

Zámenná zmluva

číslo zmluvy Zamieňajúceho 1/: 2022/0313

uzavretá podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi:

Zamieňajúci 1/

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, SR

IČO: 36 126 624

DIČ: 2021613275

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda

(ďalej len „Zamieňajúci 1/“)

Zamieňajúci 2/

Obec Chocholná - Velčice

Sídlo: Obecný úrad Chocholná-Velčice, Chocholná 312, 913 04 Chocholná-Velčice, SR

IČO: 00311642

DIČ: 2021091567

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený: Ing. Ľubomír Škriečka, starosta obce

(ďalej len „Zamieňajúci 2/“ v príslušnom tvare)

(Zamieňajúci 1/ a Zamieňajúci 2/ ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ v príslušnom tvare)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zamieňajúci 1/ je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, evidovaných Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom na LV č. 3477 ako pozemok registra CKN parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok registra CKN parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
2. Geometrickým plánom č. 15/21 na odčlenenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 bol vytvorený tento pozemok registra C KN:
 - parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
3. Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477, boli vytvorené tieto pozemky registra C KN:
 - parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

4. Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 bol vytvorený tento pozemok registra C KN:
- pozemok parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
5. Zamieňajúci 2/ je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, nachádzajúcich sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, evidovaných Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom na LV č. 1 ako pozemky registra C KN parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a na LV č. 1714 ako pozemky registra E KN parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha, parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha.
6. Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných na LV č. 1714, boli vytvorené tieto pozemky registra C KN:
- parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
7. Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1 bol vytvorený tento pozemok registra C KN:
- parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zámena nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 k celku Zamieňajúceho 1/ a Zamieňajúceho 2/, nasledovne:

A.

Zamieňajúci 1/ vymieňa tieto svoje pozemky nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra KNC

- parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na odčlenenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 a

- parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 a
- parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477

za

pozemky nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra C KN

- parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných na LV č. 1714 a
- parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve Zamieňajúceho 2/ v podiele 1/1 k celku.

B.

Zamieňajúci 2/ vymieňa tieto svoje pozemky nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra C KN

- parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4

o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných na LV č. 1714 a

- parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1,

za

tieto pozemky nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra KNC

- parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na odčlenenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 a

- parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 a

- parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477, vo výlučnom vlastníctve Zamieňajúceho 1/ v podiele 1/1 k celku.

2. Na základe článku II bod 1. tejto zmluvy sa menia vlastnícke vzťahy k zamieňaným nehnuteľnostiam nasledovne:

A.

Zamieňajúci 1/ nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku pozemky nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra C KN

- parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022

pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných na LV č. 1714 a

- parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1.

B.

Zamieňajúci 2/ nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Trenčín, obec Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra KNC

- parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na oddelenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 a

- parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 – 2079/12, 2084/5 – 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477 a

- parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 – 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 3477.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zamieňané nehnuteľnosti uvedené v článku II. bod 1. a 2. tejto zmluvy si zamieňajú bez finančného vyrovnania.

Článok III

Osobitné ustanovenie

Zámenu nehnuteľností bližšie špecifikovaných v článku II tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 846/2022 zo dňa 02.05.2022 v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Obecné zastupiteľstvo obce Chocholná-Velčice uznesením číslo 13/2022-OZ zo dňa 29.04.2022 v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Výpisy uvedených uznesení tvoria Prílohy č. 1 a č. 2 tejto zmluvy a sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok IV

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmetné nehnuteľnosti zamieňajú v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádzajú za účelom majetkovoprávneho usporiadania miestnej komunikácie – chodníka a komunikácie III/1225 Štvrtok - Kostolná, III/1876 Chocholná - dolina.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že na predmetných nehnuteľnostiach tak ako sú vymedzené v článku II tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, záložné práva ani iné obmedzenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzatvorenia zmluvy:
 - majú plnú spôsobilosť na právne úkony,
 - sú oprávnené vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce zo zmluvy,
 - nemajú vedomosť o žiadnych zmluvných alebo zákonných prekážkach, ktoré by bránili alebo zakazovali previesť nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zmluvy, a teda sú oprávnené uzatvoriť zmluvu;
 - ohľadom predmetných nehnuteľností nie sú vedené žiadne súdne, rozhodcovské, exekučné, správne alebo daňové konania.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že do dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam na základe zmluvy neuzavrú žiadnu zmluvu týkajúcu sa predmetných nehnuteľností s treťou osobou.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena vlastníckych vzťahov ku všetkým nehnuteľnostiam tvoriacim predmet zámeny podľa tejto zmluvy nastane až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pripraví a podá Zamieňajúci 1/ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
7. Zamieňajúci 1/ aj Zamieňajúci 2/ ako zmluvné strany sú oslobodení od poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, Príloha I, Časť I., Položka 11, nakoľko zámena súvisí s usporiadaním vlastníckych práv k pozemným komunikáciám, ktoré prešli do ich pôsobnosti podľa osobitných predpisov.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad, že Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor neakceptuje oslobodenie účastníkov tejto zmluvy od povinnosti platenia správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, uhradí tento poplatok Zamieňajúci 2/ bez nároku na jeho refundáciu Zamieňajúcim 1/.
9. Zamieňajúci 2/ sa zaväzuje poskytnúť Zamieňajúcemu 1/ všetku potrebnú súčinnosť pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a poskytnúť súčinnosť v konaní pred Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pri odstraňovaní prípadných nedostatkov zmluvy alebo návrhu na vklad brániacich vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe zmluvy.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Vecno-právne účinky nadobudne zmluva dňom vydania rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, bez tiesne a nie za nevýhodných podmienok, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a úkon bol urobený v predpísanej forme.
5. Na právne vzťahy zmluvou osobitne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné na území Slovenskej republiky.
6. Akékoľvek zmeny a dodatky k zmluve je možné uskutočniť iba so súhlasom oboch Zmluvných strán formou písomných, vzostupne číslovaných dodatkov k zmluve.
7. Zmluva bola vyhotovená v siedmych (7) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia sú určené pre potreby konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, tri (3) vyhotovenia sú určené pre Zamieňajúceho 1/ a dve (2) vyhotovenia sú určené pre Zamieňajúceho 2/.

V Trenčíne, dňa **16 MAJ 2022**

Zamieňajúci 1/
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne

V Chocholná-Velčice, dňa 11.05.2022

Zamieňajúci 2/
Obec Chocholná-Velčice

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 847/2022 zo zasadnutia, konaného 2.5.2022

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci Odd. právneho, SMaVO

**c) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti a na schválenie
zámeny nehnuteľného majetku - pozemkov vo vlastníctve TSK
s pozemkami vo vlastníctve Obce Chocholná - Velčice
v k. ú. Chocholná - Velčice.**

U z n e s e n i e číslo 847/2022

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja
na svojom zasadnutí dňa 02.05.2022 prerokovalo a

I. r o z h o d l o

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku

vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná - Velčice, katastrálne územie Chocholná - Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na odčlenenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,
- pozemok parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,
- pozemok parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477.

II. u r č u j e

prevod - zámenu

trvale prebytočného nehnuteľného majetku

vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná - Velčice, katastrálne územie Chocholná - Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na odčlenenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,
- pozemok parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

- pozemok parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

s nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Obce Chocholná - Velčice, v okrese Trenčín, v obci Chocholná - Velčice, katastrálne územie Chocholná - Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh

pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1714,
 - pozemok parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1,

bez finančného vyrovnaní,
 ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

III. s c h v a ľ u j e

prevod - zámenu

trvale prebytočného nehnuteľného majetku

vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná - Velčice, katastrálne územie Chocholná - Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na odčlenenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8. 2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,
 - pozemok parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor

GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

- pozemok parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

s nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Obce Chocholná - Velčice, v okrese Trenčín, v obci Chocholná - Velčice, katastrálne územie Chocholná - Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na odčlenenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných

pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1714,

- pozemok parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

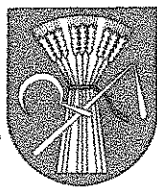
vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na odčlenenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným

úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022
pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku
registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh
pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného
v časti A: Majetková podstata na LV č. 1,

bez finančného vyrovnanía,
ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vrátane
príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením
a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z.
o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších
predpisov.

<u>Hlasovanie poslancov č. 7:</u>	ZA:	35
	PROTI:	-
	ZDRŽAL SA:	-
	NEHLASOVAL:	3
	PRÍTOMNÍ:	38
	POČET POSLANCOV:	47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja



Obec Chocholná-Velčice

Obecný úrad Chocholná-Velčice, PSČ 913 04

výpis z uznesenia
obecného zastupiteľstva
obce Chocholná-Velčice

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Chocholná-Velčice

.../2022

Škrička / 032/6539 100

03. 5. 2022

vec: výpis z uznesenia

Výpis uznesenia č. 13/2022-OZ obecného zastupiteľstva obce Chocholná-Velčice, ktoré bolo prijaté na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Chocholná-Velčice dňa 29. apríla 2022:

Uznesenie č. 13/2022 - OZ

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 29. apríla 2022 prerokovalo a:

I. schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva

nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Chocholná-Velčice, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1714,

- pozemok parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1,

s nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcim sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na oddelenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763



kancelária: 032/6539 101
starosta/fax: 032/6539 100
mobil : 0905 212 947

e-mail: obec@chocholna-velcice.sk
starosta@chocholna-velcice.sk
www : chocholna-velcice.sk

IČO: 311 642

banka: Slovenská sporiteľňa, a.s. účet:
SK46 0900 0000 0050 2862 2832

02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

- pozemok parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

- pozemok parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,

zámenou bez finančného vyrovnania,

ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, podľa § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

II. schvaľuje prevod vlastníctva

nehnutel'ného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Chocholná-Velčice, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná-Velčice, katastrálne územie Chocholná - Velčice, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 647/6 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2079/10 o výmere 359 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2079/12 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 647/4 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 647/6), parc. č. 2079/6 o výmere 130 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 2079/12) zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 a pozemkov registra „E“ parc. č. 150/2 o výmere 335 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. č. 245/101 o výmere 26 m², druh pozemku vodná plocha (parc. č. 2079/10), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1714,

- pozemok parc. č. 2068/4 o výmere 418 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2068 o výmere 782 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1,



kancelária: 032/6539 101
starosta/fax: 032/6539 100
mobil : 0905 212 947

e-mail: obec@chocholna-velcice.sk
starosta@chocholna-velcice.sk
www : chocholna-velcice.sk

IČO: 311 642
banka: Slovenská sporiteľňa, a.s. účet:
SK46 0900 000 00150 2862 2832

s nehnuteľným majetkom vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcim sa v okrese Trenčín, v obci Chocholná-Velčice, **katastrálne územie Chocholná-Velčice, parcely registra „C“:**

- **pozemok parc. č. 2084/4 o výmere 590 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,** vytvorený Geometrickým plánom č. 15/21 na oddelenie pozemku parcela č. 2084/4, ktorý vyhotovil dňa 16.8.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 24.08.2021 pod č. 1209/21, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,**

- **pozemok parc. č. 2084/5 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **pozemok parc. č. 2084/6 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **pozemok parc. č. 2084/7 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **pozemok parc. č. 2084/8 o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorené Geometrickým plánom č. 90/21 na oddelenie a určenia vlastníckych práv k pozemkom parcela č. 647/6, 2079/10 - 2079/12, 2084/5 - 2084/8, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 27.01.2022 pod č. 10/22, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2084/1 o výmere 5198 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,**

- **pozemok parc. č. 2070/2 o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorený Geometrickým plánom č. 91/21 na oddelenie pozemkov parcela č. 2068/2 - 2068/4, 2070/2, ktorý vyhotovil dňa 16.12.2021 Igor GABRIŽ, GeometraGP, s.r.o., Námestie svätej Anny 21, 911 01 Trenčín, IČO: 532 763 02 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.01.2022 pod č. 9/22, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 2070 o výmere 5061 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 3477,**

zámenou bez finančného vyrovnaní,

ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, podľa § 9a) ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za: Červeňan Martin, Horňák Peter Mgr., Juríček Peter Mgr., Margetín Peter, Pupiš Zdenko, Surovský Peter, Šimko Jaroslav, Šprtél Peter **Proti:** nikto **Zdržal sa hlasovania:** nikto

Koniec výpisu.



Ing. Škriečka Ľubomír, starosta obce



kancelária:
starosta/fax:
mobil :

e-mail:
www :

IČO: 311 642
banka:
SK: