

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
číslo 71/2021/SŽG

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Názov: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila – generálny riaditeľ
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa pre rozvoj a informatiku na základe poverenia – splnomocnenia č. 2018/O130/46 zo dňa 23.03.2018
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie:
SWIFT/BIC:
IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín, SR
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36 12 66 24
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok I

(1) Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku:

- parc. C-KN č. **28/4**, o celkovej výmere 3 391 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1

zapísanej v jeho prospech na LV č. 861 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Istebník**, obec Trenčín, okres Trenčín.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno v rozsahu špecifikovanom v bode 2 tohto článku zmluvy, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 111/2021 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 29.10.2021, vyhotoveného firmou Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie, Železničiarska 1, 811 04 Bratislava, IČO: 31 364 501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. G1-1629/21 dňa 30.11.2021 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-19** Žst. Zlatovce, odvodnenie podjazdu na Vlárskiej ulici v nžkm 121,833, zrealizovanej na základe Rozhodnutia č. OÚŽP/2010/01016-003 TNI zo dňa 20.04.2010 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

(1) Nadobudnutie práva vecného bremena oprávneným z vecného bremena schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 827/2022 zo dňa 21.03.2022. Výpis z tohto uznesenia je prílohou tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(3) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady do 15 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(5) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch, z ktorých dva (2) sú určené pre povinného z vecného bremena a dva (2) pre oprávneného z vecného bremena.

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave dňa 19. 04. 2022

Oprávnený z vecného bremena:

V Trenčíne dňa 16. MÁJ 2022

.....
Ing. Jozef Veselka
námestník generálneho riaditeľa
pre rozvoj a informatiku

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 827/2022 zo zasadnutia, konaného 21.3.2022

K bodu:

7. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci Odd. právneho, SMaVO

**g) Návrh na schválenie nadobudnutia práva vecného bremena
na pozemku registra "C" p. č. 28/4 k. ú. Istebník
od vlastníka - Železnice SR, Bratislava.**

U z n e s e n i e číslo 827/2022

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja
na svojom zasadnutí dňa 21.03.2022 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

nadobudnutie práva vecného bremena, ktoré spočíva
v povinnosti povinného z vecného bremena - Železnice
Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
strpieť na pozemku zapísaného na LV č. 861 k. ú.
Istebník, nachádzajúceho sa v obci Trenčín, okres Trenčín,
parcela registra "C"

- pozemok parc. č. 28/4 o výmere 3391 m², druh pozemku
zastavaná plocha a nádvorie:

➤ zriadenie a existenciu inžinierskych sietí -
kanalizácie,

v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 111/2021
na zriadenie vecného bremena na parcelu reg. C - KN
č. 28/4, ktorý vyhotovil dňa 29.10.2021 Peter Adámek,
Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej
geodézie, Železničiarska 1, 811 04 Bratislava, IČO:
31364501 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín,
katastrálnym odborom dňa 30.11.2021 pod číslom G1-1629/21
(diel č. 1 vo výmere 541 m², diel č. 2 vo výmere 14 m²)

➤ právo vstupu za účelom vykonávania údržby a opráv
kanalizácie po dobu jej životnosti

➤ na dobu neurčitú

➤ v prospech oprávneného z vecného bremena - Trenčiansky
samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej
stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36126624

➤ bezodplatne.

Hlasovanie poslancov č. 15: ZA: 30
PROTI: -
ZDRŽAL SA: -
NEHLASOVAL: 5
PRÍTOMNÍ: 35
POČET POSLANCOV: 47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK