

Dodatok č. 1
k
ZMLUVE O NÁJME č. 12/NZ/NP/2020

Prenajímateľ:

Názov: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Peter Vrábel, PhD. – konateľ spoločnosti
IČO: 44 518 684
DIČ: 2022722075
IČ DPH: SK2022722075
Zapísaná: v Obchodnom registri OS KE I, oddiel Sro, vložka č. 22846/V
(ďalej tiež ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Psychosociálne centrum**
Sídlo: Löfflerova 2, 040 01 Košice
V mene ktorého koná: Mgr. Beáta Horváthová, MBA - riaditeľka
IČO: 31996361
DIČ: 2020793797
(ďalej tiež ako „nájomca“)
(dodávateľ a odberateľ ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

I.
Preambula

1. Na základe zmluvy o nájme č. 12/NZ/NP/2020 (ďalej aj len „Zmluva“), účinnéj od 16.05.2020, prenajímateľ prenechal do užívania nájomcovi priestory nachádzajúce sa v obytnom dome na Adlerovej ulici č. 4 v Košiciach, súp. č. 835, zapísanom na LV č. 1, katastrálne územie Furča, a to:
 - na 1. poschodí – č. 1,2,3,4 a 5
 - na 2. poschodí – č. 6 a 7.
2. Na základe Uznesenia z pokračovania XXVI. Zasadnutia MZ v Košiciach zo dňa 17.12.2021, týkajúceho sa úpravy zriaďovacej listiny Psychosociálneho centra v Košiciach v časti zriadenie novej činnosti v sociálnych službách požiadal nájomca o úpravu účelu nájmu bytov č. 1,2,3,4 a 5 v Bytovom dome na Adlerovej ulici č. 4 v Košiciach, v súlade s novou činnosťou – samostatné bývanie s odborným dohľadom a pomocou pre klientov zo zariadení sociálnych služieb krízovej intervencie. Z tohto dôvodu sa Zmluvné strany dohodli na úprave predmetu nájmovej Zmluvy v zmysle čl. II tohto dodatku.

II.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa mení článok II Predmet zmluvy bod 2.1. Zmluvy, tak, že sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
„Prenajímateľ prenajíma nájomcovi priestory č. 6 a 7 na 2. poschodí nachádzajúce sa v bytnom dome na Adlerovej ulici č. 4 v Košiciach, súp. č. 835, zapísanom na LV č. 1, katastrálne územie Furča.“

III.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 1, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na Webovom sídle prenajímateľa.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

.....
Prenajímateľ
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrábel, PhD., konateľ

.....
Nájomca
Psychosociálne centrum
Mgr. Beáta Horváthová, MBA., riaditeľka