

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.02.2017
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

1. Prenajíateľ	Bratislavská teplárenská, a.s.
sídlo:	Bajkalská 21/A 829 05 Bratislava
zapísaný :	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.:Sa, vl. č.: 2851/B
v mene ktorého koná:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva
IČO:	35 823 542
DIČ:	2020285245
IČ DPH:	SK 2020285245
bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN :	SK96 7500 0000 0001 2511 8133

(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

2. Nájomca	LOMAKINA s.r.o.
sídlo:	Hrobáková 9 851 02 Bratislava
zapísaný :	Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sro, vl. č.: 116179/B
v mene ktorého koná:	Olena Lomakina, konateľka
IČO:	50 631 039
IČ DPH:	SK2120396707
DIČ :	2120401690
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN :	SK49 1100 0000 0029 4403 4012

(ďalej len „**nájomca**“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej tiež ako „**strany dodatku**“)

uzatvárajú v zmysle článku X., bodu 2. Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.02.2017 zo (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 1, ktorým dochádza k nasledovnej zmene Zmluvy:

Článok I.

1. Doterajšie znenie článku VII., bod 3 zmluvy sa mení tak, že sa v plnom rozsahu nahrádza týmto novým znením:

„Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu prenajíateľa prenechať prenajaté priestory alebo ich časť do podnájmu inému subjektu s výnimkou ustanovenia čl. VII. bod 15 tejto zmluvy.“

2. Doterajšie znenie článku VII. Zmluvy sa dopĺňa o bod 15 s nasledovným znením:

Prenajímateľ súhlasí s tým, aby časť nehnuteľnosti bližšie špecifikovaná v článku I., bod 2 zmluvy, v ktorej sa nachádzajú prenajaté priestory, bola užívaná spoločnosťou „VIP Limo Services s.r.o.“ na účel stanovený v článku II., bod 1 Zmluvy s odvolaním sa na ustanovenie článku VII. bod 1 Zmluvy.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok II.

1. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Strany dodatku týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tohto Dodatku č. 1, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ a jedno vyhotovenie dostane nájomca.
5. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 1 pred jeho podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom Dodatku č. 1 súhlasia, na znak čoho ho podpisujú.

V Bratislave dňa

Bratislave dňa

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Olena Lomakina
konateľka spoločnosti
LOMAKINA s.r.o.

Ing. Štefan Fleischer
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.