

**Zmluva o odbere vody a odvádzaní odpadových vôd na pozemku v katastrálnom území
Piešťany, ul. Rekreačná č. 5, obec Piešťany, okres Piešťany, vedený na liste vlastníctva
č. 12634**

Uzatvorená podľa § 269, ods. 2, Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi
zmluvnými stranami:

1. Ministerstvo vnútra SR

Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpené: Ing. Bystrík Stanko, PhD. – riaditeľ Centra podpory Trnava, na
základe plnomocenstva Č.p.: SL-OPS-2021/001914-086 zo dňa
20.04.2021
IČO: 00 151 866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
IBAN:
Korešpondenčná adresa: Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, Kollárova
31, 917 01 Trnava

(ďalej len „CP Trnava“)

2. Prvý piešťanský pivovar s.r.o.

Sídlo: Rekreačná 3584/3, 921 01 Piešťany
V zastúpení: Aurel Rusnák, konateľ
IČO: 36 739 596
DIČ: 2022334028
DIČ DPH: SK202234028
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu:
IBAN:
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka
číslo 37723/T

(ďalej len „Piešťanský pivovar“)

Čl. I

Predmet a podmienky zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, ako správca majetku štátu, kde štát je výlučný vlastník nehnuteľnosti a to pozemok na parcele č. 10238/1, v katastrálnom území Piešťany, obec Piešťany, okres Piešťany, vedený na liste vlastníctva č. 12634 umožní Piešťanskému pivovaru odoberať vodu dodávanú CP Trnava, primárnou dodávateľskou spoločnosťou Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Piešťany.

2. Odberné miesto dodávateľa: pozemok na parcele č. 10238/1 v katastrálnom území Piešťany, ul. Rekreačná 5, obec Piešťany, okres Piešťany, ČOM 27-2790, č. vodomera 1911842496.
3. Piešťanskému pivovaru sa umožňuje odoberať vodu z ČOM 27-2790 patriacemu CP Trnava z č. vodomera 1911842496.
4. V prípade poruchy zmluvné strany sú povinné si bezodkladne nahlásiť túto skutočnosť.
5. CP Trnava si vyhradzuje právo prerušiť dodávku vody na čas nevyhnutný na jej opravu, resp. údržbu. Termín odstávky je povinné oznámiť Piešťanskému pivovaru písomne vopred, resp. ihneď, ako sa o tejto skutočnosti dozvie.
6. Piešťanský pivovar nesmie svojvoľne vstupovať, zasahovať do vodovodnej šachty ČOM 27-2790 a akokoľvek manipulovať s vodomermom č. 1911842496.
7. Opravy predmetu zmluvy v prípade poruchy zabezpečuje CP Trnava a následne bude za opravy zaslaná faktúra Piešťanskému pivovaru, ktorej prílohu bude tvoriť faktúra od primárnej spoločnosti. Piešťanský pivovar uhradí faktúru za opravy na vodovodnej prípojke do 30 dní od vystavenia faktúry.
8. Piešťanský pivovar sa zaväzuje, že nebude vypúšťať do verejnej kanalizácie znečisťujúce látky, uvedené v ZOZNAME I., II., III. V prípade nedodržania bude znášať sankcie, vyrubené Trnavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. Piešťany Priemyselná 10, Piešťany.

Čl. II

Úhrada za vodné a stočné

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za vodné a stočné bude **mesačne** po vystavení faktúry, ktorej prílohu bude tvoriť faktúra od primárnej dodávateľskej spoločnosti, ktorá vystaví faktúru za vodné a stočné podľa platného cenníka na základe samoodpočtu zamestnancom CP Trnava.
2. Piešťanský pivovar uhradí sumu za dodávku vody a odvádzanie odpadových vôd na základe faktúry, ktorú vystaví CP Trnava, do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.
3. V prípade, že bude Piešťanský pivovar v omeškaní s platením úhrad podľa tejto zmluvy, CP Trnava je povinný účtovať úroky z omeškania. Výška úrokov z omeškania podľa Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení nariadenia č. 589/2008 Z.z. je o 5 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

Čl. III

Urovanie úhrad za vodné a stočné za medzi obdobie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Piešťanský pivovar uhradí faktúru za skutočné odoberanie vody a stočné od dňa 16.02.2022, počiatočný stav vodomera 4406 m³, ide o deň prevzatia pozemku do správy CP Trnava, do dňa účinnosti tejto zmluvy, t.j. dňa nasledujúceho po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR (CP Trnava vykoná odpočet vody). Táto úhrada za vodné a stočné bude **jednorázová** splatná do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

Čl. IV

Platnosť zmluvy a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva zaniká písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže počas platnosti zmluvy písomne vypovedať zmluvu i bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
4. V prípade ukončenia zmluvy z akéhokoľvek dôvodu sa zmluvné strany dohodli, že CP Trnava na základe primárnej faktúry dodávateľskou spoločnosťou vystaví rozúčtovanú faktúru ku konkrétnemu dňu ukončenia zmluvy a odpočtu z vodomera č. 1911842496, pričom odpočet zabezpečí CP Trnava.
5. Zánik zmluvy podľa tohto článku sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami.
6. Zmluvná strana CP Trnava bezodkladne vypovie zmluvu v prípade porušenia zmluvných podmienok Piešťanským pivovarom.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe dohody oboch strán, ktorá bude mať formu písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka ako aj ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
2. Dodatok k zmluve, ako aj dohoda o ukončení zmluvy musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho dva (2) pre CP Trnava a dva (2) pre Piešťanský pivovar.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, uzatvorili ju slobodne a vážne, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Trnave, dňa

V Trnave, dňa

.....
Aurel Rusnák, konateľ
Prvý piešťanský pivovar s.r.o.

.....
Ing. Bystrík Stanko, PhD.
riaditeľ CP Trnava