

DODATOK č. 1

ku Zmluve o zriadení vecných bremien

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 211392-L13.0754.18.0003-VB

ev. č. povinného: 2021/1003

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Trenčiansky samosprávny kraj**

Sídlo:

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zastúpený:

Ing. Jaroslav Baška - predseda

IČO:

36 126 624

DIČ:

2021613275

Údaje k DPH:

Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „povinný“)

1.2 **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „oprávnený“)

(povinný a oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.01.2022 Zmluvu o zriadení vecných bremien ev. č. oprávneného: 211392-L13.0754.18.0003-VB, ev. č. povinného: 2021/1003 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena k zaťaženej nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve povinného z vecného bremena, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trenčianske Biskupice, obec Trenčín, okres Trenčín, pozemok registra C KN, parc. č. 1174/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10228 m².
- 1.2 Pred podaním návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľnosti zmluvné strany zistili nesúlad vo výmere zaťaženej nehnuteľnosti uvedenej v zmluve so zápisom na liste vlastníctva číslo 5132 pre katastrálna územie Trenčianske Biskupice, kde je zapísaný zmenený údaj o výmere zaťaženej nehnuteľnosti na **8388 m²**.
- 1.3 Na základe uvedenej skutočnosti sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa uzatvorením tohto Dodatku č. 1 mení v rozsahu, ako je uvedený v článku 2 tohto Dodatku č. 1

2. **Predmet dodatku**

- 2.1 V článku 1 zmluvy sa mení bod 2. 1 tak, že sa nahrádza nasledovným znením:

„2.1 Povinný je výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku v katastrálnom území Trenčianske Biskupice, obec Trenčín, okres Trenčín:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
1174/3	C	5132	8388	zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“).

- 2.2 V článku 8 zmluvy sa mení bod 8. 1 tak, že sa nahrádza nasledovným znením:
„8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Povinný je povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej aj ako „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle povinného.“

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené v platnosti.
- 3.2 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Povinný je povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej aj ako „Zákon o slobode informácií“), tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v súlade s platnými predpismi.
- 3.3 Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní tento Dodatok č. 1 najneskôr do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa jeho platnosti a doručí oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tohto Dodatku č. 1 do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa jeho zverejnenia.
- 3.4 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 sú:
Príloha č. 1 – Kópia výpisu z uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 747/2021 zo dňa 22.11.2021
Príloha č. 2 – Kópia Poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021.
- 3.5 Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, pričom po jeho podpise oboma zmluvnými stranami a jeho zverejnení oprávnený obdrží 1 (slovom: jeden) rovnopis a povinný 4 (slovom: štyri) rovnopisy, z ktorých pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy Dodatku č. 1.
- 3.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

Povinný

12 Máj 2022

V Trenčíne, dňa

Oprávnený

- 5 -04- 2022

V Bratislave, dňa

podpis : _____

meno : Ing. Jaroslav Baška

funkcia : predseda

Trenčiansky samosprávny kraj

podpis : _____

meno : Ing. Miloš Karas

funkcia : vedúci úseku riadenia investícií

Západoslóvenská distribučná, a.s.

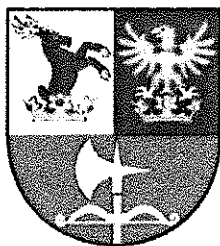
podpis : _____

meno : Ing. Xénia Albertová

funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Západoslóvenská distribučná, a.s.

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 747/2021 zo zasadnutia, konaného 22.11. 2021

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci Odd. právneho, SMaVO

c) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1174/3 k. ú. Trenčianske Biskupice v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava.

U z n e s e n i e číslo 747/2021

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 22.11.2021 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísanom na LV č. 5132 k. ú. Trenčianske Biskupice, nachádzajúcom sa v obci Trenčín, okres Trenčín,
parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 1174/3 o výmere 8388 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.

34125361-173/2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete a jej ochranného pásma na pozemku parc. č. 1174/3, ktorý vyhotovil dňa 17.08.2021 Mgr. Ľuboš Mikota, GEOplán Trenčín, s.r.o., geodetická kancelária, Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34125361 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 09.09. 2021 pod č. 1242/21 (diel č. 1 vo výmere 183 m²)

- na dobu neurčitú
- v prospech oprávneného z vecného bremena - Západo-slovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518

za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorá činí pre mesto Trenčín sumu vo výške 15,93 EUR/m², čo je pri výmere 183 m² jednorazová náhrada celkom vo výške 2915,19 EUR (slovom: dvetisíc deväťstopätnásť eur devätnásť centov).

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK

Spol
Brat
36 ?
pre

sv

P

1



**ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ**

Ev. číslo: 00407-URI-POIN

POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD. a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Miloš Karas**
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o darovaní nehnuteľností, zmlúv o budúcej zámene nehnuteľností, zmlúv o zámene nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmlúv o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní

nehnutelností v ochrannom pásme, zmlúv o nájme nehnuteľností, zmlúv o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, dohôd o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhov na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhov na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, plnomocenstiev,

- uzatvárania a podpisovania zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborními príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti
- b) podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00362-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 18.09.2020 a týmto poverením ho s účinnosťou od 01. apríla 2021 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa1.3.-04-..2021

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

Ing. Tomáš Turek, Ph.D.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Kapec
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

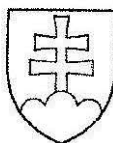
Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

Ing. Miloš Karas

.....
Ing. Xénia Albertová

Osvedč
Olšov
totožn
číslo 1

Bra



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

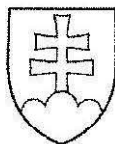
Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Turek, PhD.**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ listinu predtým mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 335615/2021**.

Bratislava dňa 12.04.2021

JUDr. Adrian Bayer
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kapec**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, ktorého(ej) totožnosť som
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 339852/2021** listinu predomnou

Bratislava dňa 13.04.2021

.....
JUDr. Adrian Bayer
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)