

49/2022/O

ZMLUVA O DIELO
Č. Objednávateľa: 49/2022/O
Č. Zhotoviteľa: Z23-014-0002

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej aj len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

OBJEDNÁVATEĽ: **Mesto Trenčianske Teplice**
Sídlo: Ul. gen. M. R. Štefánika 4, 914 51 Trenčianske Teplice,
Slovenská republika
IČO: 00 312 088
DIČ: 2021080050
Konajúca: Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková, primátorka mesta

(ďalej aj len „Objednávateľ“) a

ZHOTOVITEĽ:
Obchodné meno: **Swietelsky-Slovakia, s.r.o.**
Sídlo: Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 00 896 225
Zápis: OR OS Bratislava I., odd. Sro, vložka č. 307/B
DIČ: 202029144
IČ DPH: SK202029144
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
SK58 1100 0000 0026 2304 3487
Konajúca: Ing. Jiří Kozel – konateľ
Vladimír Lesovský - konateľ
Na základe plnej moci: Ing. Peter Pitoňák – riaditeľ oblasti Sever
Ing. Ján Kardoš, PhD. – vedúci odd. prípravy a kalkulácii

(ďalej aj len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

I.
Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že sa presvedčili o identite druhej Zmluvnej strany a že označenie Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri.

II.
Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre Objednávateľa dielo podľa čl. III. tejto Zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. VII. tejto Zmluvy.

III.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa zákazku:
"Chodníky k bytovým domom č. 77-89 v Trenčianskych Tepliciach" v zmysle zadávacích podmienok špecifikovaných vo Výzve Objednávateľa na predloženie cenových ponúk - Výkazom výmer na ocenenie a Oceneným výkazom výmer (Príloha č. 1).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých osôb - pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto Zmluvy.

IV.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III. tejto Zmluvy s termínom začatia plnenia do 5 pracovných dní po protokolárnom odovzdaní staveniska s termínom ukončenia plnenia do 60 dní od odovzdania staveniska, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, napríklad z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dohodnutým časom. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania vykonania diela.
2. Miestom vykonania diela: Mesto Trenčianske Teplice, ul. Štvrť SNP BD 77 až 89.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov v zodpovedajúcej kvalite.
4. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a je viazaný pokynmi Objednávateľa.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu Objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný Objednávateľom a Zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma Zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
6. Zodpovednosť za škody na predmete Zmluvy špecifikovanom v čl. III. tejto Zmluvy prechádza na Objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

V.

Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ prevezme zhotovené dielo zhotovené bez väd, zjavných nedostatkov a zhotovené podľa podkladov uvedených v čl. III. bod 1. tejto Zmluvy.

VI.

Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s platnými technickými normami a platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy a zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“) a bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) v priebehu celej doby plnenia tejto Zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Na tento účel sa Zhotoviteľ zaväzuje všetky osoby vykonávajúce dielo v jeho mene náležite poučiť o právnych predpisoch a zásadách v oblasti PO a BOZP a ich povinnosti tieto dodržiavať. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi náležite preukázať, že všetky osoby vykonávajúce dielo boli riadne poučené o právnych predpisoch a zásadách v oblasti PO a BOZP a sú v tomto smere spôsobilé na riadny výkon činnosti pri vykonávaní diela.

VII.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela Zhotoviteľom je stanovená v zmysle zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a v znení neskorších predpisov vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách. Cena za vykonanie diela je stanovená ako cena prác a cena montážnych dielov a je určená na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán ako cena celková a pevná.
2. Cena diela je **22 005,83 eur**, slovom dvadsaťdvatisícpäť eur a osemdesiattri centov a neobsahuje daň z pridanej hodnoty (DPH). Celková cena diela s DPH je **26 407,00 eur**, slovom dvadsaťšesťtisíc štyristosedem eur a nula centov.
3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela a jeho odovzdanie Objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ má právo vystaviť čiastkovú faktúru po odsúhlasení súpisu vykonaných prác podľa oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1) 1x za kalendárny mesiac.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Pri konečnej fakturácii budú z celkovej ceny diela odpočítané skôr zaplatené sumy z titulu čiastkových faktúr.
6. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie prác a celého diela podľa faktúry vystavenej Zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní čiastkových prác a celého diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet označený Zhotoviteľom.

VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých Objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto Zmluvy alebo poškodením predmetu Zmluvy Objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia Objednávateľom.

IX.

Sankcie a odstúpenie od Zmluvy

1. Pri nedodržaní termínu montáže diela zhotoviteľom (čl. IV. bod 1. Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne za každý deň omeškania z ceny diela (vrátane DPH) špecifikovanej v čl. VII. bod. 2. tejto Zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s finančnou úhradou ceny diela alebo jej časti za vykonanie diela je objednávatel' povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej časti ceny diela za každý deň omeškania.
3. Za porušenie protipožiarňch, hygienických a bezpečnostných predpisov má Objednávateľ nárok sankcionovať Zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 50,- EUR za každého pracovníka a zistený nedostatok, a to najmä, nie však výlučne:
 - za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov;
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok; - za opätovné vykázanie pracovníka po jeho písomnom vykázaní z vykonávania diela;
 - za nedodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nenastúpi na vykonávanie prác, ak nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela, ak je v omeškaní s odovzdaním diela o viac ako 14 dní od termínu ukončenia plnenia (čl. IV. bod 1. Zmluvy) alebo ak Zhotoviteľ zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.
5. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade hrubého porušenia právnych predpisov a zásad v oblasti PO a BOZP. Na tieto účely sa hrubé porušenie právnych predpisov a zásad v oblasti PO a BOZP považuje najmä požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok.
6. V prípade odstúpenia od Zmluvy v zmysle bodu 4. a bodu 5. tohto článku Zmluvy Zhotoviteľovi nevzniká nárok na zaplatenie ceny diela podľa článku VII. Zmluvy, a to ani z časti.
7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ihneď po zistení, že na majetok Zhotoviteľa bolo povolené reštrukturalizačné konanie, alebo vyhlásené konkurzné konanie v zmysle Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.
8. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
9. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie na plnenie podmienok tejto Zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo Zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto Zmluve.
10. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ihneď po zistení, že na majetok Objednávateľa bolo povolené reštrukturalizačné konanie, alebo vyhlásené konkurzné konanie v zmysle Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené Zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a primerane príslušnými ustanoveniami všeobecne záväznými ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto Zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k Zmluve a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na úradnej tabuli Objednávateľa. Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody Zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo Zmluvných strán od Zmluvy.
4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, Zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
5. Táto Zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Prílohy:

- Ocenený výkaz výmer (Príloha č. 1).

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 26.04.2022.

Objednávateľ:



Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková
primátorka mesta

Zhotoviteľ:

Ing. Peter Pitoňák
riaditeľ oblasti Sever

Ing. Ján Kardoš, PhD.
vedúci odd. prípravy a kalkulácii

ONUKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Parkovisko pri BD Štvrť SNP 77 až 89 v Trenčianskych Tepliciach
Objekt: Chodníky k bytovým domom č. 77-89
Objednávateľ: mesto Trenčianske Teplice
Zhotoviteľ: Swietelsky-Slovakia, spol. s r.o.
Miesto: štvrť SNP

Príloha č.1

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV	Práce a dodávky HSV	22 005,83
------------	----------------------------	------------------

1	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	9 197,38
----------	--	-----------------

1	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,0750t	m2	313,200	2,98	933,96
2	113107232.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,4080t	m2	313,200	7,21	2 258,80
3	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,18000t	m	161,100	1,30	209,43
4	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	180,274	4,36	785,09
5	979083114.S	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 2000 do 3000 m	t	180,274	4,16	750,12
6	979083191.S	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste pre vodorovné premiestnenie sutiny	t	1 802,736	0,49	888,75
7	979093111.S	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	180,274	0,44	79,32
8	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	156,784	18,00	2 822,11
9	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	23,490	20,00	469,80

2	Komunikácie	12 808,45
----------	--------------------	------------------

10	567122111.S	Podklad z kameniva stmeleneho cementom, s rozprestretim a zhutnenim CBGM C 8/10 (C 5/6), po zhutneni hr. 120 mm	m2	313,200	8,26	2 586,72
11	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	161,100	5,72	921,33
12	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	162,711	2,95	479,67
13	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	10,472	105,00	1 099,60
14	596911144.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	313,200	10,66	3 338,40
15	592460007500	Dlažba betónová HAKA normál, rozmer 200x165x60 mm, sivá	m2	319,464	13,72	4 382,73

Celkom bez DPH	22 005,83
-----------------------	------------------

V Žiline 08.04.2022

Ing. Peter Pitoňák
riaditeľ oblasti Sever