



OBEC PODBREZOVÁ
Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová

U-zdrav. s.r.o.

IČO:53508432

Adresa: Trieda SNP, 1704/78, 97401 Banská Bystrica

Konateľ: MUDr. Roman Gál

Vaša značka	Naša značka	Vybavuje/☎	Podbrezová
-	PODS2022/00275 R2022/3293	Mgr.Ciger/0486172814	03.05.2022

Vec: Oznámenie o úprave výšky nájomného a úhrad za dodávku služieb na základe Nájomnej zmluvy

Obec Podbrezová a spoločnosť U-zdrav. s.r.o. uzatvorili Nájomnú zmluvu v objekte Domu služieb v obci Podbrezová dňa 01.03.2021 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom sú nebytové priestory špecifikované v predmetnej zmluve.

Obec Podbrezová na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva obce Podbrezová, číslo uznesenia 492/2022 si ako prenajímateľ voči Vám ako nájomcovi v súlade so zmluvou uplatňuje právo na úpravu nájomného od 1.4.2022, a to o percento zodpovedajúce výške ročnej miery inflácie za rok 2021 vyhlasovanej Štatistickým úradom SR.

Nájomné za predmet nájmu sa zvyšuje o mieru inflácie, ktorá podľa potvrdenia Štatistického úradu SR za rok 2021 **predstavuje 3,2 %**, pričom výsledná suma mesačného nájmu **bude 75,59 EUR** (ročné nájomné vo výške 907,08 EUR).

Ďalej Vám oznamujeme, že z dôvodu nárastu vstupných nákladov za dodávku energií do nebytových priestorov, obec Podbrezová pristupuje taktiež k zvýšeniu zálohových mesačných platieb za dodávku energií na **sumu 230.00 EUR**.

Zvýšením zálohových platieb chceme predchádzať neúmernému zvýšeniu nedoplatkov pri vyúčtovaní spotreby energií, ktoré by ste museli v prípade nedoplatkov jedno-rázovo uhradiť prenajímateľovi - obci Podbrezová.

S pozdravom

Mgr. Ladislav Kardhordó
starosta obce Podbrezová

Príloha: faktúra

Tel./Fax	Bankové spojenie/číslo účtu	IČO	DIČ	WEB
048/6171964 048/6171664	Prima Banka Slovensko pobočka Brezno 2001393001/5600	00313688	2021169953	www.podbrezova.sk