

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

uzatvorený podľa článku VII., bod 1 Nájomnej zmluvy zo dňa 24.2.2022 uzatvorenej medzi :

Prenajímateľ:

Obec Sološnica

so sídlom: 906 37 Sološnica č.527
v zastúpení: Anna Čermáková, starostka obce
IČO: 00310026
DIČ: 2021086892
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK52 5600 0000 0032 0119 8002

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 26898/T.

(ďalej len „**prenajímateľ**“ v príslušnom tvare)

a

Nájomca:

Občianske združenie Podhoran

so sídlom: 90635 Plavecký Peter 131
v zastúpení: Róbert Bujna, predseda
IČO: 45013281
DIČ: 2022393230
kontakt : Ing.Adriana Rafayová, manager MAS, tel. 0903 848785
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK83 5600 0000 0092 3180 2001

Spoločnosť zapísaná v Registri občianskych združení Ministerstva vnútra SR, č.: VVS/1-900/90-30389

(ďalej len „**prenajímateľ**“ v príslušnom tvare)

ďalej spolu nájomca a prenájomca len „**zmluvné strany**“ v príslušnom tvare)

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom č.1 k sa mení a dopĺňa Nájomná zmluva zo dňa 24.2.2022 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami nasledovným spôsobom:

1.bod 3A) v čl. V. Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním priestorov bude znieť takto:

3.A) Vykurovanie : priestor nedisponuje podružnými meračmi tepla, priestor je vykurovaný v rámci centrálneho vykurovania KD. Ročná záloha za vykurovanie bude účtovaná vo výške **407,76 €**. Táto služba bude nájomcovi vyúčtovaná podľa vyúčtovacej faktúry od dodávateľa plynu podľa skutočnej ceny za spotrebu plynu v KD podľa podielu výmery predmetu zmluvy k celkovej ploche KD.

2. bod 3D) v čl. V. Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním priestorov znie takto:

3D) Zber a likvidácia komunálneho odpadu : nájomca je povinný uhradiť poplatok v zmysle platného VZN o výške miestneho poplatku za komunálne odpady. Obec poskytne nájomcovi zbernú nádobu 120l a vývoz 1x mesačne za poplatok **47€/rok**. V prípade, že sa nájomca rozhodne pre vývoz 2x mesačne alebo pre zbernú nádobu 240l, bude toto zohľadnené pri vyúčtovaní. **Poplatok je splatný jednorázovo do 31. mája každý kalendárny rok.**

3.. bod 4. v čl. V. Nájomné a úhrada za plnenie poskytované s užívaním priestorov znie takto:

Ročná záloha za nájom a úhrady za služby **za služby podľa čl. V je 1200 € ročne.**
Zálohy uhradí nájomca štvrtročne na základe vystavenej faktúry.

V Sološnici, 25.3.2022


prenajímateľ

Anna Čermáková, starostka obce




nájomca

Róbert Bujna, štatutár