    | 132,800      | 1 195,200         |
| <b>Chladenie</b>      |         |                |                                                                                                    |     |          |              | <b>12 010 520</b> |
| 48                    | !       |                | Zariadenia chladenia                                                                               | kpl | 1,000    | 7 890,340    | 7 890,340         |
| 49                    | !       |                | Montážnř materiál + práce                                                                          | kpl | 1,000    | 4 120,180    | 4 120,180         |
| <b>Zdravotechnika</b> |         |                |                                                                                                    |     |          |              | <b>5 271 620</b>  |
| 50                    | !       |                | Vnřtomá kanalizácia                                                                                | kpl | 1,000    | 2 231,200    | 2 231,200         |
| 51                    | !       |                | Vnřtomý vodovod                                                                                    | kpl | 1,000    | 1 647,040    | 1 647,040         |
| 52                    | !       |                | Strojné vybavenie                                                                                  | kpl | 1,000    | 1 099,980    | 1 099,980         |
| 53                    | !       |                | Presun hmôt pre zdravotníku , výšky do 24 m                                                        | %   | 9,000    | 32,600       | 293,400           |

| PČ                         | Typ | Kód | Popis                                                                                                                                                       | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena se kom [EUR] |
|----------------------------|-----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| p                          |     |     |                                                                                                                                                             |     |          |              |                   |
| <b>Zariadenie predmety</b> |     |     |                                                                                                                                                             |     |          |              | <b>2 851,830</b>  |
| 54                         |     |     | Montáž predstaveného systému záchodov do fahkých stien s kovovou konštrukciou                                                                               | ks  | 2,000    | 117,300      | 234,600           |
| 55                         |     |     | Predstavený systém DuoFix pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podomietkovou nádržou Sigma 12 pre odsávanie zápachu s externým ventilátorom, plast | ks  | 2,000    | 287,730      | 575,460           |
| 56                         |     |     | Záchodové splachovacie tlačidlo lesklý chróm                                                                                                                | ks  | 2,000    | 66,102       | 132,204           |
| 57                         |     |     | Montáž záchodu do predstaveného systému                                                                                                                     | ks  | 2,000    | 75,900       | 151,800           |
| 58                         |     |     | Misa záchodová keramická závesná biela                                                                                                                      | ks  | 2,000    | 287,799      | 575,598           |
| 59                         |     |     | Montáž umývadla do predstaveného systému                                                                                                                    | ks  | 1,000    | 89,700       | 89,700            |
| 60                         |     |     | Montážny prvok pre umývadlo, 880/980 mm, stojančeková armatúra, pozinkovaný povrch                                                                          | ks  | 2,000    | 132,204      | 264,408           |
| 61                         |     |     | Montáž záchodového sedadla s poklopom                                                                                                                       | ks  | 2,000    | 34,500       | 69,000            |
| 62                         |     |     | WC sedadlo s funkciou pomalého sklápania - biela                                                                                                            | ks  | 2,000    | 48,852       | 97,704            |
| 63                         |     |     | Montáž batérie umývadlovej a drazovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                                                          | ks  | 2,000    | 27,600       | 55,200            |
| 64                         |     |     | Umývadlová batéria stojanková                                                                                                                               | ks  | 1,000    | 127,236      | 127,236           |
| 65                         |     |     | Batéria drazová stojanková páková                                                                                                                           | ks  | 1,000    | 124,890      | 124,890           |
| 66                         |     |     | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40                                                                                    | ks  | 4,000    | 48,300       | 193,200           |
| 67                         |     |     | Zápachová uzávierka - sfón pre umývadlá DN 40                                                                                                               | ks  | 4,000    | 29,670       | 118,680           |
| 68                         |     |     | Presun hmôt pre ZTI, výšky do 24 m                                                                                                                          | %   | 0,500    | 84 300       | 42,150            |
| <b>Elektroinštalácie</b>   |     |     |                                                                                                                                                             |     |          |              | <b>18 550,37</b>  |
| 69                         |     |     | D+M silnoprádových rozvodov                                                                                                                                 | kpl | 1,00     | 9 085,00     | 9 085,00          |
| 70                         |     |     | D+M slaboprádových rozvodov                                                                                                                                 | kpl | 1,00     | 6 350,00     | 6 350,00          |
| 71                         |     |     | Koncové prvky                                                                                                                                               | kpl | 1,00     | 2 990,18     | 2 990,18          |
| 72                         |     |     | Presun hmôt pre elektroinštalácie, výšky do 24 m                                                                                                            | %   | 1,00     | 125,19       | 125,19            |
| <b>Svietidlá</b>           |     |     |                                                                                                                                                             |     |          |              | <b>17 140,56</b>  |
| 73                         |     |     | Rotao Luminaire suspended 6700 lm, 3000K IP 20 Electronic ballast, non-dimmable LED-MODUL 1x                                                                | ks  | 7,00     | 1 391,52     | 9 740,63          |
| 74                         |     |     | Ceiling 1/100cm LED 3000K, DALI Push White                                                                                                                  | ks  | 1,00     | 631,20       | 631,20            |
| 75                         |     |     | SOLID 1.0 PAR18 PAR16 Jet Black                                                                                                                             | ks  | 11,00    | 70,04        | 770,48            |
| 76                         |     |     | SLA AC pc G2 50mm 700lm 930 36, SNC 45mA 3000K 50x75,5mm                                                                                                    | ks  | 11,00    | 19,54        | 214,80            |
| 77                         |     |     | OSMONT STYXT LED 200mm 950lm, 9W 830 IP65                                                                                                                   | ks  | 14,00    | 117,84       | 1 649,76          |
| 78                         |     |     | Molto Luce MUSO Round SD 330, 24W 2270lm 830                                                                                                                | ks  | 2,00     | 82,68        | 165,36            |
| 79                         |     |     | Muuto E 27 pendant lamp                                                                                                                                     | ks  | 5,00     | 95,94        | 479,70            |
| 80                         |     |     | Muuto ambli rail lamp                                                                                                                                       | ks  | 1,00     | 805,54       | 805,54            |
| 81                         |     |     | Muuto ambli pendant lamp                                                                                                                                    | ks  | 1,00     | 590,55       | 590,55            |
| 82                         |     |     | recyklačný poplatok                                                                                                                                         | ks  | 53,00    | 1,22         | 64,66             |
| 83                         |     |     | Montáž svietidiel                                                                                                                                           | ks  | 53,00    | 38,26        | 2 027,78          |
| <b>Ostatné</b>             |     |     |                                                                                                                                                             |     |          |              | <b>75 872,734</b> |
| 84                         |     |     | Oceľová kvetináčová stena vrátane rastlín a kochlíkov                                                                                                       | m2  | 8,400    | 815,160      | 6 847,344         |
| 85                         |     |     | D+M Oceľového okrasného potrubia                                                                                                                            | kpl | 1,000    | 2 120,980    | 2 120,980         |
| 86                         |     |     | Logá BVS - nepodsviatené                                                                                                                                    | ks  | 2,000    | 490,000      | 980,000           |
| 87                         |     |     | Architektonický návrh interiéru, realizačná projektová dokumentácia                                                                                         | kpt | 1,000    | 9 850,000    | 9 850,000         |
| 88                         |     |     | Nábytok                                                                                                                                                     | kpl | 1,000    | 47 649,080   | 47 649,080        |
| 89                         |     |     | TV napr. 65" Samsung QE65Q64TA                                                                                                                              | ks  | 3,000    | 899,000      | 2 697,000         |
| 90                         |     |     | D+M Akustickej steny Impact Acoustic wario                                                                                                                  | m2  | 8,000    | 550,380      | 4 403,040         |
| 91                         |     |     | Polepy na presklené priečelle                                                                                                                               | kpl | 1,000    | 1 325,290    | 1 325,290         |

Obchodné meno uchádzača:

**HOSU, s.r.o.**

Sídlo:

Kopčianska 82/F, 851 01 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Lukáš Blažíček, Ján Homola – konatelia spoločnosti

IČO:

47 251 824

IČ DPH:

SK 202 400 7975

Predmet: Vyhlásenie o podiele plnenia zmluvy

Týmto potvrdzujem, že pri realizácii predmetu zákazky budeme využívať iba svoje kapacity.

V Bratislave dňa 08.04.2022