

## RÁMCOVÁ ZMLUVA

TÁTO RÁMCOVÁ ZMLUVA (ďalej len „Zmluva“) je uzatvorená medzi:

- (1) **Verejné prístavy, a. s.**, so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, spoločnosť zastúpená Ing. Zoltánom Ácsom, predsedom predstavenstva a Mgr. Romanom Kissom, členom predstavenstva, bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, SWIFT kód/BIC: SUBASKBX (ďalej len „**Objednávateľ**“);
- (2) **Qclean s. r. o.**, so sídlom Tomášikova 50/E, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 51 217 988, DIČ: 2120630578, IČ DPH: SK2120630578, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 151501/B, spoločnosť zastúpená Mgr. Danielom Lukáčom, konateľom, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK13 0900 0000 0051 3828 5515, SWIFT kód/BIC: GIBASKBX (ďalej len „**Poskytovateľ**“);

DOHODLO SA nasledovne:

### 1. PREDMET ZMLUVY A OBJEDNÁVANIE

- (a) Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa poskytnúť Objednávateľovi služby, ktoré spočívajú vo vykonaní činností podľa článku 2 (ďalej len „**Služby**“). Služby budú poskytované výlučne na základe objednávok podľa tohto článku 1 (ďalej len „**Objednávky**“).
- (b) Objednávateľ je oprávnený doručeníím Objednávky objednať si u Poskytovateľa poskytnutie Služieb za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Doručená Objednávka je pre Poskytovateľa záväzná a Poskytovateľ je povinný objednané Služby poskytnúť. Prijatie Objednávky je Poskytovateľ povinný potvrdiť do piatich (5) pracovných dní po doručení Objednávky. Objednávky môžu byť vyhotovené a doručené písomne alebo prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom). Objednávky odoslané e-mailom sa považujú za doručené momentom ich odoslania. Predmetom Objednávky môžu byť len Služby, ktoré sa týkajú prvého kosenia podľa ods. 2.2 ako celku, a Služby, ktoré sa týkajú druhého kosenia podľa ods. 2.3 ako celku.

### 2. SLUŽBY

#### 2.1 Rozsah Služieb

- (a) Poskytnutím Služieb je vykonanie nasledovných činností:
  - (i) pokosenie vegetácie vrátane invázných druhov na nespevnených plochách, ako aj medzi betónovými panelmi;
  - (ii) odstránenie náletových drevín vrátane invázných druhov na nespevnených plochách, ako aj medzi betónovými panelmi;
  - (iii) jednorazový herbicídny postrek medzi betónovými panelmi;
  - (iv) kompletné spracovanie a odvoz vzniknutého odpadu efektívnym spôsobom do 24 hodín po ukončení kosenia a odstraňovania náletových drevín (riadne uloženie na vozidle, bez umelého navyšovania objemu).
- (b) Služby budú poskytované na vymedzenom území, ktorým je areál Objednávateľa na Tabakovej ulici v Komárne, ktorý sa nachádza na pozemkoch zapísaných na liste vlastníctva č. 11263, vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom pre okres Komárno, obec Komárno, katastrálne územie Komárno, a to pozemkoch registra „C“ KN parcelné číslo 1667/4, 1667/16, 1667/17, 1667/19, 1667/20, 1667/23, 1667/24, 1667/25, 1667/1, 1667/14 a 1667/20.

## 2.2 Služby prvého kosenia

- (a) Služby prvého kosenia budú poskytnuté na celkovej ploche údržby 35.098 m<sup>2</sup>, a to nasledovne:
- (i) na nespevnených plochách (v rozsahu 19.527 m<sup>2</sup>) bude vykonané kosenie a odstránenie náletových drevín;
  - (ii) na betónových plochách - škáry (v rozsahu 15.571 m<sup>2</sup>) bude vykonané kosenie, odstránenie náletových drevín a chemický postrek.
- (b) Objednávku na Služby prvého kosenia môže Objednávateľ doručiť kedykoľvek v mesiacoch máj a jún 2022.

## 2.3 Služby druhého kosenia

- (a) Služby druhého kosenia budú poskytnuté na celkovej plochy údržby 35.098 m<sup>2</sup>, a to nasledovne:
- (i) na nespevnených plochách (v rozsahu 19.527 m<sup>2</sup>) bude vykonané kosenie a odstránenie náletových drevín;
  - (ii) na betónových plochách - škáry (v rozsahu 15.571 m<sup>2</sup>) bude vykonané kosenie, odstránenie náletových drevín a chemický postrek.
- (b) Objednávku na Služby druhého kosenia môže Objednávateľ doručiť kedykoľvek v mesiacoch september a október 2022.

## 2.4 Čas poskytovania Služieb

- (a) Ak nebude v Objednávke uvedené inak, je Poskytovateľ povinný začať s poskytovaním Služieb do 10 (desiatich) dní od doručenia Objednávky a ukončiť poskytovanie Služieb do 30 dní od začatia poskytovania Služieb.
- (b) Poskytovateľ je povinný postupovať pri poskytovaní Služieb podľa podrobného harmonogramu prác, ktorý vypracuje Poskytovateľ, a ktorý je Poskytovateľ povinný doručiť Objednávateľovi spolu s potvrdením prijatia Objednávky.

## 2.5 Prehliadka a protokol

- (a) Pred začatím poskytovania Služieb a po ich ukončení bude zmluvnými stranami vykonaná prehliadka, z ktorej bude vykonaná fotodokumentácia a o výsledku ktorej bude zmluvnými stranami spísaný protokol.
- (b) Služby sa budú považovať za poskytnuté riadne až ich prevzatím Objednávateľom bez výhrad potom, čo boli odstránené všetky nedostatky v poskytnutých Službách, o čom spíšu zmluvné strany preberací protokol.

## 2.6 Špecifikácia Služieb

Detailný popis jednotlivých pozemkov, fotodokumentácia, výmery pozemkov a rozsah objednaných Služieb je predmetom Prílohy 1 tejto Zmluvy.

## 3. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

### 3.1 Cena za Služby

Celková cena za Služby je dohodnutá vo výške 23.000,- eur (slovom: dvadsaťtisíc eur) bez DPH (ďalej len „**Celková cena za Služby**“). Za Služby spojené s prvým kosením zaplatí Objednávateľ Poskytovateľovi odmenu vo výške 50 % z Celkovej ceny za Služby (ďalej len „**Odmena za prvé kosenie**“). Za Služby spojené s druhým kosením zaplatí Objednávateľ Poskytovateľovi odmenu vo výške 50 % z Celkovej ceny za Služby (ďalej len „**Odmena za druhé kosenie**“).

### 3.2 DPH

V prípade ak je Poskytovateľ platiteľom DPH, bude k Odmene za prvé kosenie aj Odmene za druhé kosenie pripočítaná DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

### 3.3 Konečná cena

Celková cena za Služby je konečná, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, a to najmä nákladov na personálne zabezpečenie, odborný dohľad, materiál, dopravu, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje, na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečenie ochrany majetku Objednávateľa ako aj majetku patriaceho tretím osobám, dočasné napojenie elektriny a vody, mzdy, odvoz a likvidáciu odpadu, úhradu poplatkov a iné činnosti potrebné k poskytnutiu Služieb.

### 3.4 Fakturácia

Odmena za prvé kosenie aj Odmena za druhé kosenie budú uhradené Objednávateľom na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom po ukončení poskytovania Služieb. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa platných právnych predpisov a jej prílohou musí byť Objednávateľom potvrdený preberací protokol so súpisom vykonaných prác. V prípade ak faktúra nebude obsahovať náležitosti a údaje ustanovené platnými právnymi predpismi a touto Zmluvou, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť Poskytovateľovi na prepracovanie alebo doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia prepracovanej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi. Poskytovateľ je povinný faktúru doručiť prostredníctvom elektronickej pošty na adresu: faktury@vpas.sk.

## 4. POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA

Pri poskytovaní Služieb je Poskytovateľ povinný dodržať nasledovné povinnosti:

- (a) poskytovaniu Služieb venovať odbornú starostlivosť;
- (b) pri všetkých činnostiach dbať na ochranu osôb a majetku Objednávateľa ako aj majetku patriaceho tretím osobám, tento nepoškodiť ani nezničiť;
- (c) použiť odborný personál a vhodnú technológiu a náradie;
- (d) dbať, aby sa neznečistili okolité komunikácie, parkoviská, chodníky a verejné priestranstvá a v prípade ich znečistenia bezodkladne odstrániť takéto znečistenie na vlastné náklady;
- (e) na vlastné náklady zabezpečiť všetky potrebné mechanizmy, náradie, materiál, pracovné a ochranné pomôcky, služby a práce potrebné k poskytnutiu Služieb;
- (f) dodržiavať technické parametre a špecifikácie používaných prístrojov a zariadení;
- (g) dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a používať ochranné pomôcky;
- (h) dodržiavať požiadavky zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, a tiež všetky zásady uvedené v kartách bezpečnostných údajov použitých chemických látok a iných všeobecne záväzných právnych predpisov;
- (i) chemický postrek realizovať za vhodných klimatických podmienok (sucho a bezvetrie);

## 5. VADY SLUŽIEB

Ak nie sú Služby poskytnuté v súlade s článkom 2, má poskytnutie Služieb vady. Objednávateľ je počas prehliadky podľa odseku 2.5 povinný výsledok poskytnutých Služieb skontrolovať a oznámiť Poskytovateľovi vady. Vady môže Objednávateľ oznámiť aj následne a to bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti. V prípade väd, má Objednávateľ nároky, ktoré mu vyplývajú z ustanovení § 560 a nasl. a § 436 a nasl. Obchodného zákonníka.

## 6. SUBDODÁVKY

Poskytovateľ môže Služby poskytnúť sám alebo môže vykonaním niektorých činností poveriť inú osobu, ktorá je spôsobilá túto činnosť vykonať – subdodávateľ. Poskytovateľ je povinný písomne alebo prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa a bez udelenia súhlasu takého subdodávateľa nepoužiť na vykonanie žiadnej činnosti. Poskytovateľ je tiež povinný každú zamýšľanú zmenu subdodávateľa oznámiť Objednávateľovi písomne alebo prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) najmenej dva dni vopred a bez udelenia súhlasu nového subdodávateľa nepoužiť na vykonanie žiadnej činnosti. Subdodávateľ musí spĺňať rovnaké podmienky týkajúce sa osobného postavenia (§ 32 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení) ako Poskytovateľ a nesmú u neho existovať dôvody, za ktorých možno uchádzača vylúčiť z verejného obstarávania podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Pri poskytovaní Služieb prostredníctvom subdodávateľa má Poskytovateľ zodpovednosť, akoby Služby poskytoval sám.

## 7. SANKCIE

### 7.1 Zľava z ceny za Služby pre omeškanie

Odmena za prvé kosenie aj Odmena za druhé kosenie sa znížia o 2 % za každý deň omeškania Poskytovateľa s ukončením poskytovania Služieb. Poskytovateľ je v omeškaní s ukončením poskytovania Služieb, ak nebudú Služby riadne odovzdané a prevzaté v súlade s odsekom 2.5(b) najneskôr v posledný deň lehoty podľa odseku 2.4(a). Odmena za prvé kosenie aj Odmena za druhé kosenie z dôvodu omeškania sa zníži najviac o 50 %.

### 7.2 Zľava z ceny za Služby pre nesplnenie povinnosti odovzdať harmonogram prác

Odmena za prvé kosenie aj Odmena za druhé kosenie sa znížia o 10 %, ak Poskytovateľ nedoručí Objednávateľovi podrobný harmonogram prác podľa odseku 2.4(b) ani do začatia poskytovania Služieb.

### 7.3 Zmluvná pokuta

Ak Poskytovateľ poruší svoju povinnosť podľa odseku 1(b), 2.4(a) alebo 2.4(b) alebo článku 4, 5 alebo 8, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z Celkovej ceny za Služby, a to za každé porušenie povinnosti Poskytovateľom samostatne, a prípadne tiež opakovane. Objednávateľ má nárok na náhradu škody popri zmluvnej pokute. Objednávateľ je oprávnený započítať pohľadávku na zaplatenie zmluvnej pokuty proti pohľadávke na zaplatenie Odmeny za prvé kosenie alebo Odmeny za druhé kosenie.

## 8. BOJ PROTI KORUPCII

- (a) Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie, ktoré by spôsobilo, že by tieto zmluvné strany porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.

- (b) Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany, a rovnako neprijmú ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, na ktorú príjemca nemá právny nárok pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- (c) Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.

## 9. KONTAKTNÁ OSOBA

Zmluvné strany poverujú nižšie uvedené osoby svojím zastupovaním. Zástupcovia sú oprávnení doručovať, prijímať a potvrdzovať Objednávky, vykonávať prehliadky, potvrdzovať protokoly o prehliadke a preberacie protokoly, uplatňovať vady Služieb, upresňovať čas poskytnutia Služieb a viesť komunikáciu medzi zmluvnými stranami.

	za Objednávateľa	za Poskytovateľa
meno	Mgr. Adam Papp	Mgr. Daniel Lukáč
email	adam.papp@vpas.sk	lukac.qclean@gmail.com
tel. č.	+421 911 368 640	+421 918 213 063

## 10. KOMUNIKÁCIA

- (a) Všetky (akékoľvek) písomnosti medzi zmluvnými stranami týkajúce sa právnych vzťahov založených touto Zmluvou, sa doručujú osobne, poštou alebo elektronicky.
- (b) Písomnosti v listinnej podobe týkajúce sa právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami sa doručujú doporučené prostredníctvom pošty na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch (3) dní odo dňa zmeny sídla.
- (c) Ak adresát neprevezme písomnosť na adrese sídla uvedenej v tejto Zmluve, považuje sa písomnosť po troch (3) dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie.
- (d) Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne úkony smerujúce k ukončeniu tejto Zmluvy, sa považujú za doručené len v prípade listinnej písomnosti doručenej na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy.

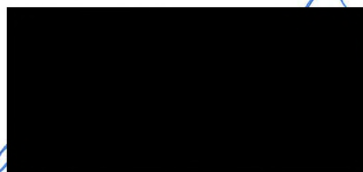
## 11. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (a) Táto Zmluva tvorí jedinú zmluvu uzavretú medzi zmluvnými stranami ohľadne jej predmetu a nahrádza akékoľvek (všetky) predchádzajúce dohody uzatvorené medzi zmluvnými stranami ohľadne predmetu tejto Zmluvy.
- (b) Ustanovenia tejto Zmluvy je možné meniť na základe písomnej dohody medzi oboma zmluvnými stranami.
- (c) Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
- (d) Táto Rámcová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

- (e) Zmluvné strany sú oprávnené práva z tejto Zmluvy postúpiť na tretiu osobu iba s písomným súhlasom druhej zmluvnej strany.
- (f) Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- (g) Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) bude rozhodnutý súdom príslušným podľa platných právnych predpisov.
- (h) Ak nebude ktorákoľvek zmluvná strana v jednom alebo viacerých prípadoch trvať na presnom plnení ktorejkoľvek podmienky tejto Zmluvy alebo výkonu akéhokoľvek práva vyplývajúceho z tejto Zmluvy alebo pokiaľ tak vykoná s omeškaním, nebude to za žiadnych okolností vykladané ako vzdanie sa práv a tieto ostanú naďalej platné a účinné v plnom rozsahu.



NA DÔKAZ ČOHO, zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej obsiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu, najmä nie v pohnútkach, že podmienky obsiahnuté v tejto Zmluve sú pre obidve zmluvné strany výhodné, a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, pričom v deň uvedený nižšie pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave dňa

**Ing. Zoltán Ács**  
predseda predstavenstva  
Verejné prístavy, a. s.

V Bratislave dňa

**Mgr. Daniel Lukáč**  
konateľ  
Qclean s. r. o.


**Mgr. Roman Kiss**  
člen predstavenstva  
Verejné prístavy, a. s.

## PRÍLOHA 1

### ŠPECIFIKÁCIA SLUŽIEB

#### Popis pozemkov určených pre kosenie, odstraňovanie náletových drevín a herbicídny postrek fotodokumentácia

##### 1. Nespevnené plochy

Parcely: 1667/4, 16, 17, 19, 20, 23, 24, 25

Výmera: 19 527 m<sup>2</sup>

Rozsah prác: pokosenie vegetácie a odstránenie náletových drevín

##### Pozemok č. 1667/4



##### Pozemok č. 1667/16



##### Pozemok č. 1667/17



Pozemok č. 1667/23



Pozemok č. 1667/19



Pozemok č. 1667/ 20



Pozemok č. 1667/ 20





**Pozemok č. 1667/24**



**Pozemok č. 1667/25**



**2. Betónové plochy**

**Parcela:** 1667/1, 1667/14, 1667/20

**Výmera:** 15 571 m<sup>2</sup>

**Rozsah prác:** pokosenie vegetácie a odstránenie náletových drevín medzi betónovými panelmi a postrek herbicídmi

**Pozemok 1667/1**



**Pozemok 1667/20**



**Pozemok 1667/14**

