

Zmluva o nájme bytov

(uzatvorená v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka)

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo:	Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
Zastúpené:	Ing. Peter Vrábek, PhD. – konateľ spoločnosti
IČO:	44 518 684
DIČ:	2022722075
IČ DPH:	SK2022722075
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN/BIC:	SK51 0200 0000 0030 7256 6955/SUBAAKBX
Zapísaná:	v Obchodnom registri OS KE I., Oddiel ero, Vložka č. 22846/V
(ďalej aj „prenajíateľ“)	

a

Nájomca:	Psychosociálne centrum
sídlo:	Löfflerova 2, 040 01 Košice
v mene ktorého koná:	Mgr. Beáta Horváthová - riaditeľka
právna forma:	príspevková organizácia
IČO:	31996361
DIČ:	2020793797
(ďalej aj „nájomca“)	

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. V súvislosti s potrebou riešenia bytovej otázky špecifickej skupiny osôb, ohrozených sociálnym vylúčením a poskytovaním ďalšej formy sociálnej pomoci a podpory klientom, ktorí sú prijímateľmi sociálnych služieb krízovej intervencie, Mestské zastupiteľstvo v Košiciach na svojom zasadnutí dňa 17.12.2021 schválilo Dodatok č. 1 k zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Psychosociálne centrum, Löfflerova 2, 040 01 Košice, IČO: 31996361, ktorým dochádza k zmene v článku II bod 1 písm. f) Zriaďovacej listiny Psychosociálneho centra č. MK/A/2021/14456 zo dňa 14.05.2021, tak že sa bod 1 písm. f) mení na možnosť zabezpečovať samostatné bývanie s odborným dohľadom a pomocou pre klientov zo zariadení sociálnych služieb krízovej intervencie.
2. Nájomca je príspevkovou organizáciou Mesta Košice, ktorá je zapojená na rozpočet Mesta Košice, ktorá sa v rámci svojej hlavnej činnosti zameriava na realizáciu ambulantných a pobytových služieb, psychologických, psychiatrických a poradenských služieb pre všetkých, vykonávanie preventívnych aktivít, kurzov a školení.

Článok III.

Predmet zmluvy a rozsah zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom bytov č. 1,2,3,4 a 5 nachádzajúcich sa na 1. poschodí bytového domu **Adlerová 4** v Košiciach. Konkrétne byty č. 1,2,3,4 a 5 sú zapísané na LV č. 1, v katastrálnom území Furča, okres Košice III, obec Košice – Dargovských hrdinov, ako bytový dom súpisné číslo 835.
2. Predmet nájmu vymedzený v článku III. bod 1 tejto zmluvy je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice. Prenajíateľ prehlasuje, že je na základe Zmluvy o výkone správy č. 1336/2008 v znení neskorších dodatkov, uzatvorenej s vlastníkom nehnuteľnosti oprávnený predmetný vyššie špecifikovaný

predmet nájmu prenajímať.

3. Prenajímateľ prenecháva za dohodnutých podmienok predmetné byty do nájmu nájomcovi do užívania a nájomca sa zaväzuje za ich užívanie zaplatiť prenajímateľovi nájomné a služby spojené s užívaním bytov podľa čl. V. tejto zmluvy.
4. Byty č. 1,2,4 a 5 sú o výmere 56,53 m² a pozostávajú z kuchyne, dvoch izieb a príslušenstva. Byt č. 3 je garsónka s príslušenstvom o výmere 22,01 m².
5. Príslušenstvo bytov predmetných bytov tvorí: kúpeľňa, WC, pivnica.
6. Opis stavu bytu je uvedený v zápisnici o odovzdaní a prevzatí jednotlivých bytov. Nájomca svojím podpisom na tejto zápisnici potvrdzuje ich prevzatie a oboznámenie sa s technickým stavom.

Článok IV.

Doba nájmu

1. Byty uvedené v článku III. ods. 1 tejto zmluvy sa prenajímajú **na dobu určitú 10 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**

Článok V.

Nájomné a služby spojené s užívaním bytu

1. Nájomca zaväzuje platiť nájomné a úhradu za služby poskytované s užívaním predmetných bytov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to v celkovej výške podľa mesačných zálohových predpisov, ktoré tvoria prílohu k tejto zmluve.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné a úhradu za služby poskytované s užívaním predmetných bytov mesačne vždy do 5. dňa príslušného mesiaca, a to odo dňa prevzatia predmetu nájmu alebo do 5. pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné a úhradu za služby poskytované s užívaním bytov do 5 dní od ich splatnosti. Nájomca je povinný zaplatiť poplatok z omeškania v súlade s ust. § 697 Občianskeho zákonníka v spojení s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné a úhrady za predmet nájmu sa môžu zvýšiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu v nej uvedenom, inak ku dňu jej účinnosti,
 - b) jednostranným zvýšením úhrady za služby poskytované s užívaním bytu zo strany prenajímateľa z dôvodu zvýšenia cien dodávaných plnení/služieb spojených s užívaním bytu (a to aj spätne napr. v prípade oneskoreného vyúčtovania nedoplatku zo strany ich dodávateľa), pričom za takýto dôvod sa považuje nielen priame zvýšenie ceny alebo záloh, ale aj ich nepriame zvýšenie, napr. z dôvodu zmeny výpočtových základov a pod,
 - c) z dôvodu inflácie o hodnotu oficiálne štatisticky zistenej miery inflácie za predchádzajúci rok.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu a zabezpečiť, že tento bude spôsobilým na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca má právo prenechať byty do podnájmu na dobu určitú avšak najdlhšie na dobu trvania tejto zmluvy.
3. Nájomca má právo prenechať byty do podnájmu za účelom ich prenechania na samostatné bývanie s odborným dohľadom a pomocou výlučne fyzickým osobám, prípadne rodinám, ktoré majú poskytovanú sociálnu službu v Zariadení núdzového bývania alebo v Útulku na Adlerovej 4 v Košiciach a ktorých určí komisia zriadená nájomcom.
4. Nájomca nesmie v bytoch vykonávať ani umožniť inej osobe vykonávanie podnikateľskej činnosti, ani zriadiť, či umiestniť v nich sídlo alebo miesto podnikania.
5. Nájomca je povinný vykonať všetky preventívne opatrenia smerujúce k odvráteniu vzniku škody alebo zmierneniu ak je to možné a je povinný odstrániť následky škodovej udalosti alebo nahradiť

škodu, za ktorú zodpovedá. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu na predmete nájmu spôsobenú podnájomníkom a členmi jeho domácnosti.

6. Nájomca je povinný bezodkladne informovať prenajímateľa o každej poruche, havárii alebo inej mimoriadnej situácii na zásobovacom vedení a inštaláciách nachádzajúcich sa v bytov e-mailom na bpmk@bpmk.sk.
7. Nájomca je povinný odborne, na vlastné náklady a riziko vykonávať drobné opravy v bytoch súvisiace s jeho používaním a to do výšky 30,- Eur na jednu opravu a znášať náklady spojené s bežnou údržbou bytov.
8. Prenajímateľ sa zaväzuje na základe písomného oznámenia nájomcu vykonať alebo zabezpečiť vykonanie potrebných opráv v rozsahu, v akom povinnosť ich vykonania nezaťažuje nájomcu. Nájomca je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi potrebu tých opráv a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený kontrolovať stav predmetu nájmu a jeho časti, ako aj dodržiavanie zmluvy a povinností nájomcu; pričom na konkrétnom čase realizácie tohto oprávnenia prenajímateľa sa zmluvné strany vopred dohodnú. Nájomca sa zaväzuje za týmto účelom umožniť prenajímateľovi vykonať prehliadku bytov. Zmluvné strany sa dohodli, že počas existencie platnej a účinnej zmluvy o podnájme, bude právo prenajímateľa kontrolovať predmet nájmu, resp. podnájmu, realizované po predchádzajúcej dohode s nájomcom a za účasti nájomcu.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže so súhlasom nájomcu vstupovať do predmetu nájmu za účelom vykonania opráv, vrátane vykonania stavebných úprav bytu a iných podstatných zmien v byte. Stavebné úpravy a iné podstatné zmeny v byte je prenajímateľ oprávnený vykonávať iba so súhlasom nájomcu. Nájomca môže súhlas so stavebnými úpravami bytu a inými podstatnými zmenami bytu odoprieť len z vážnych dôvodov.
11. Nájomca je povinný uzavrieť s podnájomníkmi písomnú zmluvu a podnájme bytu, v ktorej budú, okrem podstatných náležitostí zmluvy, upravené aj doba podnájmu a práva a povinnosti zmluvných strán, vrátane počtu členov domácnosti podnájomníka, zákazu vykonania stavebných úprav v byte a ďalšieho prenajímania bytu podnájomníkom, povinnosti podnájomníka sprístupniť predmetný byt podľa potreby nájomcovi a prenajímateľovi, resp. osobám povereným nájomcom alebo prenajímateľom a povinnosti uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (Mesto Košice). V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu.
12. Zmluvu o dodávke elektriny a plynu do bytu uzavrie nájomca s dodávateľmi samostatne.
13. Nájomca je povinný dať predmet nájmu poistiť, vrátane poistenia domácnosti.
14. Prenajímateľ, resp. ním poverené osoby sú povinné informovať nájomcu o akýchkoľvek sťažnostiach a/alebo podnetoch týkajúcich sa nájomcu a/alebo podnájomníka, ktoré obdržal on, resp. ním poverené osoby.

Článok VII. Skončenie nájmu

1. Táto nájomná zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - b) písomnou výpoveďou. Ak bola daná písomná výpoveď, zmluvy zaniká uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán, ku ktorémukoľvek dňu.
2. Prenajímateľ môže vypovedať nájom bytov z dôvodov podľa § 711 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
3. Nájomca môže vypovedať zmluvu písomnou výpoveďou z nasledovných dôvodov, ak:
 - a) sa predmet nájmu stal nespôsobilým na dohodnuté užívanie,
 - b) dôjde k porušeniu povinností prenajímateľa uvedených v zmluve v súvislosti s nájomným pomerom.
4. Pri zániku nájmu bytu dohodnutého na dobu určitú nemá nájomca nárok na žiadnu bytovú náhradu.

5. V prípade skončenia nájmu bytu je nájomca povinný vrátiť byty v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca do 3. pracovných dní od skončenia nájmu predmetné byty vypracie a zápisnične odovzdá prenajímateľovi, v opačnom prípade je povinný, za každý aj začatý deň omeškania zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 eur.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a dodatky k tejto nájomnej zmluve musia mať písomnú formu a musia byť schválené a podpísané oboma zmluvnými stranami.
2. Pokiaľ táto nájomná zmluva neobsahuje bližšie ustanovenia, vzťahujú sa na tento nájomný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka - zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení.
3. Nájomná zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží prenajímateľ, dva nájomca.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

prenajímateľ
Ing. Peter Vrábel, PhD.
konateľ

nájomca
Mgr. Beáta Horváthová
riaditeľka

IČO: 44518684

DIČ: 2022722075

IČ DPH: SK2022722075

Okresný sú Košice I, oddiel: s.r.o., vložka číslo 22846/V

Variabilný symbol: 0544040203

Konštantný symbol: 0308

Adresa: Adlerova 4

040 22 Košice

Psychosociálne centrum

Löfflerova

040 01 Košice 1

Číslo účtu: 3072566955/0200

IBAN SK5102000000003072566955

ZÁLOHOVÝ PREDPIS PLATIEB
(daňový doklad)

IČO: 31996361

DIČ: 2020793797

Dátum vyhotovenia: 14. 4. 2022

Dátum dodania: posledný deň mesiaca

Dátum splatnosti: k 5. dňu nasledujúceho mesiaca

Vec: Mesačný zálohový predpis platieb za užívanie bytu platný od 1.5.2022

Inkasné číslo:

Číslo bytu: 2

Počet izieb v byte: 2,0

Počet osôb: 1,000001

Predpis za účet Nájomníci (v EUR)	Sadzba %	Základ	DPH	bez DPH	Spolu v EUR
Základné nájomné	0 %	53,77	0,00		53,77
Vykurovanie	20 %	40,00	8,00		48,00
Ohrev vody	20 %	10,79	2,16		12,95
Teplá voda	20 %	4,98	0,99		5,97
Studená voda	20 %	3,00	0,60		3,60
Zrážková voda	20 %	0,25	0,05		0,30
Spoločná anténa	20 %	0,19	0,04		0,23
Energia spol.priest.	20 %	2,50	0,50		3,00
Meracia a reg. tech.	20 %	1,05	0,21		1,26
Mesačná zálohová úhrada celkom		116,53	12,55	0,00	129,08

Upozornenie : V prípade havárie vo Vašom byte volajte prosím poruchovú službu BPMK na tel.čísle 678 2813, 7871345.

Stránkové hodiny :

Pondelok 8.00 - 12.00 12.30 - 15.00
 Streda 8.00 - 12.00 12.30 - 16.00
 Piatok 8.00 - 12.00

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrábek, PhD., v.r. ,konateľ

Vybavuje

Slavka Kmecová, slavka.kmecova@bpmk.sk, 055/7871 320

Košice, dňa 14. 4. 2022

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice

IČO: 44518684

DIČ: 2022722075

IČ DPH: SK2022722075

Okresný sú Košice I, oddiel: s.r.o., vložka číslo 22846/V

Variabilný symbol: 0544040104

Konštantný symbol: 0308

Adresa: Adlerova 4
040 22 Košice**Psychosociálne centrum****Löfflerova 2****040 01 Košice 1**

Číslo účtu: 3072566955/0200

IBAN SK510200000003072566955

**ZÁLOHOVÝ PREDPIS PLATIEB
(daňový doklad)**

IČO: 31 996 361 DIČ: 2020793797

Dátum vyhotovenia: 14. 4. 2022

Dátum dodania: posledný deň mesiaca

Dátum splatnosti: k 5. dňu nasledujúceho mesiaca

Vec: Mesačný zálohový predpis platieb za užívanie bytu platný od 1.5.2022

Inkasné číslo:

Číslo bytu: 1

Počet izieb v byte: 2,0

Počet osôb: 1,000001

Predpis za účet Nájomníci (v EUR)	Sadzba %	Základ	DPH	bez DPH	Spolu v EUR
Základné nájomné	0 %	53,77	0,00		53,77
Vykurovanie	20 %	40,00	8,00		48,00
Ohrev vody	20 %	10,79	2,16		12,95
Teplá voda	20 %	4,98	0,99		5,97
Studená voda	20 %	3,00	0,60		3,60
Zrážková voda	20 %	0,25	0,05		0,30
Spoločná anténa	20 %	0,19	0,04		0,23
Energia spol.priest.	20 %	2,50	0,50		3,00
Meracia a reg. tech.	20 %	1,05	0,21		1,26
Mesačná zálohová úhrada celkom		116,53	12,55	0,00	129,08

'Upozornenie : V prípade havárie vo Vašom byte volajte prosím poruchovú službu BPMK na tel.čísle 678 2813, 7871345.'

Stránkové hodiny :Pondelok 8.00 - 12.00 12.30 - 15.00
Streda 8.00 - 12.00 12.30 - 16.00
Piatok 8.00 - 12.00Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrábel,PhD., v.r. ,konateľ

Vybavuje

Slavka Kmecová, slavka.kmecova@bpmk.sk, 055/7871 320

Košice, dňa 14. 4. 2022

IČO: 44518684

DIČ: 2022722075

IČ DPH: SK2022722075

Okresný sú Košice I, oddiel: s.r.o., vložka číslo 22846/V

Variabilný symbol: 0544040303

Konštantný symbol: 0308

Adresa: Adlerova 4
040 22 KošicePsychosociálne centrum
Löfflerova
040 01 Košice 1

Číslo účtu: 3072566955/0200

IBAN SK5102000000003072566955

ZÁLOHOVÝ PREDPIS PLATIEB
(daňový doklad)

IČO: 31996361

DIČ: 2020793797

Dátum vyhotovenia: 14. 4. 2022

Dátum dodania: posledný deň mesiaca

Dátum splatnosti: k 5. dňu nasledujúceho mesiaca

Vec: **Mesačný zálohový predpis platieb za užívanie bytu platný od 1.5.2022**

Inkasné číslo:

Číslo bytu: 3

Počet izieb v byte: 0

Počet osôb: 1,000001

Predpis za účet Nájomníci (v EUR)	Sadzba %	Základ	DPH	bez DPH	Spolu v EUR
Základné nájomné	0 %	31,98	0,00		31,98
Vykurovanie	20 %	20,00	4,00		24,00
Ohrev vody	20 %	6,00	1,20		7,20
Teplá voda	20 %	3,00	0,60		3,60
Studená voda	20 %	2,00	0,40		2,40
Zrážková voda	20 %	0,15	0,03		0,18
Spoločná anténa	20 %	0,19	0,04		0,23
Energia spol.priest.	20 %	1,50	0,30		1,80
Meracia a reg. tech.	20 %	1,05	0,21		1,26
Mesačná zálohová úhrada celkom		65,87	6,78	0,00	72,65

Upozornenie : V prípade havárie vo Vašom byte volajte prosím poruchovú službu BPMK na tel.čísle 678 2813, 7871345.

Stránkové hodiny :

Pondelok	8.00 - 12.00	12.30 - 15.00
Streda	8.00 - 12.00	12.30 - 16.00
Piatok	8.00 - 12.00	

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrábel,PhD., v.r. ,konateľ

Vybavuje

Slavka Kmecová, slavka.kmecova@bpmk.sk, 055/7871 320

Košice, dňa 14. 4. 2022

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice

IČO: 44518684

DIČ: 2022722075

IČ DPH: SK2022722075

Okresný sú Košice I, oddiel: s.r.o., vložka číslo 22846/V

Variabilný symbol: 0544040403

Konštantný symbol: 0308

Adresa: Adlerova 4
040 22 Košice**Psychosociálne centrum****Löfflerova****040 01 Košice 1**

Číslo účtu: 3072566955/0200

IBAN SK510200000003072566955

**ZÁLOHOVÝ PREDPIS PLATIEB
(daňový doklad)**

IČO: 31996361

DIČ: 2020793797

Dátum vyhotovenia: 14. 4. 2022

Dátum dodania: posledný deň mesiaca

Dátum splatnosti: k 5. dňu nasledujúceho mesiaca

Vec: Mesačný zálohový predpis platieb za užívanie bytu platný od 1.5.2022

Inkasné číslo:

Číslo bytu: 4

Počet izieb v byte: 2,0

Počet osôb: 1,000001

Predpis za účet Nájomníci (v EUR)	Sadzba %	Základ	DPH	bez DPH	Spolu v EUR
Základné nájomné	0 %	53,77	0,00		53,77
Vykurovanie	20 %	40,00	8,00		48,00
Ohrev vody	20 %	10,79	2,16		12,95
Teplá voda	20 %	4,98	0,99		5,97
Studená voda	20 %	3,00	0,60		3,60
Zrážková voda	20 %	0,25	0,05		0,30
Spoločná anténa	20 %	0,19	0,04		0,23
Energia spol.priest.	20 %	2,50	0,50		3,00
Meracia a reg. tech.	20 %	1,05	0,21		1,26
Mesačná zálohová úhrada celkom		116,53	12,55	0,00	129,08

'Upozornenie : V prípade havárie vo Vašom byte volajte prosím poruchovú službu BPMK na tel.čísle 678 2813, 7871345.'

Stránkové hodiny :Pondelok 8.00 - 12.00 12.30 - 15.00
Streda 8.00 - 12.00 12.30 - 16.00
Piatok 8.00 - 12.00

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Ing. Peter Vrábel,PhD., v.r. ,konateľ

Vybavuje

Slavka Kmecová, slavka.kmecova@bpmk.sk, 055/7871 320

Košice, dňa 14. 4. 2022

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice

IČO: 44518684

DIČ: 2022722075

IČ DPH: SK2022722075

Okresný sú Košice I, oddiel: s.r.o., vložka číslo 22846/V

Variabilný symbol: 0544040503

Konštantný symbol: 0308

Adresa: Adlerova 4
040 22 Košice**Psychosociálne centrum****Löfflerova****040 01 Košice 1**

Číslo účtu: 3072566955/0200

IBAN SK5102000000003072566955

**ZÁLOHOVÝ PREDPIS PLATIEB
(daňový doklad)**

IČO: 31996361

DIČ: 2020793797

Dátum vyhotovenia: 14. 4. 2022

Dátum dodania: posledný deň mesiaca

Dátum splatnosti: k 5. dňu nasledujúceho mesiaca

Vec: Mesačný zálohový predpis platieb za užívanie bytu platný od 1.5.2022

Inkasné číslo:

Číslo bytu: 5

Počet izieb v byte: 2,0

Počet osôb: 1,000000

Predpis za účet Nájomníci (v EUR)

	Sadzba %	Základ	DPH	bez DPH	Spolu v EUR
Základné nájomné	0 %	53,77	0,00		53,77
Vykurovanie	20 %	40,00	8,00		48,00
Ohrev vody	20 %	10,79	2,16		12,95
Teplá voda	20 %	4,98	0,99		5,97
Studená voda	20 %	3,00	0,60		3,60
Zrážková voda	20 %	0,25	0,05		0,30
Spoločná anténa	20 %	0,19	0,04		0,23
Energia spol.priest.	20 %	2,50	0,50		3,00
Meracia a reg. tech.	20 %	1,05	0,21		1,26
Mesačná zálohová úhrada celkom		116,53	12,55	0,00	129,08

Upozornenie : V prípade havárie vo Vašom byte volajte prosím poruchovú službu BPMK na tel.čísle 678 2813, 7871345.**Stránkové hodiny :**Pondelok 8.00 - 12.00 12.30 - 15.00
Streda 8.00 - 12.00 12.30 - 16.00
Piatok 8.00 - 12.00

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Ing. Peter Vrábek, PhD., v.r. ,konateľ

Vybavuje

Slavka Kmecová, slavka.kmecova@bpmk.sk, 055/7871 320

Košice, dňa 14. 4. 2022

