

Dodatok č.1 k Zmluve o dielo č.1/D29/2022

uzatvorený v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) a § 18 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1	Objednávateľ:	LIKAVA – centrum sociálnych služieb
	Sídlo:	Likavka 9, 034 95 Likavka
	Zriaďovateľ:	Žilinský samosprávny kraj
	Štatutárny zástupca:	Ing. Katarína Húsenicová
	IČO:	00647781
	DIČ:	2020591419
	IČ DPH:	nie je platcom DPH
	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
	IBAN:	SK 56 8180 0000 0070 0048 8685
	Osoby oprávnené konať v:	
	- zmluvných veciach:	Ing. Nikola Jarošová
	Telefonický kontakt:	0444305837
	E-mail. adresa:	nikola.jarosova@vuczilina.sk
	- realizačných veciach:	Mgr. Pavol Novák
	Telefonický kontakt:	0444305837
	E-mail. adresa:	pavol.novak@vuczilina.sk

(ďalej len v texte zmluvy ako „objednávateľ“)

1.2	Zhotoviteľ:	INVEST RK, s. r. o.
	Sídlo:	Bystrická cesta 51, Ružomberok 034 01
	IČO:	36850004
	DIČ:	2022480449
	IČ DPH:	SK2022480449
	Zastúpený:	Rastislav Horváth
	Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
	Číslo účtu:	4017506591/7500
	IBAN:	SK31 7500 0000 0040 1750 6591
	Osoby oprávnené konať v:	
	-zmluvných veciach:	Rastislav Horváth
	-realizačných veciach:	Rastislav Horváth
	Telefonický kontakt:	0915 959 773
	E-mail:	rhstav@gmail.com

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

(ďalej v texte zmluvy spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. II

Účel dodatku

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. I k Zmluve o dielo č. 1/D29/2022 zo dňa 21.04.2022 z dôvodu výskytu objektívnych prác navyše, nepredvídateľných prác, ktorých

vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela. Predmetom tohto Dodatku č.1 sú práce navyiac, ktoré sú pre úspešnú realizáciu diela nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy o dielo a ich realizáciu poskytuje pôvodný zhotoviteľ. Doplňujúce stavebné práce vyplynuli z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, počas prípravy projektovej dokumentácie nebolo možné preskúmať všetky detaily existujúceho objektu – skryté vady.

Článok III.

Predmet dodatku

3.1 Predmetom tohto Dodatku č. 1

3.1.1. sú doplňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a s tým súvisiaca zmena ceny diela. Rozsah navyiac prác je uvedený v Prílohe tohto Dodatku.

V Článku II. Zmluvy sa v bode 2.1 rozširuje predmet zmluvy o záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa navyiac práce, ktoré sú bližšie špecifikované v Prílohe, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela, špecifikovaný v prílohách tohto Dodatku č. 1, zhotoviť a dodať podľa rozpočtu (ocenených výkazov výmer), ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto Dodatku č. 1.

V Článku IV. Zmluvy sa bod 4.1 mení takto:

„4.1 Celková cena Diela spolu vrátane DPH je vo výške: **11 852,80 € s DPH**,
slovom: jedenásťtisícosemstopäťdesiatdva Eur a osemdesiat euro centov.

Z toho práce navyiac

Cena za práce navyiac sa upravuje o:

Cena prác navyiac celkom s DPH : **3000,20 € s DPH**, slovom: tritisíc Eur a dvadsať euro centov.

Táto cena je konečná a nemenná ani pri náraste cien materiálu na trhu.“

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú nezmenené v pôvodnom znení.
- 4.3 Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č.1 tvorí Príloha.
- 4.4 Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
- 4.5 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

4.6 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tohto dodatku.

V Likavke dňa: 29.4.2022

Za Objednávateľa:

V RK

Za Zhotoviteľa:

dňa: 29.4.2022

.....
LIKAVA – centrum sociálnych služieb

.....
INVEST RK, s.r.o.

Ing. Katarína Húsenicová

Štatutárny zástupca na základe menovania

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby St. úpravy - 4 izbového služobného bytu v zariadení LIKAVA - CSS

JKSO

Názov objektu Dodatočné práce 4 izb. byt - nové rozvody vody kúpeľňa, wc, kuchyňa a murárske práce, dodávky.

EČO

Miesto

Likavka

IČO

IČ DPH

Objednávateľ LIKAVA centrum sociálnych služieb, Likávka 9

Projektant

Zhotoviteľ INVEST RK, s r o.

36850004

SK2022480449

Spracoval Horváth

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

28 04 2022

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	208,67	8	Praca nadčas	0,00	13	GZS
2		Montáž	852,30	9	Bez pevnej podl	0,00	14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky	640,79	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky
4		Montáž	768,41	11		0,00	16	Vplyv prostredia
5	"M"	Dodávky					17	Iné VRN
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)		2 470,17	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)
20	HZS			21	Kompl. činnosť		22	Ostatné náklady
Projektant							D Celkové náklady	
Dátum a podpis							23	Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ							24	DPH 20,00 % z 2 500,17
							25	Cena s DPH (r. 23-24)
Dátum a podpis							E Prípochty a odpočty	
Zhotoviteľ							26	Dodávky zadávateľa
							27	Kľzáva doložka
Dátum a podpis							28	Zvyhodnenie + -

ROZPOČET

Stavba: St. úpravy - 4 izbového služobného bytu v zariadení LIKAVA - CS

Objekt: Dodatočné práce 4 izb. byt - nové rozvody vody kúpeľňa, wc, kuchyňa a murárske práce, dodávky.

Objednávateľ: LIKAVA centrum sociálnych služieb Likávka 9

Zhotoviteľ: INVEST RK, s.r.o.

Miesto: Likávka

Spracoval: Horváth

Dátum: 28. 4. 2022

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotkova	Cena celkom	Hmotnosť celkom
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 989,637 0,542

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 353,850 0,542

1	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	2,500	13,237	33,093	0,189
2	612465182	Vnútrotná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, VivaInterior, hr. 3 mm	m2	14,000	12,423	173,922	0,066
3	612467116	Hĺbková penetrácia stien príprava podkladu	m2	14,000	2,184	30,576	0,193
4	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mrežkou	m2	16,500	7,046	116,259	0,095

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 591,117

5	965043321	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m2	0,500	70,543	35,272	
6	965049110	Príplatok za búranie betonovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabinovým pletivom hr. do 100 mm	m2	0,500	25,000	12,500	
7	965081412	Búranie obkladov stien	m2	7,000	5,001	35,007	
8	969011121	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm -0,01300t	kpl	1,000	25,000	25,000	
9	969021121	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 200 mm,	kpl	1,000	33,000	33,000	
10	971024451	Vybúranie priečok plochy do 2,5 m2, hr. do 450mm, obmurovka stupačky	ks	1,000	45,000	45,000	
11	974031132	Vysekanie rýh v akoukoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	13,500	13,462	181,737	
12	978021191	Otlčenie cementových omietok vnútorných stien v rozsahu do 100 %, -0,06100t	m2	4,000	3,400	13,600	
13	979089002 S	Poplatok za skladovanie - obaly, (15 01, 02, 06) ostatné	t	1,400	150,001	210,001	

99 Presun hmôt HSV 44,670

14	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,544	76,180	41,442	
15	999281196	Príplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	0,544	5,933	3,228	

PSV Práce a dodávky PSV 1 480,535 0,481

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 300,380 0,005

16	721140912	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 50 - odpad na práčku	ks	1,000	34,243	34,243	0,001
17	721170905	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50 - odpad na práčku	ks	1,000	19,133	19,133	0,000
18	721171106	Potrubie z PVC - U odpadne ležaté hrdlo D 50 x1 0 m	ks	3,000	31,853	95,559	0,004
19	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75, -0,00210 t	ks	1,000	0,835	0,835	
20	721173203	Potrubie z PVC - U odpadne pripájacie D 50x1,0 m	ks	1,000	14,376	14,376	0,000
21	721290822	Vnútrostav, premiestnenie vybúraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 12 m	t	1,024	133,041	136,234	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

453,327 0,010

22	722173018	Montáž vodovodného plastlinikoveho potrubia PEPELIFE lisovaním Dxt 16x2 mm	m	17,800	3,307	58,865	0,001
23	286210003700	Rúra plastlinikova RADOPRESS dxt 12x2 mm/200 m kotuč, vonk D 16 mm, PeX-Al-PeX system, PIPELIFE	m	17,800	1,079	19,206	0,002
24	722173042	Montáž plastlinikovej spojky Radopress pre vodu lisovaním D 16 mm	ks	4,000	2,522	10,088	
25	286220039800	Spojka RADOPRESS D 16 mm, PeX-Al-PeX system, PIPELIFE	ks	4,000	3,165	12,660	0,000
26	722173066	Montáž plastlinikového kolena Radopress pre vodu lisovaním D 16 mm	ks	6,000	2,522	15,132	
27	286220000100	Koleno RADOPRESS D 16/90 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	6,000	4,265	25,590	0,000
28	722173109.S	Montáž plastlinikového T-kusu pre vodu lisovaním D 16	ks	2,000	2,522	5,044	
29	286220007700 S	T-kus lisovací pre plastlinikové potrubia D 16 mm	ks	2,000	6,108	12,216	0,000
30	722173175.S	Montáž plastlinikovej nástenky pre vodu lisovaním D 16	ks	6,000	2,770	16,620	0,000
31	286220049700.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikove potrubie D 16x1/2" mm	ks	6,000	12,814	76,884	0,001
32	722181111.S	Ochrana potrubia plstenými pasmi do DN 20	m	18,000	1,189	21,402	0,002
33	551110000100	Ventil uzatvárací, d 1/2 na pripojenie zo stupačky	ks	4,000	17,834	71,336	0,002
34	286220039800	Spojka RADOPRESS D 16 mm, PeX-Al-PeX system, PIPELIFE	ks	4,000	3,165	12,660	0,000
35	722190901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia - hlavná stupačka	ks	4,000	5,695	22,780	
36	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	6,000	11,204	67,224	0,001
37	722220851	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 3/4, -0,00069t	ks	5,000	1,124	5,620	

725 Zdravotechnika - zariadenie, predmety

245,650 0,004

38	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	6,000	12,747	76,482	0,002
39	5510124100	Ventil rohový RDL 80 1/2"	ks	6,000	13,499	80,994	0,002
40	725839211	Montáž batérie drezovej	súb	1,000	30,001	30,001	0,000
41	728839210	Batéria drezová	súb	1,000	47,862	47,862	0,000
42	725859102	Montáž ventilu odpadového pre zariadenie predmety nad 32 do DN 50 pre pračku	ks	1,000	10,311	10,311	0,000

763 Konštrukcie - drevostavby

78,814 0,062

43	763115103	Priečka SDK Rigips hr 75 mm jednoducho opláštená doskami RFI 12,5 mm, CW 50	m2	2,000	39,407	78,814	0,062
----	-----------	---	----	-------	--------	--------	-------

781 Dokončovacie práce a obklady

363,940 0,398

44	781411014	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek pórov alebo opakných kladených do malty veľ 200x100 mm - kuchyňa	m2	10,000	16,549	165,490	0,381
45	597640001600 S	Obkladačky keramické lxxvhr 250x450x8 mm	m2	10,500	18,900	198,450	0,017

784 Maľby

38,424 0,003

46	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	12,000	3,202	38,424	0,003
----	-----------	---	----	--------	-------	--------	-------

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady

30,001

VRN07 Dopravné náklady

30,001

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
47	000700011	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizacia dopravných nákladov materialov	eur	1,000	30,001	30,001	

Celkom

2 500,173

1,024

449