



OBEC PODBREZOVÁ
Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová

Ing. Michal Engliš – masážny salón HARMONY
Prevádzka: Sládkovičova 77/8, 976 81 Podbrezová
Miesto podnikania: 976 75 Jasenie, Partizánska cesta 453
IČO: 47 624 191

Vaša značka	Naša značka	Vybavuje/☎	Podbrezová
-	PODS2022/00275 R2022/3448	Mgr.Cíger/0486172814	09.05.2022

Vec: Oznámenie o úprave výšky nájomného a úhrad za dodávku služieb na základe Nájomnej zmluvy

Obec Podbrezová a Ing. Michal Engliš – masážny salón HARMONY uzatvorili Nájomnú zmluvu v objekte Domu služieb v obci Podbrezová dňa 31.08.2021 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom sú nebytové priestory špecifikované v predmetnej zmluve.

Obec Podbrezová na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva obce Podbrezová, číslo uznesenia 492/2022 si ako prenajímateľ voči Vám ako nájomcovi v súlade so zmluvou uplatňuje právo na úpravu nájomného od 1.4.2022, a to o percento zodpovedajúce výške ročnej miery inflácie za rok 2021 vyhlasovanej Štatistickým úradom SR.

Nájomné za predmet nájmu sa zvyšuje o mieru inflácie, ktorá podľa potvrdenia Štatistického úradu SR za rok 2021 **predstavuje 3,2 %**, pričom výsledná suma mesačného nájmu **bude 111,46 EUR** (ročné nájomné vo výške 1337,52 EUR).

Ďalej Vám oznamujeme, že z dôvodu nárastu vstupných nákladov za dodávku energií do nebytových priestorov, obec Podbrezová pristupuje taktiež k zvýšeniu zálohových mesačných platieb za dodávku energií na **sumu 75,00 EUR**.

Zvýšením zálohových platieb chceme predchádzať neúmernému zvýšeniu nedoplatkov pri vyúčtovaní spotreby energií, ktoré by ste museli v prípade nedoplatkov jedno-rázovo uhradiť prenajímateľovi - obci Podbrezová.

S pozdravom

Mgr. Ladislav Kardhordó
starosta obce Podbrezová

Príloha: faktúra

Tel./Fax	Bankové spojenie/číslo účtu	IČO	DIČ	WEB
048/6171964 048/6171664	Prima Banka Slovensko pobočka Brezno 2001393001/5600	00313688	2021169953	www.podbrezova.sk