

Zmluva o dielo č 12/2022/OV
na zhotovenie projektovej dokumentácie
uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov:	Mesto Snina
Štatutárny orgán:	Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČO:	Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta
DIČ:	00 323 560
IČ DPH:	2020794666
Banka:	SK2020794666
IBAN:	Prima banka Slovensko a. s.
Tel.:	SK 93 5600 0000 0042 0596 4004
E-mail:	057/756 1820
	primator@snina.sk

2. Zhotoviteľ:

Názov:	ALIVE ENG s. r. o.
Sídlo:	Pustá dolina 14, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	Ing. Slavomír Sopúch
IČO:	46 465 383
DIČ:	2023395418
IČ DPH:	-
Banka:	FIO Banka
IBAN:	SK25 8330 0000 0027 0051 4466
Tel.:	0911 665 338
E-mail:	blackberry@woonerf.sk

Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je poskytnutie služby „Cyklotrasa po nábreží Cirochy“- vypracovanie projektovej dokumentácie pre povolenie a realizáciu stavby v rozsahu:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer,
- autorský dozor.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie, realizáciu stavby a autorského dozoru pre stavbu: „Cyklotrasa po nábreží Cirochy“ vrátane súvisiacej inžinierskej činnosti, v súlade s požiadavkami investora.

2. Zhotoviteľ – projektant vypracovaného projektu stavby podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a za jeho realizovateľnosť. Projektová

dokumentácia bude vypracovaná v súlade s platnými zákonmi a súvisiacimi platnými predpismi. Zhotoviteľ je povinný v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok do stavby navrhnuť vhodné stavebné konštrukcie.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa v organizácii objednávateľa v priebehu prác zoznámi a ktoré objednávateľ v priebehu prác za také vopred označí.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dozor počas realizácie stavby.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu pre objednávateľa v súlade s výzvou na predkladanie cenových ponúk na základe ktorej bol úspešný.

Čl. 3. ROZSAH A OBSAH DIELA

1. Predmetom zákazky je:

- Vypracovanie projektovej dokumentácie pre povolenie a realizáciu stavby v súlade a rozsahu podľa Opisu predmetu zákazky.

Rozsah činnosti:

- Vypracovanie projektovej dokumentácie pre povolenie a realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu stavby a položkovitého výkazu výmer,
- Autorský dozor.

Navrhovaná cyklotrasa sa nachádza v intraviláne mesta Snina, pozdĺž rieky Cirocha v celkovej dĺžke cca 4500m. Je rozdelená do dvoch úsekov (viď mapový podklad).

- Prvý úsek trasy (novonavrhovaná časť trasy v celkovej dĺžke cca 2100m) bude riešený po hrádzi rieky Cirocha od autobusovej stanice na Komenského ulici po čerpaciu stanicu OMV.
- Druhý úsek trasy je existujúci chodník (celková dĺžka cca 2400m), ktorý vedie od čerpacej stanice OMV po most v smere k RO Rybníky. Existujúci chodník je s asfaltovým povrchom, je využívaný predovšetkým ako chodník pre peších a nie je nijako označený ako cyklochodník – rekonštrukcia chodníka na cyklochodník.

Súčasťou projektovej dokumentácie musí byť aj osvetlenie pozdĺž cyklotrasy, použitie mobiliáru a sadové úpravy.

Projektová dokumentácia musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracovaná tak, aby verejný obstarávateľ túto mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovanie ich vyjadrení do projektu stavby.

Dielo je potrebné vytvoriť s prihliadnutím na miestne danosti takým spôsobom, aby ukazovatele zástavby a iné predpisy vyhovovali požiadavkám platným pre danú zónu a zosúladenie s podmienkami územného plánu mesta Snina.

Predmet zákazky bude plnený podľa **harmonogramu postupu zhotovenia diela (tvorí prílohu č. 1 zmluvy o dielo)**, ktorý vypracuje zhotoviteľ a schváli objednávateľ.

Predmet zákazky bude realizovaný v 3 etapách:

Etapu č. 1:

1. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi technickú štúdiu (ďalej len „TŠ“), ktorá bude slúžiť ako podklad pre riešenie nájomných vzťahov.
2. Zhotoviteľ prerokuje návrh TŠ v priebehu spracovávaní s objednávateľom minimálne trikrát (3x) a zapracuje pripomienky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ odovzdá dve (2) súbory schválenej TŠ v tlačenej forme a v digitálnej forme vo formáte PDF.
Limitný termín na dodanie TŠ sú dva (2) mesiace od účinnosti zmluvy.

Etapu č. 2:

1. Zhotoviteľ vypracuje a dodá dokumentáciu pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Zhotoviteľ prerokuje návrh v priebehu spracovávaní s objednávateľom minimálne trikrát (3x). Prvé rokovanie zvolá do jedného (1) týždňa po doručení výzvy na vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Záverečné prerokovanie zvolá minimálne dva (2) týždne pred termínom dodania dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.
2. Zhotoviteľ odovzdá 6 súprav (6) schválenej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie v tlačenej forme a 6 vyhotovení (6) na CD nosiči, zásadne vo formáte .pdf, .dgn., .dwg, .xls a .doc.
Limitný termín na dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie sú tri mesiace (3) od schválenia TŠ.

Etapu č. 3:

1. Súčasťou prác zhotoviteľa bude aj výkon autorského dozoru (AD) počas realizácie stavebných prác.
2. AD bude zhotoviteľ vykonávať od termínu odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavebných prác až do termínu právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
3. Predpokladaný rozsah výkonu AD: počas realizácie stavby min. 1x týždenne. AD bude vykonávať na výzvu objednávateľa a jednotlivý výkon bude overovaný zástupcom objednávateľa v denníku výkonu AD. Takto potvrdený rozsah výkonu AD bude podkladom pre vystavenie faktúry zhotoviteľom.

Projektová dokumentácia pre stavebné konanie musí byť vypracovaná v súlade s právnymi predpismi :

- súlad s územným plánom mesta Snina vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- súlad so stavebným zákonom,
- súlad s legislatívou EÚ,
- súlad s platnými STN.

Projektovú dokumentáciu je potrebné dodať kompletnú, v rozsahu na územné a stavebné konanie a realizáciu stavby a musí obsahovať minimálne tieto časti :

- zameranie skutkového stavu,
- stavebné riešenie,
- projekt vodorovného a zvislého dopravného značenia,
- elektroinštalácia (verejné osvetlenie),
- súhrnná technická správa, sprievodná správa a technická správa (s uvedením všeobecných zásad prevencie a základných podmienok na zaistenie bezpečnosti

- a ochrany zdravia pri práci, a na vylúčenie alebo obmedzenie rizík a faktorov podmienujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce v zmysle zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
- statické posúdenie stavby (v prípade potreby ak si to stavebno-technické riešenie bude vyžadovať),
 - podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer,
 - vypracovaný plán výsadby zelene a mobiliár,
 - plán organizácie výstavby,
 - vizualizácia stavby,
 - súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a inštitúcií, ktoré majú priamy alebo nepriamy vplyv, resp. dopad na zhotovenie diela, potrebné pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

2. Rozsah autorského dozoru: V zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, počas realizácie stavby.

3. Podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k povoleniu v súlade s § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov musia byť projektantom zapracované a zohľadnené v dodanej projektovej dokumentácii a rozpočte stavby.

4. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi geodetické zameranie trasy navrhovanej cyklotrasy geodetom.

ČI. 4. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termínoch:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby - do **5 mesiacov** odo dňa účinnosti ZoD,
- autorský dozor – počas realizácie stavby.

2. Pracovný návrh projektovej dokumentácie bude prerokovaný a odsúhlasený objednávateľom v zmysle čl. 3 tejto zmluvy.

3. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzдание projektu osobne objednávateľovi s potvrdením odovzdávacieho protokolu, alebo poštou.

ČI. 5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov,

spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Čl. 6. CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške:

- projektová dokumentácia pre povolenie

a realizáciu stavby28 000 €

- autorský dozor4 000 €

Cena celkom bez DPH32 000 €

Slovom: Tridsaťdvatisíc

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

2. V cene za dielo je zahrnutá aj cena za projekčné práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene diela na základe pokynov príslušného stavebného úradu v územnom, stavebnom alebo kolaudačnom konaní, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy, alebo vyvolané nekvalitou, neúplnosťou alebo vadou prác zhotoviteľa, architektov alebo nepredvídateľnými okolnosťami, vis major atď..

3. K zmene ceny za dielo môže dôjsť len v prípade zúženia, alebo rozšírenia predmetného plnenia, a to na základe požiadaviek objednávateľa.

4. Faktúru za projektovú dokumentáciu v súlade s čl. 6.1. zhotoviteľ vystaví až po jej kompletnom dodaní - podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

5. Faktúry za autorský dozor v súlade s čl. 6.1. zhotoviteľ vystaví až po ukončení stavby – zápisničnom odovzdaní a prevzatí stavby.

6. V prípade nedodania dokumentácie v zmluvnom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

7. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej ceny za každý deň omeškania.

8. Podkladom pre úhradu ceny projektových prác bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní a začína plynúť nasledujúci deň po dni doručenia faktúry objednávateľovi.

9. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť, alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

Čl. 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.
5. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť bez zbytočného odkladu, podľa rozsahu, najneskôr do 15 dní odo dňa uplatnenia reklamácie.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky stavebné práce, ktoré objednávateľovi vznikli, a tieto museli byť navyše (dodatočne) zrealizované na základe vady (chyby) dodanej projektovej dokumentácie.
8. Objednávateľ má právo na úhradu nákladov zhotoviteľom, ktoré mu vznikli na základe preukázateľne zrealizovaných navyše prác, ktorých realizácia bola spôsobená vadou (chybou) dodanej projektovej dokumentácie.
9. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a prevzatím predmetu diela.

Čl. 8. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Body napojenia na inžinierske siete, prípadne ďalšie polohopisné a výškopisné zameranie územia, domeranie skutkového stavu objektu potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie si zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.
2. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých svojich povinností podľa zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá zhotoviteľ vo vzťahu k objednávateľovi, ako by konal sám.
3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, t. j. na prípravu a realizáciu stavby a na propagáciu stavby a v súvislosti s tým i na nakladanie s dielom, alebo spracovávanie diela, uverejnenie a vydanie diela, alebo v diele obsiahnutých, konštrukčných alebo technických riešení. Spracovávať dielo (jeho časť) a nakladať s dielom môže objednávateľ (aj prostredníctvom tretích osôb) aj vtedy, ak táto

zmluva zanikne, alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom. Objednávateľ môže predmet diela poskytnúť na použitie aj tretím osobám.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť prípadný výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

5. Objednávateľ dáva zhotoviteľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov objednávateľa pre vlastné potreby zhotoviteľa na účely súvisiace s touto zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré zhotoviteľ získal na základe tejto zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním, alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva objednávateľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov zhotoviteľa pre potreby objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy.

6. Na právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy pre obidve zmluvné strany sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

7. Zrušenie zmluvy hociktorou stranou je možné len písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi sumu nákladov účelne a preukázateľne vynaložených na zabezpečenie splnenia predmetu diela do dňa zrušenia zmluvy.

8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

9. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

10. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné zrealizovať len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

11. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' prevezme tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Snine dňa

V dňa

Za objednávatel'a:

Za zhotoviteľ'a:

.....
Ing. Daniela Galandová
primátorka

.....

Prílohy:

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 Harmonogram postupu zhotovenia Diela