

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
č. 1305/2022

## čl. I.

### Zmluvné strany

Objednávateľ : **Mesto Brezová pod Bradlom**  
Oprávnená osoba: Mgr. Jaroslav Círan – primátor mesta Brezová pod Bradlom  
Ulica: Námestie gen. M.R.Štefánika 1/1  
PSČ, obec, mesto: 906 13 Brezová pod Bradlom  
IČO: 00 309 443  
DIČ: 202 108 14 36  
Bankové spojenie: Prima banka  
IBAN: SK12 5600 0000 0046 0253 9001  
Kontaktná osoba: Juraj Ratkoš  
Telefón: 0915 878 002  
(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **GIT, s.r.o.**  
sídlo: Piešťanská cesta 412/48, 922 03 Vrbové  
štatutárny orgán : Lukáš Valo, konateľ – 0918/859384  
Marián Valo, konateľ – 0908/250279  
IČO: 44243481  
IČ DPH: SK2022663016  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK72 1100 0000 0026 2400 8288  
BIC KÓD: SUBASKBX  
zapísaný v: Obchodnom registri Okresného. súdu v Trnave  
oddiel Sro, vložka č. 22344/T  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(ďalej ako „zmluvné strany“)

**Názov diela :** Rekonštrukcia strechy na Dome smútku - Brezová pod Bradlom.

## čl. II.

### Predmet plnenia

Rekonštrukcia plochej strechy bez zateplenia na Dome smútku – Brezová pod Bradlom s použitím materiálov podľa cenovej ponuky CN220190 zo dňa 11.5.2022.

### Technologický postup:

- Prevzatie staveniska (strechy) so zápisom v stavebnom denníku
- Kompletná dodávka materiálu podľa cenovej ponuky (viď príloha)
- Hydroizolácia strechy PVC fóliou FATRAFOL 810 1,5mm hr. mechanicky kotvenou k podkladu
- Montáž poplastovaných plechov VIPLANYL
- Osadenie strešného vtoku PVC
- Opracovanie prestupov cez strechu- odvetranie
- Prefóliovanie nožičiek bleskozvodu
- Vyčistenie staveniska
- Odvoz vzniknutého odpadu

- Certifikovaná kontrola strechy technikom firmy FATRAFOL
- Protokolárne odovzdanie strechy objednávateľovi

### čl. III.

#### Doba plnenia

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne:  
Zahájenie prác: Do 15 dní od podpisu zmluvy  
Ukončenie prác: Do 15 pracovných dní od nástupu na výkon prác
- 2/ Objednávateľ sa zaväzuje, že v termíne plnenia zohľadní poveternostné vplyvy. Termín ukončenia sa môže v tomto prípade predĺžiť z dôvodu nepriazne počasia.

### čl. IV.

#### Cena diela

1/ Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na cene diela:	9 064,00 €
DPH 20%	1 812,80 €
Celkom s DPH	<b>10 876,80 €</b>

- na základe cenovej ponuky CN220190 zo dňa 11.5.2022, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2/ Práce nad rámec zmluvy požadované objednávateľom budú riešené písomnou formou dodatkom ku zmluve o dielo.
  - 3/ Prípadná zmena DPH v čase realizácie stavby bude zohľadnená podľa príslušných ustanovení Zákona o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

### čl. V.

#### Platobné podmienky

- 1/ Všetky úhrady budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe daňového dokladu – faktúry vystavenej zhotoviteľom, nasledovne:
  - Faktúra vo výške 10 876,80 € bude uhradená po riadnom ukončení prác na základe preberacieho protokolu.
- 2/ Daňový doklad musí obsahovať náležitosti stanovené podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 3/ Splatnosť faktúr je do 7 pracovných dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 4/ Objednávateľ za omeškanie s plnením peňažného záväzku je povinný zaplatiť úroky z omeškania za každý deň omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy.
- 5/ Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením diela o dni nútenej prestávky ním nezavinenej, ktorých počet sa preukáže zápisom v stavebnom denníku a podpisom dozoru určeného vlastníckmi bytov. O počet týchto dní sa termín odovzdania diela predlžuje.

### čl. VI.

#### Základné ustanovenia

- 1/ Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ riadne zhotoviť a vykonať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie dohodnutú v článku IV. tejto zmluvy.
- 2/ Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 3/ Objednávateľ je povinný riadne zhotovené a vykonané dielo zápisnične prevziať.

4/ Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne za podmienok dodržiavania technických a iných noriem a je viazaný pokynmi objednávateľa.

5/ Veci, ktoré sú potrebné na vykonávanie diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.

6/ Vlastníkom zhotovenej veci sa stáva objednávateľ, po uhradení celej ceny za vykonané dielo.

Do úplného vyplatenia diela zhotoviteľovi, je použitý materiál majetkom zhotoviteľa.

7/ Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veci, ktorá vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na náhradu škody.

8/ Zhotoviteľ nie je povinný na svoje náklady odstraňovať odpady.

9/ Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti pri práci.

10/ Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia vadného plnenia s tým, aby sa dielo vykonalo riadnym spôsobom.

11/ Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi.

12/ Zhotoviteľ oznámi písomne objednávateľovi termín odovzdania diela.

13/ Zmluvné strany spíšu o odovzdaní a prevzatí diela protokol. Protokol musí obsahovať či dielo bolo odovzdané bez závad. Za objednávateľa sa preberacieho konania zúčastní **Juraj Ratkoš**....., za zhotoviteľa **Lukáš Valo – konateľ firmy GIT, s.r.o.**

14/ Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť montážny denník o prácach, ktoré vykonáva. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanoviská k zápisom.

15/ Objednávateľ sa zaväzuje, že umiestnenie rôznych technologických zariadení a antén na plochu strechy po rekonštrukcii, počas plynutia záručnej doby, bude konzultovať so zhotoviteľom.

16/ Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa a čerpať energie potrebné na zhotovenie diela vo vlastnej réžii objednávateľa.

## čl. VII.

### Odpady

1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si zabezpečí odvoz vzniknutého odpadu vo vlastnej réžii.

## čl. VIII.

### Záručné podmienky

1/ / Zhotoviteľ stanovil záručnú dobu na vykonané práce **5 rokov** a na strešnú krytinu je záručná doba stanovená jej výrobcom **10 rokov**, ktorá začína plynúť dňom odovzdania diela, ak bolo toto odovzdané bez závad. V záručnej dobe je povinný zhotoviteľ odstrániť vzniknuté vady na diele bezplatne a je povinný začať odstraňovať reklamované vady neodkladne (najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia písomnej reklamácie) a odstrániť ich v lehote určenej objednávateľom. Vady, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť osôb, alebo vážne poškodiť zhotovené dielo, je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať do 5 dní od doručenie písomnej reklamácie a odstrániť ich v lehote určenej objednávateľom. Záručná doba sa nevzťahuje na mechanické a iné poškodenie fyzickými osobami

2/ V prípade poškodenia budovy v rámci manipulácie s materiálom respektíve škodou spôsobenou nedbanlivosťou zhotoviteľa, je tento povinný vzniknuté škody ihneď odstrániť, respektíve po dohode oboch strán finančne odškodniť, o čom zmluvné strany vyhotovia a podpíšu zápisnicu.

3/ V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vzniknuté vady na diele v dobe podľa čl. VIII. bodu 1 je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 33,30 € za každý deň omeškania.

## čl. IX.

### Záverečné ustanovenia

1/ Zhotoviteľ za podmienok a v termínoch uvedených v tejto zmluve sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zmluva o dielo sa môže zmeniť alebo práce zastaviť len

písomnou formou a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy a so súladom oboch strán.

2/ Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára podľa ust. §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

3/ Na vzťahy, ktoré nie sú výslovné upravené touto zmluvou, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

4/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ a dva rovnopisy obdrží objednávateľ.

5/ Objednávateľ zároveň svojim podpisom na zmluve vyjadruje súhlas s tým, že zhotoviteľ môže spracúvať a zverejňovať výsledky svojej práce vykonanej pre objednávateľa (dielo), predovšetkým jej vizuálne zobrazenie (fotografie, videozáznamy) na reklamné účely, výlučne na vlastnú propagáciu vrátane uvádzania referencií na svojej webovej stránke, príp. prostredníctvom iných masovokomunikačných prostriedkov, spolu s uvedením miesta výkonu práce. Zhotoviteľ však nesmie na základe tohto súhlasu zverejňovať iné citlivé údaje, dôverné informácie, príp. také, ktoré tvoria obchodné tajomstvo. Tento súhlas sa poskytuje na dobu neurčitú, t. j. až do jeho písomného odvolania.

Brezová pod Bradlom,

dňa: 17. 05. 2022

Vrbové,

dňa : 17. 05. 2022

**Prílohy:**

Cenová ponuka CN220190

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Jaroslav Círan, primátor

\_\_\_\_\_  
Lukáš Valo, konateľ



Cenová ponuka číslo :

CN220190

**Dodávateľ:**

GIT, s r.o.  
Piešťanská cesta 412/48  
922 03 Vrbové  
SLOVENSKÁ REPUBLIKA  
IČO: 44243481 DIČ: 2022663016  
IČ DPH : SK2022663016  
OR OS Trnava, oddiel sro, Vložka číslo: 22344/T

Banka : Tatra Banka, a.s. Piešťany  
SWIFT: TATRSKBX  
Číslo účtu: 2624008288/1100  
IBAN : SK72 1100 0000 0026 2400 8288  
Tel.: 0918 859 384, 0908 250 279

Doklad vyhotovil : Valo Lukáš

**Poštová adresa:**

Mesto Brezová pod Bradlom - Dom smútku

Platnosť do :

Forma úhrady :

Dod. a plat. podmienky :

Spôsob dopravy :

**Cenová ponuka:**

P.č.	Kód položky	Popis	DPH %	Množstvo	MJ	Cena za j. bez DPH bez zľavy	Cena za j. bez DPH po zľave	Zľava %	Spolu bez DPH po zľave
1		Dodávka a montáž hydroizolačného systému FATRAFOL 810 1,5mm hrúbky mechanicky kotvenej k podkladu + príslušenstvo	20	1,00	set	6 980,00	6 980,00		6 980,00
2		Dodávka a montáž odkvapového systému KJG vo farbe - čierna	20	1,00	set	982,00	982,00		982,00
3		Spojovací, kotviaci a spotrebný materiál	20	1,00	set	752,00	752,00		752,00
4		Doprava a vykládka materiálu	20	1,00	set	100,00	100,00		100,00
5		Oprava prístrešku	20	1,00	set	250,00	250,00		250,00

Základ pre DPH 20 % : 9 064,00  
20 % : 1 812,80

Celková suma s DPH	10 876,80
Celková suma : EUR	10 876,80

Platnosť ponuky je 3 dni alebo do zmeny cien dodávateľov

.....  
Podpis a pečiatka

11.05.2022

.....  
Dátum vyhotovenia

