

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa ust. § 151n Občianskeho zákonníka túto (ďalej len „Zmluva“):

Čl.I

Zmluvné strany

1./ Mesto Lipany, zastúpené Ing. Vladimírom Jánošíkom, primátorom mesta, so sídlom Mestský úrad Lipany, 082 71 Lipany, Krivianska 1, IČO: 327379

ako povinný na strane jednej (ďalej len „**povinný**“)

a

Kristián Grančai,

ako oprávnený na strane druhej (ďalej len „**oprávnený**“ a spolu s „**povinným**“ ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1./ Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Kamenica, na :

a./ LV č.2613 v reg. KN-E p.č. 1281/4 o výmere 91 ha a 9978 m² – lesný pozemok vo vyznačenom rozsahu a je vo vlastníctve povinného z vecného bremena.

2./ Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena na pozemku uvedenom v bode 1a./ tohto článku v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl.III.

Zriadenie vecného bremena

1./ Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku uvedeného v Čl. II bod 1a./ tejto zmluvy vecné bremeno v prospech vlastníka pozemku vedeného v k.ú. Kamenica na LV č. 2859 v reg. C KN p.č. 1498/3 – lesný pozemok, spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena uložiť a prevádzkovať na pozemku povinného z vecného bremena inžinierske siete- elektrické NN vedenie a v práve vstupu, prechodu a prejazdu oprávneného z vecného bremena cez pozemok povinného z vecného bremena uvedený v čl.II. za účelom vykonávania opráv a údržby, tak ako je zakreslené v GP na zriadenie vecného bremena č.25/2020, ktorý vyhotovil Geodet-Ing. Miloš Kožuško a bol overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Sabinov pod č.G1-208/2020 dňa 20.5.2020.

2./ Vecné bremeno sa na pozemku uvedeného v čl. II. bod 1a tejto zmluvy zriaďuje časovo neobmedzene a s finančnou náhradou 1,00 EUR. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že v prípade žiadosti povinného z vecného bremena mu poskytne možnosť bezplatného pripojenia sa na predmetné inžinierske siete.

ČI.IV.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

- 1./ Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností predloží oprávnený z vecného bremena najskôr nasledujúci deň po nadobudnutí jej účinnosti.
- 2./ Oprávnený z vecného bremena hradí správne poplatky za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
- 3./ Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí oprávnený z vecného bremena okresnému úradu a po 1 rovnopise si ponechajú zmluvné strany pre administratívne účely.
- 4./ Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
- 5./ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s platnými právnymi predpismi.

V Lipanoch dňa 12.5.2022

Oprávnený z vecného bremena:

Povinný z vecného bremena:



Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEODET-Ing. Miloš Kožuško Nám. Sv. Martina 93 8271 Lipany IČO: 35 449 071		Kraj Prešovský	Okres Sabinov	Obec Kamenica	
		Kat. územie Kamenica	Číslo plánu 25/2020	Mapový list č. Lipany 2-2/42	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí cez pozemok parcela reg. "E" č. 1281/4			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Vladimír Dujava	
Dňa: 27.4.2020	Meno: Ing. Miloš Kožuško	Dňa: 27.4.2020	Meno: Ing. Miloš Kožuško	Dňa: 20-05-2020	Číslo: GI-208/2020
Nové hranice boli v prírode označené nestabilizované		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 931				Okresný úrad Sabinov katastrálny odd. Pečiatka a po	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
PK	listu vlastn.	PK	KN-E								KN-C	ha			m ²	ha	m ²
Spolu:	PK	LV															
		2613		1281/4			91	9978		(1281/4	91	9978	lesný p.)	Mesto Lipany			
		2859		1498/3			99			1498/3	99	99	lesný p. 99	Grančai Kristián Hviezdoslavova 10, Lipany			
							92	0077			92	0077					
Stav podľa registra C KN																	
Spolu:				1498/1			93	1328		1498/1	93	1328	lesný p. 99	Doterajší			
		2859		1498/3			99			1498/3	99	99	lesný p. 99	ako v stave právnom			
							93	1427			93	1427					
							99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku										
Legenda: kód spôsobu využívania																	
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (el. kábla) na pozemku reg. "E" č. 1281/4 v prospech vlastníka pozemku p.č. 1498/3.																	



