

Zmluva č. 3/2018

o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: TRENDIS, s.r.o.
Grosslingova 51, 811 09 Bratislava
v zastúpení Štefan Planieta
Prevádzka: Hattalova 106, 028 01 Trstená

IČO: 35706384
DIČ: SK2020206606
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
IBAN: SK70 0200 0000 0018 5935 3954

Nájomca: Gymnázium Martina Hattalu,
Železničiarov 278,
028 01 Trstená
v zastúpení Mgr. Štefan Kristofčák
IČO: 00160822
DIČ: SK2020571531
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0009 9639

I.

Predmet zmluvy a účel nájmu

Predmetom tejto zmluvy je prenájom športového zariadenia - bowlingovej dráhy pre účely športového vyžitia a na regeneráciu pracovnej sily, ktoré nájomca ako zamestnávateľ poskytne svojim zamestnancom a ich rodinným príslušníkom.

II.

Doba trvania nájmu a skončenie nájmu

Krátkodobý prenájom športového zariadenia - bowlingovej dráhy je dohodnutý na dobu určitú, a to v období od 01.02.2018 do 30.04.2018.

Nájom zariadenia môže pred uplynutím doby určitej skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou niektorej zo zmluvných strán bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou.

III.

Nájomné

Počas doby trvania nájmu sa nájomca zaväzuje platiť 310,- € (slovom tristortidsať eur) mesačne, a to vždy do piateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca na č. účtu IBAN SK70 0200 0000 0018 5935 3954.

Výška mesačného nájmu je rovnaká bez ohľadu na reálny čas užívania prenajatých priestorov a tiež počtu zamestnancov a rodinných príslušníkov.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Nájomca sa zaväzuje do prenajatých priestorov zabezpečiť vstup len oprávneným osobám, pričom deň pred využitím športového zariadenie oznámi prenajímateľovi počet osôb a dĺžku trvania prenájmu.

Nájomca sa zaväzuje oboznámiť oprávnené osoby, aby počas športovej činnosti dbali na disciplínu, dodržiavali predpisy PO a bezpečnostné predpisy v súlade s legislatívou a zaobchádzali s majetkom prenajímateľa tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu.

V.

Záverečné ustanovenie

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po každej pre jednu stranu.

V Trstenej, dňa 30.01.2018