

# Kúpna zmluva

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb.

č. zmluvy : 1520/3030/2017  
názov stavby : Predaj nadbytočného majetku, Levoča, stavba po MTR

## čl. I Zmluvné strany

### 1.1

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36599361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN : SK  
BIC(SWIFT) : CITISKBA  
zastúpenie : , predseda predstavenstva  
, podpredseda predstavenstva

*Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V*

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

### 1.2

názov : **Slovenská knižnica pre nevidiacich Mateja Hrebendu v Levoči**  
sídlo : Štúrova 36, 054 65 Levoča  
IČO : 37780387  
DIČ : 2021446768  
bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN : SK  
BIC(SWIFT) : SPSRSKBAXXX  
zastúpenie : , riaditeľ

(ďalej len ako „kupujúci“)

## čl. II Predmet zmluvy

**2.1** Predávajúci je výlučným vlastníkom stavby nachádzajúcej sa v obci Levoča , v kat. území Levoča, zapísanej na liste vlastníctva č. 3380, so súp. číslom 2983, umiestnenej na pozemku parc. C KN č. 1194/2.

**2.2** Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva stavbu uvedenú v bode 2.1 tejto zmluvy.

## čl. III Kúpna cena a splatnosť

**3.1** Kúpna cena stavby uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy je 1 EUR (slovom: jedno euro), dohodnutá v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách. Predmet kúpy je oslobodený od DPH, v zmysle ust. § 38 zák. č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty.

**3.2** Kupujúci zaplatí kúpnu cenu vo výške podľa bodu 3.1 tejto zmluvy predávajúcemu formou bezhotovostného prevodu na bankový účet predávajúceho, uvedený v bode 1.1 tejto zmluvy, na základe faktúry, vystavenej predávajúcim bez zbytočného odkladu po doručení účinnej zmluvy predávajúcemu. Lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) dní od dátumu jej vystavenia. Predávajúci doručí faktúru kupujúcemu na adresu uvedenú v bode 1.2 tejto zmluvy. Ako variabilný symbol sa použije číslo zmluvy.

**3.3** Za zaplatenie kúpnej ceny sa považuje pripísanie sumy na bankový účet predávajúceho. Ak posledný deň lehoty splatnosti prípadne na sobotu, nedeľu, alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.

#### **čl. IV**

##### **Spoločné ustanovenia**

**4.1** Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je murovaná stavba, ktorá slúžila ako trafostanica.

**4.2** Predávajúci vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní s predmetom kúpy a súhlasí, aby vlastnícke právo podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech kupujúceho. Kupujúci berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu svojho podpisu tejto zmluvy a vyhlasuje, že je oboznámený s fyzickým stavom predmetu kúpy a v takomto stave ho kupuje.

**4.3** Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá predávajúci po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a jej doručení predávajúcemu a zaplatení kúpnej ceny, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok vo výške 66,- EUR s tým spojený.

**4.4** Zmluvné strany sa navzájom splnomocňujú na opravu prípadných chýb v katastrálnom konaní podľa tejto zmluvy.

#### **čl. V**

##### **Záverečné ustanovenia.**

**5.1** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak. Kupujúci nadobudne vecné práva k nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy povolením vkladu týchto práv do katastra nehnuteľností.

**5.2** V prípade, ak kupujúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, kupujúci sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť predávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku kupujúci zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

**5.3** Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúcemu počtu účastníkov zmluvy a v dvoch ďalších rovnopisoch. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a o dva rovnopisy navyše kupujúci, na ktorých predávajúci zabezpečí svoj úradne overený podpis, ak sa vyžaduje.

**5.4** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

**5.5** Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

**predávajúci :**

V Košiciach , dňa .....

.....  
(úradne overený podpis)

predseda predstavenstva

.....  
(úradne overený podpis)

podpredseda predstavenstva

**kupujúci :**

V Levoči, dňa .....

.....

riaditeľ